



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΗΤΡΩΩΝ &  
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ  
& ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ  
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ (α)

Μαρούσι, 19-01-2023  
Αρ. πρωτ.: 18065

ΑΠΟΦΑΣΗ

Ταχ. Διεύθυνση : Λ. Κηφισίας 37  
Τ.Κ. : 151 23 Μαρούσι  
Πληροφορίες : Ε. Μπακάλη  
Τηλέφωνο : 210-64.17.644  
e-mail : e.bakali@ggde.gr

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση Κτηματολογίου για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Κυκλοφοριακή αναβάθμιση της Εσωτερικής Περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης με Υπερψωμένη Λεωφόρο Ταχείας Κυκλοφορίας στο τμήμα από Ανισόπεδο Κόμβο (Α/Κ) Κ5 (Νοσοκομείο Παπαγεωργίου) έως τον Α/Κ Κ12 (σύνδεση με Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανιών)»

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:** CONSORTIS

*Έχοντας υπόψη :*

1. Το ν. 2882/2001 “Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων”, (Α’ 17).
2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α’ 214) “Περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ. ” όπως συμπληρώθηκε με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 (Α’ 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α’ 259).
3. Το άρθρο 47 του ν. 814/1978 ( Α’ 144 ) “Περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως φορολογικών και άλλων συναφών διατάξεων.
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α’ 184).
5. Το άρθρο 109 του ν.4622/2019 “Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης” (Α’ 133).
6. Το άρθρου 3 του π. δ/τος 70/2015 (Α’ 114).“Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων” σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ.123/2016 (Α’ 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών .
7. Το π.δ 123/2017 “Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών” (Α’ 151).
8. Το π.δ. 83/2019 “Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών”(Α’ 121).
9. Το π.δ. 84/2019 “Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων”(Α’ 123).
10. Το π.δ. 68/2021 “Διορισμός Υπουργών, Αναπληρώτριας Υπουργού και Υφυπουργών”.
11. Την υπ’ αριθμ. οικ.268/29.5.2017 (Β’ 1911) απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού» κατά περίπτωση στους: Γενικό Γραμματέα Υπουργείου Υποδομών, και Μεταφορών, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου καθώς και στον Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ».

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 63c7bb91874a8294a84708a7 στις 19/01/23 13:19

## **ΑΔΑ: 9ΗΕ1465ΧΘΞ-Τ42**

12. Την υπ' αριθμ οικ.83679/23.11.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών "Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων, Υποδιεύθυνσης και Ειδικών Υπηρεσιών Δημοσίων Έργων (ΕΥΔΕ) του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών".
13. Την υπ' αριθμ 205729/27.7.2021 απόφαση της Υπηρεσιακής Γραμματέως του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών "Μετακίνηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων".
14. Την υπ' αριθμ Δ12/30945/16-03-1989 (Ε30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Δ12/41778/20-12-2010 (Ε24) Εγκύκλιο της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ.

