

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ, ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ, ΜΙΛΑ ΣΤΗΝ THESSNEWS

# «Κάνουμε πολλά σε δύσκολους καιρούς»

συνέντευξη στον  
ΔΗΜΗΤΡΗ ΣΥΡΜΑΤΣΗ  
sirmatsis@gmail.com

**Αν** η Πολιτεία είχε κάνει στοιχειωδώς το καθήκον της, ο δήμος μας δεν θα είχε κανένα απολύτως πρόβλημα!» δηλώνει στην ThessNews σχετικά με το ζήτημα της σχολικής στέγης στην Πυλαία ο δήμαρχος της περιοχής, Ιγνατίος Καϊτεζίδης. Απαντά για την επέκταση σχεδίου πόλης σε Πυλαία και Φίλυρο και το πρόβλημα με τα ανοίκιστα μαγαζιά στις παραδοσιακές αγορές του δήμου.

**Ας ξεκινήσουμε την κουβέντα μας με το ζήτημα της σχολικής στέγης στην Πυλαία. Πόσο θα συνεχίσουν οι μαθητές να είναι στα λυόμενα;**

Χαίρομαι που ξεκινάτε από τα σημαντικά, γιατί η παιδεία είναι η πρώτη προτεραιότητα του δήμου μας. Θα σας πω λοιπόν και για την ενημέρωση των αναγνωστών σας πως με τα έργα σχολικής στέγης που «τρέξαμε» σε χρόνο-ρεκόρ στον δήμο μας αφαιρέσαμε τη συντριπτική πλειοψηφία των λυόμενων σχολικών αιθουσών. Αυτό είναι κάτι που μπορεί να το επιβεβαιώσει και το ρεπορτάζ σας. Επίσης πουθενά δεν υπάρχει στα σχολεία του δήμου μας διπλοβάρδια. Έχουμε κάνει μια πολύ σοβαρή δουλειά στη σχολική στέγη με θεαματικά αποτελέσματα. Κόντρα στις αντίξοες οικονομικές συνθήκες και αξιοποιώντας ευρωπαϊκά χρήματα, παραδώσαμε σε τέσσερα μόλις χρόνια 3 μεγάλα σύγχρονα σχολεία (Πυλαία, Φίλυρο, Ασβεστοχώρι) και ένα σχολικό κτίριο πολλαπλών χρήσεων και βιβλιοθηκών στο Ασβεστοχώρι. Ολοκληρώσαμε επίσης τις μελέτες και έχουμε βγάλει και την οικοδομική άδεια για το Δημοτικό Σχολείο Εξοχής και συνεχίζουμε να προγραμματίζουμε την κατασκευή νέων σχολείων με μελέτες που προχωράμε. Θα σας πω με βεβαιότητα πως κάτι ανάλογο δεν συμβαίνει πουθενά στην Ελλάδα. Όλα αυτά συμβαίνουν σε ένα περιβάλλον στο οποίο η πολιτεία έχει πετάξει κυριολεκτικά «λευκή πετσέτα» αρνούμενη να υλοποιήσει τις δικές της υποχρεώσεις. Είναι χαρακτηριστικό ότι από το 2005 είναι οριστικά ενταγμένα στο πρόγραμμα ΣΔΙΤ του Υπουργείου Παιδείας για τον νομό Θεσσαλονίκης (πρώην ΟΣΚ – νυν Κτιριακές Υποδομές) μεταξύ άλλων 3 σχολεία, τα δύο στην Πυλαία και το ένα στο Πανόραμα, αλλά το πρόγραμμα καθυστερεί... 12 ολόκληρα χρόνια!!! Αν η Πολιτεία είχε κάνει στοιχειωδώς το καθήκον της, ο δήμος μας δεν θα είχε κανένα απολύτως πρόβλημα!

**Σε τι φάση βρίσκεται η επέκταση σχεδίου πόλης σε Πυλαία και Φίλυρο;**

Βρήκαμε την επέκταση του σχεδίου πόλης στην Πυλαία σε μια κατάσταση ισοπέδωσης στασιμότητας και καθυστερήσεων. Σε χρόνο ρεκόρ



ολοκληρώσαμε όλες τις διαδικασίες και από το Φθινόπωρο του 2014 έχει σταλεί με σύμφωνη γνώμη του Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης για δημοσίευση στο ΦΕΚ. Από την πλευρά μας καταβάλλουμε συνεχείς προσπάθειες και πιέσεις για τη δημοσίευση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου που θα λύσει χρόνια προβλήματα της περιοχής, αλλά αντιμετωπίζουμε την απίστευτη γραφειοκρατία του ελληνικού κράτους. Έχουμε πρόσφατες διαβεβαιώσεις από τον Υπουργό κ. Σωκράτη Φάμελλο ότι θα δημοσιευθεί εντός του Μαΐου, ελπίζουμε να συμβεί και να δώσουμε τελικά λύση σε μια εκκρεμότητα ετών. Σε ό,τι αφορά το Φίλυρο, το αντίστοιχο θέμα είναι σε πολύ πιο πρώιμο στάδιο. Στη συγκεκριμένη περιοχή, τρία χρόνια μετά τον Καλλικράτη η πολιτεία δεν είχε ξεκαθαρίσει αν οι αρμοδιότητες των πρώην Νομαρχιών για το Σχέδιο Πόλης πήγαιναν στις Περιφέρειες ή στους δήμους. Χρειάστηκαν τρία ολόκληρα χρόνια εγγράφων, συνεννοήσεων και γραφειοκρατίας, για να ξεκαθαρίσουμε ότι την αρμοδιότητα την έχουν τελικά οι δήμοι. Πλέον είμαστε σε φάση ολοκλήρωσης των γεωλογικών μελετών που είναι προαπαιτούμενες για την

έκδοση του σχεδίου και το θέμα έχει ήδη πάρει τον δρόμο του.

**Παρατηρείται μία μεγάλη αύξηση της αλυσίδας «ενοικιάζεται» και σε παραδοσιακές αγορές του δήμου σας. Υπάρχει κάποιο πλάνο ανάσχεσης της κατάστασης από τον δήμο;**

Καταρχάς το «ενοικιάζεται» δεν αποτελεί πρόνομο του δήμου μας αλλά συναντάται σε όλη την επικράτεια. Να είμαστε σαφείς για το εξής: το ότι ισοπεδώθηκε η οικονομική δραστηριότητα στην Ελλάδα είναι αποκλειστική ευθύνη της πολιτείας. Και το λέω γιατί σε δύσκολες συνθήκες αναζητούνται εύκολα θύματα. Δυστυχώς η πολιτική και οι πολιτικοί αφού προκάλεσαν με τις επιλογές τους την κρίση, τώρα φαίνεται πως με εξίσου αδιέξοδες επιλογές τη συντηρούν. Ο δήμος προσφέρει πολλά στο μέτρο των δυνάμεων του θεσμικών δυνάμεων. Έχουμε πολιτικές που στέκονται δίπλα στην επιχειρηματικότητα. Κρατούμε χαμηλά και μειώνουμε τα δημοτικά τέλη στις επιχειρήσεις. Απλοποιούμε τη γραφειοκρατία και τις διαδικασίες στα θέματα αδειοδότησης. Συνεργαζόμαστε με επιχειρηματίες για τη διαφήμιστική τους προβολή. Έχουμε συγκεκριμένες

Απλή αναλογική στις δημοτικές εκλογές. Υπέρ ή κατά και γιατί;

Έχοντας εκλεγεί με ποσοστό 65% από την πρώτη Κυριακή στις τελευταίες εκλογές και με τα γνωστά ανάλογα υψηλά ποσοστά στο παρελθόν, η ερώτηση αυτή δεν έχει πρακτικό ενδιαφέρον για τον δήμο μας που θα έχει ισχυρή διοίκηση και με την απλή αναλογική!

Ωστόσο για όσους στοιχειωδώς γνωρίζουν τη λειτουργία της αυτοδιοίκησης, η εφαρμογή της απλής αναλογικής χωρίς την αντίστοιχη ενίσχυση των εκτελεστικών αρμοδιοτήτων του δημάρχου ώστε να ξεπερνιούνται τα αδιέξοδα είναι βέβαιο πως θα οδηγήσει σε ισοπέδωση και απαξίωση των δήμων. Ελπίζω πως δε θα επιχειρηθεί μια τέτοια αλλαγή, η χρησιμότητα της οποίας δεν προκύπτει από καμία ανάγκη. Οι δημοτικές παρατάξεις στους δήμους βρίσκουν πεδία συνεργασίας και αυτό είναι που χαρακτηρίζει την πολιτική διαδικασία στην αυτοδιοίκηση. Το πρόβλημα στους δήμους δεν είναι η απλή αναλογική αλλά η απλή λογική: δηλαδή πως για να λειτουργήσουν και να παράγουν έργο στους πολίτες χρειάζονται αρμοδιότητες, οικονομικούς πόρους, προσωπικό. Μέχρι σήμερα η «γενναϊόδωρη» Πολιτεία μάς έκανε δώρο μόνο τις αρμοδιότητες. Φαίνεται πως δεν άκουσε τίποτα για τα υπόλοιπα προαπαιτούμενα! Αν η Πολιτεία στήριζε και εμπιστευόταν την αυτοδιοίκηση και στην πατρίδα μας όπως σε όλο τον υπόλοιπο πολιτισμένο κόσμο, τότε θα βλέπατε να δημιουργούνται «μικρά θαύματα» στις τοπικές μας κοινωνίες.

δημοτικές δράσεις με τις οποίες ενισχύουμε την επισκεψιμότητα περιοχών του δήμου και επομένως υποστηρίζουμε την τοπική αγορά (π.χ. συνεδριακός τουρισμός στο Πανόραμα, λειτουργία δημοτικών θερινών κινηματογράφων και αναψυκτηρίων, πολυήμερα πολιτιστικά φεστιβάλ κλπ. Κάνουμε πολλά σε δύσκολους καιρούς.

**Σε κάθε προεκλογική περίοδο, υπάρχουν δημοσιεύματα που σας θέλουν να κατεβαίνετε στον δήμο Θεσσαλονίκης. Θα βγουν ποτέ αληθινά; Τι σκέφτεστε να κάνετε το 2019;**

Κοιτάξτε... Είναι πραγματικά πολύ τιμητικό να θεωρούν τον Δήμαρχο Πυλαίας-Χορτιάτη ικανό και αξιο να είναι Δήμαρχος της δεύτερης πόλης της χώρας. Είναι δικαίωση και για τους συμπολίτες μου που με εμπιστεύονται και με στηρίζουν τόσα χρόνια. Δείχνει επίσης πως αυτό που καταξιώνει έναν δήμαρχο στη συνείδηση των πολιτών είναι η μεθοδική και αποτελεσματική δουλειά του και η αυτοδιοικητική του στάση στα πράγματα. Τα δημοσιεύματα δεν προβλέπουν πάντα το μέλλον. Η Θεσσαλονίκη έχει δήμαρχο και ο δήμος μας έχει επίσης τον δικό του, εκλεγμένο με ευρεία πλειοψηφία έως το 2019.