



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθ.αποφ. 99/ 20-03-2023

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Από το πρακτικό της
 10ης/2023 Τακτικής Συνεδρίασης του
 Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας – Χορτιάτη

Στο Πανόραμα σήμερα 20 Μαρτίου 2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Πυλαίας - Χορτιάτη συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα που βρίσκεται στο Πανόραμα (οδός Αποστόλου Σαμανίδη 21), ύστερα από την έγγραφη ορθή επανάληψη της πρόσκλησης του Προέδρου του δημοτικού συμβούλου Μιχάλη Γεράνη, με αριθ. Πρωτ. 10492/16-03-2023 που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο των ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 71 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα:

ΘΕΜΑ 7^ο της ημερησίας διάταξης: Λήψη απόφασης για τη μη χρέωση στους ιδιοκτήτες δαπάνης διακλάδωσης στο πλαίσιο του Υποέργου 1 «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΕ ΧΟΡΤΙΑΤΗ» (Αρ. Μελ. 73/16) της ομόνυμης Πράξης (ΟΠΣ 5004002).

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασεως αυτής, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 41 μελών, βρέθηκαν παρόντα 30 δηλ.:

Παρόντες	Απόντες
<ol style="list-style-type: none"> 1. Γεράνης Μιχάλης, Πρόεδρος Δ.Σ. 2. Γιαννούδη Ελένη 3. Καρτάλης Ιωάννης 4. Ντίτσιος Ιωάννης 5. Σαουρίδου Σοφία 6. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς 7. Μπαμπαράτσας Γεώργιος 8. Μπουλομούτης Νικόλαος 9. Κεδίκογλου Γεώργιος 10. Ζώτου Νίκη 11. Ζελίδου Παναγιώτα 12. Παναγιωτίδης Νικόλαος 13. Κωνσταντινίδου Ανατολή 14. Σακκαλή – Παρασκευοπούλου Ευαγγελία 15. Κισκίνης Αστέριος 16. Λυπηρίδου Δέσποινα 17. Χατζηαντωνίου Νικόλαος 18. Κάλτσιος Σοφοκλής 19. Κανέλλου Βασιλική 20. Μπουτσιβάρης Χρήστος 21. Παρισόπουλος Γεώργιος 22. Λυρούδη Αικατερίνη 23. Τσιούγκος Βασίλειος 24. Γκουραμάνη Μαρία 25. Βουλγαρίδου Γεωργία, Γραμματέας Δ.Σ. 26. Κοκόνα Χρυσανγή 27. Καρπούζης Κωνσταντίνος 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Ταρσιδής Γεώργιος 2. Τιτόπουλος Ηρακλής 3. Μαρκούδης Δημήτριος 4. Χατζηστουγιάννη Χρυσάνθη 5. Λιόλιου Παρασκευή 6. Γιαγτζής Κωνσταντίνος 7. Ρουσάκη Ελένη 8. Γουγούσης Σπυρίδων 9. Αγγελινούδης Βάϊος, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. 10. Τερζής Πασχάλης 11. Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας <p>που δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.</p>

28. Αγαθοκλέους Άρτεμις 29. Σαριδάκης Ιωάννης 30. Μόττας Νικόλαος	
---	--

- Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.4555/18 , προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Πυλαίας – Χορτιάτη κ. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης .
- Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ Α 136/9.7.2022) ,λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19
- Σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ Α 136/9.7.2022) ,λήψη αποφάσεων συλλογικών οργάνων Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και διοικητικών συμβουλίων εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19.

