



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ Η/Μ ΕΡΓΩΝ  
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ 38 / 2015

Έργο: «Ηλεκτροφωτισμός Οδών και  
Αθλητικών Εγκαταστάσεων 2015»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 200.000,00 €

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### 1. Γενικά

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται στο πλαίσιο υλοποίησης του Τεχνικού Προγράμματος 2015 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη κατόπιν εντολής της Διοίκησης. Ο Προϋπολογισμός του έργου της μελέτης ως αναλυτικά υπολογίζεται στο σχετικό τεύχος της παρούσης μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 200.000,00 Ευρώ με το Φ.Π.Α.

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από Δημοτικούς πόρους. Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τον Κ.Α 02.20.7325.001 με τίτλο «Ηλεκτροφωτισμός αθλητικών εγκαταστάσεων» και τον Κ.Α 02.20.7325.003 με τίτλο «Ηλεκτροφωτισμός οδών και πλατειών 2015» αντίστοιχα. Το έργο έχει περιληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του 2015 σύμφωνα με την 814/26-11-2014 απόφαση του Δ.Σ.

### 2. Αντικείμενο της μελέτης

Η μελέτη περιλαμβάνει:

**Α.** Την κατασκευή νέας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης των κτιρίων και νέου φωτισμού του γηπέδου ποδοσφαίρου του Ασβεστοχωρίου(θέση Κουρί),

**Β.** Τον ηλεκτροφωτισμό των οδών Δελφών, Γραβιάς, Βουλγαροκτόνου, Σοφούλη - πεζοδρόμου της οδού Σοφούλη, καθώς και την επέκταση του οδοφωτισμού στην οδό Δραγούμη στην Δημοτική Ενότητα Πυλαίας. Επίσης περιλαμβάνεται και ο δρόμος που οδηγεί στα κοιμητήρια Πυλαίας (Συνταγματάρχη Φρίζη)

**Γ.** Μεταφορά της παροχής οδοφωτισμού μπροστά από την αίθουσα πολιτισμού στο Ασβεστοχώρι

**Δ.** Κατασκευής νέας ανεξάρτητης παροχής για το κυλικείο του γηπέδου Καραμπουρνιώτη στην Πυλαία, και έλεγχος της υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης. Αναλυτικά:

## **A. Γήπεδο ποδοσφαίρου Ασβεστοχωρίου (θέση Κουρί)**

### **Υφιστάμενη Κατάσταση**

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις των κτιρίων του γηπέδου είναι πεπαλαιωμένες, και χρήζουν είτε αντικατάστασης, είτε ανακαίνισης για λόγους ασφαλείας. Ο φωτισμός των γηπέδων(κυρίως και βοηθητικό) είναι ανεπαρκής και ιδιαίτερα ανομοιόμορφος, λόγω του χαμηλού ύψους των κολώνων(περίπου 8μ) και της συνολικής εγκατεστημένης ισχύος(30προβολείς X 400W=12 Kw). Επιπλέον τόσο οι κολώνες όσο και το δίκτυο που τις ηλεκτροδοτεί κρίνεται ότι εγκυμονεί κινδύνους για την ασφάλεια των χρηστών του γηπέδου(καλώδια που τρέχουν επιφανειακά, ιστοί που γέρνουν κλπ. Τέλος στο γήπεδο δεν υπάρχει αντικεραυνική προστασία

### **Προτεινόμενη Επέμβαση**

Όσον αφορά τον ηλεκτροφωτισμό, προβλέπεται ο ηλεκτροφωτισμός του κυρίως γηπέδου ποδοσφαίρου με 20 προβολείς ισχύος 1000W έκαστος που θα τοποθετηθούν σε 4 χαλύβδινους ιστούς, γαλβανισμένους και ηλεκτροστατικά βαμμένους, ύψους 12μ. Όσον αφορά το βοηθητικό γήπεδο προβλέπεται η τοποθέτηση 15 προβολέων ισχύος 400W που θα τοποθετηθούν σε 5 χαλύβδινους ιστούς, γαλβανισμένους και ηλεκτροστατικά βαμμένους, ύψους 9μ. Προτείνεται για λόγους οικονομίας να τοποθετηθούν οι υφιστάμενοι προβολείς 400W.

