

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 06/2019

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 130.000,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται μετά από εντολή της Διοίκησης του Δήμου στα πλαίσια υλοποίησης του Τεχνικού Προγράμματος 2019 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» του Άξονα Προτεραιότητας «ΑΞ10 Επένδυση στην εκπαίδευση, την απόκτηση δεξιοτήτων και τη δια βίου μάθηση», με τίτλο «Ενίσχυση αθλητικού εξοπλισμού και βελτίωση προσβασιμότητας ΑμεΑ σε σχολεία Α/βαθμιας και Β/βαθμιας εκπαίδευσης στην περιοχή παρέμβασης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης»

Ο προϋπολογισμός του έργου ως αναλυτικά υπολογίζεται στη σχετική παράγραφο της παρούσης μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 130.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και η δαπάνη του θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου για το 2019, με τίτλο «Ενίσχυση αθλητικού εξοπλισμού και βελτίωση προσβασιμότητας ΑμεΑ σε σχολεία Α/βαθμιας και Β/βαθμιας εκπαίδευσης στην περιοχή Δ.Ε Πυλαίας», με προβλεπόμενο ποσό για το τρέχον έτος 130.000,00 € και χρηματοδότηση του έργου από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία» του Άξονα Προτεραιότητας «ΑΞ10 Επένδυση στην εκπαίδευση, την απόκτηση δεξιοτήτων και τη δια βίου μάθηση», με τίτλο «Ενίσχυση αθλητικού εξοπλισμού και βελτίωση προσβασιμότητας ΑμεΑ σε σχολεία Α/βαθμιας και Β/βαθμιας εκπαίδευσης στην περιοχή παρέμβασης της Στρατηγικής Βιώσιμης Αστικής Ανάπτυξης (ΣΒΑΑ) της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης» και αποδοχής της χρηματοδότησης ανώτατου ποσού 130.000,00 ευρώ για τη Δημοτική Ενότητα Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

Οι εργασίες της μελέτης του έργου σχετίζονται με αναβάθμιση των υποδομών των αύλειων χώρων με την ενίσχυση των αθλητικών εγκαταστάσεων και συγκεκριμένα του αθλητικού δαπέδου των γηπέδων καλαθοσφαίρισης στο 1^ο & 2^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας, 2^ο Γυμνάσιο & ΓΕΛ Πυλαίας και την διαμόρφωση του αύλειου χώρου του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Πυλαίας.

Συγκεκριμένα προβλέπονται οι εξής εργασίες:

1. Κοπή και φρεζάρισμα ασφαλτοτάπητα
2. Ασφαλτόστρωση με λεπτόκοκκο μίγμα κατάλληλο για αποφυγή υγρασίας
3. Τοποθέτηση ακρυλικού εξωτερικού αθλητικού δαπέδου πάνω σε προκατασκευασμένο ελαστικό υπόστρωμα
4. Εκκαφή αυλής

5. Απομάκρυνση χαλικιού
6. Διαμόρφωση αμμοδόχου με βότσαλο ποταμού
7. Διαμόρφωση χώρου με ελαστικό δάπεδο
8. Υποβίβαση κρασπέδων για διαμόρφωση πρόσβασης ΑΜΕΑ
9. Υποβίβαση-εγκιβωτισμός οδηγού συρόμενης καγκελόπορτας
10. Σήμανση πρόσβασης ΑΜΕΑ

Συγκεκριμένα θα γίνουν οι εξής εργασίες στους αντίστοιχους χώρους:

- 1^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας:
Υποβίβαση κρασπέδων για διαμόρφωση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Σήμανση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Τοποθέτηση εξωτερικού αθλητικού δαπέδου στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης
- 2^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας
Υποβίβαση κρασπέδων για διαμόρφωση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Σήμανση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Τοποθέτηση εξωτερικού αθλητικού δαπέδου στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης
- 2^ο Γυμνάσιο & ΓΕΛ Πυλαίας
Υποβίβαση-εγκιβωτισμός οδηγού συρόμενης καγκελόπορτας
Σήμανση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Τοποθέτηση εξωτερικού αθλητικού δαπέδου στο γήπεδο καλαθοσφαίρισης
- 3^ο Νηπιαγωγείο Πυλαίας
Σήμανση πρόσβασης ΑΜΕΑ
Διαμόρφωση αύλειου χώρου με δημιουργία αμμοδόχου με βότσαλο ποταμού και χώρου με ελαστικό δάπεδο

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν στα πλαίσια της Ενίσχυσης του αθλητικού εξοπλισμού και της βελτίωσης της προσβασιμότητας ΑμεΑ σε σχολεία Α/βαθμιας και Β/βαθμιας εκπαίδευσης θα είναι αναλυτικά οι εξής:

1. Διαμόρφωση αθλητικού δαπέδου σε γήπεδα καλαθοσφαίρισης

Θα εφαρμοστεί ειδικό ακρυλικό αθλητικό δάπεδο εξωτερικού τύπου για γήπεδα, με σκοπό τη διαμόρφωση των γηπέδων καλαθοσφαίρισης ώστε να επιτευχθεί καλύτερη πρόσφυση στην κίνηση των αθλητών και καλύτερη απορρόφηση κραδασμών.

Θα προηγηθεί ορισμός της περιοχής επέμβασης και ασφαλοκοπή των ορίων (Α.Τ. 1.13). Στη συνέχεια θα ακολουθήσει εργασία απόξεσης-φρεζαρισματος της οριοθετημένης περιοχής (Α.Τ. 1.14). Ακολουθεί εφαρμογή ασφαλικής συγκολλητικής επάλειψης (Α.Τ. 1.15) και στη συνέχεια κατασκευή ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας με λεπτόκοκκα αδρανή με σκοπό την προφύλαξη από υγρασία του τελικού δαπέδου (Α.Τ. 1.16).

Στη συνέχεια θα γίνει η εφαρμογή του αθλητικού ακρυλικού δαπέδου όπως περιγράφεται στο σχετικό άρθρο (Α.Τ. 1.12).

Κατά την εκτέλεση των ως άνω εργασιών θα γίνει αποξήλωση και επανατοποθέτηση των μπασκετών (Α.Τ. 1.17).

2. Διαμόρφωση αύλειου χώρου σε χώρο αμμοδόχου και χώρο με ελαστικό δάπεδο

Στον αύλειο χώρο του 3^{ου} Νηπιαγωγείου Πυλαίας θα γίνουν εργασίες διαμόρφωσης όπως περιγράφονται παρακάτω:

Αρχικά θα γίνουν εργασίες εκσκαφής (Α.Τ. 1.09 & 1.10) για την απομάκρυνση του υπάρχοντος χαλικιού και δημιουργίας σκάμματος βάθους 50εκ. για τη δημιουργία αμμοδόχου και σκάμματος 25 εκ για τη δημιουργία του χώρου με ελαστικό δάπεδο.

2.1 Χώρος αμμοδόχου

Για τη διαμόρφωση χώρου αμμοδόχου ακολουθεί της εκσκαφής η προμήθεια και τοποθέτηση στρώσης 20 εκ. θραυστού υλικού λατομείου (Α.Τ. 1.03) και ακολουθεί στρώση 30 εκ από ειδικό βότσαλο ποταμού κοκκομετρίας 2,0-6,0 χιλ. κατάλληλου για παιδική χαρά σύμφωνα με το σχετικό άρθρο (Α.Τ. 1.22)

2.2 Χώρος με ελαστικό δάπεδο

Για τη διαμόρφωση χώρου με ελαστικό δάπεδο ακολουθεί της εκσκαφής βάθους 25 εκ. η προμήθεια και τοποθέτηση στρώσης 10 εκ. θραυστού υλικού λατομείου (Α.Τ. 1.03) και ακολουθεί η κατασκευή πλάκας σκυροδέματος (Α.Τ. 1.05 & 1.06) με μεταλλικό πλέγμα (Α.Τ. 1.07), πάνω στην οποία τοποθετείται το ελαστικό δάπεδο σε μορφή πλακών 50X50 εκ. και παχους 4,50εκ. σύμφωνα με το άρθρο (Α.Τ. 1.11)

3. Εργασίες διαμόρφωσης προσβασιμότητας ΑΜΕΑ

Με σκοπό την διασφάλιση προσβασιμότητας στον αύλειο χώρο και τα γήπεδα αθλητισμού, γίνονται οι εξής εργασίες:

3.1 Υποβιβασμός κρασπέδου

Καθώς οι προς επέμβαση χώροι είναι γενικά προσβάσιμοι σε ΑμΕΑ, ενώ παρατηρείται μόνο υψομετρική διαφορά 15 εκ από το πεζοδρόμιο στον αύλειο χώρο, θα πρέπει να γίνει υποβίβαση κρασπέδου και διαμόρφωση ράμπας τοπικά, πλάτους 1,50 μ. και κλίσης 8% άρα μήκος 1,20 μ. για κράσπεδο ύψους 15 εκ. Οι απαραίτητες εργασίες που θα εκτελεστούν θα είναι καθαίρεση αόπλου σκυροδέματος (Α.Τ. 1.04), διαστάσεων 1,50Χ1,20Χ0,15μ. και κατασκευή ράμπας από σκυρόδεμα (Α.Τ. 1.05 & 1.06) με μεταλλικό πλέγμα (Α.Τ. 1.07).

3.2 Σήμανση Προσβασιμότητας

Για την σήμανση των προσβάσιμων από ΑμΕΑ, διαδρομών θα γίνει σχετική διαγράμμιση (Α.Τ. 1.20) και τοποθέτηση σχετικών πινακίδων επιτοίχιων (Α.Τ. 1.18) και επιστήλιων (Α.Τ. 1.18 & 1.19), σύμφωνα με τις προδιαγραφές (Πρόσβαση στις κτιριακές υποδομές και υπαίθριους χώρους οικοπέδων, Ν.4074/2012 ΦΕΚ 88 Α' "Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες", Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79 Α' "ΝΟΚ" και Οδηγίες Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ)

III. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί Δημοσίων Έργων και συγκεκριμένα του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει, των άρθρων 80 έως 110 του Ν.3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΦΕΚ 116/τ.Α'/18-6-2008) και του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/τ.Α'/8-6-2006), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, αλλά και των εκτελεστικών αυτών Προεδρικών Διαταγμάτων, ιδιαιτέρως του Π.Δ. 171/1987 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 84/τ.Α'/2-6-1987), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Επίσης θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί προσβασιμότητας ΑμΕΑ για πρόσβαση στις κτιριακές υποδομές και υπαίθριους χώρους οικοπέδων: ο Ν.4074/2012 ΦΕΚ 88 Α' "Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες" και ο Ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79 Α' "ΝΟΚ" και Οδηγίες Σχεδιασμού ΥΠΕΚΑ.

Επίσης, ισχύουν το εκάστοτε νομοθετικό πλαίσιο, οι εγκύκλιοι ΥΠΟΜΕ κ.λπ., οι Υπουργικές Αποφάσεις, οι Κανονισμοί κ.λπ. που αφορούν εν γένει στα Δημόσια και Δημοτικά Έργα.

Πυλαία, 21/01/2019

	Ελέγχθηκε	Θεωρήθηκε
Συντάχθηκε	Η Προϊσταμένη Τμήματος Κτιριακών & Υπαίθριων Χώρων	Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
Μυρτώ Τερζίδου Αρχιτέκτων Μηχανικός	Σοφία Παπαδοπούλου Πολιτικός Μηχανικός	Ιγνάτιος Χαραλαμπίδης Πολιτικός Μηχανικός