Κατά το διάστημα ισχύος των μέτρων αποφυγής της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19, η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων μπορεί να λαμβάνει χώρα: α) είτε διά περιφοράς κατά τις προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87), β) είτε με τηλεδιάσκεψη με κάθε πρόσφορο μέσο ηλεκτρονικών επικοινωνιών, γ) είτε δια ζώσης, δ) είτε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη. Στην περίπτωση της δια ζώσης σύγκλησης των συλλογικών οργάνων και των διοικητικών συμβουλίων της περ. γ', οι συνεδριάσεις πραγματοποιούνται σύμφωνα με τα ισχύοντα υγειονομικά μέτρα, **καθώς και την ισχύ της 82^{ης} κοινής απόφασης υπουργών με στοιχεία Δ1α/ΓΠ.οικ. 75297/30-12-2022 (ΦΕΚ Β' 7005), με αρ.πρωτ. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/ 221 /οικ.128 ,το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδρίασε διά ζώσης.**

- Στη συνεδρίαση νομίμως σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ.8 του άρθρου 74 του Ν.4555/18, προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκε ο κ. Γιαννούδης Χρήστος Πρόεδρος της Δ.Κ. Χορτιάτη.
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι υπάλληλοι Ζαχαρίδου Αναστασία και Κίνης Αστέριος για την τήρηση των πρακτικών.
- Για τα αναφερόμενα ακολούθησε συζήτηση και λήφθηκαν αποφάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/07-06-2010, Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Πλην των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης προτάχθηκαν πέντε (5) **θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης**, για το κατεπείγον των οποίων αποφάνθηκε **ομόφωνα** να συζητηθούν το Δημοτικό Συμβούλιο.
- Ακολούθησε η συζήτηση των τακτικών θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αφού πρώτα συζητήθηκαν τα 1^ο , 4^ο και 37^ο τακτικά θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Εισηγούμενος ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών , Αστικών Υποδομών και Δικτύων Μπουλομύτης Νικόλαος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δ.Σ. τα παρακάτω:

I. ΓΕΝΙΚΑ

- Η πράξη με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΕ ΧΟΡΤΙΑΤΗ» και Κωδικό ΟΠΣ 5004002, με την υπ' αριθμ. 3570/05-07-2017 Απόφαση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας έχει ενταχθεί στον Άξονα Προτεραιότητας «ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ - ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΤΣ)» του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και

Αειφόρος Ανάπτυξη» που συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

- Το Υποέργο 1 της παραπάνω Πράξης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΕ ΧΟΡΤΙΑΤΗ» προϋπολογισμού 10.815.570,00 € έχει δημοπρατηθεί και έχει υπογραφεί σύμβαση ύψους 4.810.716,10€ (με Φ.Π.Α.) με την ανάδοχο εταιρεία «ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ Α.Τ.Ε.» στις Τρίτη 7 Μαΐου 2019 (αρ. πρωτ. 15029/07.05.2019).
- Στην ανωτέρω σύμβαση περιλαμβάνεται το ποσό των 447.179,88€ (χωρίς Φ.Π.Α) για την κάλυψη των εργασιών ιδιωτικών συνδέσεων, το οποίο χαρακτηρίζεται ως μη επιλέξιμη δαπάνη και θα έπρεπε να καλυφθεί από ίδιους πόρους της ΔΕΥΑ.
- Με το υπ' αριθμ.4942/31-10-2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Π.Κ.Μ. μας κοινοποιήθηκε η δυνατότητα χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα της δαπάνης των ιδιωτικών συνδέσεων του έργου του θέματος καθώς:

« Α) Σύμφωνα με το άρθρο 96 παρ. 1 του Ν. 4685/2020 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 168 του Ν. 4951/2022 και ισχύει «η δαπάνη για την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης των συγχρηματοδοτούμενων έργων αποχέτευσης από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, μέχρι τη θέση του κεντρικού αγωγού αποχέτευσης, δύναται να χρηματοδοτείται:

Α. Στο πλαίσιο των Επιχειρησιακών Προγραμμάτων του «ΕΣΠΑ 2014-2020», εφόσον η κατασκευή έχει πραγματοποιηθεί από το δικαιούχο φορέα και η δαπάνη έχει πληρωθεί μετά την 1η Ιανουαρίου 2014»

Β) Σύμφωνα με το άρθρο 96 του Ν. 4685/2020 παρ. 2 «Στις περιπτώσεις της παραγράφου 1, η δαπάνη κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης της αποχέτευσης δεν βαρύνει τους κυρίους των ακινήτων».

Γ) Σύμφωνα με οδηγίες που δόθηκαν από την Ειδική Υπηρεσία Θεσμικής Υποστήριξης (e-mail 22/12/2020) ισχύουν τα εξής:

«Οι διατάξεις του άρθρου 96 του ν. 4685/2020 μπορούν να εφαρμοσθούν άμεσα, χωρίς την έκδοση πρόσθετης νομοθετικής ρύθμισης.

Οι προϋποθέσεις για να είναι επιλέξιμη για συγχρηματοδότηση η δαπάνη της εξωτερικής διακλάδωσης είναι η εξασφάλιση μη διπλής χρηματοδότησης και από άλλη πηγή χρηματοδότησης συμπεριλαμβανομένης και της μη χρηματοδότησης της δαπάνης από τους συνδεδεμένους ιδιοκτήτες στο δίκτυο.

Για την εξασφάλιση της μη διπλής χρηματοδότησης προτείνονται οι παρακάτω ενέργειες:

1. Λήψη απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και Δ.Σ. ΔΕΥΑ για τη μη χρέωση στους ιδιοκτήτες της δαπάνης διακλάδωσης
2. Ευρεία ενημέρωση των ιδιοκτητών για τις ως άνω αποφάσεις μέσω (ενδεικτικά) ανάρτησης στον ιστότοπο του Δήμου/ ΔΕΥΑ, τοιχοκόλλησης, δημοσιοποίησης έντυπα μέσα (τοπική εφημερίδα), κλπ
3. Τεκμηρίωση μέσα από την λογιστική μερίδα της πράξης που τηρείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του δικαιούχου ή στο λογιστικό σύστημα του κυρίου του έργου για τη μη ύπαρξη εγγραφών είσπραξης σχετικής δαπάνης
4. Η ΔΑ θα πρέπει να επιβεβαιώσει, τόσο κατά την προέγκριση των τευχών Δημοπράτησης των υποέργων που αναμένεται να δημοπρατηθούν, όσο και στις υφιστάμενες συμβάσεις, ότι η υλοποίηση της εξωτερικής διακλάδωσης συμπληρώνει τη συγχρηματοδοτούμενη Πράξη (ο αριθμός των εξωτερικών διακλαδώσεων είναι αυτός που απαιτείται για την λειτουργική ολοκλήρωση της πράξης) και υλοποιείται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί δημοσίων έργων. Επίσης θα πρέπει να εξετάσει εάν απαιτείται τροποποίηση της απόφασης ένταξης λόγω της αύξησης της δημόσιας δαπάνης».

Συνεπώς με βάση τα παραπάνω:

Οι Δικαιούχοι των έργων αποχέτευσης αφού προβούν στις ενέργειες των σημείων Γ1, Γ2 και Γ3 μπορούν να υποβάλουν στην αρμόδια υπηρεσία που είναι η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, αίτημα τροποποίησης της Απόφασης Ένταξης των

Πράξεων αρμοδιότητας τους, έτσι ώστε οι δαπάνες ιδιωτικών συνδέσεων να μπορέσουν να συμπεριληφθούν στις επιλέξιμες δαπάνες σύμφωνα με τις ως άνω προϋποθέσεις»

- Με την υπ' αριθμ. 51/01-03-2023 απόφ. ΔΣ ΔΕΥΑ ΠΧ (ΑΔΑ: 6ΣΣΜΟΕΥΕ-Π6Η) αποφασίστηκε για:

«Τη μη χρέωση στους ιδιοκτήτες της δαπάνης διακλάδωσης που έχουν συνδεθεί ή πρόκειται να συνδεθούν με το νέο δίκτυο της αποχέτευσης της εν λόγω πράξης του έργου «Αποχέτευση Οικισμών ΔΕ Χορτιάτη».

Την ευρεία ενημέρωση των ιδιοκτητών για την ως άνω απόφαση μέσω ανάρτησης στον ιστότοπο της ΔΕΥΑ Πυλαίας Χορτιάτη (www.deyaph.gr), την ανάρτηση στη σελίδα του facebook που διατηρεί η Επιχείρηση και την τοιχοκόλληση στον πίνακα ανακοινώσεων της Επιχείρησης.

