



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: «ΥΠΟΔΟΜΕΣ
ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2014-2020»**

**ΠΡΑΞΗ: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ», με
κωδικό ΟΠΣ 5002108**

ΜΕ ΤΗ ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΣΥΝΟΧΗΣ

Αρ. Μελέτης: 61/2017

**Υποέργο 2: Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου
για την πράξη «Παρεμβάσεις αναβάθμισης
και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση της
περιοχής λατομείων Ασβεστοχωρίου»**

CPV :79415200-8

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 37.200,00€

(συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΕΝΙΚΗ-ΕΙΔΙΚΗ)

ΑΡΘΡΟ 1ο: Αντικείμενο συγγραφής υποχρεώσεων

Αντικείμενο της παρούσας Συγγραφής Υποχρεώσεων αποτελεί η ανάθεση του έργου με τίτλο «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου» για την πράξη «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση της περιοχής λατομείων Ασβεστοχωρίου», συνολικής προϋπολογισθείσας αξίας 37.200,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%), που αποτελεί το Υποέργο 2 της πράξης «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ», με κωδικό ΟΠΣ 5002108, η οποία είναι ενταγμένη στον Άξονα 14 του Επιχειρησιακού Προγράμματος «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ 2004-2020».

ΑΡΘΡΟ 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η εν λόγω Υπηρεσία Τεχνικού Συμβούλου θα υλοποιηθεί ως «Δημόσια σύμβαση γενικών υπηρεσιών», κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρα 2 και 33 παρ.1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ), του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), λαμβανομένων υπ' όψιν των προβλεπόμενων καταργούμενων και μεταβατικών διατάξεων που περιλαμβάνονται σε αυτόν.

Το συμβατικό τίμημα για το έργο με τίτλο «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου» για την πράξη «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση της περιοχής λατομείων Ασβεστοχωρίου» θα βαρύνει τις πιστώσεις της πράξης με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ» η οποία συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής. Το συμβατικό τίμημα θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων με κωδικό εναρίθμου τον 2017ΣΕ27510016 και σε βάρος του Κ.Α. 02.64.7412.002 με τίτλο «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου» για την πράξη «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και εκσυγχρονισμού για την αξιοποίηση της περιοχής λατομείων Ασβεστοχωρίου», του προϋπολογισμού εξόδων του οικονομικού έτους 2017 και επομένων ετών του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

ΑΡΘΡΟ 3ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα στοιχεία της μελέτης είναι τα ακόλουθα:

- α. Τεχνική Περιγραφή – Προϋπολογισμός
- β. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Γενική - Ειδική), κατά το παρόν.

ΑΡΘΡΟ 4ο: Χρόνος παροχής της υπηρεσίας

Οι υπηρεσίες του Τεχνικού Συμβούλου, σε κάθε περίπτωση, θα έχουν διάρκεια **πενήντα εννιά (59) μηνών** από την υπογραφή της Σύμβασης έως την ολοκλήρωση της εργολαβίας (ΥΠΟΕΡΓΟ 1) της Πράξης.

Η παράταση της σύμβασης είναι δυνατή, ύστερα από συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016.

Παράταση της προθεσμίας παράδοσης δίδεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας-Χορτιάτη, μετά από αιτιολογημένη αίτηση του Αναδόχου και εισήγηση της Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 217 του Ν.4412/2016.

Οι τιμές του προϋπολογισμού του έργου ισχύουν έως τη λήξη της σύμβασης και δεν επιδέχονται ουδεμία προσαύξηση ή αναπροσαρμογή κατά την διάρκεια της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 5ο: Υποχρεώσεις αναδόχου

- Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της καθ' ύλην αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου ή του καθ' ύλην αρμόδιου οργάνου που έχει οριστεί, προς τις εντολές και οδηγίες των οποίων οφείλει να συμμορφώνεται.
- Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να βρίσκεται σε συνεχή επικοινωνία με την Υπηρεσία, με τον προσφορότερο δυνατό τρόπο για την ενημέρωσή του, καθώς και για την άμεση λήψη απ' αυτήν σχετικών οδηγιών.
- Σε κάθε περίπτωση ισχύουν και οι υποχρεώσεις του αναδόχου που αναφέρονται στα άρθρα του συνόλου της μελέτης της Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 6ο: Υποχρεώσεις του εντολέα

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας, σύμφωνα με τις έγγραφες εντολές της αρμόδιας καθ' ύλην Υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 7ο: Υποκατάσταση αναδόχου

Τον ανάδοχο δεν μπορεί να υποκαταστήσει στη σύμβαση, ή για οποιοδήποτε τμήμα αυτής, άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, χωρίς έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου, μετά από Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας-Χορτιάτη.

