

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ ΚΑΙ
ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΔΕ ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 73/2016

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **8.722.233,73€**
(πλέον ΦΠΑ 24%)

ΓΕΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα μελέτη συμπεριλαμβάνεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου για την περίοδο 2016-2019 που εγκρίθηκε με την 527/2016 απόφαση ΔΣ Πυλαίας, στο μέτρο 1.5 «*Ενέργεια και λοιπά δίκτυα – Ανάπτυξη δικτύων υποδομών αποχέτευσης λυμάτων*» του άξονα προτεραιότητας 1 «*Περιβάλλον και Ποιότητα Ζωής*» (Κωδ. 1.5.1).

Η μελέτη είχε κατατεθεί για αξιολόγηση, προκειμένου να χρηματοδοτηθεί στα πλαίσια της Πρόκλησης 8269/21-11-2016 της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για υποβολή προτάσεων «*Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη*». Η πρόσκληση 8269/21-11-2016 εντάσσεται στα πλαίσια του Άξονα Προτεραιότητας 14 «*Διατήρηση και Προστασία του Περιβάλλοντος – Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων (ΤΑ)*» ο οποίος συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο συνοχής με τίτλο «*Ολοκλήρωση υποδομών συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) στους οικισμούς Γ' Προτεραιότητας (πληθυσμός 2000-15000ι.π.) που απαιτούνται σύμφωνα με την Οδηγία 91/271/ΕΟΚ*».

Με την απόφαση 3570/05.07.2017 της Ειδικής Υπηρεσία Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας αποφασίστηκε η ένταξη της Πράξης «Αποχέτευση Οικισμών Δ.Ε. Χορτιάτη» στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Ε.Π. «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη».

Το έργο της παρούσας μελέτης, συμβάλλει στην επίτευξη του ειδικού στόχου του Άξονα Προτεραιότητας 14, για «Διατήρηση και Προστασία του Περιβάλλοντος - Προαγωγή της αποδοτικής χρήσης των πόρων (ΤΑ)». Επίσης η κατασκευή των ιδιωτικών συνδέσεων με την αποχέτευση θα καλυφθεί από πόρους της ΔΕΥΑ Πυλαίας – Χορτιάτη.

Ο προϋπολογισμός της δαπάνης όλων των εργασιών του έργου, όπως περιγράφονται στη συνέχεια και αναλυτικά στα συνημμένα τεύχη, ανέρχεται στο ποσό των 8.722.233,73 €. πλέον Φ.Π.Α. 24%.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με την παρούσα μελέτη πρόκειται να κατασκευαστούν όλα τα απαραίτητα έργα των εσωτερικών δικτύων συγκέντρωσης των λυμάτων των Δ.Κ. Ασβεστοχωρίου και Δ.Κ. Χορτιάτη καθώς και των έργων μεταφοράς των λυμάτων μέχρι το κεντρικό αντλιοστάσιο της ΕΥΑΘ στη θέση «Περιοχή Βυζαντινών Νερόμυλων».

Η ΕΥΑΘ έχει μελετήσει κεντρικό αντλιοστάσιο στη θέση «Περιοχή Βυζαντινών Νερόμυλων» όπου πρόκειται να συγκεντρωθούν τα λύματα των δύο οικισμών καθώς και των Πεύκων με το οποίο θα μεταφερθούν σε αγωγό βαρύτητας στην περιοχή της Πολίχνης ο οποίος καταλήγει στον Κεντρικό Αποχετευτικό Αγωγό Θεσσαλονίκης, με τελικό αποδέκτη τις Εγκαταστάσεις Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης στο Γαλλικό Ποταμό.

3. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Σήμερα ο οικισμός Χορτιάτη διαθέτει αποχετευτικό δίκτυο, τμήματα του οποίου είναι παντοροϊκού τύπου και μεταφέρει τα λύματα σε υφιστάμενες

εγκαταστάσεις επεξεργασίας που λειτουργούν στοιχειωδώς και διαθέτουν τα λύματα (με κάποιο βαθμός επεξεργασίας) στο ρέμα Θέρμης.

Ακόμη, ο οικισμός Ασβεστοχωρίου διαθέτει σήμερα πεπαλαιωμένο δίκτυο λυμάτων παντοροϊκού τύπου, από το οποίο μέσω αντλιοστασίου τα λύματα οδηγούνται στο δίκτυο της ΕΥΑΘ.