Την τεκμηρίωση μέσα από την λογιστική μερίδα της πράξης που τηρείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του δικαιούχου ή στο λογιστικό σύστημα του κυρίου του έργου για τη μη ύπαρξη εγγραφών είσπραξης σχετικής δαπάνης από τους ιδιοκτήτες, με διαγραφή του ποσού 447.179,88€ από τον κωδικό 15-11-00-01 με τίτλο «Κατασκευή διακλαδώσεων ιδιωτικών συνδέσεων του έργου Αποχέτευσης Οικισμών στη ΔΕ Χορτιάτη».

Την εξουσιοδότηση του Προέδρου για υποβολή αίτησης για την τροποποίηση της απόφασης ένταξης, επειδή η υλοποίηση της εξωτερικής διακλάδωσης θα προκαλέσει αύξηση της δημόσιας δαπάνης»

λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω:

ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ στο Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά για

1. Τη μη χρέωση στους ιδιοκτήτες της δαπάνης διακλάδωσης που έχουν συνδεθεί ή πρόκειται να συνδεθούν με το νέο δίκτυο της αποχέτευσης της εν λόγω πράξης του έργου «Αποχέτευση Οικισμών ΔΕ Χορτιάτη».
2. Την Ευρεία ενημέρωση των ιδιοκτητών για τις ως άνω αποφάσεις μέσω (ενδεικτικά) ανάρτησης στον ιστότοπο του Δήμου/ ΔΕΥΑ, τοιχοκόλλησης, δημοσιοποίησης έντυπα μέσα (τοπική εφημερίδα), κλπ
3. Την τεκμηρίωση μέσα από την λογιστική μερίδα της πράξης που τηρείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του δικαιούχου ή στο λογιστικό σύστημα του κυρίου του έργου για τη μη ύπαρξη εγγραφών είσπραξης σχετικής δαπάνης
4. Την υποβολή στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, αίτημα τροποποίησης της Απόφασης Ένταξης της ομώνυμης Πράξης (ΟΠΣ 5004002), έτσι ώστε οι δαπάνες ιδιωτικών συνδέσεων να μπορέσουν να συμπεριληφθούν στις επιλέξιμες δαπάνες σύμφωνα με τις ως άνω προϋποθέσεις

Παρακαλούμε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας, η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει**

1. Τη μη χρέωση στους ιδιοκτήτες της δαπάνης διακλάδωσης που έχουν συνδεθεί ή πρόκειται να συνδεθούν με το νέο δίκτυο της αποχέτευσης της εν λόγω πράξης του έργου «Αποχέτευση Οικισμών ΔΕ Χορτιάτη».

2. Την Ευρεία ενημέρωση των ιδιοκτητών για τις ως άνω αποφάσεις μέσω (ενδεικτικά) ανάρτησης στον ιστότοπο του Δήμου/ ΔΕΥΑ, τοιχοκόλλησης, δημοσιοποίησης έντυπα μέσα (τοπική εφημερίδα), κλπ
3. Την τεκμηρίωση μέσα από την λογιστική μερίδα της πράξης που τηρείται στο πλαίσιο των υποχρεώσεων του δικαιούχου ή στο λογιστικό σύστημα του κυρίου του έργου για τη μη ύπαρξη εγγραφών είσπραξης σχετικής δαπάνης
4. Την υποβολή στην Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας, αίτημα τροποποίησης της Απόφασης Ένταξης της ομώνυμης Πράξης (ΟΠΣ 5004002), έτσι ώστε οι δαπάνες ιδιωτικών συνδέσεων να μπορέσουν να συμπεριληφθούν στις επιλέξιμες δαπάνες σύμφωνα με τις ως άνω προϋποθέσεις

Η απόφαση πήρε **α.α.** **99 / 20-03-2023.**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΕΡΑΝΗΣ