

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην ανακαίνιση/συντήρηση όλων των κοιμητηρίων του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, και συμπληρώνει την τεχνική έκθεση, παρέχοντας πρόσθετες πληροφορίες και οδηγίες όπου απαιτείται

A1. ΘΕΣΕΙΣ & ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ

Οι παρεμβάσεις που προτείνονται αφορούν τα κοιμητήρια των ΔΚ Ασβεστοχωριου, Εξοχής, Πανοράματος, Πυλαίας, Χορτιάτη και Φιλυρου.

A1.1. ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ

Στο κοιμητήριο αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους υπεύθυνους, να εκτελεστούν εργασίες επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου ώστε να χρησιμοποιηθεί αυτό ως χώρος πλύσης οστών, να εκτελεστούν εργασίες για την απομάκρυνση των εναπομεινάντων κενοταφίων και την διαμόρφωση των χώρων που θα προκύψουν ώστε να χρησιμοποιηθούν αυτοί αυτοί για νέες ταφές, να γίνει οριοθέτηση περιοχής νέων τάφων με την κατασκευή διαδρόμων από σκυρόδεμα, να τοποθετηθεί μεταλλική θύρα (συρόμενη ή ανοιγομενη) στην περίφραξη του επί της οδού Ε. Παπά και να αντικατασταθεί μεταλλική θύρα, ανοιγομενη, επί της οδού Κοραή.

Οι οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται είναι:

A. Εργασίες επισκευής υφιστάμενου οικίσκου για χρήση χώρου πλύσης οστών

Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών του υφιστάμενου οικίσκου, κατασκευή τοίχου από γυψοσανίδα για την χωροθέτηση του νέου τμήματος πλύσης οστών, χρωματισμοί γυψοσανίδας, τοποθέτηση θύρας μεταλλικής στο νέο τμήμα του οικίσκου , κατασκευή πάγκου εργασίας αποτελούμενου από βάση μεταλλικών δοκών βαμμένων , πάγκο από μάρμαρο με νεροχύτη ανοξείδωτο και τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου

B. Καθαίρεση & απομάκρυνση καθαιρέσεων υπαρχόντων κενοταφίων

Σε υποδειχθέντα τμήματα του κοιμητηρίου θα εκτελεστούν εργασίες καθαίρεσης & απομάκρυνσης κενοταφίων, δηλ. κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα , πλάκες μαρμάρου και τσιμεντοκονίαμα , επιχώση των κενών, που θα προκύψουν από τις καθαιρέσεις, με κατάλληλα γαιώδη υλικά εκσκαφών, και γενική διαμόρφωση της επιφάνειας της περιοχής για την υποδοχή των νέων ταφώνων.

Γ. Οριοθέτηση περιοχής νέων τάφων (κατασκευή διαδρόμων)

Για την οριοθέτηση της περιοχής νέων ταφώνων , μετά την απομάκρυνση των κενοταφίων, θα

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

κατασκευαστούν διάδρομοι από σκυρόδεμα και θα εκτελεστούν εργασίες εκσκαφών , σκυροδετήσης των διαδρόμων με σκυρόδεμα C16/20 , οπλισμένο με πλέγμα, υποβαση με 3A και ξυλοτυπους χυτών τοίχων.

Δ. Κατασκευή & τοποθέτηση δυο (2) μεταλλικών θυρών

Επί της οδού Παπά θα τοποθετηθεί μεταλλική θύρα από απλές δοκούς ευθύγραμμης διατομής, βαμμένη με ένα χέρι αντισκωρικό υπόστρωμα και ένα χέρι τελικό αντισκωρικό χρώμα , συρόμενη ή ανοιγομενη , με γνώμονα την ευκολία λειτουργίας της. Του ίδιου σχεδίου και υλικού θα είναι και η θύρα επί της οδού Κοραή , η οποία θα τοποθετηθεί σε αντικατάσταση υπάρχουσας που έχει οξειδωθεί

Επειδή το κοιμητήριο βρίσκεται εντός του οικισμού, ο Ανάδοχος θα πρέπει προ της έναρξης των εργασιών να επισκεφτεί το χώρο για να διαπιστώσει τυχόν προβλήματα στην πρόσβαση οχημάτων και μηχανημάτων, και τυχόν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που μπορεί να απαιτηθούν.

B. Κοιμητήριο Εξοχής

Στο κοιμητήριο αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους υπεύθυνους, να εκτελεστούν εργασίες επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου ώστε να χρησιμοποιηθεί αυτό ως χώρος πλύσης οστών και να τοποθετηθούν καθιστικά (παγκάκια).

