

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Αριθμός Μελέτης: 16/2017

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 495.000,00 ΕΥΡΩ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Έργο : Καθαρισμός, ηλεκτροφωτισμός, ανακατασκευή και συντήρηση παιδικών χαρών 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	1
2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	1
3. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ	1
3.1. Γενικές αρχές επέμβασης.....	2
3.2. Προτεινόμενη αρχιτεκτονική οργάνωση ανά παιδική χαρά.....	2
3.2.1. Γεννηματά – Ναυσικάς στη Δ.Ε. Πυλαίας.....	2
3.2.2. Φρίξου – Έλλης στη Δ.Ε. Πυλαίας	2
3.2.3. Μερκούρη στη Δ.Ε. Πυλαίας.....	2
3.2.4. Γήπεδο Κύπρου στη Δ.Ε. Πυλαίας.....	3
3.2.5. Επιδαύρου – Φιλ. Μένου – Τσέλιου στη Δ.Ε. Πυλαίας.....	3
4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	3
4.1.Εργασίες προς εκτέλεση.....	3
4.2. Βασικές επιλογές υλικών και κατασκευαστικών λύσεων.....	3
4.2.1. Χωματοργικές εργασίες.....	4
4.2.2. Υποβάσεις.....	4
4.2.3. Δάπεδα ασφαλείας.....	4
4.2.4. Επιστρώσεις στους χώρους καθιστικού – πορείας.....	4
4.2.5. Παιχνίδια.....	4
4.2.6. Περιφράξεις.....	4
4.2.7. Ενημερωτική πινακίδα	5
4.2.8. Στοιχεία αστικού εξοπλισμού.....	5
4.2.9. Φυτεύσεις.....	6
4.2.10. Αρδεύσεις	6
4.2.11. Δίκτυο ομβρίων	6

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η τεχνική περιγραφή περιλαμβάνει τις γενικές αρχές σχεδιασμού στις οποίες βασίστηκαν οι προτεινόμενες επεμβάσεις και δίνει γενικές κατευθύνσεις όσον αφορά τις εργασίες που απαιτούνται για την τελική υλοποίηση της κατασκευής.

1. ΓΕΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την εκτέλεση εργασιών για την ανακατασκευή πέντε παιδικών χαρών, που είναι οι εξής:

1. Παιδική χαρά επί των οδών Γεννηματά – Ναυσικός στη Δ.Ε. Πυλαίας.
2. Παιδική χαρά επί των οδών Φρίξου – Έλλης στη Δ.Ε. Πυλαίας
3. Παιδική χαρά επί της οδού Μερκούρη στη Δ.Ε. Πυλαίας
4. Παιδική χαρά επί του γηπέδου Κύπρου στη Δ.Ε. Πυλαίας
5. Παιδική χαρά επί των οδών Επιδαύρου – Φιλ. Μένου – Τσέλιου στη Δ.Ε. Πυλαίας

Οι ανωτέρω παιδικές χαρές δεν πληρούν σήμερα τις απαραίτητες προϋποθέσεις ώστε να πιστοποιηθούν σύμφωνα με την υπ' αριθ. 44 Εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. (αρ. πρωτ. 30681/7-8-2014) και την με αρ. 27934/11.07.2014 (ΦΕΚ 2029/25.07.2014 τεύχος Β') Απόφαση ΥΠ. ΕΣ. περί Τροποποίησης και συμπλήρωσης της 28492/2009 (Β' 931) απόφασης περί οργάνωσης και λειτουργίας των παιδικών χαρών των ΟΤΑ.

Παρουσιάζουν σοβαρές ελλείψεις όσον αφορά τις προδιαγραφές ασφάλειας των παιχνιδιών και του δαπέδου πτώσης (σύμφωνα με τις εκθέσεις αυτοψίας φορέα πιστοποίησης) και ελλείψεις όσον αφορά τη γενικότερη λειτουργία τους (πρόσβαση, περίφραξη, πόσιμο νερό, ενημέρωση κλπ).

