



Project:
”Ξαναφτιάχνουμε
τη Θεσσαλονίκη”

Βιώσιμη αστική ανάπτυξη με χρηματοδότηση **85.000.000 €**

#ρεπορτάζ

Οι 175 προτάσεις αστικής ανάπτυξης...

Project «Ξαναφτιάχνουμε τη Θεσσαλονίκη»

Τη «Στρατηγική Ολοκληρωμένης Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλονίκης» παρουσίασε η Αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης Βούλα Πατουλίδου.

Της Αρετής Τασούλη

Σύμφωνα με τα στοιχεία, η «γενική εικόνα» του φιλόδοξου προγράμματος αστικών αναπλάσεων, για οκτώ δήμους της Θεσσαλονίκης (Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Αμπελοκήπων – Μενεμένης, Νεάπολης – Συκεών, Πυλαίας – Χορτιάτη, Δέλτα, Παύλου Μελά και Κορδελιού – Ευόσμου) προβλέπει χρηματοδότηση παρεμβάσεων ύψους περίπου 85 εκ. ευρώ.

Προϋπολογισμός... 279.500.000 ευρώ

Το σύνολο των προτάσεων που υποβλήθηκαν από 25 φορείς (17 φορείς και οκτώ δήμοι) είναι 175, με έναν κατ' εκτίμηση συνολικό προϋπολογισμό 302 εκ. ευρώ, δηλαδή σχεδόν 3,5 φορές τον προϋπολογισμό της ΟΧΕ. Επίσης, 23 έργα προτάθηκαν χωρίς προϋπολογισμό. Μόνο οι Δήμοι έχουν κάνει σχεδόν 130 προτάσεις με κατ' εκτίμηση προϋπολογισμό 279,5 εκ. ευρώ. Ορισμένοι Δήμοι πρότειναν στοχευμένες παρεμβάσεις, ενώ άλλοι πρότειναν ουσιαστικά όλο ή το μεγαλύτερο μέρος από τα Επιχειρησιακά τους Προγράμματα. Έτσι, υπάρχουν Δήμοι με μεγάλο πλήθος και αξιόλογα έργα που περιορίστηκαν σε 4 έως 13 έργα κόστους 9 έως 18 εκ. ευρώ και άλλοι Δήμοι που πρότειναν 13 έως 47 έργα κόστους 37 έως 106 εκ. ευρώ. Σε 59 προτάσεις δεν υπάρχει αναλυτική περιγραφή τους, ώστε να μπορέσουν να αξιολογηθούν.

Τα σχέδια φορέων εκτός δήμων...

Οι άλλοι φορείς εκτός των δήμων (συνολικά 17) υπέβαλαν προτάσεις συνολικού προϋπολογισμού περίπου 22,4 εκ. ευρώ. Οι φορείς που υπέβαλαν προτάσεις είναι: Αθλητικός Όμιλος «Αρίων», Αμερικανική Γεωργική Σχολή, Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης (Τμήμα Φυσικής Αγωγής και Εργαστήριο Μετάδοσης Θερμότητας και Περιβαλλοντικής Μηχανικής), Σύλλογος Συμπαραστάς σε Άτομα με Προβλήματα Εθισμού «ΑΡΩΓΗ 12+», ΑΤΕΙ Θεσσαλονίκης, ΔΕΘ – ΗΕΛΕΧΡΟ, Εθνική Συνομοσπονδία Ατόμων με Αναπηρία, Μουσείο (ΟΣΕ), Ιερά Μητρόπολη Νεαπόλεως και Σταυρουπόλεως, Ιστοριογραφικός Όμιλος Θεσσαλονίκης,

Ναυτικός Όμιλος Θεσσαλονίκης, Οργανισμός Κατά των Ναρκωτικών (ΟΚΑΝΑ), Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, Σύνδεσμος Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ), Κέντρο Διεθνούς και Ευρωπαϊκού Οικονομικού Δικαίου (ΚΔΕΟΔ), ΤΕΕ/ΤΚΜ, Τεχνόπολη Θεσσαλονίκης Α.Ε. Σε σύγκριση με την κατανομή των πόρων για την ΟΧΕ στο ΠΕΠ, σε άλλα Πεδία Παρέμβασης μένουν πάροι χωρίς προτάσεις και Πεδία όπου οι προτάσεις ξεπερνούν έως και δέκα φορές τους διαθέσιμους πόρους. Οι μελετητές και οι εκπρόσωποι της Διαχειριστικής Αρχής εξήγησαν ότι δεν είναι δυνατό να χρηματοδοτηθούν όλες οι προτάσεις και πως σε πολλές περιπτώσεις υπάρχουν ελλιπή στοιχεία, οπότε θα απαιτηθεί αυστηρή αξιολόγηση. Η διαβούλευση για το στρατηγικό σχέδιο βιώσιμης αστικής ανάπτυξης ολοκληρώθηκε πριν από ενάμιση μήνα και πλέον μπαίνει στην τελική ευθεία. Μετά τη σημερινή συζήτησή του, το σχέδιο θα τεθεί σε δημόσια διαβούλευση μέχρι τις 25 Ιανουαρίου 2017.

Απόστολος Τζιτζικώστας «Παρεμβάσεις αστικής αναγέννησης»

«Στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και στο νέο ΕΣΠΑ, φροντίσαμε να δεσμεύσουμε τους απαραίτητους πόρους για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη, συνολικά 10% των πόρων του Περιφερειακού Επιχειρησιακού Προγράμματος, διηλθίσαις δηλαδή από την εθνική υποχρέωση, ενώ ήδη προσδιόρισαν όλες τις παρεμβάσεις που θα γίνουν αφενός στην περιοχή της Θεσσαλονίκης, η οποία αντιμετωπίζει έντονα προβλήματα ήδη από τη δεκαετία του 1990, αφετέρου σε έναν αριθμό άλλων αστικών κέντρων της Περιφέρειάς μας. Πρέπει όλοι οι εμπλεκόμενοι φορείς μέσα από πνεύμα συνεργασίας να σταθούν αρωγοί στη μεγάλη μας προσπάθεια να υλοποιήσουμε έγκαιρα και αποτελεσματικά τις σημαντικές αυτές παρεμβάσεις αστικής αναγέννησης, για να διατηρήσουμε και την κοινωνική συνοχή», τόνισε σε δηλώσεις του ο Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας Απόστολος Τζιτζικώστας.



Τι λένε οι δήμαρχοι...

Σύμφωνα με τις πρώτες πληροφορίες, κάποιες από τις προτάσεις των δήμων είναι η αναβάθμιση του δυτικού παράκτιου μετώπου και της παραλιακής ζώνης των δήμων Καλαμαριάς και Πυλαίας-Χορτιάτη, αναπλάσεις στρατοπέδων και ρεμάτων, όπως ο Δενδροστάμιος από τον Δήμαρχο Αμπελοκήπων-Μενεμένης, κ. Λάζαρο Κυρίζογλου, ανάπτυξη του Εμπορικού Κέντρου του δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, περιορισμός της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, καθώς και ενοποίηση των φορέων καινοτομίας που περιλαμβάνουν τον δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη, όπως η Ζώνη Καινοτομίας, το ΣΕΝΤΕΦΟΠ και η Τεχνόπολις, προτάσεις από τον δήμαρχο, κ. Ιγνάτιο Καϊτετζή. Ο Δήμαρχος Παύλου Μελά, κ. Δημήτρης Δεμουρτζής είπε στην ΚΑΡΦΙΤΣΑ «Ναυαρχίδα των δικών μας προτάσεων είναι το στρατόπεδο Παύλου Μελά, ένας χώρος μεγαλύτερος από 300 στρέμματα, που μέσα στον αστικό ιστό, εάν γίνει ένα μητροπολιτικό πάρκο, θα δώσει μία άλλη διάσταση και άλλη ποιότητα ζωής σε όλη τη Θεσσαλονίκη». Τέλος, με παρέμβασή της κατά τη διάρκεια της διαδικασίας, η αντιδήμαρχος Θεσσαλονίκης, κ. Λιάκου παρατήρησε: «Δεν υπάρχει ωριμότητα από τους δήμους. Ο καθένας προτείνει λύσεις για την δική του περιοχή. Η ΟΧΕ/ΒΑΑ πρέπει να βοηθήσει στην ωριμότητα και στα διαδημοτικά έργα».