

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ –ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΜΕΛΕΤΗ : «Καθαρισμός, ηλεκτροφωτισμός,
ανακατασκευή και συντήρηση
παιδικών χαρών»

Δ/ΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 220.000,00 €

ΑΡ. ΜΕΛ: 85 /15

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Θέμα: Η παρούσα μελέτη συντάσσεται στα πλαίσια υλοποίησης του Τεχνικού Προγράμματος 2015 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη κατόπιν εντολής της Διοίκησης.

Προϋπολογισμός έργου: Ο Προϋπολογισμός του έργου της μελέτης ως αναλυτικά υπολογίζεται στο σχετικό τεύχος της παρούσης μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 220.000,00 Ευρώ με το Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση: Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από Δημοτικούς πόρους. Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τους Κ.Α 02.20.6262.005 με τίτλο «Καθαρισμός, ηλεκτροφωτισμός, ανακατασκευή και συντήρηση παιδικών χαρών Πανοράματος» με πίστωση 28.734,00 €, τον Κ.Α 02.20.6262.006 με τίτλο «Καθαρισμός, ηλεκτροφωτισμός, ανακατασκευή και συντήρηση παιδικών χαρών Πυλαίας» με πίστωση 66.320,00 € και τον Κ.Α 02.20.6262.007 με τίτλο «Καθαρισμός, ηλεκτροφωτισμός, ανακατασκευή και συντήρηση παιδικών χαρών Χορτιάτη» με πίστωση 63.497,00 € (Συνολική προβλεπόμενη πίστωση 158.551,00 €). Το έργο έχει περιληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό του 2015 σύμφωνα με την 814/26-11-2014 απόφαση του Δ.Σ.

Αντικείμενο Μελέτης : Η παρούσα μελέτη αφορά τον καθαρισμό, τον ηλεκτροφωτισμό, την ανακατασκευή και την συντήρηση υφιστάμενων παιδικών χαρών του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη. Βασικός στόχος της παρούσας παρέμβασης είναι η ανακατασκευή και η συντήρηση υφιστάμενων παιδικών χαρών, σύμφωνα με τους όρους, τις προϋποθέσεις και τις τεχνικές προδιαγραφές όπως αυτές έχουν οριστεί με την υπ.αρ. 28492/11-05-2009 (ΦΕΚ 931/Β'/18-05-2009) Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις: υπ'αριθμ. 481/65/30-07-2009 (ΦΕΚ Β'1690 /2009) και 27934/11.07.2014 (2029/25.07.2014 τεύχος Β') αποφάσεις του ΥΠ.ΕΣ. και τα ευρωπαϊκά πρότυπα ασφαλείας EN1176:2008 και EN1177:2008. Οι περισσότερες παιδικές χαρές του Δήμου δεν πληρούν όλες τις απαραίτητες προϋποθέσεις ώστε να μπορούν να πιστοποιηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ.αρ. 28492/11-05-2009 Υπ.Απ.. Έχει διαπιστωθεί ότι υπάρχουν ελλείψεις σε περιφράξεις, φωτισμό του χώρου, δάπεδα ασφαλείας σε πτώσεις, ενημέρωση κλπ, ότι ο εγκατεστημένος εξοπλισμός είναι παλαιού τύπου που δεν πληροί τις απαιτούμενες προδιαγραφές και ότι υπάρχουν προβλήματα σε διάφορα σημεία των παιδικών χαρών είτε λόγω παλαιότητας είτε λόγω βανδαλισμών. Προτείνονται παρεμβάσεις που θα βελτιώσουν τις παιδικές χαρές και έτσι θα μπορούν να πάρουν την βεβαίωση καταλληλότητας λειτουργίας και το

ειδικό σήμα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, εξασφαλίζοντας έτσι το δημιουργικό και ασφαλές παιχνίδι στα παιδιά.

Προτεινόμενες Εργασίες Έργου:

Σε όλες τις παιδικές χαρές που αναφέρονται παρακάτω πλην της Εξοχής, θα τοποθετηθούν πινακίδες εισόδου στις οποίες θα τοποθετηθεί το σήμα καταλληλότητας και θα δίνονται οι απαιτούμενες πληροφορίες για την λειτουργία της παιδικής χαράς. Επίσης, θα τοποθετηθεί μηχανισμός επαναφοράς σε κάθε είσοδο κοινού ώστε να αποτρέπεται η είσοδος αδέσποτων ζώων.

Ακόμα, θα γίνουν μικροεργασίες συντήρησης και στις υπόλοιπες παιδικές χαρές του Δήμου.