Με σκοπό να εξασφαλιστεί το πιστοποιητικό καταλληλότητας που προβλέπεται από τη νομοθεσία, αλλά κυρίως με στόχο την υγιεινή και ασφάλεια των παιδιών που είναι οι χρήστες των χώρων αυτών, η παρούσα μελέτη αφορά την ανακατασκευή των ανωτέρω αναφερθέντων παιδικών χαρών.

Επίσης στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνεται και η προμήθεια και τοποθέτηση δύο κιοσκιών που θα τοποθετηθούν σε κοινόχρηστους χώρους στο Ηρώων Πανοράματος και στο πάρκο Σωτηριάδη, της Δ.Ε. Πανοράματος.

2. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Οι υπό μελέτη παιδικές χαρές σήμερα παρουσιάζουν την εξής εικόνα:

1. Τα παιχνίδια είναι παλιά και τα περισσότερα έχουν φθορές που τα καθιστούν ακατάλληλα για χρήση και δεν εξασφαλίζουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις ασφάλειας.
2. Οι επιφάνειες πτώσης (δάπεδα στον χώρο παιχνιδιού) καλύπτονται από φυσικό έδαφος-άμμο ή χαλίκι σε ακατάλληλη κοκκομετρία.
3. Όσον αφορά την περίφραξη, κάποιες παιδικές χαρές είναι περιφραγμένες, αλλά δεν πληρούνται οι απαραίτητες προϋποθέσεις ασφαλείας έτσι, προβλέπονται εργασίες επιδιόρθωσης ή πρόσθεσης νέων τμημάτων περίφραξης και άλλες δεν έχουν περίφραξη οπότε κατασκευάζονται νέες περιφράξεις. Επίσης οι πόρτες εισόδου είτε δεν έχουν την απαιτούμενη δομική αρτιότητα, είτε δεν κλειδώνουν είτε δεν έχουν σύστημα επαναφοράς για την αποτροπή των αδέσποτων ζώων, οπότε χρειάζονται αντικατάσταση ή επισκευή.
4. Ο εξοπλισμός (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων) δεν είναι επαρκής, ενώ δεν καλύπτεται η απαίτηση για ύπαρξη πόσιμου νερού ή όπου αυτό γίνεται χρειάζεται τροποποιήσεις-βελτιώσεις.
5. Τέλος, σε κάποιες από αυτές δεν υπάρχει καθόλου φωτισμός και σε κάποιες από αυτές ο φωτισμός είναι ελλιπής, πεπαλαιωμένος και χρήζει αντικατάστασης

3. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

Τα νέα δεδομένα που υπεισέρχονται στον σχεδιασμό των παιδικών χαρών (περίφραξη, ύπαρξη βρύσης, δάπεδα ασφαλείας, αποτροπή αδέσποτων, προσβασιμότητα, φωτισμός) δημιουργούν νέες προδιαγραφές για την αρχιτεκτονική οργάνωση. Έτσι, μια μελέτη ανάπλασης που θα στοχεύει στην πιστοποίηση των παιδικών χαρών θα πρέπει να συμπεριλαμβάνει όλα τα νέα δεδομένα.

Είναι πολύ σημαντικό να τονίσουμε ότι σκοπός όλων των επεμβάσεων έχουν τελικό στόχο την πιστοποίηση των υπό αναβάθμιση παιδικών χαρών από επίσημο φορέα πιστοποίησης. Η τελική παραλαβή του έργου θα γίνει από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου μόνο μετά την έκδοση από τον ανάδοχο του πιστοποιητικού καταλληλότητας από την «3^η Επιτροπή ελέγχου παιδικών χαρών». Επίσης ο κατασκευαστής ή ο εξουσιοδοτημένος αντιπρόσωπος ή ο εισαγωγέας ή ο διανομέας που θέτουν σε κυκλοφορία στην αγορά εξοπλισμούς παιδικών χαρών, πρέπει να διαθέτουν για καθένα από αυτούς, πιστοποιητικό συμμόρφωσης που έχει εκδοθεί από διαπιστευμένο φορέα ελέγχου και πιστοποίησης με το οποίο αποδεικνύεται η συμμόρφωσή τους με τις απαιτήσεις ασφαλείας της σειράς προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176. Τέλος δεν προβλέπεται να απαιτηθούν μετακινήσεις Ο.Κ.Ω.

