



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΚΕΝΤΡΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ ΚΑΙ ΠΑΙΔΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ

Πυλαία 15/9/2015

**ΕΡΓΑΣΙΑ: Εφαρμογές
υγειονομικής κάλυψης των
Δομών του ΚΕΚΠΑΠ**

Αρ. Μελέτης : 23

**Εφαρμογές υγειονομικής κάλυψης των παιδικών σταθμών και
των ΚΑΠΗ του ΚΕΚΠΑΠ**

Τεχνική Περιγραφή

1. Διαπίστωση ανάγκης

Τα κτίρια που στεγάζονται οι Δημοτικοί Παιδικοί Σταθμοί, προληπτικά, χρήζουν εργασιών μυοκτονίας, απεντόμωσης και απώθησης φυσιών, για λόγους ασφαλείας των φιλοξενούμενων παιδιών. Ειδικά στον Δ.Π.Σ. Πανοράματος, θα πρέπει να εφαρμοσθεί πλήρης μυοκτονία δύο φορές, λόγω του ιδιαίτερα μεγάλου προβλήματος που έχει εμφανισθεί. Επίσης, στα κτίρια των ΚΑΠΗ, Β' ΚΑΠΗ Πυλαίας (Μαλακοπής), Α' ΚΑΠΗ Πυλαίας (Πολυτεχνείου) και ΚΑΠΗ Πανοράματος καθώς και στη Βιβλιοθήκη Πανοράματος, θα πρέπει να εφαρμοσθούν αντίστοιχες εργασίες, για λόγους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και των επισκεπτών/ωφελουμένων κατοίκων.

2. Αντικείμενο/Προδιαγραφές

Αντικείμενο της εργασίας είναι οι εφαρμογές υγειονομικής κάλυψης στους Δημοτικούς Παιδικούς Σταθμούς καθώς και στα ΚΑΠΗ Β' ΚΑΠΗ Πυλαίας, Α' ΚΑΠΗ Πυλαίας και ΚΑΠΗ Πανοράματος (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)

Πιο συγκεκριμένα οι χώροι, είναι οι εξής:

1. Παιδικός Σταθμός Πυλαίας-1, Ηλέκτρας 2 Πυλαία (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
2. Παιδικός Σταθμός Πυλαίας-2 Μαρία Τερλεμεσόγλου, Κύπρου και Βουλγαροκτόνου, Πυλαία (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
3. Παιδικός Σταθμός Πανοράματος, Μεγ. Αλεξάνδρου 5 Πανόραμα (Μυοκτονία – δύο φορές, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
4. Παιδικός Σταθμός Χορτιάτη, 25^{ης} Μαρτίου 8, Χορτιάτης (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
5. Παιδικός Σταθμός Ασβεστοχωρίου, Χατζηδάκη 20, Ασβεστοχώρι (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
6. Παιδικός Σταθμός Φιλύρου, Έναντι Αμανδρυάς, Φίλυρο (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)
7. Α' ΚΑΠΗ Πυλαίας, Πολυτεχνείου 11^ο, Πυλαία (Μυοκτονία, απεντόμωση, σκουληκιών κλπ)
8. Β' ΚΑΠΗ Πυλαίας, Καπ. Ντόγγρα Μαλακοπή (Μυοκτονία, απεντόμωση, απώθηση φιδιών, σκουληκιών κλπ)

9. ΚΑΠΗ Πανοράματος, Βενιζέλου 12, Πανόραμα (Μυοκτονία, απεντόμωση, σκουληκιών κλπ)

10. Βιβλιοθήκης Πανοράματος, (Μυοκτονία)

Η διαδικασία θα ολοκληρωθεί σε τρεις φάσεις και η χρονική περίοδος που καλύπτει είναι 4 μήνες .

Η πρώτη φάση περιλαμβάνει τους εσωτερικούς χώρους των ΚΑΠΗ, του Δ.Π.Σ. Πανοράματος και της Βιβλιοθήκης και θα γίνει άμεσα, η δεύτερη φάση τους εσωτερικούς χώρους των παιδικών σταθμών (και του Δ.Π.Σ. Πανοράματος για 2^η φορά) και θα γίνει κατά τις διακοπές των Χριστουγέννων και η Τρίτη φάση θα αφορά στην εφαρμογή των απαραίτητων διαδικασιών στους εξωτερικούς χώρους των παιδικών σταθμών και των ΚΑΠΗ και θα γίνει στα μέσα Μαρτίου.