Οι κυριότερες εργασίες ανά παιδική χαρά προτείνονται με την παρούσα μελέτη είναι:

Πανόραμα

Μπακογιάννη

- Κατασκευή νέας μεταλλικής περίφραξης και τοποθέτηση πόρτας
- Προσθήκη κρασπέδων και πλακοστρώσεων
- Φυτεύσεις θάμνων

Γαλανού

- Προσθήκη κρασπέδων γύρω από τα τμήματα που υπάρχει ελαστικό δάπεδο
- Επισκευή αμμοδόχου
- Τοποθέτηση αποτρεπτικών εξόδου στις εισόδους που βρίσκονται μπροστά στην οδό Γαλανού

Μακεδονομάχων

- Καθαίρεση υφιστάμενης κατεστραμμένης ξύλινης περίφραξης και κατασκευή νέας μεταλλικής με τοποθέτηση νέας πόρτας
- Συντήρηση και βαφή ξύλινου στεγάστρου
- Ανακατασκευή ηλεκτροφωτισμού παιδικής χαράς και διαδρόμων πρόσβασης

Πυλαία

Παιδική Χαρά Ελένη Κουτσιώλη

- Κατασκευή νέας μεταλλικής περίφραξης και τοποθέτηση 4 θυρών
- Συμπλήρωση υφιστάμενης φυτικής περίφραξης με φύτευση νέων θάμνων
- Συμπλήρωση άμμου στην αμμοδόχο
- Τοποθέτηση αποτρεπτικών εξόδου στις εισόδους που βρίσκονται μπροστά στην οδό Παλαιολόγου

Παιδική χαρά οδών Περραιβού – Τσάμη

- Συντήρηση – βαφή υφιστάμενης μεταλλικής περίφραξης και συμπλήρωση στοιχείων στα σημεία που υπάρχουν κενά
- Αφαίρεση μεταλλικής συρόμενης αυλόπορτας και τοποθέτηση νέας δίφυλης πόρτας
- Αφαίρεση παλαιού εξοπλισμού
- Συμπλήρωση άμμου στην αμμοδόχο

Παιδική χαρά οδών Περδίκια – Κάνιγγος – Παστέρ

- Καθαίρεση υφιστάμενης κατεστραμμένης ξύλινης περίφραξης και κατασκευή νέας μεταλλικής με τοποθέτηση νέων θυρών
- Συμπλήρωση υφιστάμενης φυτικής περίφραξης με φύτευση νέων θάμνων
- Κλάδεμα δέντρων και θάμνων
- Αφαίρεση υφιστάμενου υλικού και συμπλήρωση άμμου στις αμμοδόχους

- Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων
- Ανακατασκευή ηλεκτροφωτισμού παιδικής χαράς και διαδρόμων πρόσβασης

Εξοχή

Παιδική χαρά οδών Αγίου Στεφάνου

- Αφαίρεση υφιστάμενου υλικού από την αμμοδόχο και τοποθέτηση βότσαλου διαστάσεων κόκκου 2 έως 8 mm
- Κατασκευή δύο χτιστών βρυσών στις θέσεις των υφιστάμενων κρουνών

Φίλυρο

Παιδική χαρά οδών Κομνηνών – Εθνικής Αντίστασης

- Αφαίρεση και επανατοποθέτηση εξοπλισμού και τοποθέτηση δαπέδου ασφαλείας με περιμετρική κρασπέδωση
- Κατασκευή πλακοστρώσεων
- Επέκταση ξύλινης περίφραξης ώστε να η υφιστάμενη βρύση να είναι εντός της παιδικής χαράς.
- Επισκευή ξύλινων τμημάτων περίφραξης
- Τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων
- Ηλεκτροφωτισμός παιδικής χαράς

Νομοθεσία : Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», Ν.1418/84 και Ν.3463/06 όπως ισχύουν, αλλά και των εκτελεστικών αυτού προεδρικών διαταγμάτων, ιδιαίτερα το Π.Δ. 609/85 και το Π.Δ. 171/87 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Επίσης τέθηκαν σε ισχύ οι Ε.Τ.Ε.Π., με την ΔΙΠΑΠ/οικ/273 του Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Έγκριση 440 Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα».

Επίσης ισχύουν, το εκάστοτε νομοθετικό πλαίσιο, εγκύκλιοι ΥΠΕΧΩΔΕ κλπ, υπουργικές αποφάσεις, κανονισμοί κλπ για δημόσια και δημοτικά έργα. Τέλος ισχύουν και οι Τεχνικές Οδηγίες του Τ.Ε.Ε..

Πυλαία, 9-11-2015

Οι Μελετητές



Σαφάρικα Βασιλική
Πολιτικός Μηχανικός



Ζαφείρης Παναγιωτίδης
Μηχανολόγος Μηχανικός

Η Προϊστάμενη ΤΚΥΧ



Παπαδοπούλου Σοφία
Πολιτικός Μηχανικός

Η Προϊστάμενη Τμ. Η/Μ Έργων



Σάη Κυριακή
Πολιτικός Μηχανικός

