



«Εργασίες αντικατάστασης κεραμιδιών χώρων υγιεινής 3^{ου} Γυμνασίου Χορτιάτη»

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε σε συνέχεια προφορικής εντολής της διοίκησης και αιτήματος με αρ. Πρωτ. 39832/8-9-2014 της Διεύθυνσης του 3^{ου} Γυμνασίου Χορτιάτη.

Δεδομένης της άμεσης ανάγκης αντικατάστασης των κεραμιδιών της στέγης των χώρων υγιεινής του σχολείου που παρουσίασαν το τελευταίο διάστημα έντονα προβλήματα υγρασίας, ζητήθηκε ως επιτακτική ανάγκη από τη Διεύθυνση του 3^{ου} Γυμνασίου Χορτιάτη, η σύνταξη της παρούσας μελέτης

Η μελέτη αφορά επισκευές μικρής κλίμακας με την αντικατάσταση κεραμιδιών και υγραμόνωσης της στέγης ισόγειου κτίσματος και δεν επεμβαίνουν στο φέροντα οργανισμό.

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις εργασίες **αντικατάστασης των κεραμιδιών της στέγης των χώρων υγιεινής του 3^{ου} Γυμνασίου Χορτιάτη, εμβαδού 42 τμ.**

Οι εργασίες θα περιλαμβάνουν:

1. την καθαίρεση των υπαρχόντων κεραμιδιών εμβαδού 42 τμ.,
2. την επίστρωση της στέγης με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m², υδρατμοπερατή, εμβαδού 42 τμ., ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης, με πυρήνα από μή υφαντές ίνες πολυπροπυλενίου - (Περιλαμβάνεται η στερέωση στην ξύλινη υποδομή με καρφωτικό εργαλείο με χρήση πλατυκέφαλων καρφιών ή με διχαλωτές αγράφες, η επικάλυψη των λωρίδων της στρώσης κατά 20 cm και η προστασία των άκρων με αυτοκόλλητη ταινία, συμβατή με το υλικό).
3. Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου εμβαδου 42 τμ., πλήρης με τους απαιτούμενους ημικεράμους και τους ειδικούς κορυφοκεράμους – (Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια όλων των απαιτούμενων τύπων κεραμιδιών, ήλων, σύρματος γαλβανισμένου και τσιμεντοκονιάματος των 450 kg επί τόπου, τα ικρίωματα και η εργασία τοποθέτησεως και προσδέσεως όλων των κεραμιδιών με σύρμα καθώς και η κολυμβητή τοποθέτηση των ακροκεράμων και των κορυφοκεράμων).
4. Χρωματισμοί των επιφανειών επιχρισμάτων - κυρίως της οροφής εσωτερικά, εμβαδού 42 τμ., με υδατικής διασποράς χρώματα ακρυλικής, ή βινυλικής, ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως σε δύο

διαστρώσεις, χωρίς προηγούμενο σπατουλάρισμα – (Προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος – Θα περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά επί τόπου, ικρίσματα και εργασία).

5. Περιλαμβάνεται η φορτοεκφόρτωση με τα χέρια ή με μηχανικά μέσα επί οχήματος και η μεταφορά με αυτοκίνητο σε οποιαδήποτε απόσταση.

Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των **2.423,00 €** συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ (23%).

Ο χρόνος ολοκλήρωσης του έργου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τις είκοσι (20) ημέρες.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Είδος - Περιγραφή				Σύνολο €
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				1.970,20
				Φ.Π.Α. (23 %) [€]	453,15
				ΣΥΝΟΛΟ [€]	2.423,35
				ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	-0,35
				ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ [€]	2.423,00

ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ

Πυλαία, 12/9/2014

Η Συντάξασα Μηχανικός

Τερζίδου Μυρτώ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

Η Προϊσταμένη
Τμήματος Κτιριακών –
Υπαιθρίων Χώρων

Σοφία Παπαδοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός

Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Ιγνάτιος Χαραλαμπίδης
Πολιτικός Μηχανικός