3.1. Γενικές αρχές επέμβασης

Βασική αρχή του ανασχεδιασμού αποτέλεσε η χρήση του χώρου και αυτό επιτυγχάνεται κυρίως με την επιλογή των οργάνων παιχνιδιού, βασικό στοιχείο για την ανάπτυξη της προσωπικότητας των παιδιών.

3.2. Προτεινόμενη οργάνωση ανά παιδική χαρά.

Αναλύεται το σκεπτικό με βάση το οποίο σχεδιάστηκαν οι πέντε παιδικές χαρές που περιλαμβάνονται στη μελέτη αυτή.

3.2.1. Παιδική χαρά επί των οδών Γεννηματά – Ναυσικός στη Δ.Ε. Πυλαίας

(Επιφάνεια $E \approx 450,00\text{τμ}$, αριθμό ΚΑΕΚ:191043303047, εκτός σχεδίου, και με την 23/03.07.2007/ΣΤ.1 απόφαση ΔΣ της ΚΕΔ περί παραχώρησης χρήσης του ΑΚ 5525 στο Δήμο). Ένας διαγώνιος άξονας κίνησης συνδέει την βασική είσοδο της παιδικής χαράς με το τέλος του χώρου και καταλήγει σε χώρους στάσης σε ένα υφιστάμενο κiosk το οποίο και επισκευάζεται. Ουσιαστικά ο άξονας αυτός διαμερισματοποιεί τα όργανα σε δύο περιοχές για διαφορετικές ηλικιακές ομάδες νηπίων και παιδιών. Ο κυρίως διάδρομος διαμορφώνεται από χυτό κεραμικό δάπεδο και επεκτείνεται εκατέρωθεν προς το σημείο της υφιστάμενης βρύσης και του χώρου στάσης, ενώ το δάπεδο ασφαλείας των οργάνων διαμορφώνεται από εγκιβωτισμένες αμμοδόχους με κατάλληλη κοκκομετρία. Τοποθετείται κούνια νηπίων, τσουλήθρα, ταλαντευόμενο για την περιοχή των νηπίων και ξύλινη κούνια 2 θέσεων παιδιών για την περιοχή των παιδιών. Επιδιορθώνεται η πόρτα εισόδου στην οποία προσαρμόζεται σύστημα επαναφοράς για την αποτροπή των αδέσποτων και τοποθετούνται καλάθια απορριμμάτων και παγκάκια. Τέλος θα κατασκευασθεί φωτισμός τόσο στον χώρο της παιδικής χαράς όσο και στον γενικότερο χώρο (πάρκο) που την περιβάλλει συμπεριλαμβανομένου και του γηπέδου μπάσκετ που βρίσκεται πλησίον της παιδικής χαράς.

3.2.2. Παιδική χαρά επί των οδών Φρίξου – Έλλης στη Δ.Ε. Πυλαίας

(Επιφάνεια $E \approx 350,00\text{τμ}$, αριθμό ΚΑΕΚ:191042419001, με χαρακτηρισμό από τη ρυμοτομία ως Πολιτιστικό Κέντρο στο Γ307).

Ένας κατά μήκος άξονας κίνησης συνδέει την βασική είσοδο της παιδικής χαράς με το τέλος του χώρου καταλήγει σε χώρους στάσης. Οι εγκάρσιες διακλαδώσεις του άξονα αυτού διαμερισματοποιούν τα όργανα σε δύο περιοχές για διαφορετικές ηλικιακές ομάδες νηπίων και παιδιών. Ο κυρίως διάδρομος και οι διακλαδώσεις του διαμορφώνονται από χυτό κεραμικό δάπεδο και επεκτείνεται εκατέρωθεν προς το σημείο της υφιστάμενης βρύσης και του χώρου στάσης, ενώ το δάπεδο ασφαλείας των οργάνων διαμορφώνεται από εγκιβωτισμένες αμμοδόχους με κατάλληλη κοκκομετρία. Κατασκευάζεται περίφραξη στη μία πλευρά και συντηρείται η υφιστάμενη. Τοποθετείται κούνια νηπίων, τσουλήθρα, ταλαντευόμενο, τραμπάλα για την περιοχή των νηπίων και ξύλινη κούνια 2 θέσεων παιδιών για την περιοχή των παιδιών. Επιδιορθώνεται η υφιστάμενη βρύση και η πόρτα εισόδου στην οποία προσαρμόζεται σύστημα επαναφοράς για την αποτροπή των αδέσποτων και τοποθετούνται καλάθια απορριμμάτων και παγκάκια. Τέλος θα κατασκευασθεί φωτισμός τόσο στον χώρο της παιδικής χαράς όσο και στον γενικότερο χώρο (πάρκο) που την περιβάλλει συμπεριλαμβανομένου και του γηπέδου μπάσκετ που βρίσκεται πλησίον της παιδικής χαράς.

3.2.3. Παιδική χαρά επί της οδού Μερκούρη στη Δ.Ε. Πυλαίας

(Επιφάνεια $E \approx 365,00\text{τμ}$, αριθμό ΚΑΕΚ:191042421001, με χαρακτηρισμό από τη ρυμοτομία ως Χώρος Πρασίνου στο Γ294).

Η εν λόγω παιδική χαρά σε γενικές γραμμές είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές χρειάζεται μόνο κάποιες μικρές επιδιορθώσεις. Οι επιδιορθώσεις αφορούν κυρίως στον καθαρισμό της υφιστάμενης αμμοδόχου, αντικατάσταση της υφιστάμενης περίφραξης η οποία δεν είναι ασφαλής καθώς και αντικατάσταση των εισόδων με νέες εφοδιασμένες με σύστημα αποτροπής ζώων.

3.2.4. Παιδική χαρά επί του Γηπέδου Κύπρου στη Δ.Ε. Πυλαίας

(Επιφάνεια $E \approx 365,00\text{τμ}$, αριθμό ΚΑΕΚ:191041035001, με χαρακτηρισμό από τη ρυμοτομία ως Χώρος Αθλητικού Κέντρου στο Γ184).

Η εν λόγω παιδική χαρά σε γενικές γραμμές είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές χρειάζεται μόνο κάποιες μικρές επιδιορθώσεις. Οι επιδιορθώσεις αφορούν κυρίως στον καθαρισμό της υφιστάμενης αμμοδόχου, προσθήκη νέας περίφραξης καθώς και τροποποίηση της εισόδου με σύστημα αποτροπής ζώων.

3.2.5. Παιδική χαρά επί των οδών Επιδαύρου – Φιλ. Μένου – Τσέλιου στη Δ.Ε. Πυλαίας

(Επιφάνεια $E \approx 610,00\text{τμ}$, αριθμό ΚΑΕΚ:191040101006, με χαρακτηρισμό από τη ρυμοτομία ως Χώρος Πρασίνου στο Γ210).