Και οι δύο οικισμοί δεν καλύπτονται πλήρως από το δίκτυο ακαθάρτων και η διάθεση αυτών δεν συμβαδίζει με την απαιτούμενη διαχείριση των αποβλήτων, όπως επιτάσσει οι Ευρωπαϊκές Νομοθεσία, για την επεξεργασία των αστικών λυμάτων και την περιβαλλοντικά ασφαλή μεταφορά και διάθεσή τους.

Με την υλοποίηση του έργου, οι δύο παραπάνω οικισμοί θα εξυπηρετούνται σε ποσοστό 100% από εκσυγχρονισμένο δίκτυο λυμάτων, και τα λύματα αυτών θα οδηγούνται μέσω κεντρικού εξωτερικού (βαρυτικού και καταθλιπτικού) αγωγού στον υφιστάμενο αγωγό – μεταφορέα Ασβεστοχωρίου - Πεύκων - Αντλιοστασίου «Μύλων» με τελικό αποδέκτη την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Θεσσαλονίκης.

4. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.), που εγκρίθηκε με την απόφαση 171602 / 20.03.2014 της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος (Ε.Υ.Π.Ε.) του Υ.Π.Ε.Κ.Α.
- Τοπογραφική Μελέτη,
- Οριστική Μελέτη Δικτύου Ακαθάρτων,
- Γεωτεχνική μελέτη,
- Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη Αντλιοστασίων,
- Στατική Μελέτη Αντλιοστασίων,
- Τεύχη Δημοπράτησης,

Οι παραπάνω μελέτες εγκρίθηκαν με την 268/2016 απόφαση ΔΣ του Δήμου και επικαιροποιήθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις αποφάσεις 972/16 και 9/17 αποφάσεις του ΔΣ του Δήμου στο πλαίσιο εναρμόνισής τους με την πρόσκληση στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα που αναφέρεται παραπάνω αλλά

και την Οδηγία 91/271/ΕΟΚ.

5. ΟΜΑΔΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Η παρούσα συνολική μελέτη περιλαμβάνει τις παρακάτω ομάδες εργασιών που οργανώνονται σε μία κατηγορία έργων:

Κατηγορία – ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ :

Ομάδα Α: Εργοταξιακή σήμανση - εκσκαφές - καθαιρέσεις - αποκαταστάσεις - επιχώσεις - εγκιβωτισμοί - εξυγιάνσεις - αντιστηρίξεις - εργασίες πρασίνου - εργασίες οδοποιίας

Ομάδα Β: Κατασκευές από σκυρόδεμα - μονώσεις - οικοδομικές εργασίες

Ομάδα Γ: Μεταλλικά στοιχεία και κατασκευές - εργασίες επισκευών, συντηρήσεων, Λοιπών κατασκευών δικτύων - σωληνώσεις - δίκτυα - συσκευές δικτύων σωληνώσεων - ιδιωτικές συνδέσεις

Ομάδα Δ: Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες αντλιοστασίων

6. ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Για την δημοπράτηση του συγκεκριμένου έργου συντάχθηκαν τα απαραίτητα σύμφωνα με τη νομοθεσία τεύχη δημοπράτησης.

Συγκεκριμένα:

- Τεύχος Γενικής Τεχνικής Έκθεσης
- Τεύχος Τεχνικής Περιγραφής Εργασιών
- Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών
- Τεύχος Προϋπολογισμού Μελέτης
- Τεύχος Τιμολογίου Μελέτης
- Τεύχος Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων
- Τεύχος Διακήρυξης Δημοπρασίας (Σχέδιο)
- Τεύχος Εντύπου Οικονομικής Προσφοράς
- Τεύχος Προγράμματος / Χρονοδιαγράμματος Κατασκευής Έργου
- Τεύχος Φ.Α.Υ. – Σ.Α.Υ.

7. ΑΝΑΠΟΣΠΑΣΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αναπόσπαστα στοιχεία της παρούσας μελέτης αποτελούν τα τεύχη υπολογισμών, ειδικών τεχνικών περιγραφών, αναλυτικών προμετρήσεων και τα σχέδια των επί μέρους τεχνικών και υποστηρικτικών μελετών

8. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

Στα πλαίσια της ωρίμανσης του έργου, αναπτύχθηκε αλληλογραφία, με αρμόδιους φορείς, διενεργήθηκαν αυτοψίες και λήφθηκαν θετικές γνωμοδοτήσεις από αντίστοιχους φορείς:

- Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης
- Δασαρχείο
- ΕΥΑΘ
- Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας –Τμήμα Συγκοινωνιακών έργων
- Γενικό Επιτελείο Στρατού
- Δ/ση Πολεοδομίας Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη

Επιπλέον, για τη μελέτη αυτή εγκρίθηκε Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων ως κλάδος δικτύου αποχέτευσης της ΕΥΑΘ σύμφωνα με την απόφαση 171602/20-03-2014 της Ειδικής Υπηρεσίας Περιβάλλοντος (Ε.Υ.ΠΕ.) του Υ.ΠΕ.Κ.Α. με την οποία αποφασίστηκε η ανανέωση και τροποποίηση των περιβαλλοντικών όρων που έχουν επιβληθεί με την ΚΥΑ 106129/25-10-2006 για το έργο «Εγκατάσταση λυμάτων Θεσσαλονίκης που βρίσκεται στην περιοχή της Σίνδου στο Νομό Θεσσαλονίκης», όπως έχει τροποποιηθεί με την ΚΥΑ 198531/20-04-2011.

Τέλος, ζητήθηκαν όλες οι σχετικές ενημερώσεις από τους ΟΚΩ (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΑΘ, ΕΠΑ, ΔΕΥΑ) και τους παρόχους δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών για τα δίκτυα τους.

9. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20 και των άρθρων 80-110 του Ν. 3669/2008, του Ν.3263/2004, του Ν 3852/2010, του Π.Δ. 171/1987 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, του

Ν. 4270 όπως ισχύει, του Ν. 4250/2014 και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού, του Ν. 4278/2014, του Ν. 4129/2013, του άρθρου 26 του Ν.4024/2011, του Ν. 4013/2011, του Ν. 3861/2010, του Ν. 3548/2007, του Ν. 3310/2005 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ. , του π.δ. 82/1996, της κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (ΦΕΚ 1673/Β/2007) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005", της απόφασης του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (ΦΕΚ 1590/Β/2005, του Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας» καθώς και η παρ.10 του άρθρου 1 του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ 160/Α/8.8.2014) , και η υπ' αριθμ. 47159/ΕΥΘΥ 1045/25-09-2014 εγκύκλιος του Υπ.Ανάπτυξης & Ανταγωνιστικότητας με θέμα «Οδηγίες σχετικά με την επιβολή ΦΠΑ σε τεχνικά έργα καθώς και λοιπά φορολογικά ζητήματα σχετικά με την υλοποίηση και παράδοση των έργων, στις περιπτώσεις εκτέλεσής τους από φορέα υλοποίησης τρίτου, των Αποφάσεων Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., ΔΕΕΠΠ οικ.502/13-10-2000 (ΦΕΚ 1265Β'/18-10-2000) «Εφαρμογή Προγραμμάτων Ποιότητας Έργων (ΠΠΕ) στα Δημόσια Έργα και Μελέτες», ΔΙΔΑΠ/οικ/611(ΦΕΚ 1013/2-08-2001) «Οδηγίες υποχρεωτικής εφαρμογής για το περιεχόμενο, τον έλεγχο και την έγκριση Προγράμματος Ποιότητας Έργου», Δ.Ε.Ε.Π.Π. οικ 110/12-5-03 «Τήρηση βάσης δεδομένων με τις αστοχίες μελετών, κατασκευών και συντηρήσεων Δημοσίων Έργων».

Επιπρόσθετα με τις διατάξεις:

της με αρ. 56902/215/19-05-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)» και της Υπ. Αποφ. Υπ. Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/04.05.2017 (ΦΕΚ 1746/19.05.2017 τεύχος Β') «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» όπως τροποποιήθηκε με την Υπ. Αποφ. Υπ. Υποδομών & Μεταφορών Αριθμ ΔΝΣγ/οικ. 39340/ΦΝ 466/31.05.2017 (ΦΕΚ 1994 /09.06.2017 τεύχος Β').

Ειδικότερα ως κύριο του έργου τη ΔΕΥΑ Πυλαίας Χορτιάτη ισχύουν οι διατάξεις:

του Ν. 1069/80 "περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως", όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και του ισχύοντος Κανονισμού Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας-Χορτιάτη.

Πυλαία 16/04/2018

Ο Συντάξας

Ελέγχθηκε
Η Προϊσταμένη του Τ.Ο.Υ.Ε

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.

Χώρης Ζήνων
Πολιτικός Μηχανικός

Τσομπάνη Κυριακή
Πολιτικός Μηχανικός

Χαραλαμπίδης Ιγνάτιος
Πολιτικός Μηχανικός