

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
Ταχ. δ/ση: Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα
Τηλ 2310 331303

Αριθ . 39/2023

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7^{ης} ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΘΕΜΑ 1^ο: Επαναπροκήρυξη δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του Μουσικού σχολείου Θεσσαλονίκης με Λ.Τ. .

Σήμερα την **13/10/2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00π.μ.-12.00μ.μ.** συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, δια περιφοράς , ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. 161/12-10-2023 πρόσκληση της Προέδρου του ΝΠΔΔ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 95,96,234 & 240 του Ν. 3463/2006 «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» «Περί Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα». Στην Συνεδρίαση συμμετείχαν εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
2. ΤΣΙΟΥΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3. ΒΑΡΒΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΛΕΩΝΗ ΕΛΕΝΗ
5. ΠΑΤΡΩΝΗ ΜΑΡΙΑ
6. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
7. ΚΙΣΚΙΣΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
8. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ-ΓΕΩΡΓΑΚΑ ΑΓΓ.
9. ΚΑΖΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΑΠΟΝΤΕΣ

10. ΚΕΔΙΚΟΓΛΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΡΟΥΣΑΚΗ ΕΛΕΝΗ
12. ΛΙΟΛΙΟΥ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
13. ΚΑΡΠΟΥΖΗΣ ΓΑΒΡΙΗΛ
14. ΓΕΡΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
15. ΚΑΣΑΠΗ ΕΛΕΝΗ

Για την τήρηση των πρακτικών παραβρέθηκε η υπάλληλος Ζ. Σπάνδου του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 1^ο θέμα ημερησίας διάταξης ενημέρωσε το σώμα τα εξής:

Παρακαλούμε αφού λάβετε υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 17/2023 απόφαση με την οποία προκηρύχθηκε δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές για τη μίσθωση του Κυλικείου
- 2) Το από 21/06/2023 πρακτικό της τριμελούς Επιτροπής που διενήργησε το διαγωνισμό.
- 3) Την υπ' αριθμ. Αίτηση παραίτησης 159/25-09-2023 αίτηση παραίτησης της κ. Χατζηγεωργίου Άννας
- 4) Τις διατάξεις της Αρ. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, **όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της Αρ. 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (Φ.Ε.Κ. 2607 /21.04.2023 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, και Παιδείας και Θρησκευμάτων, άρ.8, «σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού ,αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία»**

Η Σχολική Επιτροπή εισηγείται

1. Την επαναπροκήρυξη πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Μουσικό Γυμνάσιο Θεσσαλονίκης με Λ.Τ. , αριθμός φοιτούντων μαθητών στο Λύκειο 380 και στο οποίο πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων.
2. Καθορίζει τους όρους διαγωνισμού ως εξής:

1. Τόπος και γρόνος του διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο των σχολικών επιτροπών Αγ. Γεωργίου 4 , Πανόραμα, στις ημέρακαι ώραμ.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
- β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.
Δε γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό
 - α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
 - β) Συνταξιούχοι.
 - γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο.
 - δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Γίνονται δεκτοί όσοι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ.3δ).

3. Δικαιολογητικά συμμετοχής

- α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία του διαγωνιζομένου.
- β) Έγγραφο οικονομική προσφορά για το κατά μαθητή ποσό, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο, καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των τεσσάρων (4) Ευρώ.
- γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

- δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
- ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας ,
- στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.
- ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
- η) Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 500 ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή .
 Η εγγυητική αυτή ή το ποσό θα επιστραφεί στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού πλην αυτού στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το 30% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.
- θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι δεν είναι ανάδοχος εκμετάλλευσης άλλου Κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ.3δ).
- ι) πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,
- ια) πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).
- Τα δικαιολογητικά θα κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής (Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα), τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 9:00π.μ. έως 14:00μ.μ έως και 30 ημέρες από την ημέρα δημοσίευσης της προκήρυξης σε εφημερίδα . Προσφορές που θα υποβάλλονται μετά το πέρας των 30 ημερών δεν θα γίνονται δεκτές.

4. Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη. Αρχίζει από την υπογραφή της Σύμβασης και λήγει 30 Ιουνίου του ενάτου έτους χωρίς καμία περεταίρω παράταση.

5. Καταβολή μισθώματος

Η καταβολή του μισθώματος θα γίνεται σε τρεις (3) δόσεις απαρέγκλιτα Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου.

6. Ο πλειοδότης που θα αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

- α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου ή η παραχώρηση σε άλλο άτομο
- β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση ταμειακής μηχανής
- γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον Ο.Α.Ε.Ε.
- δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας
- ε) Τα προς πώληση προϊόντα είναι αυτά που αναφέρονται και ορίζονται από την Υγ. Διάταξη Υ1γ/ Γ.Π/οικ 81025/27.08.2013 (ΦΕΚ 2135/29.08.2013 τεύχος Β').
- στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και του Δ/ντή του σχολείου
- ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο από προϊόντα που πωλούνται στο κυλικείο
- η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια

λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

Οι παραπάνω όροι είναι υποχρεωτικοί. Η παράβαση ενός και μόνο όρου από το μισθωτή θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Συγκροτείται Επιτροπή διενεργείας του πλειοδοτικού διαγωνισμού και αποτελείται από τους:

- 1 Δ/ντή του Σχολείου
2. Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής
3. Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

Με αναπληρωματικά μέλη

1. Υποδιευθυντή του Σχολείου
2. Αντιπρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής
3. Αντιπρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων.

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

Με ευθύνη της Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση στις τοπικές εφημερίδες, στο site του Δήμου και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου.

Το σώμα μετά από διαλογική συζήτηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την επαναπροκήρυξη πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Μουσικό Γυμνάσιο Θεσσαλονίκης με Λ.Τ. όπως και η εισήγηση.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 39/2023

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως εξής

Η Πρόεδρος

Τα παρόντα μέλη

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ

1. ΤΣΙΟΥΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
2. ΛΕΩΝΗ ΜΑΡΙΑ
3. ΠΑΤΡΩΝΗ ΜΑΡΙΑ
4. ΚΑΖΑ ΠΗΝΕΛΟΠΗ
5. ΒΑΡΒΟΥΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΚΙΣΚΙΝΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
7. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗ-ΓΕΩΡΓΑΚΑ ΑΓΓ.
8. ΚΑΡΠΙΟΥΖΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