Οι οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται είναι:

Εργασίες επισκευής υφιστάμενου οικίσκου για χρήση χώρου πλύσης οστών , δηλ. χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών του υφιστάμενου οικίσκου, κατασκευή πάγκου εργασίας αποτελούμενου από βάση μεταλλικών δοκών βαμμένων , πάγκο από μάρμαρο με νεροχύτη ανοξείδωτο και τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου .

Σε θέσεις που θα υποδειχτούν από την υπηρεσία θα τοποθετηθούν τεσσάρα (4) καθιστικά (παγκάκια) με μεταλλικό σκελετό και ξύλινες δοκίδες

Γ. Κοιμητήριο Πανοράματος

Στο κοιμητήριο Πανοράματος θα πραγματοποιηθούν εργασίες στα νέα κοιμητήρια, και αφορούν την αποκατάσταση περίφραξης από συρματόπλεγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες και την κατασκευή διαδρόμου από σκυρόδεμα.

Η κατασκευή του διαδρόμου θα γίνει σε υποδειχθείσα περιοχή αφού προηγηθούν εργασίες καθαίρεσης και απομάκρυνσης κατασκευών , από άοπλο σκυρόδεμα και τσιμεντοκονία , και υλικών όπως πλάκες μαρμάρου.

Η κατασκευή του διαδρόμου περιλαμβάνει εργασίες εκσκαφών ,σκυροδετήσεις των διαδρόμων με σκυρόδεμα C16/20 , οπλισμένο με πλέγμα, υποβαση με 3A και ξυλοτυπους χυτών τοίχων.

Δ. Κοιμητήριο Πυλαίας

Στο κοιμητήριο αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους υπεύθυνους, να εκτελεστούν εργασίες επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου ώστε να χρησιμοποιηθεί

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

αυτό ως χώρος πλήσης οστών και κατασκευή καναλιού αποστράγγισης ομβριων υδάτων και αποχέτευσης υπαίθριων κρηνών.

A. Εργασίες επισκευής υφιστάμενου οικίσκου για χρήση χώρου πλήσης οστών

Επιχρίσματα με μαρμαροκονία μα εσωτερικών επιφανειών του υφιστάμενου οικίσκου, καθαίρεση υφιστάμενης θύρας & τοποθέτηση νέας μεταλλικής, κατασκευή πάγκου εργασίας αποτελούμενου από βάση μεταλλικών δοκών βαμμένων , πάγκο από μάρμαρο με νεροχύτη ανοξείδωτο και τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου , καθαίρεση υφιστάμενης στέγης από ξύλινο σκελετό & επιστέγαση λαμαρίνας και κατασκευή νέας από ξύλινα ζευκτά και επιστέγαση με πετασματα τύπου sandwich.

Κατασκευή καναλιού αποστράγγισης ομβριων

Καθαίρεση αόπλου σκυροδέματος για την διάνοιξη αβαθούς τάφρου και τοποθέτηση πλαστικού καναλιού με σχάρα γαλβανίζε για την αποστράγγιση ομβριων υδάτων και υδάτων αποχέτευσης υπαρχουσών κρηνών

E. Κοιμητήριο Χορτιάτη

Στο κοιμητήριο αυτό απαιτείται, σύμφωνα με τους υπεύθυνους, να εκτελεστούν εργασίες επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου ώστε να χρησιμοποιηθεί αυτό ως χώρος πλήσης οστών, να εκτελεστούν εργασίες για την επισκευή υφιστάμενων διαδρόμων από σκυρόδεμα

Οι οικοδομικές εργασίες που απαιτούνται είναι:

A. Εργασίες επισκευής υφιστάμενου οικίσκου για χρήση χώρου πλήσης οστών

Χρωματισμοί εσωτερικών επιφανειών του υφιστάμενου οικίσκου, κατασκευή τοίχου από γυψοσανίδα για την χωροθετηση του νέου τμήματος πλήσης οστών, χρωματισμοί γυψοσανίδας, τοποθέτηση θύρας μεταλλικής στο νέο τμήμα του οικίσκου , κατασκευή πάγκου εργασίας αποτελούμενου από βάση μεταλλικών δοκών βαμμένων , πάγκο από μάρμαρο με νεροχύτη ανοξείδωτο και τοποθέτηση πλακιδίων τοίχου .

B. Επισκευή υπαρχουσών διαδρόμων από σκυρόδεμα

Η επισκευή των διαδρόμων θα γίνει σε υποδειχθείσα περιοχή αφού προηγηθούν εργασίες καθαίρεσης και απομάκρυνσης κατασκευών , από άοπλο σκυρόδεμα και τσιμεντοκονία , και υλικών όπως πλάκες μαρμάρου.

Η κατασκευή των διαδρόμων περιλαμβάνει εργασίες εκσκαφών ,σκυροδετησης των διαδρόμων με σκυρόδεμα C16/20 , οπλισμένο με πλέγμα, υποβαση με 3Α και ξυλοτυπους χυτών τοίχων.

ΣΤ. Κοιμητήριο Φιλύρου

Στο κοιμητήριο Φιλύρου θα πραγματοποιηθούν εργασίες στα παλιά κοιμητήρια, και αφορούν την αποκατάσταση περιφραξης των παλιών κοιμητηρίων με την τοποθέτηση μεταλλικού

κιγκλιδώματος σε υφιστάμενο τοίχιο επί της οδού Αναπαύσεως & κατασκευή μεταλλικής πόρτας και τοποθέτηση περιφραξης από συρματόπλεγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες στο πίσω όριο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

των κοιμητηρίων.

Στα νέα κοιμητήρια θα εκτελεστούν εργασίες συντήρησης μεταλλικής περίφραξης & μεταλλικής θύρας με χρωματισμό των μεταλλικών στοιχείων, εργασίες αποκατάστασης υφιστάμενης περίφραξης από συρματοπλέγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες και διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου με την κατασκευή βάσης σκυροδέματος για την τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (παγκάκια) .

Η κατασκευή της βάσης περιλαμβάνει εργασίες εκσκαφών σκυροδετησης των διαδρομων με σκυρόδεμα C16/20 , οπλισμένο με πλέγμα, υποβαση με 3Ακαι ξυλοτυπους χυτών τοίχων.

B. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

B1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Το μέρος αυτό της Τεχνικής περιγραφής καθορίζει τις απαιτούμενες από την μελέτη οικοδομικές εργασίες στις οποίες περιλαμβάνονται χωματουργικές εργασίες, καθαιρέσεις, οπλισμένα σκυροδέματα, ξυλοτυπους , επιχρίσματα, μεταλλουργικές εργασίες, χρωματισμούς& εξοπλισμούς.

Όλα τα υλικά των κάθε είδους κατασκευών προβλέπονται αρίστης ποιότητας και διαλογής, αναγνωρισμένων και καθιερωμένων Ελληνικών κατά κανόνα, εργοστασίων ή άλλων μονάδων παραγωγής, ή και Ευρωπαϊκών, στις περιπτώσεις που το καθορίζει η μελέτη, ή το απαιτεί η ακριβής και έντεχνη εφαρμογή της.

Η Υπηρεσία με τα αρμόδια όργανά της δικαιούται να απορρίψει ασυζητητί κάθε υλικό που η ποιότητά του δεν ανταποκρίνεται στο πνεύμα της παρούσας και γενικότερα της μελέτης.

Κάθε εργασία θα εκτελείται από έμπειρους και ειδικευμένους εργατοτεχνίτες σύμφωνα με τους κανόνες της Τέχνης και της Τεχνικής ούτως ώστε το τελικό αποτέλεσμα να είναι δομικά, λειτουργικά και αισθητικά άρτιο.

Τα περιεχόμενα στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή συνοδεύονται με σχέδια λεπτομερειών, που αποτελούν συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

B2. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

B2.1. Καθαίρεσεις κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα ή ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα

Καθαίρεση δαπέδου σκυροδέματος & τσιμεντοκονίας , και υλικών όπως πλάκες μαρμάρου στον διάδρομο των κοιμητηρίων Πανοράματος και Χορτιάτη, καθαίρεση δαπέδου σκυροδέματος στα κοιμητήρια Πυλαίας

Όλες οι απαραίτητες εργασίες των καθαιρέσεων θα γίνουν με ή χωρίς τη βοήθεια μηχανικών μέσων, η συγκέντρωση όλων των υλικών που θα προκύψουν, η φορτοεκφόρτωση των προϊόντων θα γίνει με οποιοδήποτε και σε οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο, η μεταφορά και η εναπόθεση κάθε είδους προϊόντων που θα προκύψουν θα γίνει σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης, σε οποιαδήποτε απόσταση κι αν βρίσκεται ο φορέας διαχείρισης και επεξεργασίας αυτών (προϊόντων καθαιρέσεων, κατεδαφίσεων και κάθε είδους οικοδομικών υλικών κλπ) με απόλυτη εφαρμογή της περιβαλλοντικής νομοθεσίας περί της διαχείρισης στερεών αποβλήτων.

B2.2. Καθαίρεση και απομάκρυνση κενοταφίων

Καθαίρεση και απομάκρυνση κενοταφίων στα κοιμητήρια του Ασβεστοχωριού δηλ καθαίρεση και τεμαχισμός στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα όλων των κατηγοριών, ή πλακών οιαδήποτε είδους, με την φορτοεκφόρτωση όλων των υλικών καθαιρέσεων επί οποιουδήποτε τροχοφόρου μεταφορικού μέσου με μηχανικά μέσα ή με τα χέρια, με την μεταφορά αυτών με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας, με απόθεση των προϊόντων σε αποδεκτούς χώρους.

Για την εργασία θα γίνει εφαρμογή συνήθων τεχνικών καθαίρεσης με χρήση υδραυλικής σφύρας σε συνδυασμό ή μη με πιστολέτα πεπιεσμένου αέρα και συναφή εξοπλισμό.

B2.3. Εκσκαφή θεμελίων & τάφρων χωρίς την χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη - ημιβραχώδη

Στα κοιμητήρια Ασβεστοχωριού, Πανοράματος και Χορτιάτη για την κατασκευή νέων διαδρόμων ή αποκατάσταση παλιών θα γίνουν εκσκαφές χωρίς μηχανικά μέσα στο σύνολο της επιφάνειας επέμβασης, σε βάθος περίπου 30 εκ, πλάτους όχι μεγαλύτερου των 2,00 μ.

Στην εργασία αυτή περιλαμβάνεται η αναπεταση των προϊόντων, η μόρφωση των παρειών και του πυθμένα της σκάφης εκσκαφής, με τις τυχόν αντιστηρίξεις και την συσσώρευση των προϊόντων εκσκαφής προς φόρτωση και η μεταφορά αυτών σε οιαδήποτε απόσταση.

B2.4. Εκσκαφή θεμελίων & τάφρων με την χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη – ημιβραχώδη.

Στα νέα κοιμητήρια Φιλυρού για την κατασκευή βάσης από σκυρόδεμα περίπου 100 μ² θα γίνουν εκσκαφές με μηχανικά μέσα στο σύνολο της επιφάνειας επέμβασης, σε βάθος περίπου 30 εκ. Στην εργασία αυτή περιλαμβάνεται η αναπεταση των προϊόντων, η μόρφωση των παρειών και του πυθμένα της σκάφης εκσκαφής, με τις τυχόν αντιστηρίξεις και την συσσώρευση των προϊόντων εκσκαφής προς φόρτωση και η μεταφορά αυτών σε οιαδήποτε απόσταση.

B2.5. Επιχώση με προϊόντα εκσκαφών.

Στα κοιμητήρια Ασβεστοχωριού, μετά την καθαίρεση και απομάκρυνση των κενοταφίων, θα γίνει επιχώση των κενών με κατάλληλα προϊόντα εκσκαφών, με γαιώδη εδαφικά υλικά. Στην εργασία περιλαμβάνεται η έκριψης, διάστρωση κατά στρώσεις έως 20 cm, διαβροχή, συμπίεση

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

και κυλίνδρωση με κατάλληλο μηχάνημα. Σε περίπτωση που τα προϊόντα εκσκαφής δεν επαρκούν ή δεν είναι κατάλληλα, θα χρησιμοποιηθούν υλικά προέλευσης δανειοθαλάμου.

Επιχωσεις θα γίνουν όπου απαιτηθεί κατά την διαδικασία κατασκευής διαδρόμων από σκυροδεμα στα κοιμητηρια στα οποία θα εκτελεστούν ανάλογες εργασίες.

B2.6. Γενική μόρφωση επιφανείας εδάφους

Στα κοιμητήρια Ασβεστοχωριου πριν από την οριοθέτηση των νέων ταφώνων με την κατασκευή διαδρόμων σκυροδέματος, θα εκτελεστούν εργασίες μόρφωσης του εδάφους της περιοχής επέμβασης, δηλ. αποκομιδή πλεοναζόντων χωμάτων, καθάρισμα, συγκέντρωση και αποκομιδή κάθε άχρηστου υλικού (πέτρες, υπολείμματα ριζών, κλαδιά κλπ), αναμόχλευση της επιφάνειας με οποιοδήποτε μέσο, γενική ισοπέδωση των χώρων και γενική μόρφωση του ανάγλυφου της επιφανείας του εδάφους

B2.7. Φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές

Φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές με αυτοκίνητο σε οδό καλής βατότητας, σε οποιαδήποτε απόσταση, πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφών, κατεδαφίσεων και καθαιρέσεων από τις θέσεις εξαγωγής τους σε θέσεις εκτός του οικοπέδου που επιτρέπεται η νόμιμη απόρριψη τους από τις αρμόδιες αρχές, (αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης) με απόλυτη εφαρμογή της περιβαλλοντικής νομοθεσίας περί της διαχείρισης στερεών αποβλήτων, όπου και θα διαστρωθούν.

B3. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

B3.1. Κατασκευές μικρών έργων από σκυρόδεμα C16/20

Προβλέπεται σύμφωνα με την Αρχιτεκτονική μελέτη, στην κατασκευή γενικά δαπέδων σε διαδρόμους των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου, Πανοράματος και Χορτιάτη, στο δάπεδο της βάσης των νέων κοιμητηρίων Φιλυρου, σε πάχος 15 εκ.

Κατά την φάση της σκυροδέτησης θα γίνεται δόνηση με κατάλληλο δονητή. Το σκυρόδεμα μετά την έκχυσή του, θα διαβρέχεται συνεχώς επί μία τουλάχιστον εβδομάδα.

B3.2. Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστο υλικό λατομείου

Προμήθεια εξυγιαντικών στρώσεων, μεταφορά επί τόπου και διάστρωση θραυστού υλικού λατομείου με ή χωρίς μηχανικά μέσα, κάτω από την βάση όλων των κατασκευών από σκυρόδεμα, σε πάχος 10 εκ σύμφωνα με την Αρχιτεκτονική μελέτη. Τα υλικά διαβραχουν & θα συμπυκνωθούν με τα κατάλληλα μέσα.

B3.3. Χαλύβδινοι οπλισμοί, δομικά πλέγματα

Δομικό πλέγμα σχάρας από χάλυβα με χαρακτηριστικά κατηγορίας B500 C, εφαρμόζεται στις κατασκευές του κεφ. B3.1., όπως μνημονεύεται και προβλέπεται από την μελέτη, με επικάλυψη των πλακών κατά 10%

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι οπλισμοί θα είναι όλκιμοι, υψηλής αντοχής και πλαστικότητας Ελληνικής προέλευσης. Πριν από την τοποθέτηση του σιδηρού οπλισμού, θα γίνεται οπωσδήποτε παραλαβή των ξυλοτύπων, που θα μνημονεύεται στο ημερολόγιο του έργου.

B3.4. Ξυλοτυποι συνηθών χυτών κατασκευών

Γενικά προβλέπονται στη μορφή και τις διατάξεις που καθορίζονται στη αρχιτεκτονική μελέτη για τον εγκιβωτισμό των πάσης φύσεως διαστρωνομένων σκυροδεμάτων.

Θα κατασκευασθούν ούτως ώστε να φέρουν ασφαλώς το βάρος του σκυροδέματος μετά του αναλογούντος σιδηρού οπλισμού του, καθώς και των κυκλοφορούντων φορτίων, των δονήσεων κ.λ.π. κατά τη διάρκεια της διάστρωσης.

Απαγορεύεται απόκλιση από την κατακόρυφο και την οριζόντια μεγαλύτερη από ένα στα χίλια (1‰). Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται ανακατασκευή του ξυλοτύπου ή και κατεδάφιση του αντίστοιχου τμήματος σκυροδέματος, εφ' όσον η κακοτεχνία έγινε αντιληπτή μετά τη διάστρωση.

Θα κατασκευασθούν με όλως ιδιαίτερη επιμέλεια από ξυλόπλακες αρίστης κατάστασης, πάχους 19 mm τουλάχιστον, με επεξεργασία του σανιδώματος, προς απόκτηση λείων επιφανειών σκυροδέματος.

Οι επιφάνειες των σκυροδεμάτων μετά την αφαίρεση των ξυλοτύπων πρέπει να είναι εμφανισιακά άψογες.

B4. ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ

B4.1. Επιχρίσματα τριών στρώσεων

Επιχρίσματα τριπτά τριβιδιστά με μαρμαροκονία 1:2, σε τρεις στρώσεις, επί τοίχων Προβλέπονται στις εσωτερικές και εξωτερικές επιφάνειες τοίχων του κτίσματος που θα λειτουργήσει ως χώρος πλύσης οστών στο κοιμητήριο της Πυλαίας

B4.2. Επικάλυψη τοίχων με κοινό συρματοπλέγμα

Για την πρόσφυση του επιχρίσματος του εδαφίου B4.1. θα προηγηθεί τοποθέτηση κοινού συρματοπλέγματος (κοτετσόσυρμα), στερεούμενο με ήλους στην υπάρχουσα τοιχοποιία.

B4.3. Γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm

Για την κατασκευή διαχωριστικών τοίχων προς χωροθέτηση των νέων τμημάτων πλύσης οστών σε υπάρχοντα κτίσματα των κοιμητηρίων Ασβεστοχωρίου και Χορτιάτη, θα τοποθετηθούν διπλές γυψοσανίδες ανθυγρές και πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm επί μεταλλικού σκελετού, σε σχέδιο της αρχιτεκτονικής μελέτης και τις υποδείξεις της επίβλεψης.

B5. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ

B5.1. Χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα

B5.1.1. Χρωματισμοί με πλαστικό χρώμα επί επιχρισμάτων.

Βαφές με πλαστικό χρώμα επί επιχρισμάτων προβλέπονται ,σε όλες τις επιχρισμένες κατακόρυφες εσωτερικές επιφάνειες των υφιστάμενων οικίσκων των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου, Χορτιάτη και Εξοχής εκτός των επιφανειών με πλακάκι, και γυψοσανίδα . Η εργασία προβλέπει προετοιμασία των επιφανειών, αστάρωμα και εφαρμογή δύο στρώσεων του τελικού χρώματος.

B5.1.2. Χρωματισμοί σε γυψοσανίδες.

Βαφές με πλαστικό χρώμα σε επιφάνειες γυψοσανίδας προβλέπονται στους χώρους όπου κατασκευάζονται χωρίσματα ξηράς δόμησης με επιφάνειες γυψοσανίδας (βλ. B4.3.)

B5.2. Χρωματισμοί εξωτερικών & εσωτερικών μεταλλικών επιφανειών

Τα εξωτερικά & εσωτερικά μεταλλικά στοιχεία (μεταλλικές εσωτερικές πόρτες χώρου πλύσης οστών στα κοιμητήρια Ασβεστοχωριου, Χορτιάτη και εξωτερική πόρτα στο κοιμητήριο Πυλαίας, μεταλλικές πόρτες περίφραξης στο κοιμητήριο Ασβεστοχωριου , η νέα μεταλλική περίφραξη του παλιού κοιμητηρίου Φιλυρου και η υφιστάμενη μεταλλική περίφραξη του παλιού κοιμητηρίου Φιλυρου και οι μεταλλικές βάσεις των πάγκων πλύσης οστών στα κοιμητήρια του Ασβεστοχωριου, Χορτιάτη, Εξοχής και Πυλαίας) θα βαφτούν με αντισκωριακή βαφή αφού επαλειφθούν με διπλή στρώση αντισκωριακού υποστρώματος.

B5.3. Χρωματισμοί εξωτερικών & εσωτερικών μεταλλικών επιφανειών διπλή στρώση αντισκωριακού.

Στα μεταλλικά στοιχεία του εδάφ. B5.2. θα εφαρμοστεί διπλή στρώση αντισκωριακού υποστρώματος.

B5.4. Επικάλυψη δαπέδου με τσιμεντοκονίαμα

Στο υφιστάμενο δάπεδο από σκυρόδεμα στο κτίσμα πλύσης οστών στο κοιμητήριο Πυλαίας θα εφαρμοστεί τσιμεντοκονίαμα με δύο στρώσεις τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου με άμμο χονδρόκοκκη και τρίτη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτόκοκκη άμμο, με ενσωμάτωση ελαφρού συρματοπλέγματος.

B5.5. Επένδυση τοίχων με πλακίδια πορσελάνης

Στους χώρους πλύσης οστών και κατά μήκος του πάγκου εργασίας αυτών σε ύψος περίπου 70 εκ , των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου, Χορτιατη,Εξοχης και Πυλαίας οι τοίχοι θα επενδυθούν με πλακάκια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης τοποθετούμενα είτε σε υπόστρωμα τσιμεντοασβεστοκονιάματος των 350 kg τσιμέντου και 0,04 m³ ασβέστου ή κολλητά με κόλλα πλακιδίων κατά ΕΛΟΤ EN 12004, με αρμούς το πολύ 1 mm, με πλήρωση των κενών με λεπτόρρευστο τσιμεντοκονίαμα των 600 kg και αρμολόγηση με λευκό τσιμέντο, με ή χωρίς χρωστικές ή αρμόστοκο.

B5.6. Επικάλυψη στέγης με πετασματα τύπου sandwich

Στο κτίσμα πλύσης οστών του κοιμητηρίου Πυλαίας ,σε φέρουσα ξύλινη κατασκευή στέγης, θα τοποθετηθεί ως επιστέγαση θερμομονωτικό πέτασμα (πάνελ) τύπου "σάντουιτς", από

γαλβανισμένη λαμαρίνα προβαμμένη στο εργοστάσιο, επίπεδη, τραπεζοειδής ή αυλακωτή (στην εσωτερική και εξωτερική πλευρά), και ενδιάμεσα με θερμομονωτικό υλικό από αφρώδη πολουρεθάνη (CFC & HCFC Free), με τις προβλεπόμενες από την μελέτη απαιτήσεις ηχομόνωσης και πυραντοχής.

B6. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ

B6.1. Μεταλλικός σκελετός γυψοσανίδας

Για την κατασκευή εσωτερικής τοιχοποιίας στα κτίσματα πλύσης οστών των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου και Χορτιάτη ,προβλέπεται γυψοσανίδα του εδαφ. Β4.3. στερεωμένη σε μεταλλικό σκελετό που θα περιλαμβάνει στρωτήρες δαπέδου-οροφής και ορθοστάτες, από απλές στραντζαριστές διατομές γαλβανισμένου μορφοσιδήρου ή διατομές στραντζαριστής λαμαρίνας (στρωτήρες, ορθοστάτες, κλπ),στερεωμένες με γαλβανισμένα εκτονούμενα ή χημικά βύσματα .

Ως γενικός κανόνας, οι διατομές δεν επιτρέπεται να είναι πάχους και γαλβανίσματος μικρότερου από τις απαιτήσεις του DIN 18182, οι αποστάσεις τους πρέπει να είναι το πολύ ανά 400 mm

B6.2 Μεταλλικές θύρες πλήρεις

Προβλέπονται τρεις θύρες μονόφυλλες πλήρεις , στα κτίσματα πλύσης οστών των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου, Χορτιάτη και Πυλαίας.

Τα θυρόφυλλα θα κατασκευαστούν από διπλή στραντζαριστή γαλβανισμένη λαμαρίνα πάχους 1,5χιλ. σε σκελετό σιδηροσωληνων ορθογωνικής διατομής με ενδιάμεσο μονωτικό στρώμα 4 εκ. ορυκτοβαμβακα. Το πάχος των θυρόφυλλων θα είναι 45 χιλ.Στις μεταλλικές θύρες θα τοποθετηθεί κλειδαριά ασφάλειας τύπου YALE και χειρολαβές.

B6.3. Μεταλλικά κιγκλιδώματα περίφραξης .

Σε υφιστάμενη περίφραξη από σκυρόδεμα στα παλιά κοιμητήρια Φιλυρου θα κατασκευαστεί μεταλλικό κιγκλιδώμα απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους συνήθων διατομών από μορφοσιδήρο

B6.4. Μεταλλικές θύρες από ευθύγραμμες ράβδους

Στις περιφράξεις των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου και Φιλυρου (παλιό κοιμητήριο) θα κατασκευαστούν και τοποθετηθούν μεταλλικές πόρτες απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους οποιασδήποτε διατομής, συρόμενες ή ανοιγομενες με όλα τα εξαρτήματα στερέωσης, ανάρτησης και λειτουργίας, με κοινή κλειδαριά και χειρολαβές, σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης.

B6.5. Περίφραξη από γαλβανισμένο συρματόπλεγμα

Στα κοιμητήρια Πανοράματος και στα κοιμητήρια Φιλυρου (παλιά & νέα) θα τοποθετηθεί περίφραξη από γαλβανισμένο συρματόπλεγμα, στερεωμένο σε γαλβανισμένους σιδηροσωληνες .Στα κοιμητήρια Πανοράματος και στα παλιά κοιμητήρια Φιλυρου , θα γίνει

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

αποκατάσταση τμήματος της περίφραξης που έχει καταστραφεί , ενώ στα παλιά κοιμητήρια Φαλήρου θα κατασκευαστεί νέα περίφραξη προς ολοκλήρωση της υφιστάμενης , έτσι ώστε να διαφυλάσσεται το κοιμητήριο από την εισβολή ζώων κυρίως.

Στις εργασίες για την κατασκευή του συγκεκριμένου είδους περίφραξης περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια και μεταφορά στην θέση κατασκευής της περίφραξης του συρματοπλέγματος, των πασσάλων και των λοιπών απαιτούμενων υλικών
- η διάνοιξη των οπών πάκτωσης των πασσάλων σε κάθε είδος έδαφος και η διευθέτηση της στάθμης του εδάφους στη θέση τοποθέτησης της περίφραξης
- η συλλογή και απομάκρυνση προς οριστική απόθεση των προϊόντων εκσκαφών
- η τοποθέτηση, ευθυγράμμιση και πάκτωση των πασσάλων με σκυρόδεμα
- η τοποθέτηση και στερέωση του συρματοπλέγματος και του σύρματος τάνυσης
- η τοποθέτηση των απαιτούμενων αντηρίδων και γωνιακών πασσάλων

B6.6 Μεταλλικός σκελετός στήριξης πάγκου χώρων πλύσης οστών

Στους διακριτούς χώρους πλύσης οστών των κοιμητηρίων Ασβεστοχωριου, Χορτιάτη, Εξοχής και Πυλαίας για την τοποθέτηση ένθετων νιπτήρων κατασκευάζεται πάγκος από μεταλλικό σκελετό, με επιφάνεια εργασίας από μάρμαρο και επένδυση κεραμικών πλακιδίων των κατακόρυφων επιφανειών –τοιχών.

Ο μεταλλικός σκελετός στήριξης του πάγκου αποτελείται από κοιλοδοκους ορθογώνιες 50*30*4 χιλ σε σχήμα Π ανα 60 εκ. , που στερεώνονται σε δομικό στοιχείο του χώρου με μεταλλικά αγκυρια για στερεώσεις μεσαίας καταπόνησης (σύστημα στερέωσης με βίδες αγκυρωσης γαλβανιζε) και σε κατακόρυφα μεταλλικά στοιχεία από τετράγωνη κοιλοδοκο διατομής 50*30*4 χιλ. Η στήριξη τους στην πλάκα από μπετόν (με ενίσχυση του σημείου στήριξης) , επιτυγχάνεται με την παρεμβολή μεταλλικής πλάκας 100*100*5 χιλ που στερεώνεται στην πλάκα σκυροδέματος με μεταλλικά αγκυρια (σύστημα στερέωσης με βίδες αγκυρωσης γαλβανιζε). Οι εργασίες για την στερέωση της μεταλλικής πλάκας περιλαμβάνουν την διάτρηση οπών, την πάκτωση στριφωνίων με ρητινοκονιαμα, τις κοχλιώσεις , τις διαμορφώσεις άκρων , τις συγκολλήσεις

B7. ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

B7.1. Πάγκος από μάρμαρο

Στους πάγκους εργασίας των κτισμάτων πλύσης οστών στα κοιμητήρια Ασβεστοχωριου , Χορτιάτη, Εξοχής και Πυλαίας, θα τοποθετηθεί μάρμαρο πάχους 2 cm εκ , οποίο επί τόπου θα κοπεί για την τοποθέτηση ανοξείδωτου νεροχύτε και θα λειοτριφθεί .Το μάρμαρο θα τοποθετηθεί σε βάση από μεταλλικές κοιλοδοκους του εδαφ. Β6.6.

B7.2. Στέγη ξύλινη

Στο κτίσμα πλύσης οστών του κοιμητηρίου Πυλαίας, θα κατασκευαστεί στέγη ξύλινη, για επιστέγαση με φύλλα λαμαρίνας, μονοκλινής στο περίγραμμα του κτίσματος και σε ύψος περίπου 3,00 μ από το έδαφος, με δοκίδες (απλούς αμείβοντες) από δομική ξυλεία πελεκητή, με επιπεγίδες 4x6 cm και με σανίδωμα πάχους 18 mm από ξυλεία πριστή, με σιδηρούς συνδέσμους (τζινέτια, αγκάλες ανάρτησης ελκυστήρων κ.λ.π.)

Ιδιαίτερη μέριμνα θα δοθεί στα μέσα και μέτρα προστασίας , επειδή περιλαμβάνει εργασίες σε ύψος από το έδαφος.

B7.3. Καθιστικά –παγκάκια με πλάτη

Στο κοιμητήριο Εξοχής θα τοποθετηθούν 4 καθιστικά – παγκάκια με πλάτη, με σκελετό από διαμορφωμένους χαλυβδοσωλήνες και δοκίδες φυσικού ξύλου. Τα παγκάκια θα προσκομιστούν επί τόπου του έργου σε συσκευασία και προσωρινά θα αποθηκευτούν και θα φυλαχθούν στο εργοτάξιο.

Η συναρμολόγηση και στερέωση ή πάκτωσή τους θα γίνει σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή και τις υποδείξεις της επίβλεψης , σε χώρους που θα υποδειχτούν από τους υπεύθυνους λειτουργίας του κοιμητηρίου .

Πυλαία , 04-12-2018

Η Συνταξασα

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Τ.Κ.&Υ.Χ.

Δέσποινα Παπαδοπούλου-Μπουναρτζόγλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Σοφία Παπαδοπούλου
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.Χ.

ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