



Έχεις Στεγαστικό Δάνειο;

Εξοικονόμησε έως και €100. Ασφάλισε την Κατοικία σου τώρα!



Αμφίπολη

Περιφερειακή οδός Θεσσαλονίκης



Αναζήτηση...

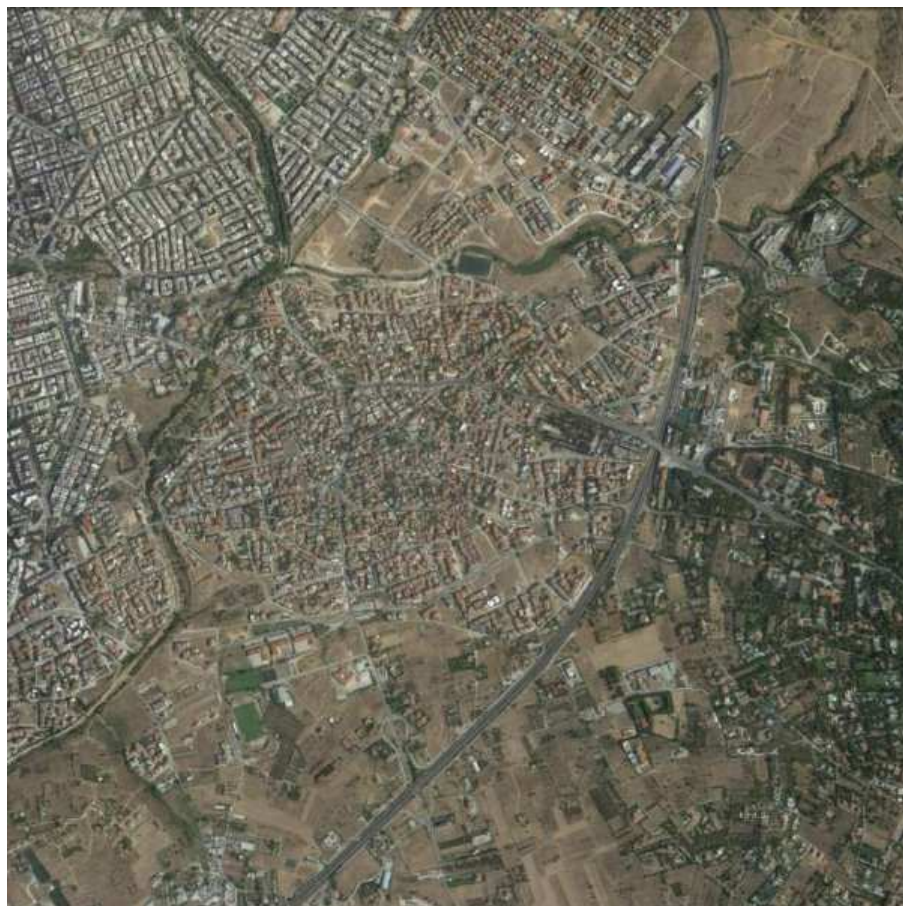


Home / Θεσσαλονίκη

Τροποποιείται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο της Πυλαίας

Τετάρτη, 29 Οκτώβριος 2014 13:24 Γράφτηκε από την Χριστίνα Φωτεινάκη

μέγεθος γραμματοσειράς - +



ΠΑΡΘΕΝΙΩΤΗΣ



Καυσόξυλα Αγίου Όρους
Νέο Ρύσιο **Νέο Ρύσιο**

MEDITERRANEAN PALACE HOTEL



5 Stars Hotel in Thessaloniki
Σαλαμίνας 3 &
Καρατάσου **Θεσσαλονίκη**

Θεσσαλονίκη Τοπική Σελίδα >> Διαφημίσεις

ΕΧΕΙΣ VOUCHER;



ΕΛΑ ΣΤΟ Κ.Ε.Κ. ΑΚ

Εικόνα Της Ημέρας



28η Οκτωβρίου στη
Θεσσαλονίκη

Στην τελική ευθεία μπαίνει η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας. Ο φάκελος της μελέτης, που εκπονήθηκε για λογαριασμό του

δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη και εγκρίθηκε από την Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης, διαβιβάστηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) για την τελική δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Με βάση τη νέα μελέτη εντάσσονται στο σχέδιο πόλης 1.000 στρέμματα στην παραλιακή Πυλαία, ενώ τακτοποιούνται παλιές εκκρεμότητες με αλλαγές στη χρήση γης που αφορούν περιοχές στο κέντρο της Πυλαίας.

Οι βασικές επιλογές του νέου σχεδίου είναι:

-Ορίζονται οι προς πολεοδόμηση Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης, οι οποίες μαζί με τις ήδη πολεοδομημένες περιοχές θα αποτελούν τις βάσεις ενός οργανωμένου σχεδίου για τις οικιστικές-αστικές-παραγωγικές ζώνες.

-Εντάσσονται στο σχέδιο δύο περιοχές συνολικής έκτασης 1.000 στρεμμάτων «κεντρικών αστικών λειτουργιών και εξυπηρέτησης αστικού πληθυσμού», που βρίσκονται στο νότιο παραλιακό τμήμα του Δήμου μας, με στόχο την οργανωμένη και ορθολογική λειτουργία της ευρύτερης παραλιακής ζώνης. Η ένταξη σε σχέδιο των προτεινόμενων περιοχών θα συμβάλει στην αξιοποίηση σημαντικών πόλων αναφοράς που σταδιακά κατέληξαν ανενεργοί, όπως η ΒΙΑΜΥΛ, η ΦΙΛΚΕΡΑΜ και η Siemens και στην αναδιοργάνωση και ανάδειξη του παραλιακού μετώπου της Πυλαίας, σημαντικού παράγοντα ανάπτυξης για το δήμο.

-Ορίζεται ως Περιοχή Ειδικής Προστασίας το τμήμα του περιαστικού δάσους του Σείχ Σου που εμπίπτει εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας. Έτσι προστατεύεται απόλυτα το δάσος του Σείχ Σου, που αποτελεί πολύτιμο πνεύμονα πρασίνου για την περιοχή, αλλά και για ολόκληρη της Θεσσαλονίκη.

-Αλλάζουν οι χρήσεις γης στους κεντρικούς δρόμους της Πυλαίας που για δεκαετίες ταλαιπωρούσαν τους συμπολίτες μας. Έτσι όλοι οι κεντρικοί – εμπορικοί δρόμοι χαρακτηρίζονται ως περιοχές «γενικής κατοικίας» αντί «αμιγούς κατοικίας» που ίσχυε έως σήμερα και αποτελούσε τροχοπέδη ανάπτυξης αλλά και αξιοποίησης σημαντικών περιουσιακών στοιχείων των συμπολιτών μας Πυλαιωτών.



Ενέργεια σχεδιασμένη στην Ελλάδα
Αξιοπίστα Ποιοτικά Οικονομικά!

Ετικέτες

Πυλαία,



ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ



Κέρδισε τα



Άρχισαν οι



Βουνό



26χρονος



Διακοπές

Παρουσίαση επιχειρήσε
της Θεσσαλονίκης

ΕΥΡΩ ΝΟΣΗΛΕΙΑ
ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ

2310 900425 • 6978 525565 • 6936 28

Παρουσίαση επιχειρήσε
της Θεσσαλονίκης

The
MUZZI
coffee bar & more

Π. Π. Γερμανού

Αθλητικά - City Guide -
Βόρεια Ελλάδα



Έβρος:
Εκτονώνεται η
κατάσταση με τα
ποτάμια

Οκτώβριος 30, 2014

Χωρίς ρεύμα
περιοχές του
Νομού Χαλκιδικής