



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Συγκοινωνιών, Εγκαταστάσεων
& Ηλεκτρομηχανολογικών έργων

ΕΡΓΟ : «Συντήρηση και αναγόμωση
πυροσβεστήρων στα Δημοτικά
κτίρια του Δήμου.»

ΠΡΟΫΠΟΛ : 4.000,00 €

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 65/ 2015

ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Συντήρηση και αναγόμωση πυροσβεστήρων στα Δημοτικά κτίρια του Δήμου.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 4.000,00 €

Α.Μ.: 65/ 2015

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ :

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ.
2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ.



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Συγκοινωνιών και Η/Μ Έργων**

**Τίτλος Εργασίας :
Συντήρηση και αναγόμωση πυροσβεστήρων
στα Δημοτικά κτίρια του Δήμου.
Αρ. μελ. 65/2015**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.000,00 €

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη, αφορά την εργασία συντήρησης, αναγόμωσης και προμήθειας πυροσβεστήρων για την κάλυψη των αναγκών των δημοτικών κτιρίων του δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη. Ο πίνακας με τις κτιριακές εγκαταστάσεις και τους αντίστοιχους πυροσβεστήρες, υπάρχει στην Υπηρεσία. Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται ενδεικτικά σε **4.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% .

Η ανωτέρω προμήθεια και εργασία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις :

- 1) Της αριθ. **11389 / 93 Υπ. Απόφασης «Περί Ενιαίου Κανονισμού Προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΕΚΠΟΤΑ)**
- 2) Του εν ισχύ **Δ.Κ.Κ. (άρθρο 209 του Δ.Κ.Κ./2006 Ν.3463/06).**
- 3) Την **Π1 /3305/ 8-11-2010 (ΦΕΚ 1789 Β' / 12.11.10) απόφαση Υφυπουργού Οικονομικών, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.**
- 4) Του **Ν. 3852 / 10 , άρθρο 72 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».**
- 5) Του **Π.Δ. 28/80**
- 6) Του **Ν. 3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»**

Οι τιμές ελήφθησαν από το ελεύθερο εμπόριο μετά από έρευνα αγοράς.

Η δαπάνη για την παραπάνω εργασία θα βαρύνει τον **Κ.Α. 02.10.6662** με τίτλο «Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπών εγκαταστάσεων» του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2015 με το ποσό των **4.000,00 ευρώ €.**

1.α ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης ΦΕΚ Β' 52/20-01-05 στα παραρτήματα IV, V και VI (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης).

Συντήρηση

Η συντήρηση σύμφωνα με την νομοθεσία πραγματοποιείται κάθε χρόνο.

Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας, λύνεται το κλείστρο και αντικαθίστανται τα ελαστικά μέρη στεγανοποίησης ελέγχεται το κλείστρο και λιπαίνονται τα κινούμενα μέρη με ειδικό λιπαντικό.

Ελέγχεται η σκόνη ως προς την κατάσταση της και το βάρος της περνώντας την από το μηχάνημα που κάνουμε αναγόμωση για να είναι αφράτη και όχι πετρωμένη ώστε να μπορεί να περάσει από τον σωλήνα εκτόξευσης χωρίς να δημιουργήσει φραξίματα. Επαναποθετείται συμπληρώνοντας αν απαιτηθεί σκόνη και τελικά εισάγεται το προωθητικό αέριο. Τέλος οι πυροσβεστήρες πρέπει να περάσουν από έλεγχο στεγανότητας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης της 26/6/2008, καθορίζεται η υποχρεωτική τοποθέτηση ειδικού δακτύλιου ελέγχου από συμπαγές υλικό μεταξύ σώματος και κλείστρου των πυροσβεστήρων. Ο δακτύλιος μπορεί να τοποθετηθεί μόνο αν αφαιρεθεί το κλείστρο του πυροσβεστήρα. Ο δακτύλιος θα τοποθετείται κατά τη συντήρηση του πυροσβεστήρα και θα έχει άλλο χρώμα κάθε χρονιά. Για το έτος 2015 το χρώμα του δακτύλιου θα είναι μπλε.

