



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Τμήμα Συγκοινωνιών και Η/Μ Έργων
Δ/ση: Φιλίππου 52, Πυλαία, Τ.Κ. 555 35
Πληροφορίες: Σ. Παντέλογλου
Τηλ.: 2313 302 734
Φαξ: 2310 334 190 -1

Τίτλος Εργασίας :
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Αρ. μελ. 23/2013

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.000,00€

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες συντήρησης και αναγόμωσης των πυροσβεστήρων που βρίσκονται στα Δημοτικά Κτίρια. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (ΚΥΑ 618/43, ΚΥΑ 17230/671/2005 του Υπ.Ανάπτυξης και Δημ. Τάξης) όλοι οι τύποι πυροσβεστήρων πρέπει να συντηρούνται σε ετήσια βάση και να αναγομώνονται κάθε 5 χρόνια, ώστε να εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργία τους.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις με τους αντίστοιχους πυροσβεστήρες φαίνονται αναλυτικά στη προμέτρηση .

Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται ενδεικτικά σε 4.000,00 € μαζί με Φ.Π.Α. 23% .

Η ανωτέρω εργασία θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις :

- Του Π.Δ. 28/80
- Του Ν. 3463/06 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας»

Οι τιμές ελήφθησαν από το ελεύθερο εμπόριο μετά από έρευνα αγοράς. Η δαπάνη για την παραπάνω εργασία θα βαρύνει τον Κ.Α. 02.10.6662 του προϋπολογισμού 2013 του Δήμου με τίτλο «Υλικά συντήρησης και επισκευής λοιπών εγκαταστάσεων, Αναγομώσεις πυροσβεστήρων ».

Πυλαία, 20 Φεβρουαρίου 2013

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΟΣ
Τεχν. Μηχ. Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ. Η/Μ ΕΡΓΩΝ

ΚΥΡΙΑΚΗ ΣΑΗ
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΤΥ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ
Πολιτικός μηχανικός

2. ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

ΟΜΑΔΑ Α ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Άρθρο Α1: Συντήρηση πυροσβεστήρα 3Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 4,80 €

Άρθρο Α2: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρο.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο Α3: Συντήρηση πυροσβεστήρα 5Κg τύπου CO₂.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο Α4: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,00 €

Άρθρο Α5: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρο οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,00 €

Άρθρο Α6: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρο οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο A7: Συντήρηση πυροσβεστήρα 12Kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,00 €

Άρθρο A8: Συντήρηση πυροσβεστήρα 6Kg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Pa.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο A9: Συντήρηση πυροσβεστήρα AFFF 3lt.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφε
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 4,20 €

Άρθρο A10: Συντήρηση τροχήλατου πυροσβεστήρα 25 kg.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 18,00 €

Άρθρο A11: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 30 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 24,00 €

Άρθρο A12: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 20 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 18,00

Άρθρο Α13: Συντήρηση τοπικού συστήματος εφαρμογής κατάσβεσης CO2 25 kg

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. έλεγχος πυροσβεστικής σκόνης, επανατοποθέτηση σκόνης και συμπλήρωσή της
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ

πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 20,00 €

ΟΜΑΔΑ Β ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Άρθρο Β1: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 3Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

Άρθρο Β2: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,60 €

Άρθρο Β3: Αναγόμευση πυροσβεστήρα 5Κg τύπου CO₂.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμευση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,60 €

Άρθρο Β4: Αναγόμευση πυροσβεστήρα 12Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμευση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 16,80 €

Άρθρο Β5: Αναγόμευση πυροσβεστήρα 12Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρο οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμευση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 16,80 €

Άρθρο Β6: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg ξηράς κόνεως τύπου Ρο οροφής.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 9,60 €

Άρθρο Β7: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 12Κg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 16,80 €

Άρθρο Β8: Αναγόμωση πυροσβεστήρα 6Κg ξηράς κόνεως τοπικής εφαρμογής τύπου Ρα.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 11,00 €

Άρθρο Β9: Αναγόμωση πυροσβεστήρα AFFF 3lt.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο κλείστρου, αντικατάσταση στεγανοποιητικών, λίπανση κινούμενων μερών
3. άδειασμα του περιεχόμενου και αναγόμωση του πυροσβεστήρα με νέο υλικό
4. εισαγωγή προωθητικού αερίου
5. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
6. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
7. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 6,00 €

ΟΜΑΔΑ Γ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Άρθρο Γ1: Εργαστηριακός έλεγχος πυροσβεστήρα 5Κg τύπου CO₂.

Περιλαμβάνονται οι εργασίες συντήρησης πυροσβεστήρα ως εξής:

1. Εξωτερικός έλεγχος για διάβρωση, κοιλώματα, χτυπήματα
2. Λύσιμο όλων των εξαρτημάτων και αντικατάσταση των κατεστραμμένων με καινούργια
3. άδειασμα του περιεχόμενου
4. έλεγχος πίεσης της φιαλής με υδραυλική δοκιμή
5. αναγόμωση
6. εισαγωγή προωθητικού αερίου
7. έλεγχος στεγανότητας πυροσβεστήρα
8. τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου μεταξύ σώματος και κλείστρου χρώματος καφέ
9. πλήρης τοποθέτηση, δηλαδή μεταφορά προσκόμιση και στήριξη μετά των μικροϋλικών και της εργασίας.

Τιμή εφαρμογής σε ευρώ: 13,20 €



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΝΑΓΟΜΩΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΗΡΩΝ

Τμήμα Συγκοινωνιών και Η/Μ Έργων
Δ/νση: Φιλίππου 52, Πυλαία, Τ.Κ. 555 35
Πληροφορίες: Σ. Παντέλογλου
Τηλ.: 2313 302 706 -3
Φαξ: 2310 334 190 -1

Αρ. μελ. 23/2013

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο : Αντικείμενο της προμήθειας

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, αφορά την συντήρηση των πυροσβεστήρων των Δημοτικών κτιρίων, όπως περιγράφεται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές - Διατάξεις

Στην παρούσα ισχύουν όπου απαιτούνται οι προδιαγραφές **DIN**, οι αντίστοιχες ΕΛ.Ο.Τ. οι διεθνείς **I.S.O.** και της Ευρωπαϊκής Ένωσης **CE**.

Η συντήρηση θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα :

1. Του Π. Δ. 28/80, ΦΕΚ 1 Α'/15-1-1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.»
2. στο Ν 3463/2006 Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας
3. στο Ν 3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
4. την Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης
5. την Κ.Υ.Α. 17230/671/2005 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης

ΑΡΘΡΟ 3^ο : Προϋπολογισμός

Ο προϋπολογισμός της εργασίας, ανέρχεται ενδεικτικά σε 4.000,00 € μαζί με Φ.Π.Α. 23% και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους.

ΑΡΘΡΟ 4^ο - Συμβατικά στοιχεία.

Συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η με αρ. μελ. 23/2013 μελέτη που περιλαμβάνει τεχνική έκθεση, τιμολόγιο, προμέτρηση, ενδεικτικό προϋπολογισμό.
2. Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων.
3. Η σύμβαση της προμήθειας
4. Ο Προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου.
5. Τα Τεχνικά στοιχεία (τεχνική περιγραφή) της προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 5^ο - Σύμβαση.

Ο ανάδοχος της εργασίας είναι υποχρεωμένος να έρθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, όχι μικρότερο των πέντε (5) ημερών, ούτε μεγαλύτερο των δέκα (10) ημερών για την υπογραφή της σύμβασης και να καταθέσει την κατά το άρθρο 6 εγγύηση για την καλή της εκτέλεση.

ΑΡΘΡΟ 6^ο - Εγγυήσεις.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται σε 5% του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης, κατατίθεται με εγγυητική επιστολή και επιστρέφεται στον ανάδοχο μετά την παραλαβή των εργασιών από την αρμόδια επιτροπή του Δήμου.

Η εγγύηση αυτή, σχετίζεται με την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης (χρόνος παράδοσης, ποιότητα υλικών, ποιότητα εργασίας κλπ.).

Ο χρόνος εγγύησης του εξοπλισμού ορίζεται σε ένα (1) έτος από την ημερομηνία παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 7^ο - Πλημμελής κατασκευή.

Εάν οι εργασίες δεν εκπληρώνουν τους όρους της συμβάσεως ή εμφανίζει ελαττώματα και κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεώνεται να τις αποκαταστήσει ή να τις βελτιώσει σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τις υποδείξεις του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 8^ο – Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις.

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις, που ισχύουν κατά την ημέρα ανάθεσης της εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο : Προθεσμίες ποινικές ρήτρες

Για λόγους ασφαλείας η συντήρηση των πυροσβεστήρων ενός κτιρίου θα γίνεται σταδιακά και θα παραδίδονται εντός δύο (2) ημερών, ώστε να μην μείνει ένα κτίριο χωρίς πυροσβεστήρες. Κάθε πυροσβεστήρας θα επανατοποθετηθεί στην αρχική του θέση.

ΑΡΘΡΟ 10^ο : Τεχνική περιγραφή εργασιών

Οι εργασίες συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις εργασίες που προβλέπονται στην Κ.Υ.Α. 618/43 του Υπουργείου Ανάπτυξης και Δημόσιας Τάξης ΦΕΚ 1218/1-9-05 στα παραρτήματα IV, V και VI (λεπτομερείς διαδικασίες συντήρησης).

Συντήρηση

Η συντήρηση σύμφωνα με την νομοθεσία πραγματοποιείται κάθε χρόνο.

Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας, λύνεται το κλείστρο και αντικαθίστανται τα ελαστικά μέρη στεγανοποίησης και ελέγχεται γενικά το κλείστρο λιπαίνονται τα κινούμενα μέρη με ειδικό λιπαντικό.

Ελέγχεται η σκόνη ως προς την κατάσταση της και το βάρος της περνώντας την από το μηχάνημα που κάνουμε αναγόμωση για να είναι αφράτη και όχι πετρωμένη ώστε να μπορεί να περάσει από τον σωλήνα εκτόξευσης χωρίς να δημιουργήσει φραξίματα. Επανατοποθετείται συμπληρώνοντας αν απαιτηθεί σκόνη και τελικά

εισάγεται το προωθητικό αέριο. Τέλος οι πυροσβεστήρες πρέπει να περάσουν από έλεγχο στεγανότητας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης της 26/6/2008, καθορίζεται η υποχρεωτική τοποθέτηση ειδικού δακτυλίου ελέγχου από συμπαγές υλικό μεταξύ σώματος και κλείστρου των πυροσβεστήρων. Ο δακτύλιος μπορεί να τοποθετηθεί μόνο αν αφαιρεθεί το κλείστρο του πυροσβεστήρα. Ο δακτύλιος θα τοποθετείται κατά τη συντήρηση του πυροσβεστήρα και θα έχει άλλο χρώμα κάθε χρονιά. Για το έτος 2013 το χρώμα του δακτυλίου θα είναι καφέ.

Αναγόμευση

Η διαδικασία της αναγόμευσης πραγματοποιείται κάθε 5 έτη για τους πυροσβεστήρες ξηράς κόνεως και κάθε 10 έτη για τους πυροσβεστήρες CO₂.

Ανοίγεται ο πυροσβεστήρας και αδειάζεται το περιεχόμενο του και αντικαθίσταται με νέο, πραγματοποιούνται οι εργασίες συντήρησης του κλείστρου απαραίτητα, και μετά τον κλείνουμε έχοντας κάνει της απαραίτητες ενέργειες για να βεβαιωθούμε για την καταλληλότητα του πυροσβεστήρα.

Εργαστηριακός έλεγχος

Εργαστηριακός έλεγχος με αντικατάσταση όλων των φθαρμένων εξαρτημάτων, αντικατάσταση του κατασβεστικού υλικού και αποστολή για υδραυλική δοκιμή και πλήρη επανέλεγχο του συγκροτήματος πίεσης του πυροσβεστήρα.

Υπενθυμίζουμε ότι η πίεση και ημερομηνία της υδραυλικής δοκιμής πρέπει να χαράσσονται ανάγλυφα στο σώμα του πυροσβεστήρα ή της φιάλης.

Ο εργαστηριακός έλεγχος, σύμφωνα με την νομοθεσία γίνεται ανά 10 έτη.

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να συμπληρώσει και να παραδώσει στον Δήμο το μητρώο συντήρησης/αναγόμευσης πυροσβεστήρων στο οποίο αναγράφονται τα εξής στοιχεία:

- Αύξων αριθμός
- Αριθμός σειράς φιάλης
- Κατασκευαστής φιάλης- κατασκευαστής πυροσβεστήρα ή προμηθευτής
- Περιεχόμενο είδος και βάρος
- Ημερομηνία κατασκευής
- Ημερομηνία προηγούμενου ελέγχου
- Παρατηρήσεις, εξαρτήματα, υλικό γόμευσης

ΠΥΛΑΙΑ 20 /2/2013

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΑΝΤΕΛΟΓΛΟΥ ΣΠΥΡΟΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΣΑΗ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ ΙΓΝΑΤΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