



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ  
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 Τμήμα Κτιριακών & Υπαιθρίων Έργων  
 Διεύθυνση: Φιλίππου 52  
 Τηλ.: 2313-302720-736, Fax: 2310-334191  
 Πληρ.: Τερζίδου Μυρτώ, Παναγιωτίδης Ζαφείρης

μ

-

22/01/2019

. .: 1906

019

01.02.2019 09:19:37  
 ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
 Ψηφιακά  
 ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ  
 ΑΠΟ  
 Πασχαλιά  
 Αρακά

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

### Ο ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ

1. Διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016, για την ανάθεση του έργου «**Επισκευές – συντηρήσεις σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II**», αρ. μελ. 30/2018., προϋπολογισμού **605.000,00 Ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%). Η συνολική αξία των εργασιών μαζί με Γ.Ε. & Ο.Ε και απρόβλεπτα ανέρχεται στο ποσό των **487.903,24 Ευρώ** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**(CPV: 45000000-7).

2. Αναθέτουσα Αρχή :

**ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ** (Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ Βαθμού)

Ταχ. Δ/ση : Απ. Σαμανίδη 21, 552 36

Τηλ. : 2313 302.720-736, 2313 302700

Fax : 2310 334191

e-mail : [m.terzidou@pilea-hortiatis.gr](mailto:m.terzidou@pilea-hortiatis.gr)

(URL): <http://www.pilea-hortiatis.gr>

Κωδικός NUTS : GR122

3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν, ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου [www.pilea-hortiatis.gr](http://www.pilea-hortiatis.gr) Πληροφορίες- Αρμόδιος υπάλληλος : Μυρτώ Τερζίδου, Αρχιτέκτονας μηχανικός τηλ.: 2313 312720, FAX επικοινωνίας: 2310 334191.

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το ΦΕΚ Β΄ 4534/21-12-2017.

4. Η σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

5. Τόπος εκτέλεσης του έργου: Διοικητικά όρια Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη Κωδικός NUTS : GR122

6. Περιγραφή αντικειμένου Δημόσιας Σύμβασης :

7. Το έργο ανήκει στην κατηγορία των **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** (CPV: 45000000-7).

Συνοπτικά τα προτεινόμενα έργα αφορούν :

Οι εργασίες της μελέτης του έργου σχετίζονται με εξωτερικές υγρομονώσεις υπογείων χώρων, υγρομόνωση κεραμοσκεπών, χρωματισμούς εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, διαμορφώσεις αύλειων χώρων, διαμορφώσεις γηπέδων άθλησης σε αύλειους χώρους, όπως έχουν καταγραφεί από

τους Διευθυντές των σχολείων, τους Συλλόγους Γονέων & Κηδεμόνων και από αυτοψίες μηχανικών της ΔΤΥ, και στη συνέχεια αξιολογήθηκαν, επιλέχθηκαν κατά προτεραιότητα και εγκρίθηκαν από την Διοίκηση του Δήμου.

8. Η συνολική αξία των εργασιών μαζί με Γ.Ε. & Ο.Ε και απρόβλεπτα ανέρχεται στο ποσό των **487.903,24** Ευρώ. Ο αναλογούν ΦΠΑ ανέρχεται σε **117.096,78** Ευρώ.
9. Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές
10. Χρονοδιάγραμμα παράδοσης έργου : Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **εννέα (9) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
11. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν 4412/16 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου και του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης πρέπει να βρίσκονται σε ομαλή σχέση μεταξύ τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

12. **Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την 25-02-2019, ημέρα Δευτέρα. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 14:00 μ.μ. Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στις 01-03-2019, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ.,** από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.

13. Γλώσσα σύνταξης προσφορών : Ελληνική

14. Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό:

Α) (α) Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα και δραστηριοποιούνται σε **έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ** εφόσον ανήκουν στην **1η τάξη και άνω και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** εφόσον ανήκουν στην **A1 τάξης και άνω** του Μ.Ε.ΕΠ. υπό τους όρους των παρ. 1(ε) και 3(β) του άρθρου 76 του Ν. 4412/16. Επίσης δικαίωμα συμμετοχής έχουν και επιχειρήσεις που εκπληρώνουν τα κριτήρια επιλογής (Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια - Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα) που αναλυτικότερα αναφέρονται στη Διακήρυξη ανεξαρτήτως της εγγραφής τους σε τάξεις.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη – μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα της παρ. Α.α της παρούσας.

Β) Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Γ) Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

15. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΠΤΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ (9.759,00) ευρώ**, η οποία θα απευθύνεται προς το Δήμο ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ, και ισχύ τουλάχιστον **τριάντα (30) ημέρες** μετά την λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ο οποίος είναι **ΕΝΝΕΑ (9) μήνες**, μετά την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφορών.
16. Το έργο χρηματοδοτείται από το **ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II** και από **ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ**.
17. **Προκαταβολή θα χορηγηθεί.**
18. Προδικαστικές προσφυγές: Η προδικαστική προσφυγή, με βάση και τα όσα προβλέπονται στο π.δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου και μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» και επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016.
19. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
**ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΥΛΟΜΥΤΗΣ**