



Αμφίπολη

Περιφερειακή οδός Θεσσαλονίκης



Αναζήτηση...

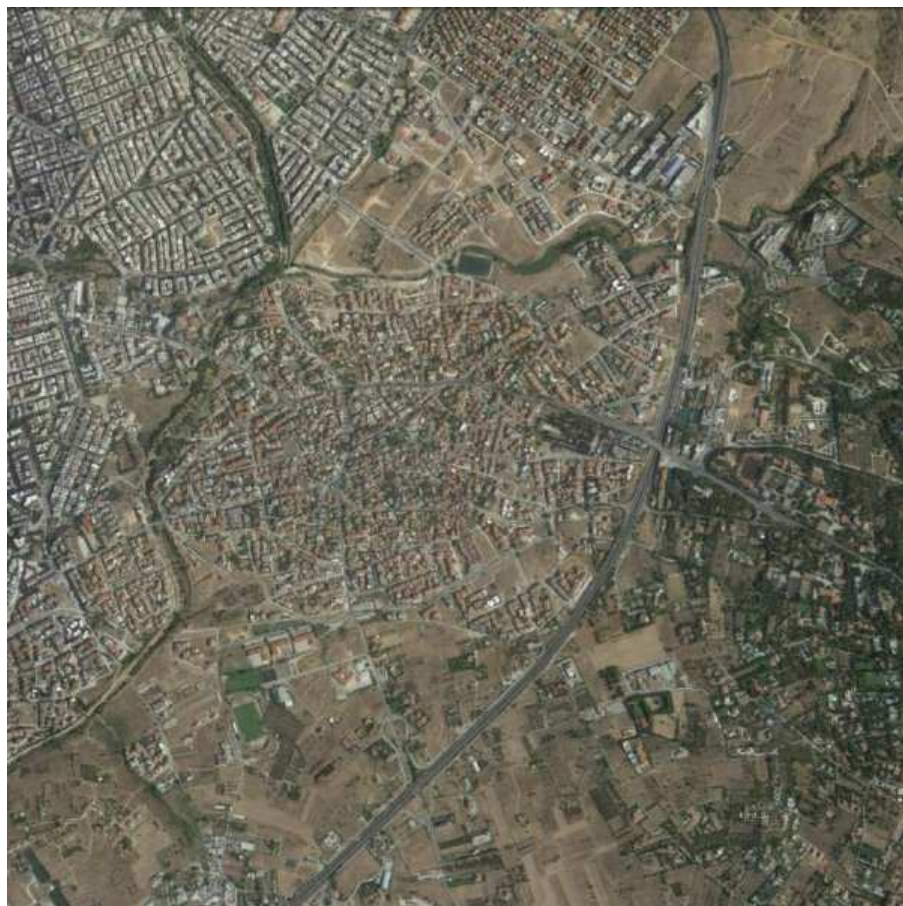


Home / Θεσσαλονίκη

Εντάσσονται στο σχέδιο πόλης 1.000 στρέμματα στην παραλιακή της Πυλαίας

Πέμπτη, 30 Οκτώβριος 2014 07:36 Γράφτηκε από τον Μ.Χ.

μέγεθος γραμματοσειράς - +



ΒΡΥΖΑΣ ΔΗΜΟΣ



Διαπολογικό Γραφείο
Αδριανουπόλεως 55 Καλαμαριά

ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ DR



Καθηγητής Οφθαλμολογίας - Τ.
Διευθυντής ΑΧΕΠΑ
Εγνατία 77 Θεσσαλονίκη

Θεσσαλονίκη Τοπική Σελίδα >> Διαφημίσεις

7.000 ΘΕΣΕΙΣ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ



Εικόνα Της Ημέρας



28η Οκτωβρίου στη
Θεσσαλονίκη

Στην τελική ευθεία μπαίνει η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας. Ο φάκελος της μελέτης, που εκπονήθηκε για λογαριασμό του δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη και εγκρίθηκε από την Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης, διαβιβάστηκε στο Υπουργείο Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΥΠΕΚΑ) για την τελική δημοσίευση στο ΦΕΚ.

Με βάση τη νέα μελέτη εντάσσονται στο σχέδιο πόλης 1.000 στρέμματα στην παραλιακή Πυλαία, ενώ τακτοποιούνται παλιές εκκρεμότητες με αλλαγές στη χρήση γης που αφορούν περιοχές στο κέντρο της Πυλαίας.

Οι βασικές επιλογές του νέου σχεδίου είναι:

-Ορίζονται οι προς πολεοδόμηση Περιοχές Οργανωμένης Ανάπτυξης, οι οποίες μαζί με τις ήδη πολεοδομημένες περιοχές θα αποτελούν τις βάσεις ενός οργανωμένου σχεδίου για τις οικιστικές-αστικές-παραγωγικές ζώνες.

-Εντάσσονται στο σχέδιο δύο περιοχές συνολικής έκτασης 1.000 στρεμμάτων «κεντρικών αστικών λειτουργιών και εξυπηρέτησης αστικού πληθυσμού», που βρίσκονται στο νότιο παραλιακό τμήμα του Δήμου μας, με στόχο την οργανωμένη και ορθολογική λειτουργία της ευρύτερης παραλιακής ζώνης. Η ένταξη σε σχέδιο των προτεινόμενων περιοχών θα συμβάλει στην αξιοποίηση σημαντικών πόλων αναφοράς που σταδιακά κατέληξαν ανενεργοί, όπως η ΒΙΑΜΥΛ, η ΦΙΛΚΕΡΑΜ και η Siemens και στην αναδιοργάνωση και ανάδειξη του παραλιακού μετώπου της Πυλαίας, σημαντικού παράγοντα ανάπτυξης για το δήμο.

-Ορίζεται ως Περιοχή Ειδικής Προστασίας το τμήμα του περιαστικού δάσους του Σείχ Σου που εμπίπτει εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας. Έτσι προστατεύεται απόλυτα το δάσος του Σείχ Σου, που αποτελεί πολύτιμο πνεύμονα πρασίνου για την περιοχή, αλλά και για ολόκληρη της Θεσσαλονίκη.

-Αλλάζουν οι χρήσεις γης στους κεντρικούς δρόμους της Πυλαίας που για δεκαετίες ταλαιπωρούσαν τους συμπολίτες μας. Έτσι όλοι οι κεντρικοί – εμπορικοί δρόμοι χαρακτηρίζονται ως περιοχές «γενικής κατοικίας» αντί «αμιγούς κατοικίας» που ίσχυε έως σήμερα και αποτελούσε τροχοπέδη ανάπτυξης αλλά και αξιοποίησης σημαντικών περιουσιακών στοιχείων των συμπολιτών μας Πυλαιωτών.

Ετικέτες

δήμος Πυλαίας Χορτιάτη,



ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ



Δημόσια



Χωρίς



"e-kallikratis



Ο δήμος και



Συγκέντρωση

Παρουσίαση επιχειρήσε
της Θεσσαλονίκης



ΥΦΑΣΜΑ - ΚΟΥΡΤΙΝΑ

Π. Μελά 40 - τηλ.: 2310 280103

Παρουσίαση επιχειρήσε
της Θεσσαλονίκης



Δημ. Γούναρη 38 (Πλατεία Ναυαρίνου) τηλ.: 2310

Αθλητικά - City Guide -
Βόρεια Ελλάδα



Έβρος:
Εκτονώνεται η
κατάσταση με τα
ποτάμια

Οκτώβριος 30, 2014

Χωρίς ρεύμα
περιοχές του
Νομού Χαλκιδικής