Αναγόμευση

Η διαδικασία της αναγόμευσης πραγματοποιείται κάθε 5 έτη για τους πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως και κάθε 10 έτη για τους πυροσβεστήρες CO₂.

Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας, αδειάζεται το περιεχόμενο του και αντικαθίσταται με νέο, στην συνέχεια πραγματοποιούνται απαραίτητες οι εργασίες συντήρησης του κλείστρου και η διαδικασία ολοκληρώνεται με το κλείσιμο του πυροσβεστήρα και τις απαραίτητες ενέργειες ελέγχου για την καταλληλότητα του πυροσβεστήρα.

Προμήθεια επιτοίχιας μεταλλικής βάσης στήριξης

Η παρούσα μελέτη αφορά επιπλέον και την προμήθεια και εγκατάσταση για πυροσβεστήρα 6-12 kg, υψηλής αντοχής, τοποθετημένης στα 0,40εκ με όλα τα απαραίτητα υλικά στερεώσεως.

Τα προσκομιζόμενα υλικά θα πληρούν τις ως άνω απαιτήσεις και θα φέρουν επισήμανση CE της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμπληρώσει και να παραδώσει στον Δήμο εγγράφως, το μητρώο συντήρησης/αναγόμευσης πυροσβεστήρων στο οποίο αναγράφονται σε αναλυτική κατάσταση οι πυροσβεστήρες που συντηρήθηκαν, οι πυροσβεστήρες που αναγομώθηκαν, πυροσβεστήρες που πιθανόν χρήζουν υδραυλικού ελέγχου, οι πυροσβεστήρες που κρίθηκαν ακατάλληλοι καθώς και η ανάγκη τυχόν προμήθειας καινούριων πυροσβεστήρων, ανά κτίριο. Επιπλέον για κάθε ένα πυροσβεστήρα θα αναγράφονται τα εξής στοιχεία :

- Αύξων αριθμός
- Αριθμός σειράς φιάλης
- Κατασκευαστής φιάλης- κατασκευαστής πυροσβεστήρα ή προμηθευτής
- Περιεχόμενο είδος και βάρος
- Ημερομηνία κατασκευής
- Ημερομηνία ελέγχου (έτος και μήνας)
- Παρατηρήσεις ελέγχου για το υλικό γόμευσης, την αντικατάσταση φθαρμένων εξαρτημάτων, την αναγόμευση, την υδραυλική δοκιμή κ.λ.π.
- Ημερομηνία (έτος και μήνας) κατά την οποία θα διεξαχθεί η επόμενη απαιτούμενη διαδικασία αναγόμευσης.

Το συγκεκριμένο αρχείο θα παραδοθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών μαζί με τις σχετικές υπεύθυνες δηλώσεις ανά κτίριο σε αρχείο αλλά και ηλεκτρονικά σε αρχείο επεξεργάσιμο και PDF .

2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.

ΟΜΑΔΑ Α ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ.

Άρθρο Α1: Συντήρηση πυροσβεστήρα 3Κα ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου

5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 3,30 €

Άρθρο Α2: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 3,50 €

Άρθρο Α3: Συντήρηση πυροσβεστήρα 5Κg τύπου CO₂.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 3,80 €

Άρθρο Α4: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 5,00 €

Άρθρο Α5: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα

6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο Α6: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Kg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 4,50 €

Άρθρο Α7: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Kg Ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο Α8: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Kg Ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 5,00 €

Άρθρο Α9: Συντήρηση πυροσβεστήρα AFFF 3lt.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε

7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 4,00 €

Άρθρο A10: Συντήρηση τροχήλατου πυροσβεστήρα 25 kg.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 13,00 €

Άρθρο A11: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO₂ 30 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 15,00 €

Άρθρο A12: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO₂ 12 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 13,00 €

Άρθρο A13: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO₂ 25 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου

5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 15,00 €

Άρθρο A14: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO₂ 20 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 13,00 €

Άρθρο A15: Συντήρηση πυροσβεστήρα KERR F-CLASS solution/wet chemical 6 lit

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. Άδειασμα του πυροσβεστήρα, εξέταση της γόμωσης και επανατοποθέτησή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 12,00 €

Άρθρο A16: Συντήρηση τοπικού συστήματος KERR F-CLASS solution/wet chemical 6 lit

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. Άδειασμα του πυροσβεστήρα, εξέταση της γόμωσης και επανατοποθέτησή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 18,00 €

ΟΜΑΔΑ Β ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Άρθρο B1: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 3Kg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της

εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 5,50 €

Άρθρο Β2: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 8,00 €

Άρθρο Β3: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 5Κg τύπου CO₂.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 8,30 €

Άρθρο Β4: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 16,00 €

Άρθρο Β5: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 16,00 €

Άρθρο Β6: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg Ξηράς κόνεως τύπου Ρα οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: **8,00 €**

Άρθρο Β7: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12Κg Ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: **16,00 €**

Άρθρο Β8: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg Ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: **8,00 €**

Άρθρο Β9: Αναγόμωση πυροσβεστήρα ΑFFF 3lt.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος μπλε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: **5,00 €**

ΟΜΑΔΑ Γ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΒΑΣΗΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑ

Άρθρο Γ1:Επιτοίχια Βάση για Πυροσβεστήρα 6-12 kg, υψηλής αντοχής.

Περιλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση επιτοίχιας μεταλλικής βάσης για πυροσβεστήρα 6-12 kg, υψηλής αντοχής, τοποθετημένης στα 0,40εκ με όλα τα απαραίτητα υλικά στερεώσεως. Επίσης τοποθέτηση αυτοκόλλητης σήμανσης στα 2,20μ

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 2,50 €

3. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (ΤΜΧ)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΟ
ΟΜΑΔΑ Α ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ				
Άρθρο Α1	Συντήρηση πυροσβεστήρα 3 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	8	3,30	26,4
Άρθρο Α2	Συντήρηση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	400	3,50	1400
Άρθρο Α3	Συντήρηση πυροσβεστήρα 5 kg τύπου CO2	58	3,80	220,4
Άρθρο Α4	Συντήρηση πυροσβεστήρα 12 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	62	5,00	310
Άρθρο Α5	Συντήρηση πυροσβεστήρα 12 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa οροφής	15	6,00	90
Άρθρο Α6	Συντήρηση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa οροφής	10	4,50	45
Άρθρο Α7	Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa	3	6,00	18
Άρθρο Α8	Συντήρηση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa	3	5,00	15
Άρθρο Α9	Συντήρηση πυροσβεστήρα AFFF 3lt	2	4,00	8
Άρθρο Α10	Συντήρηση τροχήλατου πυροσβεστήρα 25 kg	6	13,00	78

Άρθρο A11	Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 30 kg	6	15,00	90
Άρθρο A12	Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 12 kg	2	13,00	26
Άρθρο A13	Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 25kg	6	15,00	90
Άρθρο A14	Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 20 kg	4	13,00	52
Άρθρο A15	Συντήρηση πυροσβεστήρα KERR F-CLASS Solution/wet chemical 6lt	1	12,00	12
Άρθρο A16	Συντήρηση τοπικού συστήματος KERR F-CLASS solution/wet chemical 9kg	1	18,00	18
ΟΜΑΔΑ Β ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ				
Άρθρο B1	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 3 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	3	5,50	16,5
Άρθρο B2	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	40	8,00	320
Άρθρο B3	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 5 kg τύπου CO2	7	8,30	58,1
Άρθρο B4	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa	5	16,00	80
Άρθρο B5	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12 kg ξηράς κόνεως τύπου Po οροφής	4	16,00	64
Άρθρο B6	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τύπου Pa οροφής	3	8,00	24
Άρθρο B7	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12 kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa	3	16,00	48
Άρθρο B8	Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6 kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa	4	8,00	32
Άρθρο B9	Αναγόμωση πυροσβεστήρα AFFF 3lt	2	5,00	10
ΟΜΑΔΑ Γ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΒΑΣΕΩΝ				
Άρθρο Γ1	Επιτοίχια Βάση Πυροσβεστήρα 6-12 kg υψηλής αντοχής	40	2,5	100