Ο αριθμός των προβολέων, οι ισχύς τους, το ύψος τοποθέτησης τους, καθώς και οι θέσεις των ιστών έχουν προκύψει μετά από φωτοτεχνική μελέτη που εξασφαλίζει την επάρκεια και την ποιότητα του φωτοτεχνικού αποτελέσματος.

Όσον αφορά τις εσωτερικές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις προβλέπεται είτε να κατασκευασθούν νέοι ηλεκτρολογικοί πίνακες (γενικός πίνακας γηπέδου -στο χώρο των αποδυτηρίων) είτε να ανακαινισθούν υφιστάμενοι( αντλιοστάσιο- αποθήκη). Επίσης θα αντικατασταθούν οι υφιστάμενες ηλεκτρολογικές γραμμές με νέες και θα τοποθετηθεί νέο ηλεκτρολογικό υλικό νέα φωτιστικά, διακόπτες, πρίζες κλπ.

Τέλος, επί ενός εκ των νέων ιστών ηλεκτροφωτισμού ύψους 12 μ θα κατασκευαστεί εγκατάσταση αντικεραυνικής προστασίας.

**Σημειώνεται ότι η μελέτη έχει ενσωματώσει όλες τις παρατηρήσεις της αρμόδιας μηχανικού για την έκδοση της βεβαίωσης καλής λειτουργίας των Η/Μ εγκαταστάσεων του γηπέδου, προκειμένου το συγκεκριμένο γήπεδο να αδειοδοτηθεί.**

## **B. Ηλεκτροφωτισμός οδών στην Δημοτική Ενότητα Πυλαίας**

### **Υφιστάμενη Κατάσταση**

Στις οδούς Δελφών, Γραβιάς, Βουλγαροκτόνου, Σοφούλη - Πεζοδρόμου Σοφούλη, και Δραγούμη λόγω το ότι η Δημοτική Ενότητα Πυλαίας αποτελεί ζώνη υπογείωσης των δικτύων της Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε δεν υπάρχουν ξύλινες κολώνες της Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε άρα και φωτιστικά. Ως συνέπεια του παραπάνω, οι δρόμοι είναι εντελώς σκοτεινοί. Επιπλέον στην οδό Δελφών υπάρχουν και πυλώνες υψηλής τάσης ενώ στον χώρο πρασίνου της οδού Σοφούλη υπήρχε γραμμή υψηλής τάσης που αποξηλώθηκε .

Στους δύο τελευταίους δρόμους για λόγους ασφαλείας αλλά και λόγω ύπαρξης δουλείας απαγορεύεται χωρίς αίτηση, έλεγχο και άδεια από τον Α.Δ.Μ.Η.Ε (Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) ο ηλεκτροφωτισμός τους. Τέλος στον δρόμο που οδηγεί στα κοιμητήρια Πυλαίας(Συνταγματάρχη Φρίζη) υπάρχει υποτυπώδεις φωτισμός που λόγω του πεπαλαιωμένου δικτύου είναι συχνά εκτός λειτουργίας.

### Προτεινόμενη Επέμβαση

Η Υπηρεσία μας αφού προχώρησε σε από κοινού αυτοψίες με τους μηχανικούς του Α.Δ.Μ.Η.Ε εξασφάλισε έγγραφη άδεια για τον ηλεκτροφωτισμό της οδού Δελφών και της νησίδας της οδού Σοφούλη και συνεπώς προτείνει τα ακόλουθα:

- Ηλεκτροφωτισμό της οδού Δελφών (από την οδό Σουλίου έως το μέσον περίπου του Ο.Τ Γ.245). Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 9μ με μονό βραχίονα γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι με φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 150W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης.
- Ηλεκτροφωτισμό της οδού Σοφούλη(από Δραγούμη έως Δελμούζου) και του πεζοδρόμου της οδού Σοφούλη. Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 9μ με **διπλό** βραχίονα γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι και φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 150W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης **εντός του χώρου πρασίνου** της οδού.
- Ηλεκτροφωτισμό της οδού Γραβιάς(από Δελφών έως Μπουμπουλίνας) Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 9μ με μονό βραχίονα γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι με φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 150W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης.
- Ηλεκτροφωτισμό της οδού Βουλγαροκτόνου (από Σταδίου έως Γούναρη). Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 9μ με μονό βραχίονα γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι με φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 150W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης.
- Επέκταση του ηλεκτροφωτισμού της οδού Δραγούμη(από την οδό Σοφούλη έως της οδό Σταδίου). Στην οδό Δραγούμη θα επεκταθεί ο υφιστάμενος φωτισμός έως την οδό Σταδίου στο κομμάτι που διανοίχθηκε μετά την κατασκευή του αρχικού ηλεκτροφωτισμού(αριθμ.μελ 49/11). Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 9μ με μονό βραχίονα γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι με φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 150W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης
- Ηλεκτροφωτισμός της οδού Συνταγματάρχη Φρίζη (από τον οδό Τζων Κέννεντυ έως την είσοδο των κοιμητηρίων Πυλαίας). Θα τοποθετηθούν χαλύβδινοι ιστοί ύψους 5μ γαλβανισμένοι και ηλεκτροστατικά βαμμένοι και φωτιστικά οδοφωτισμού ισχύος 70W με λαμπτήρα ατμών Na υψηλής πίεσης.

### **Γ. Μεταφορά της ηλεκτρικής παροχής οδοφωτισμού μπροστά από την αίθουσα πολιτισμού στο Ασβεστοχώρι.**

Μπροστά από την νέα αίθουσα οδοφωτισμού στο Ασβεστοχώρι υπάρχει κουβούκλιο από τούβλα και σκυρόδεμα στο οποίο εμπεριέχεται ο ηλεκτρολογικός πίνακας που τροφοδοτεί κομμάτι του οδοφωτισμού της κεντρικής οδού . Ο πίνακας είναι πεπαλαιωμένος, το κουβούκλιο ακαλαίσθητο και η μεταλλική του πόρτα

διαλυμένη. Προτείνεται η μεταφορά της ηλεκτρικής παροχής πλησίον του υφιστάμενου και η κατασκευή νέου πίνακα μικρότερων διαστάσεων

**Δ. Κατασκευής νέας ανεξάρτητης παροχής για το κυλικείο του γηπέδου Καραμπουρνιώτη στην Πυλαία, και έλεγχος της υφιστάμενης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης.**

Στο γήπεδο Καραμπουρνιώτη στην Πυλαία ο πίνακας του αναψυκτηρίου τροφοδοτείται από τον Γενικό Πίνακα του γηπέδου. Για λόγους ασφαλείας αλλά και οικονομικούς κρίνεται απαραίτητο η τροφοδοσία του κυλικείου να γίνεται από ανεξάρτητη παροχή. Τέλος θα γίνει και έλεγχος της συνολικής ηλεκτρολογικής εγκατάστασης

**Νομοθεσία**

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 περί κωδικοποίησης Ν.Δ.Ε., καθώς και του Ν. 3463/06 περί «Κύρωσης του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων». Επίσης τέθηκαν σε ισχύ οι Ε.Τ.Ε.Π., με την ΔΙΠΑΠ/οικ/273 του Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Έγκριση 440 Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα»

Επίσης ισχύουν, το εκάστοτε νομοθετικό πλαίσιο, εγκύκλιοι ΥΠΕΧΩΔΕ κλπ, υπουργικές αποφάσεις, κανονισμοί κλπ για δημόσια και δημοτικά έργα. Τέλος ισχύουν και οι Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε..

**Συντάχθηκε**

Παναγιωτίδης Ζαφείρης  
Μηχανολόγος Μηχανικός

**Ελέγχθηκε**

Η Προϊσταμένη Τμ. Η/Μ Έργων

Σάη Κυριακή  
Πολιτικός Μηχανικός

**Θεωρήθηκε**

Ο Προϊστάμενος ΔΤΥ



Χαραλαμπίδης Ιγνάτιος  
Πολιτικός Μηχανικός