



Ε.Π. Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΩ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2014/24/ΕΕ**

Τμήμα Ι: Αναθέτουσα αρχή

I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις

Αναθέτουσα Αρχή: ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

Ταχ. διεύθυνση: Φιλίππου 52 & Θερμοπυλών (Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη)

Ταχ. κωδικός: 55535, Πυλαία, Θεσσαλονίκη

Τηλ.: +30 2313 302729 -723

Telefax: +30 2310334191

Αρμόδιος για πληροφορίες: Σοφία Πολυβάκα

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: s.polyvaka@pilea-hortiatis.gr

Τμήμα ΙΙ: Αντικείμενο Σύμβασης

II.1) Περιγραφή: Ο τίτλος της μελέτης είναι: «**ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ**» (CPV: 71320000-7 – Υπηρεσίες εκπόνησης Τεχνικών Μελετών)

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης: Δ.Κ. ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ.

II.1.1. Σύντομη περιγραφή:

Μελέτη αποκατάστασης, ανάπλασης και αναβάθμισης χώρου πρώην λατομείου της Δ.Κ. Ασβεστοχωρίου, ο οποίος εντάσσεται σε ευρύτερη περιοχή καθετοποιημένης παραγωγής ασβέστου. Ειδικότερα, πρόκειται για μελέτη αποκατάστασης υφιστάμενου διαμορφωμένου εδάφους και στερέωσης δημιουργηθέντων από την εξόρυξη πρανών, ανάδειξης τυχόν υπολειμμάτων λατομικής δραστηριότητας, διευθέτησης υδάτων, κατασκευής οδών ήπιας κυκλοφορίας, κατασκευής χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων, εγκαταστάσεων αναψυχής και χώρου περιπάτου, φωτισμού και λοιπού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού για τη λειτουργία του συνολικού χώρου παρέμβασης. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις θα υλοποιηθούν στο πλαίσιο σχεδιασμού για την αειφόρο διαχείριση των διαθέσιμων φυσικών πόρων και του ιστορικού κεφαλαίου της περιοχής και θα συνδυαστούν με την εγκατάσταση νέων συμβατών χρήσεων πολιτιστικού και εκπαιδευτικού-επιμορφωτικού χαρακτήρα για την ανάδειξη του τόπου ως τόπου ιστορικής μνήμης βιομηχανικής κληρονομιάς.

Η σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις, δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές.

Προεκτιμώμενη Αμοιβή:

α) Συνολική Αξία: **382 253.32 Ευρώ** (χωρίς ΦΠΑ)

β) Ανά Κατηγορία Μελέτης:

1. **47.526,31 €** για μελέτη κατηγορίας **(06) - Αρχιτεκτονική Μελέτη**
2. **85.332,45 €** για μελέτη κατηγορίας **(07) - Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη**
3. **42.124,37 €** για μελέτη κατηγορίας **(08) - Στατική Μελέτη**
4. **46.297,09 €** για μελέτη κατηγορίας **(09) - Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη**
5. **14.250,60 €** για μελέτη κατηγορίας **(13) - Υδραυλική Μελέτη**
6. **6.240,44 €** για μελέτη κατηγορίας **(16) - Τοπογραφική Μελέτη**
7. **9.929,39 €** για μελέτη κατηγορίας **(20) - Γεωλογική Μελέτη**
8. **49.298,49 €** για μελέτη κατηγορίας **(21) - Γεωτεχνική Μελέτη**
9. **16.378,11 €** για μελέτη κατηγορίας **(25) - Μελέτη Φυτοτεχνικής Διαμόρφωσης**
10. **10.962,00 €** για μελέτη κατηγορίας **(27) - Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων**
11. **4.054,94 €** για Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε ΔΕΚΑ (10) μήνες από την υπογραφή του Ιδιωτικού Συμφωνητικού. Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε ΟΚΤΩ (8) μήνες.

Τμήμα III: Α. Νομικές, οικονομικές και τεχνικές πληροφορίες

1. Απαιτούμενες Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής:

Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού 7.645,06€.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Ο Ανάδοχος, πριν ή κατά την υπογραφή του συμφωνητικού, οφείλει να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

2. Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Ε.Π «ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΑΕΙΦΟΡΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» 2014-2020 στον Άξονα Προτεραιότητας 14 και αποτελεί το Υποέργο 3 της Πράξης με τίτλο «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΛΑΤΟΜΕΙΩΝ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ» και με Κωδικό MIS 5002108. Η θετική γνώμη της ΕΥΔ ΥΜΕΠΕΡΑΑ ή η τεκμαιρόμενη θετική γνώμη για τη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης αποτελεί όρο για τη χρηματοδότηση της πράξης. Ο κωδικός Σ.Α. της πράξης είναι 2017ΣΕ27510016 και συγχρηματοδοτείται από το Ταμείο Συνοχής κατά 85%.

3. Δεν τίθενται άλλοι ειδικοί όροι στους οποίους υπόκειται η εκτέλεση της σύμβασης. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Τμήμα III Β. 1. Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων και τα κριτήρια επιλογής αναφέρονται στα άρθρα 17, 18, 19 του τεύχους της αναλυτικής Διακήρυξης.

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά-αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 22 του τεύχους της αναλυτικής Διακήρυξης.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην εκπόνηση μελετών των κατηγοριών που αναφέρονται στο άρθρο 12.1 και που είναι εγκατεστημένα σε: α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται

από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ειδικά όσον αφορά στην **οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**, κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει: (α) μέσο ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (2016, 2017 και 2018), τουλάχιστον ίσο με το 100% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της προς ανάθεσης σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων ο απαιτούμενος μέσος ετήσιος κύκλος εργασιών αφορά στο άθροισμα του μέσου ετήσιου κύκλου εργασιών των μελών της ένωσης, (β) ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικού κινδύνου σε ισχύ, τουλάχιστον ίση με το 100% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής της προς ανάθεσης σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Στην περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων η απαιτούμενη ασφαλιστική κάλυψη μπορεί να προκύπτει από έναν ή περισσότερους οικονομικούς φορείς της διαγωνιζόμενης ένωσης.

Η **ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα** αποδεικνύεται από την εκπόνηση παρόμοιων μελετών με την υπό ανάθεση μελέτη κατηγορίας (07), οι οποίες εκτελέστηκαν (ή εκτελούνται) με συμβάσεις του υποψήφιου οικονομικού φορέα ή ένωσης οικονομικών φορέων στην οποία συμμετείχε (ή συμμετέχει) ο οικονομικός φορέας, κατά την τελευταία πενταετία.

Ειδικότερα, για την κατηγορία μελέτης (07) ως παρόμοια με την υπό ανάθεση μελέτη νοείται η εκπόνηση ειδικής αρχιτεκτονικής μελέτης ανάπλασης δημόσιου χώρου.

Κάθε προσφέρων θα πρέπει να έχει εκπονήσει μία (1) τουλάχιστον παρόμοια μελέτη κατά την τελευταία πενταετία. Για την κάλυψη της ανωτέρω προϋπόθεσης, ο υποψήφιος θα πρέπει να προσκομίσει κατάλογο με τα στοιχεία των παρόμοιων μελετών, αναγράφοντας τον τίτλο της μελέτης, τον φορέα/ιδιοκτήτη, το ποσό και τη χρονική διάρκεια της σχετικής σύμβασης, συνοπτική περιγραφή του μελετητικού αντικειμένου, καθώς και αντίγραφα των αντίστοιχων συμβάσεων και βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης.

Επιπλέον, απαιτείται η συμμετοχή Αρχιτέκτονα Τοπίου στην Ομάδα Μελέτης.

2. Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς τους :

(α) οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα προσκομίζουν Πτυχίο Μελετητή ή Γραφείων Μελετών για τις αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, ως εξής:

1. στην κατηγορία μελέτης (07), τουλάχιστον έναν μελετητή **δωδεκαετούς** εμπειρίας και άνω
2. στην κατηγορία μελέτης (06), τουλάχιστον έναν μελετητή **οκταετούς** εμπειρίας και άνω
3. στην κατηγορία μελέτης (09), τουλάχιστον έναν μελετητή **δωδεκαετούς** εμπειρίας και άνω
4. στην κατηγορία μελέτης (08), τουλάχιστον έναν μελετητή **δωδεκαετούς** εμπειρίας και άνω
5. στην κατηγορία μελέτης (16), τουλάχιστον έναν μελετητή **τετραετούς** εμπειρίας και άνω
6. στην κατηγορία μελέτης (25), τουλάχιστον έναν μελετητή **οκταετούς** εμπειρίας και άνω
7. στην κατηγορία μελέτης (27), τουλάχιστον έναν μελετητή **τετραετούς** εμπειρίας και άνω
8. στην κατηγορία μελέτης (13), τουλάχιστον έναν μελετητή **τετραετούς** εμπειρίας και άνω
9. στην κατηγορία μελέτης (20), τουλάχιστον έναν μελετητή **τετραετούς** εμπειρίας και άνω
10. στην κατηγορία μελέτης (21), τουλάχιστον έναν μελετητή **οκταετούς** εμπειρίας και άνω.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση

δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη - μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο και ότι ασκεί τη δραστηριότητα του άρθρου 17.1 της διακήρυξης.

3. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των σημείων γ) και δ) της παρ. 1 του άρθρου 77 του Ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

Τμήμα IV: Α. Διαδικασία

Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με **ανοικτή διαδικασία** και **κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής**. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας-τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα κριτήρια και υποκριτήρια του άρθρου 21 της διακήρυξης, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς ορίζεται σε **ΥΤΠ = 80%**.

Ο συντελεστής βαρύτητας της βαθμολογίας της οικονομικής προσφοράς ορίζεται σε **ΥΟΠ=20%**.

Ειδικά όσον αφορά στην αξιολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς τίθενται τα ακόλουθα κριτήρια ποιότητας:

Κριτήριο 1ο: Αξιολογείται ο βαθμός κατανόησης του αντικειμένου και των στόχων της προς εκπόνηση μελέτης.

Κριτήριο 2ο: Αξιολογούνται η πληρότητα και η αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης.

Κριτήριο 3ο: Αξιολογείται η οργάνωση του οικονομικού φορέα.

Β. 1. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.pilea-hortiatis.gr).

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την **3^η Ιουνίου 2020**, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως την **5^η Ιουνίου 2020**.

2. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **11^η Ιουνίου 2020**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **14:00 μ.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **18^η Ιουνίου 2020**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10:00 π.μ.**

3. Οι προσφορές θα ισχύουν για **ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ (13) μήνες** από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Δημοσίευση στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης: Η Προκήρυξη σύμβασης απεστάλη προς δημοσίευση στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης στις 5-5-2020.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

ΤΣΟΓΚΑΡΛΙΔΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