Δ.Ε. ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΠΟ
ΕΜΟ
ΓΑ-1
ΓΑ-2
Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ
Δ.Ε. ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ
ΓΒ1
Κοιμητήριο Θεσσαλονίκης
ΓΒ2.α1
ΕΠ
Β
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ
ΓΒ2.β
ΓΒ3
ΓΒ2.α2
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΠΡΟΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ - ΠΕΡΑΙΑ
ΠΡΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΑ
ΠΡΟΣ ΠΟΛΥΓΥΡΟ
M
A

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΜΠΕΛΕΓΡΑΤΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ━ ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
- ━ ΟΡΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
- ┅ ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ┅ ΟΡΙΟ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ 2025
- ┅ ΟΡΙΟ ΤΟΠΙΚΩΝ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΚΩΝ
- ┄ ΟΡΙΟ ΠΕΡΠΟ

ΤΟΠΙΚΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΑ	
1.	Ι.Τ.Σ.Α.Κ.
2.	ΕΛ.Ε.Π.Α.Π.
3.	Ε.Κ.Α.Β.
4.	Ε.Μ.Α.Κ.
5.	Δημοτικές Υπηρεσίες
6.	CEDEFOP
7.	Ξενώνας Καρκινοπαθών
8.	Πειραματικό Γυμν.-Λύκειο
9.	Αθλητικές εγκαταστάσεις
10.	Ε.Κ.Ε.Τ.Α.
11.	Ανωτέρα Σχολή Πολέμου
12.	ΚΕΚ Εταιρείας Σπαστικών
13.	Τουριστικός Λιμένας
14.	Γεωπονική Σχολή Α.Π.Θ.

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΟΑ)

- 🟨 ΠΟΑ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 1 (ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ)
- ▦ ΠΟΑ Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 2 (ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ)
- ▦ ΠΟΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΩΝ
- ▦ ΠΟΑ ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΜΕΤΩΠΟΥ
- ▦ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΥΠΟΥ Γ' (ΕΠ)
- ▦ ΠΕΡΠΟ
- ▨ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΜΟ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ▩ ΠΕΠΔ ΓΑ - ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ
- ΓΒ1 ΠΕΠΔ ΓΒ 1 - ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
- ΓΒ2 ΠΕΠΔ ΓΒ 2 - ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
- ΓΒ3 ΠΕΠΔ ΓΒ 3 - ΑΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
- ▥ ΠΕΠΔ Β - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΣΤΑΘΜΗΣ
- △ ΠΕΠΔ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ & ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
- 🟫 ΠΕΠΔ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ-ΑΝΑΨΥΧΗΣ
- ⛵ ΜΑΡΙΝΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- 🟩 ΠΕΠ ΔΠ - ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
- 🟩 ΠΕΠ ΡΕΜΑΤΩΝ

ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

- ▩ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΩΝ ΜΑΖΙΚΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
- ▥ ΙΔΙΑΙΤΕΡΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

ΙΕΡΑΡΧΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- ━ ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ
- ┅ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΛΕΩΦΟΡΟΣ
- ━ ΚΥΡΙΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
- ━ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
- ┆ ΣΗΡΑΓΓΑ
- ○ ΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
- |○| ΑΝΙΣΟΠΕΔΟΣ ΚΟΜΒΟΣ
- ┅ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΑΡΤΗΡΙΑ
- ● ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ┄ ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΤΡΟ
- Ⓜ ΣΤΑΘΜΟΙ ΜΕΤΡΟ
- Ⓐ ΑΜΑΞΟΣΤΑΣΙΟ ΜΕΤΡΟ
- ┄ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΧΑΡΑΞΗ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ "ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ" (ΜΕΣΟ ΣΤΑΘΕΡΗΣ ΤΡΟΧΙΑΣ)
- ✶ ΟΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

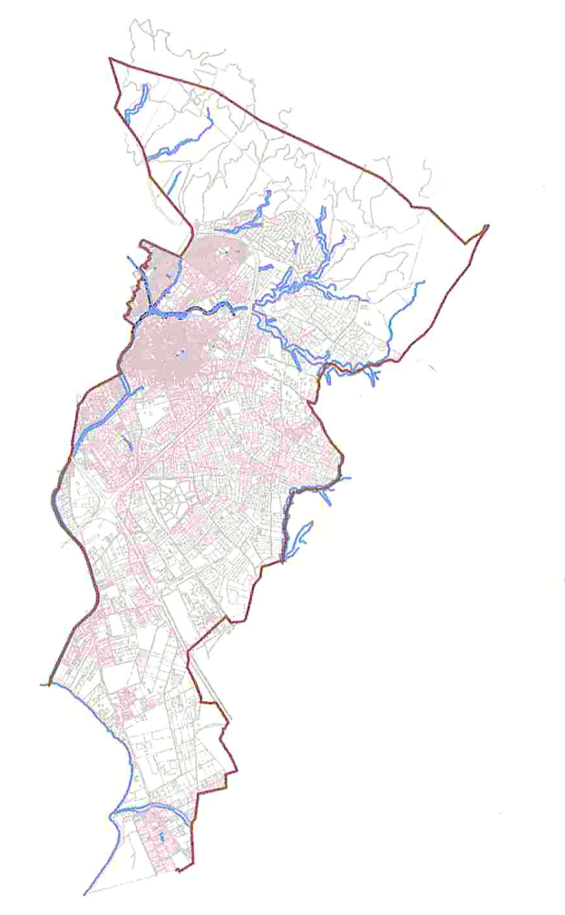
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 19663/17 ΑΠΟΦΑΣΗ
Περί "αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη (ν. Θεσσαλονίκης)".
ΑΘΗΝΑ, 19-04-2017
Ο αναπλ. Δ/ντής
Σταύρος Παυλόπουλος

Αρ. Φακ. 22/17
Σχ. 7

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΠΡΑΣΙΝΟ ΤΑΜΕΙΟ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ"

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ

Υ.Π.Ε.Κ.Α. - ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΜΠΟΥΣΚΟΥΤΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός
ΟΡΘΟΜΕΤΡΙΚΗ Ε.Τ.Ε.
ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός
ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ Γεωλόγος

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός

Σφραγίδα - Υπογραφή

ΔΗΜΗΤΡΗΣ Β. ΔΟΥΜΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ECOLE SPECIALE D' ARCHITECTURE
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε - Α.Μ. 36223
ΟΔ. ΕΛΥΤΗ 7 - 551 32 ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ: 2310 805182
ΑΦΜ: 001662379 - ΔΟΥ: ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ :
ΜΟΥΤΣΙΑΚΗΣ ΕΥΘΥΜΙΟΣ Περιβαλλοντολόγος
ΚΟΠΤΣΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ Ηλεκτρολόγος Μηχ/κός

ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ :
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ Πολιτικός Μηχ/κός
ΙΦΙΓΕΝΕΙΑ ΠΑΠΑΔΙΩΤΗ Αγρ. Τοπογράφος Μηχ/κός
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΡΔΑΓΓΕΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.

ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
Συνεδρία 11η Πράξη 4/11/27.6.2014
ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ
Εγκρίθηκε σύμφωνα με την εισήγηση Έγκριση ΓΠΣ ΔΕ Πυλαίας του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη της ΠΕ Θεσ/νίκης
ΘΕΣ/ΝΙΚΗ 27.6.2014
~~Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ~~ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ του ΟΡ.ΘΕ.
ΤΑ ΜΕΛΗ
ΠΟΛΥΞΕΝΗ-ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΖΕΪΚΟΥ

Β2 ΣΤΑΔΙΟ: ΠΡΟΤΑΣΗ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 10.000	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ, Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2014	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