### *Και αφού είδαμε:*

1. Την από 23-02-2021 Σύμβαση Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ008182236 2021-02-23).
2. Την με αρ. πρωτ. 52039/18-02-2022 (ΑΔΑ: 6Ω3Ξ465ΧΘΞ-ΦΧΔ) Απόφαση έγκρισης χορήγησης 1<sup>ης</sup> παράταξης της ως άνω Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου.
3. Την με αρ. πρωτ. 259761/22-08-2022 (ΑΔΑ: ΨΑΙΛ465ΧΘΞ-Κ9Θ) Απόφαση έγκρισης χορήγησης 2<sup>ης</sup> παράταξης της ως άνω Σύμβασης Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου.
4. Ότι η μελέτη κτηματογράφησης του έργου του θέματος εκπονήθηκε σύμφωνα : α) με τα διαλαμβανόμενα στην ως άνω Σύμβαση, β) την κείμενη νομοθεσία, γ) την Ε24/2010 (Δ12/41778/20-12-2010, ΑΔΑ:4ΙΙΒ1-ΧΔ) Εγκύκλιο της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ., δ) τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και ε) τις υποδείξεις της Υπηρεσίας μας.
5. Το με αριθ. πρωτ. 112135/12-04-2022 έγγραφο της ΕΥΔΕ ΚΣΣΥ με το οποίο διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη της υπηρεσίας σχετικά με το προτεινόμενο όριο απαλλοτρίωσης.
6. Το με αρ. πρωτ. 392544 /09-12-2022 έγγραφό μας με το οποίο ζητήθηκαν ένα (1) πρωτότυπο και δεκαπέντε (15) αντίγραφα του κτηματολογίου του θέματος.
7. Το με αρ. πρωτ. 6799/28-12-2022 ( αρθ. πρωτ. εισερχομένου 37/2-1-2023) διαβιβαστικό έγγραφο οριστικής υποβολής της μελέτης (σε έντυπη και ψηφιακή μορφή) από τον ανάδοχο – μελετητή.

### **Αποφασίζουμε**

Εγκρίνουμε το κτηματολόγιο για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου «Κυκλοφοριακή αναβάθμιση της Εσωτερικής Περιφερειακής οδού Θεσσαλονίκης με Υπερυψωμένη Λεωφόρο Ταχείας Κυκλοφορίας στο τμήμα από Ανισόπεδο Κόμβο (Α/Κ) Κ5 (Νοσοκομείο Παπαγεωργίου) έως τον Α/Κ Κ12 (σύνδεση με Ε.Ο. Θεσσαλονίκης – Μουδανιών)» στην περιοχή των Δ.Ε. Αγίου Παύλου, Πευκών και Συκεών του Δ. Νεάπολης – Συκεών, των Δ.Ε. Θεσσαλονίκης και Τριανδρίας του Δ. Θεσσαλονίκης, της Δ.Ε. Πολίχνης του Δ. Παύλου Μελά και της Δ.Ε. Πυλαίας του Δ. Πυλαίας – Χορτιάτη της Π.Ε. Θεσσαλονίκης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, όπως συντάχθηκε από τον ανάδοχο – μελετητή και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνσή μας ως προς την κτηματογράφηση και τους αναλογισμούς.

### **ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ :**

1. Δήμος Νεάπολης - Συκεών  
Στρατηγού Σαράφη 1 & Ιωάννου Μιχαήλ  
56625, Συκιές

(με ένα αντίγραφο κτημ/γίου και την αντίστοιχη ψηφιακή μορφή)

2. Δήμος Θεσσαλονίκης  
Λ. Βασιλέως Γεωργίου Α' 1Α  
54636, Θεσσαλονίκη

(με ένα αντίγραφο κτημ/γίου και την αντίστοιχη ψηφιακή μορφή)

3. Δήμος Παύλου Μελά  
Καραολή & Δημητρίου 1  
Σταυρούπολη  
56430, Θεσσαλονίκη

(με ένα αντίγραφο κτημ/γίου και την αντίστοιχη ψηφιακή μορφή)

**ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ/ΝΣΗΣ**

**Ε.ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ**  
Π.Ε ΜΗΧ/ΚΩΝ με Α' βαθ

**ΑΔΑ: 9ΗΕ1465ΧΘΞ-Τ42**

4. Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη  
Σαμανίδη Αποστόλου 21  
Πανόραμα  
55236, Θεσσαλονίκη  
*(με ένα αντίγραφο κτημ/γίου και την αντίστοιχη  
ψηφιακή μορφή)*

5. CONSORTIS  
Λ. Γεωργικής Σχολής 27  
Τ.Θ. 4316  
57001, Πυλαία Θεσσαλονίκης  
*(με ένα αντίγραφο κτημ/γίου)*

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ :**

1. Τμ. α, β, γ
2. Χ. Α.
3. Φ. Μελέτης
4. Φ. Δ/νσης
5. Ε. Μπακάλη
6. Φακ. Μετ/φων