



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Φιλίππου 52 Πυλαία 55535
Πληροφορίες.: Πετροπούλου Λήδα
Τηλ.: 2313 302719
Η. Ταχ.: l.petropoulou@pilea-hortiatis.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ

1. Διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), σύμφωνα με τον ν. 4412/2016 (147Α'), όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 4782/2021, για την ανάθεση του έργου με τίτλο «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ (ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ)**» & αρ. μελέτης **21/2021**, προϋπολογισμού **415.0400,00 Ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%). Η συνολική αξία των εργασιών μαζί με Γ.Ε. & Ο.Ε, Απρόβλεπτα, Απολογιστικά & Αναθεώρηση ανέρχεται στο ποσό των **335.000,00 Ευρώ** για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** (CPV: 45214210-8).
2. Αναθέτουσα Αρχή: **ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ** (Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' Βαθμού)
Ταχ. Δ/ση: Α. Σαμανίδη 21 Πανόραμα 55236
Τηλ.: 2313-302734, 2313-302708
Η. Ταχ.: l.araka@pilea-hortiatis.gr
(URL): <http://www.pilea-hortiatis.gr>
Κωδικός NUTS: EL522
3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς & από την διασύνδεση προς αυτόν τον ψηφιακό χώρο από την ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου (www.pilea-hortiatis.gr). Περαιτέρω πληροφορίες παρέχονται στα γραφεία της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου (Φιλίππου 52 Πυλαία 55535). Αρμόδιοι υπάλληλοι για πληροφορίες: Πετροπούλου Λ., Αρχιτέκτων Μηχανικός ΠΕ, Τηλ.: 2313302719 Η. Ταχ.: l.petropoulou@pilea-hortiatis.gr & Μπουζούδης Ά., Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ, Τηλ.: 2313302734 Η. Ταχ.: a.mpouzoudis@pilea-hortiatis.gr
4. Το έργο ανήκει στην κατηγορία των ΟΙΚΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ (CPV: 45214210-8. Η σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.
5. Τόπος εκτέλεσης του έργου: Διοικητικά όρια Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη Κωδικός NUTS : EL522.
6. Περιγραφή αντικειμένου Δημόσιας Σύμβασης :
Το εργο αφορά την κατασκευή νέου κτιρίου το οποίο κατασκευάζεται εντός του υφισταμένου συγκροτήματος του Γυμνασίου Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη, ακολουθώντας την μορφολογία των υφιστάμενων μεμονομένων κτιριακών όγκων. Το νέο κτίριο αποτελείται από ισόγειο που στεγάζει 2 αίθουσες διδασκαλίας, με χώρο αποθήκης & στέγη.
7. Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.
8. Χρονοδιάγραμμα παράδοσης έργου: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ορίζεται στους **δεκαοκτώ (18) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

9. Η επιλογή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν. 4412/2016 & υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), οι οικονομικοί φορείς προσφέρουν επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών ομοειδών εργασιών του τιμολογίου & του προϋπολογισμού, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) & τα επιμέρους ποσοστά έκπτωσης πρέπει να βρίσκονται σε ομαλή σχέση μεταξύ τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016.

10. Οι προσφορές θα υποβληθούν από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, με αριθμό **199021** μέχρι την **10-5-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **14:00** (ώρα λήξης της υποβολής προσφορών). Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στις **17-5-2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10.00** από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

11. Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική.

12. Δικαιούμενοι συμμετοχής στον Διαγωνισμό:

A. (α) Δικαίωμα συμμετοχής στον Διαγωνισμό έχουν οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα & δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγοριών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ εφόσον ανήκουν:

- **A2ης τάξης και άνω για έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ**

- **A1ης τάξης και άνω για έργα κατηγορίας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ**

Επίσης δικαίωμα συμμετοχής έχουν & επιχειρήσεις που εκπληρώνουν τα κριτήρια επιλογής (Οικονομική & χρηματοοικονομική επάρκεια-Τεχνική & επαγγελματική ικανότητα) που αναλυτικότερα αναφέρονται στην Διακήρυξη ανεξαρτήτως της εγγραφής τους σε τάξεις.

(β) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις & πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

(γ) Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει & κυρώσει την ΣΔΣ, στον βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 & 5 & τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση & έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, προσκομίζουν πιστοποιητικό αντίστοιχου επαγγελματικού ή εμπορικού μητρώου. Στην περίπτωση που χώρα δεν τηρεί τέτοιο μητρώο, το έγγραφο ή το πιστοποιητικό μπορεί να αντικαθίσταται από ένορκη βεβαίωση ή, στα κράτη-μέλη ή στις χώρες όπου δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση, από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας ότι δεν τηρείται τέτοιο μητρώο & ότι ασκεί την δραστηριότητα της παρ. Α.α της παρούσας.

B. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Γ. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 & 4 του άρθρου 19 & των παρ. 1(ε) & 3(β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός & μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

13. Για την συμμετοχή στον Διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, ύψους **έξι χιλιάδων εκατοσίων ευρώ (6.700,00 ευρώ)**, η οποία θα απευθύνεται προς τον **ΔΗΜΟ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ**, με ισχύ τουλάχιστον **ΔΕΚΑΤΡΙΩΝ (13) μηνών και ΤΡΙΑΝΤΑ (30) ημερών** μετά

την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφορών. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **ΔΕΚΑΤΡΕΙΣ (13) μήνες** από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών.

14. Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίου Πόρους.
15. **Προκαταβολή δεν θα χορηγηθεί.**
16. Προδικαστικές προσφυγές: Η προδικαστική προσφυγή, με βάση & τα όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 39/2017, κατατίθεται ηλεκτρονικά βάσει του τυποποιημένου εντύπου & μέσω της Λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας κατά περίπτωση την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» & επισυνάπτοντας το σχετικό έγγραφο σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 της υπ' αρ. 117384/26-10-2017 Κ.Υ.Α. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε & ισχύει την ημέρα δημοσίευσης της παρούσας.
17. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΟΥΛΟΜΥΤΗΣ