

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Έργο: ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΩΝ 2018

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 88/2018

Προϋπολογισμός: 170.000,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αιτιολογική έκθεση:

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται στο πλαίσιο υλοποίησης του Τεχνικού Προγράμματος 2018 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη μετά από εντολή της Διοίκησης και αφορά σε τεχνικές εργασίες & εργασίες συντήρησης των κοιμητηρίων του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, σύμφωνα με όσα ζητήθηκαν από τους κατά περίπτωση αρμόδιους, είτε προφορικά είτε με τα με α.π. 1582/17-01-2018, 6656/07-03-2018 έγγραφα της Δ/νσης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Ανακύκλωσης – Τμήμα κοιμητηρίων (Δ.Κ.Π&Α-Τ.Κ) και το με α.π. 7897/16-03-2018 έγγραφο της Δημοτικής Κοινότητας Φιλυρου.

Αιτήματα που αφορούν την έκδοση άδειας λειτουργίας του συνόλου των κοιμητηρίων του Δήμου θα εξεταστούν από αρμόδια υπηρεσία του Δήμου μας.

Αιτήματα που αφορούν την κατασκευή νέων κτισμάτων για χρήση χώρου πλύσης οστών, σε κοιμητήρια του Δήμου που δεν υφίστανται παρόμοιοι ή δυνάμενοι να λειτουργήσουν γι' αυτή την χρήση χώροι, δεν προβλέπεται να ικανοποιηθούν στην παρούσα μελέτη.

Προϋπολογισμός έργου:

Ο Προϋπολογισμός του έργου της μελέτης ως αναλυτικά υπολογίζεται στην σχετική παράγραφο της παρούσης μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 170.000,00 Ευρώ με το Φ.Π.Α.

Χρηματοδότηση:

Η χρηματοδότηση του έργου θα γίνει από Δημοτικούς Πόρους σε βάρος του Κ.Α. 02.45.7336.004 του Προϋπολογισμού 2019 με τίτλο « Κατασκευές και Συντηρήσεις Κοιμητηρίων για το 2018 ». Έχει προβλεφθεί αρχική πίστωση ποσού 20.000,00 Ευρώ στον Προϋπολογισμό έτους 2019. Το υπόλοιπο ποσό, που πιθανόν να προκύψει μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του 2020.

Αντικείμενο Μελέτης:

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν ανά κοιμητήριο είναι οι ακόλουθες:

1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

A. Κοιμητήριο Ασβεστοχωρίου

1. εργασίες μεμονωμένων επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου ώστε να χρησιμοποιηθεί ως χώρος πλύσης οστών
2. απομάκρυνση των εναπομεινάντων κενοταφίων και διαμόρφωση των χώρων που θα προκύψουν ώστε να χρησιμοποιηθούν αυτοί για νέες ταφές
3. οριοθέτηση περιοχής νέων τάφων με την κατασκευή διαδρόμων από σκυρόδεμα
4. τοποθέτηση μεταλλικής θύρας (συρομενης ή ανοιγομενης) στην περιφραξη του επι της οδου Ε. Παπά και αντικατασταση μεταλλικής θύρας, ανοιγομενης, επι της οδου Κοραη

B. Κοιμητήριο Εξοχής

1. εργασίες μεμονωμένων επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου που

σήμερα λειτουργεί ως οστεοφυλάκιο ώστε να χρησιμοποιηθεί ως χώρος πλύσης οστών
2. τοποθέτηση τεσσαρων (4) καθιστικών (παγκακιών) με μεταλλικό σκελετο και ξυλινες δοκίδες

Γ. Κοιμητήριο Πανοράματος

1. αποκατάσταση υφιστάμενης περίφραξης από συρματόπλεγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες
2. Κατασκευή διαδρομου από σκυροδεμα

Δ. Κοιμητήριο Πυλαίας

1. κατασκευή γραμμικού καναλιού απορροής υδάτων για την αποχέτευση τριών υπαίθριων βрусών & όμβριων υδάτων και
2. εργασίες μεμονωμένων επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου πλύσης οστών

Ε. Κοιμητήριο Χορτιάτη

1. αποκατάσταση υφιστάμενων διαδρόμων με σκυρόδεμα
2. εργασίες μεμονωμένων επισκευών για λόγους χρήσης και υγιεινής υφιστάμενου οικίσκου που σήμερα λειτουργεί ως οστεοφυλάκιο ώστε να χρησιμοποιηθεί ως χώρος πλύσης οστών

ΣΤ. Κοιμητήριο Φιλύρου

1. αποκατάσταση περίφραξης των παλιών κοιμητηρίων με την τοποθέτηση μεταλλικού κιγκλιδώματος σε υφιστάμενο τοιχίο επί της οδού Αναπαύσεως & κατασκευή μεταλλικής πόρτας και τοποθέτηση περίφραξης από συρματόπλεγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες στο πίσω όριο των κοιμητηρίων
2. συντήρηση μεταλλικής περίφραξης & εισόδου των νεων κοιμητηριων με χρωματισμό των μεταλλικών στοιχείων
3. αποκατάσταση υφιστάμενης περίφραξης από συρματόπλεγμα με μεταλλικούς ορθοστάτες
3. διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου με την κατασκευή βάσης σκυροδέματος για την τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού (παγκάκια)

2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

A. Κοιμητήριο Ασβεστοχωρίου

- α. υποδομή για την διάθεση των νερών πλύσης και την σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης
- β. εσωτερικές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και υποδομή για μελλοντική σύνδεση με το δίκτυο παροχής ρεύματος στον οικίσκο πλύσης

B. Κοιμητήριο Εξοχής

- α. υποδομή για την διάθεση των νερών πλύσης σε στεγανό βόθρο
- β. εσωτερικές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και υποδομή για μελλοντική σύνδεση με το δίκτυο παροχής ρεύματος στον οικίσκο πλύσης
- γ. αντικατάσταση πιεστικού συγκροτήματος που έχει απολεσθεί

Γ. Κοιμητήριο Πυλαίας

- α. υποδομή για την διάθεση των νερών πλύσης και την σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης

β. εσωτερικές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και υποδομή για μελλοντική σύνδεση με το δίκτυο παροχής ρεύματος στον οικίσκο πλύσης

Δ. Κοιμητήριο Χορτιάτη

α. υποδομή για την διάθεση των νερών πλύσης και την σύνδεση στο δίκτυο αποχέτευσης

β. εσωτερικές ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις και υποδομή για μελλοντική σύνδεση με το δίκτυο παροχής ρεύματος στον οικίσκο πλύσης

Νομοθεσία:

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του **N.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις, Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), και των N.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», N.4070/2012, N.4281/2014, N.1418/84 και N.3463/06** όπως ισχύουν, **αλλά και των εκτελεστικών αυτού προεδρικών διαταγμάτων**, ιδιαίτερα το Π.Δ. 609/85 και το Π.Δ. 171/87 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, την υπ.αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 (ΦΕΚ2221Β/30-7-12) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Αν.Αν.Υ.Με.Δι. με Θέμα «Έγκριση 440 Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια έργα και την ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ Β1312/24-8-10) η οποία αφορά την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ- ΜΠΟΥΝΑΡΤΖΟΓΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Τ.Κ.&Υ.Χ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη Σ.Ε.& Η/Μ Έρ. & Σ.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ.Δ.Π.Χ.

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΣΑΗ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