ΑΡΘΡΟ 8ο: Δαπάνες

Οι τιμές του προϋπολογισμού αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων υπηρεσιών, χωρίς ο ανάδοχος να δικαιούται άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεσή τους.

ΑΡΘΡΟ 9ο: Τρόπος Παραλαβής

Το έργο του Αναδόχου παρακολουθείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσίας και η διοίκηση αυτής διενεργείται από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία, η οποία ορίζει για την παρακολούθηση της σύμβασης ως επόπτη υπάλληλο της υπηρεσίας με καθήκοντα εισηγητή. Τα καθήκοντα του επόπτη είναι, ενδεικτικά, η πιστοποίηση της εκτέλεσης του αντικειμένου της σύμβασης, καθώς και ο έλεγχος συμμόρφωσης του αναδόχου με τους όρους της σύμβασης. Με εισήγηση του επόπτη η υπηρεσία που διοικεί τη σύμβαση μπορεί να απευθύνει έγγραφα με οδηγίες και εντολές προς τον ανάδοχο που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών γίνεται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής που συγκροτείται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, την αξιολόγηση και τον έλεγχο των επιμέρους ενεργειών και του συνόλου του έργου του Αναδόχου, συντάσσοντας σχετικά πρωτόκολλα προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου. Η

παρακολούθηση δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο της ευθύνης για σφάλματα, ανακρίβειες ή παραλείψεις που θα διαπιστωθούν κατά την παραλαβή του έργου

Το έργο θα παραληφθεί με σύνταξη Πρακτικού Οριστικής Παράδοσης και Παραλαβής από την Επιτροπή, η οποία, εάν δεν διαπιστώσει ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες, οφείλει να συντάξει το Πρακτικό αυτό σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την παράδοση του έργου.

Εάν η Επιτροπή διαπιστώσει πλημμέλειες, ελλείψεις ή παραλείψεις του έργου, θα προβεί στην προσωρινή παραλαβή του, συντάσσοντας Πρωτόκολλο Προσωρινής Παράδοσης και Παραλαβής, στο οποίο θα διατυπώνονται οι παρατηρήσεις της και θα προσκαλείται ο Ανάδοχος να αποκαταστήσει τυχόν πλημμέλειες, ελλείψεις ή παραλείψεις του.

ΑΡΘΡΟ 10ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α..

Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας, ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια, σε συνεργασία με το άλλο μέρος, για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 11ο: Κρατήσεις – Τρόποι Πληρωμής

Οι πάσης φύσεως φόροι, δασμοί, τέλη, κρατήσεις και εισφορές υπέρ του Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων ή τρίτων, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη ισχύουσα κατά τις κείμενες διατάξεις την ημέρα της Δημοπρασίας ή της ανάθεσης βαρύνουν τον ανάδοχο της υπηρεσίας. Ο Φ.Π.Α. (24%) βαρύνει τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη.

Η πληρωμή της αξίας της προσφερόμενης εργασίας θα γίνεται από τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη (σε ΕΥΡΩ), τμηματικά, με την έκδοση των αντιστοίχων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής στο όνομα του δικαιούχου, σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016 και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων" ως προς την έκδοση του τιμολογίου και την υποβολή των απαραίτητων δικαιολογητικών πληρωμής στο λογιστήριο του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 12ο: Διαφορές Συγγραφής - Νόμων - Επίλυση διαφορών

Σε περίπτωση που η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων παρουσιάζει κάποια ασάφεια, υπερισχύουν τα σχετικώς οριζόμενα στο Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και

Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Η εν λόγω υπηρεσία διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των Υπηρεσιών και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στο Νομό αρμόδια δικαστήρια. Πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα πρέπει να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχομένως αναφύονται μεταξύ τους.

Πυλαία, 31-8-2017

Η συντάξασα



Πολυβάκα Σοφία

Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Τ.Κ.&Υ.Χ.



Παπαδοπούλου Σοφία

Πολιτικός Μηχανικός



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊσταμένος Δ.Τ.Υ.

Χαραλαμπίδης Ιγνάτιος

Πολιτικός Μηχανικός