Ένας υφιστάμενος τσιμεντένιος κατά πλάτος άξονας ροής της κίνησης, που εξυπηρετεί την περιοχή διατηρείται και διαμορφώνει δύο διακριτές περιοχές στο χώρο της παιδικής χαράς. Εκατέρωθεν αυτού μορφοποιούνται και αξιοποιούνται οι δύο χώροι για τις δύο ηλικιακές ομάδες με ανεξάρτητη περίφραξη και είσοδο. Σε καθένα από αυτούς δημιουργούνται ζώνες όδευσης από κεραμικό δάπεδο και τοποθετούνται τα όργανα σε εγκιβωτισμένες αμμοδόχους με κατάλληλη κοκκομετρία, νηπίων και παιδών αντίστοιχα. Σε κάθε χώρο κατασκευάζεται βρύση και χώροι στάσης. Κατασκευάζεται νέα περίφραξη και είσοδοι με σύστημα αποτροπής ζώων. Τοποθετείται κούνια νηπίων, τσουλήθρα για την περιοχή των νηπίων και ξύλινη κούνια 2 θέσεων, τραμπάλα για την περιοχή των παιδών. Τοποθετούνται καλάθια απορριμμάτων και παγκάκια. Τέλος θα κατασκευασθεί φωτισμός τόσο στον χώρο της παιδικής χαράς όσο και στον γενικότερο χώρο(πάρκο) που την περιβάλλει.

4. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

4.1. Εργασίες προς εκτέλεση.

Η παρούσα μελέτη αφορά στην εκτέλεση των εξής εργασιών:

1. Αποξήλωση και απομάκρυνση των παιχνιδιών που δεν πληρούν τις προδιαγραφές σύμφωνα με τις προδιαγραφές που προβλέπονται στη σειρά προτύπων ΕΛΟΤ EN 1176
 2. Προετοιμασία, διαμόρφωση, εκσκαφή για την κατασκευή των αμμοδόχων με κατάλληλη αποστράγγιση των ομβρίων.
 3. Προετοιμασία, διαμόρφωση, εκσκαφή, αποστράγγιση του εδάφους για την κατασκευή των κεραμικών δαπέδων.
 4. Κατασκευή βρύσης, με τις απαραίτητες εκσκαφές, τοποθέτηση σωληνώσεων, φρεάτια..
 5. Προμήθεια και τοποθέτηση νέων παιχνιδιών με πιστοποιητικό Εξασφάλισης Ποιοτικού Ελέγχου.
 6. Τοποθέτηση ή επισκευή περίφραξης με πόρτα και σύστημα αποτροπής ζώων.
 7. Κατασκευή δικτύου ηλεκτροφωτισμού και τοποθέτηση φωτιστικών
 8. Προμήθεια – τοποθέτηση εξοπλισμού.
 9. Φυτεύσεις όπου απαιτούνται μαζί με το απαραίτητο σύστημα αυτόματου ποτίσματος.
- Παρακάτω αναφέρονται οι βασικές επιλογές υλικών και κατασκευαστικών λύσεων, για τις ανάγκες της παρούσας μελέτης.

4.2. Βασικές επιλογές υλικών και κατασκευαστικών λύσεων.

Τα υλικά επιλέχθηκαν με κριτήριο τη λειτουργικότητα, την ποιότητα, την οικονομικότητα και την εύκολη εφαρμογή και συντήρησή τους. Σημαντικό κριτήριο ήταν επίσης να είναι φιλικά προς το περιβάλλον, αλλά και να εξασφαλίζουν υψηλή αισθητική για τους κύριους χρήστες, τα παιδιά.

4.2.1. Χωματοουργικές εργασίες - Εκσκαφές

Θα γίνουν γενικές εκσκαφές εξυγίανσης στο σύνολο των περιοχών ανάπλασης των παιδικών χαρών, εκσκαφές για τη δημιουργία των αμμοδόχων, εκσκαφές τάφρων για την διέλευση των απαιτούμενων σωληνώσεων, καθώς και για την θεμελίωση των περιμετρικών τοιχίων της περίφραξης και του εγκυβωτισμού των διαφορετικών υλικών. Οι εκσκαφές αυτές θα εκτελεστούν με μικρό μηχάνημα και χειρωνακτικά.

Θα γίνει συμπύκνωση του χώματος με κατάλληλα μέσα. Εκσκαφή θα γίνει σε όλες τις επιφάνειες που θα επιστρωθούν.

Φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των υγίων προϊόντων εκσκαφών θα γίνουν προσωρινά μέσα στο εργοτάξιο μέχρι να ξαναχρησιμοποιηθούν όπου απαιτείται ή να απομακρυνθούν. Οι επιφάνειες που θα προκύψουν είτε από επίχωση είτε από εκσκαφή, θα συμπυκνωθούν καταλλήλως.

4.2.2. Υποβάσεις

4.2.2.1. Σκυρόδεμα – Υπόβαση επιφανειών

Στους χώρους των τοιχίων θα κατασκευασθούν στρώσεις υποβάσεων από σκυρόδεμα καθαριότητας. Το σκυρόδεμα των τοιχίων θα είναι C16/20 με κατάλληλο οπλισμό ή πλέγμα κατηγορίας B500C.

Οι επιφάνειες των δαπέδων θα έχουν κλίση κατά περίπτωση 2-3% για την ελεύθερη απορροή των ομβρίων και λοιπών υδάτων προς επιφανειακό ή υπεδάφιο σύστημα απορροής χωρίς να παρεμποδίζεται η κυκλοφορία πεζών.

Το υπόστρωμα των διαμορφώσεων για το κεραμικό δάπεδο ή τις αμμοδόχους, θα κατασκευασθεί από την κατάλληλη διαστρωμάτωση των αδρανών για αποστράγγιση και την τοποθέτηση κατάλληλου γεωϋφάσματος (διαχωρισμός των υλικών).

4.2.2.2. Χυτά κράσπεδα

Επί τόπου κράσπεδα κατασκευάζονται για τον εγκιβωτισμό επιφανειών καθώς και σαν διαχωριστικά επιφανειών από διαφορετικά υλικά.

Χυτά κράσπεδα χρησιμοποιούμε στις περιφράξεις όλων των παιδικών χαρών

4.2.3. Δάπεδα ασφαλείας στους χώρους παιχνιδιού

Τα δάπεδα που διαστρώνονται οι παιδικές χαρές είναι άμμος κατάλληλης κοκομετρικής διαμέτρου με την κατάλληλη πιστοποίηση.

4.2.4. Επιστρώσεις σε καθιστικά – διαδρόμους κίνησης

4.2.4.1. Σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο

Το σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο προέρχεται από την ανάμιξη διαφόρων συγκολλητικών ουσιών και το αποτέλεσμα του έχει την όψη του χωμάτινου δαπέδου. Δεν χρειάζονται συντήρηση. Είναι χυτά δάπεδα και έχουν την δυνατότητα να σχηματίσουν πολύπλοκα σχήματα με χρώματα, υδατοπερατά και εξασφαλίζουν αποστράγγιση σε σημαντικό βαθμό, ώστε να μην έχουμε φαινόμενα συγκέντρωσης υδάτων, με κίνδυνο ολισθηρότητας

4.2.5. Παιχνίδια - Όργανα παιδικής χαράς

Στις παιδικές χαρές θα τοποθετηθούν όργανα στα οποία θα δραστηριοποιούνται παιδιά όλων των ηλικιών, χωρίζοντας άτυπα τον χώρο για μικρά και μεγαλύτερα παιδιά.

Η επιλογή των παιχνιδιών έγινε μετά από έρευνα αγοράς, με κριτήριο στις τεχνικές προδιαγραφές και την καλύτερη σχέση ποιότητας/τιμής. Απαράβατο κριτήριο απετέλεσε τα παιχνίδια να είναι πιστοποιημένα σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ και ISO, τόσο όσο προς το σχεδιασμό, όσο και ως προς την κατασκευή τους.

Το πιο απλό κλασσικό παιχνίδι αποτελεί η κούνια. Προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες των παιδιών όλων των ηλικιών, επιλέχθηκαν παιχνίδια κατάλληλα για χρήση και από μικρότερα παιδιά.

