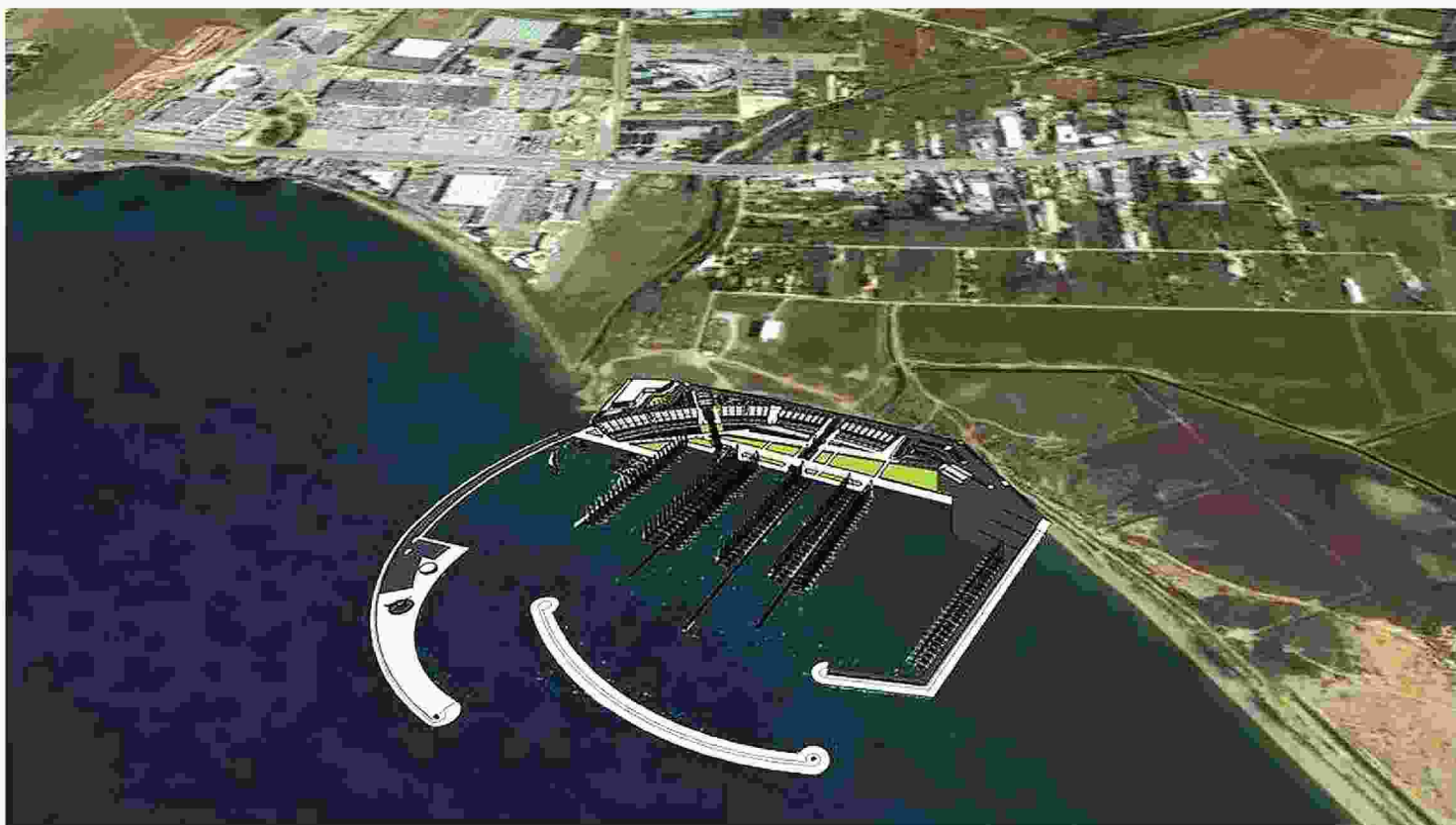


ΖΩΑΝΑΤΟΛΙΚΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ



«Στις ράγες» το νέο Πολεοδομικό Σχέδιο

Μια νέα εποχή φαίνεται πως ξεκινάει για την περιοχή της Πυλαίας, αφού ένας σχεδιασμός που βρισκόταν για χρόνια στα υπουργικά γραφεία πλέον παίρνει σάρκα και οστά. Ο λόγος φυσικά για τη δημοσίευση στο ΦΕΚ (της Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας του δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη. Σύμφωνα με τον αντιδήμαρχο Πυλαίας, Γιώργο Μπαμπάρτσα, «η συγκεκριμένη εξέλιξη αναμενόταν εδώ και πολλά

χρόνια, ωστόσο πλέον με τη δημοσίευση αυτή στο ΦΕΚ αλλάζουν πολλά». Σύμφωνα με τον ίδιο, ανοίγει πλέον ο δρόμος για την αξιοποίηση του παραλιακού μετώπου, ενώ είναι σημαντικό το γεγονός ότι αλλάζουν πλέον οι χρήσεις γης, αφού ίσχυαν μέχρι σήμερα οι απαρχαιωμένες χρήσεις από το 1954. «Αυτό είναι το πιο σημαντικό», εξηγεί ο αντιδήμαρχος, αφού πρόκειται όπως λέει για ένα ξεκαθάρισμα για τη λειτουργία των επιχειρήσεων που μέχρι σήμερα δούλευαν με παρατυπίες. «Είναι κάτι που θα το καρπωθεί ο

δήμος», αναφέρει χαρακτηριστικά. Σύμφωνα με το σχέδιο, ανοίγει ο δρόμος για την πλήρη αξιοποίηση του παραλιακού μετώπου της Ανατολικής Θεσσαλονίκης, ενώ τακτοποιούνται παλιές εκκρεμότητες με αλλαγές στη χρήση γης που αφορούν περιοχές στο κέντρο της Πυλαίας. Παράλληλα εξειδικεύονται και γίνονται ορθολογικοί οι όροι χρήσης για τα οικόπεδα και τις εκτάσεις γης που βρίσκονται εντός σχεδίου πόλης, ενώ εντάσσονται στο σχέδιο πόλης 1000 στρέμματα.