Ο Ανάδοχος σε περίπτωση που η εργασία σε κάποια δομή δεν θα είναι αποτελεσματική, θα την επαναλάβει όσες φορές χρειασθεί.

Η εργασία αυτή απαιτεί τη χρήση ειδικών μηχανημάτων και τεχνικών, τα οποία δεν διαθέτει το ΚΕΚΠΑΠ και πρέπει να την αναλάβει εξειδικευμένη επιχείρηση του χώρου.

Η όλη διαδικασία θα είναι υπό την επίβλεψη ειδικού υπεύθυνου επιστήμονα .

Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Γεωργίας και ανήκουν στα προϊόντα Δημόσιας Υγείας .

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Αρ. Δομών	ΠΟΣΟ ΤΗΤΑ	Μ.Ο. Τιμής Μονάδας	ΔΑΠΑΝΗ
1	Εφαρμογές υγειονομικής κάλυψης των δομών του ΚΕΚΠΑΠ	Εργ	10	14	1.400,00€
Σύνολο καθαρής αξίας					1.400,00€
ΦΠΑ 23%					322,00€
Γενικό σύνολο δαπάνης					1.722,00€

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχο είδος. Η δαπάνη θα καλυφθεί από ίδιους πόρους και θα βαρύνει τον Κ.Α. 00 – 6117 με τίτλο «Λοιπές αμοιβές λοιπών εκτελούντων ειδικές υπηρεσίες» του προϋπολογισμού έτους 2015 με ποσό 1.230,00 καθώς και του 2016 με ποσό 492,00 ευρώ.

Συγγραφή υποχρεώσεων

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Τα κτίρια που στεγάζονται οι Δημοτικοί Παιδικοί Σταθμοί, προληπτικά, χρήζουν εργασιών μυοκτονίας, απεντόμωσης και απώθησης φυσιών, για λόγους ασφαλείας των φιλοξενούμενων παιδιών. Ειδικά στον Δ.Π.Σ. Πανοράματος, θα πρέπει να εφαρμοσθεί πλήρης μυοκτονία δύο φορές, λόγω του ιδιαίτερα μεγάλου προβλήματος που έχει εμφανισθεί. Επίσης, στα κτίρια των ΚΑΠΗ, Β' ΚΑΠΗ Πυλαίας (Μαλακοπής), Α' ΚΑΠΗ Πυλαίας (Πολυτεχνείου) και ΚΑΠΗ Πανοράματος καθώς και στη Βιβλιοθήκη Πανοράματος, θα πρέπει να εφαρμοσθούν αντίστοιχες εργασίες,

για λόγους υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και των επισκεπτών/ωφελουμένων κατοίκων.

Ο Ανάδοχος στον οποίο θα ανατεθεί η εργασία οφείλει να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης της εργασίας ίση προς το 5% του συμβατικού ποσού (χωρίς Φ.Π.Α.). Η εγγύηση καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης.

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 (ΦΕΚ 11 Α') με την επιφύλαξη των ειδικών ρυθμίσεων του Π.Δ. 346/98 (ΦΕΚ 230 Α') ως ισχύει.
2. Την παρ.2 του άρθρου 209 και την παρ. 1 του άρθρου 273 του Ν.3463/2006(ΚΔΚ).
3. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 (ΔΚΚ) η οποία προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν373/2008.
4. Την υπ' αρ. 35130/739/9-8-2010 (ΦΕΚ 1291 τβ') απόφαση Υπουργού Οικονομικών σύμφωνα με την οποία το όριο της απευθείας ανάθεσης υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των 20.000,00€ χωρίς ΦΠΑ.

Άρθρο 3ο : Τρόπος πληρωμής

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Η πληρωμή θα γίνει σε δύο δόσεις, η πρώτη με την ολοκλήρωση των μισοκτονιών, απεντομώσεων, απώθηση σκουληκιών κλπ έως τις 31/12/2014, ύψους 1.700,00 ευρώ με ΦΠΑ και η δεύτερη με την ολοκλήρωση των εφαρμογών απώθησης φιδιών, στις 31/3/2014, ύψους 600,00 ευρώ.

Άρθρο 4ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Για τη σύνταξη της μελέτης

Φωτεινή Σκάβδη