4.2.6. Περιφράξεις

Η περίφραξη δημιουργεί ένα σημαντικό δεδομένο για τον σχεδιασμό, διότι αποτελεί ένα ισχυρό χωρικό όριο. Μια παιδική χαρά που είναι ανοικτή προς τον περιβάλλοντα χώρο έχει πρόσβαση από παντού και διεξόδους προς κάθε κατεύθυνση. Όταν η ίδια παιδική χαρά βρεθεί εντός

περίφραξης, θα πρέπει να σχεδιαστούν διάδρομοι κίνησης με επαρκές πλάτος, χώρος εισόδου με διεύρυνση για στάση και καροτσάκια, χώρος καθιστικού με παγκάκια, χώρος στάσης μπροστά στη βρύση. Ο περίκλειστος χώρος «εντός περίφραξης» αποτελεί μια οντότητα, ένα σύνολο με αυτόνομο σχεδιασμό και μόνο η είσοδος του συνδέεται με το δίκτυο του περιβάλλοντα χώρου.

Οι υπό μελέτη παιδικές χαρές έχουν σήμερα περίφραξη που όταν δεν πληροί τις προδιαγραφές θα επιδιορθώνεται ή καθαιρείται. Επίσης η περίφραξη πρέπει να είναι σύμφωνη με την ρυμοτομία της περιοχής

Όπου κατασκευάζεται νέα περίφραξη, η προτεινόμενη σχεδιάστηκε ώστε να πληροί τις προδιαγραφές ασφαλείας όσον αφορά την παγίδευση κεφαλιού ή ποδιού, καθώς και να αποτρέπει το σκαρφάλωμα (αποφυγή οριζόντιων πατημάτων). Διερευνήθηκε το βέλτιστο ύψος που πρέπει να έχει η περίφραξη, διότι δεν προδιαγράφεται από τη νομοθεσία. Προτείνονται δύο επιλογές ύψους: 1.40μ. ή 1.60μ. (τελικό ύψος από το έδαφος). Στην περίφραξη ή στην είσοδο ενσωματώνεται πινακίδα, η οποία αποτελεί απαίτηση της νομοθεσίας.

4.2.7. Ενημερωτική πινακίδα

Απαραίτητο ζητούμενο αποτελεί η τοποθέτηση πινακίδας σύμφωνα με το άρθρο 1 της υπ' αρ. 27934/2014 Απόφαση (Β' 2029), η οποία πρέπει να φέρει το σήμα πιστοποίησης καταλληλότητας λειτουργίας της παιδικής χαράς, τις ηλικιακές ομάδες παιδιών για τις οποίες προορίζεται η παιδική χαρά, τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης, τηλέφωνα επικοινωνίας με τον ΟΤΑ, απαγόρευση εισόδου για ζώα συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους –συνοδούς ατόμων με αναπηρία, προτροπή για διατήρηση της καθαριότητας, τις ώρες λειτουργίας. Λόγω της πληθώρας των απαιτούμενων πληροφοριών αποφασίστηκε η πινακίδα να περιλαμβάνει δύο τρόπους πληροφόρησης: με σήματα και με κείμενα. Τα σήματα είναι ένας γρήγορος οπτικός τρόπος, ώστε να μην απαιτείται πολύς χρόνος για διάβασμα.

Η πινακίδα τοποθετείται ενσωματωμένη στην περίφραξη (το σχέδιο επισυνάπτεται στη μελέτη) είτε επιστήλια σε κατάλληλο σημείο της εισόδου. Περιλαμβάνονται οι πληροφορίες:

- Διατηρείτε τον χώρο καθαρό.
- Απαγορεύεται η είσοδος σε ζώα συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους -συνοδούς ατόμων με αναπηρία.
- Βρύση με πόσιμο νερό.
- Προορίζεται για παιδιά χρονών.
- Ωρες λειτουργίας της παιδικής χαράς:
- Τηλέφωνα Επικοινωνίας με τον ΟΤΑ :
- Τηλέφωνα έκτακτης ανάγκης:
- Υποβολή παραπόνων:

4.2.8. Στοιχεία αστικού εξοπλισμού

4.2.8.1. Φωτιστικά υπαίθριου χώρου

Με το συγκεκριμένο έργο προβλέπεται η κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού καθώς και η τοποθέτηση νέων φωτιστικών έτσι ώστε να φωτιστούν επαρκώς τόσο ο χώρος των παιδικών χαρών όσο και των διαδρομών πρόσβασης τους. Εργασίες προς εκτέλεση:

- Εκσκαφή ορύγματος τοποθέτησης σωληνώσεων- καλωδίων, φρεατίων και βάσεων των ιστών.
- Κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα και ταυτόχρονη πάκτωση των μεταλλικών αγκυριών των ιστών.
- Τοποθέτηση νέων φωτιστικών ή προβολέων τεχνολογίας led που θα τοποθετηθούν σε γαλβανισμένους ηλεκτροστατικά βαμμένους ιστούς ύψους 6μ. Για την εξασφάλιση της ποιότητας του φωτισμού θα υποβληθούν από τον ανάδοχο φωτοτεχνικές μελέτες
- Κατασκευή νέων ηλεκτρολογικών πινάκων.

Τα παραπάνω αναλύονται διεξοδικά και στο τεύχος ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της μελέτης

4.2.8.1. Κάδοι απορριμμάτων

Θα τοποθετηθούν κάδοι κατά την επιλογή της Υπηρεσίας.

4.2.8.2. Βρύση

Θα τοποθετηθούν βρύσες, κατά την επιλογή της Υπηρεσίας. Η αποχέτευση των οποίων θα γίνει με την βοήθεια των γραμμικών στραγγιστηριών.

4.2.9. Φυτεύσεις

Το κηπευτικό χώμα θα διαστρωθεί σύμφωνα με τη μελέτη ή/και τις οδηγίες της Υπηρεσίας σε μια στρώση με ελάχιστο πάχος 0,30m, αφού προηγουμένως η επιφάνεια έδρασής της καθαριστεί και προετοιμασθεί επιμελώς. Η τοποθέτηση του κηπευτικού χώματος θα συμπυκνώνεται ελαφρά.

Το κηπευτικό χώμα θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας γιατί αποτελεί το βασικό στοιχείο για την εκδήλωση των βιολογικών λειτουργιών των φυτών. Θα επιλέγεται κατά προτίμηση, από προϊόντα με αργιλοαμμώδη σύσταση. Τα προϊόντα εκσκαφών που προορίζονται για κηπευτικό χώμα πρέπει να είναι απαλλαγμένα από ξένες προσμίξεις.

4.2.10. Αρδεύσεις

Θα κατασκευασθεί αρδευτικό δίκτυο για την κάλυψη των αναγκών της φύτευσης. Για την εύρυθμη λειτουργία της άρδευσης θα χρησιμοποιηθούν προγραμματιστές τύπου φρεατίου, και ηλεκτροβάνες

4.2.11. Δίκτυο Ομβρίων

Η διοχέτευση των ομβρίων θα γίνεται με φυσική απορροή μέσω των απαιτούμενων κλίσεων της διαμόρφωσης των δαπέδων. Η επιλογή αυτή έγινε για να υπάρξει η μικρότερη δυνατή παρέμβαση όσον αφορά τις εγκαταστάσεις υποδομής.

Πυλαία 14 Φεβρουαρίου 2017

Συντάχθηκε

Βασιλειάδου Ε.
Πολ. Μηχ/κός τ.ε.

Παναγιωτίδης Ζ.
Μηχ/γος Μηχ/κός

Ελέγχθηκε Η Προϊσταμένη
Τμ. Κ. & Υ. Χ.

Παπαδοπούλου Σ.
Πολ. Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
Τμ. Η/Μ
Έργων

Κ. Σάη
Πολ.
Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος
Δ.Τ.Υ.

Χαραλαμπίδης Ι.
Πολ. Μηχανικός