ΣΥΝΟΛΟ	3251,4 €
Φ.Π.Α 23%	747,822 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	3999,222 €
ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	0,778 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	4000 €

3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα αναφέρεται στην συντήρηση, αναδόμωση και αγορά πυροσβεστήρων των Δημοτικών κτιρίων, όπως περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές - Διατάξεις

Στην παρούσα ισχύουν όπου απαιτούνται οι προδιαγραφές **DIN**, οι αντίστοιχες **ΕΛ.Ο.Τ.** οι διεθνείς **I.S.O.** και της Ευρωπαϊκής Ένωσης **CE**.

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα :

- Του Π. Δ. 28/80, ΦΕΚ 1 Α'/15-1-1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.»
- στο Ν 3463/2006 Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας
- στο Ν 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
- την Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης
- την Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης.

ΑΡΘΡΟ 3^ο : Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός της εργασίας, ανέρχεται ενδεικτικά σε **4.000,00 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους.

ΑΡΘΡΟ 4^ο - Συμβατικά στοιχεία.

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η με αρ. μελ. 65/2015 μελέτη που περιλαμβάνει τεχνική έκθεση, τιμολόγιο, ενδεικτικό προϋπολογισμό.
2. Η συγγραφή υποχρεώσεων
3. Η σύμβαση της εργασίας
4. Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου
5. Τα τεχνικά στοιχεία (τεχνική περιγραφή) της προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 5^ο - Σύμβαση.

Ο ανάδοχος της εργασίας είναι υποχρεωμένος να έρθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών, ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 6 εγγύηση για την καλή της εκτέλεση.

ΑΡΘΡΟ 6^ο - Εγγυήσεις.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% του συμβατικού προϋπολογισμού , κατατίθεται με εγγυητική επιστολή και επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Η εγγύηση αυτή, σχετίζεται με την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης (χρόνος παράδοσης, ποιότητα υλικών, ποιότητα εργασίας κλπ.).

Ο χρόνος εγγύησης του υπό προμήθεια εξοπλισμού ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία της παραλαβής .

ΑΡΘΡΟ 7^ο - Πλημμελής κατασκευή.

Εάν οι εργασίες δεν εκπληρώνουν τους όρους της συμβάσεως ή εμφανίζουν ελαττώματα και κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τις αποκαταστήσει ή να τις βελτιώσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις υποδείξεις του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 8^ο – Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημέρα ανάθεσης της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο : Προθεσμίες ποινικές ρήτρες

Για λόγους ασφαλείας η συντήρηση των πυροσβεστήρων ενός κτιρίου θα γίνεται σταδιακά και θα παραδίδονται εντός δύο (2) ημερών, ώστε να μην μείνει ένα κτίριο χωρίς πυροσβεστήρες. Κάθε πυροσβεστήρας θα επανατοποθετείται στην αρχική του θέση. Η όλη εργασία θα ολοκληρωθεί εντός έξι μηνών .

ΑΡΘΡΟ 10ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι αναίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 11ο : Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

ΑΡΘΡΟ 12ο : Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του εντολοδόχου καθορίζεται σε 4.000,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 23%, μείον το ποσοστό έκπτωσης επί του ποσού αυτού, για το διάστημα ισχύος της εντολής. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την παράδοση των εργασιών.

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον εντολοδόχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

ΠΥΛΑΙΑ 30 / 07/2015

**Η Προϊστάμενη
Τμήματος Η/Μ έργων**

**Σάη Κυριακή
Ιγνάτιος
Πολιτικός Μηχανικός**

Ο Προϊστάμενος ΔΤΥ

**Χαραλαμπίδης
Πολιτικός Μηχανικός**