



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΛΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Ανάρτηση μελέτης και τευχών δημοπράτησης του έργου:

ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΕΡΓΟΥ 'ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΥΛΛΙΑΣ (ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΕΛΦΩΝ)'

Σε εφαρμογή της παραγράφου 4 του άρθρου 70 του Ν.4412/20216 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4782/2021 και ισχύει, αναρτάται στην ιστοσελίδα του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη (<http://pilea-hortiatis.gr>) η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΛΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΕΙΔΟΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ:	Ο.Τ.Α.
ΑΝΟΙΓΜΑ – ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:	ΦΙΛΙΠΠΟΥ 52, ΠΥΛΛΙΑ, 55535 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:	2313302700, 2313302734 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & Η-Μ ΕΡΩΝ
E-MAIL:	techniki@pilea-hortiatis.gr
ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ:	http://pilea-hortiatis.gr
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	9/2024 Έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος 2024 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: 9ΟΧ4Ω1Ο-ΞΨ)
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027» Κ.Α. 02.64.7341.004
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:	1.400.000,00 € (με Φ.Π.Α. 24%)
CPV:	45112710-5 εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για χώρους πρασίνου
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:	ΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ, ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ (ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ)
ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΔΕ ΠΥΛΛΙΑΣ (Ο.Τ. Γ232, Ο.Τ.Γ240, Ο.Τ. Γ245, Ο.Τ. Γ219, Ο.Τ. Γ344α, Ο.Τ. Γ236α, Ο.Τ. Γ237α στην επέκταση Δ.Ε. Πυλαίας από την οδό Δελφών έως την οδό Παύλου Μελά).
ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	ΔΕΚΑ ΟΚΤΩ (18) ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΑΚΟΙ ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΗΜΕΡΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	12 ^η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024, ΗΜΕΡΑ ΠΕΜΠΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 14:00 Μ.Μ.
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ & ΩΡΑ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	19 ^η ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2024, ΗΜΕΡΑ ΠΕΜΠΤΗ ΚΑΙ ΩΡΑ 10:00 Π.Μ.
ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:	Ο ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΘΑ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΣΗΔΗΣ) Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ - ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ» και υπογράφονται, τουλάχιστον, με προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, η οποία υποστηρίζεται από αναγνωρισμένο (εγκεκριμένο) πιστοποιητικό, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4412/2016

NUTS ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ:	EL522
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΟΥΣΙΩΔΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:	Αντικείμενο του έργου είναι η ολοκλήρωση του έργου Διαμόρφωση χώρων πρασίνου στην επέκταση Πυλαίας (περιοχή Δελφών), σε συνέχεια της διάλυσης της σύμβασης του αρχικού έργου. Στο προηγούμενο έργο υλοποιήθηκαν ορισμένες εργασίες οι οποίες και λήφθηκαν υπόψη προμετρητικά για την ολοκλήρωση της παρούσας μελέτης. Η αρχιτεκτονική μελέτη έχει αντικείμενο το σχεδιασμό των οικοδομικών τετραγώνων που είναι χαρακτηρισμένοι ως χώροι πρασίνου καθώς και του ΟΤ 245 (χώρος Παιδικής χαράς) με στόχο τη δημιουργία - αναβάθμιση του πρασίνου, την υποδοχή υπαίθριων δραστηριοτήτων περιπάτου και ανάπαυσης, τη λειτουργική και περιβαλλοντική σύνδεση του με τον ευρύτερο αστικό ιστό μέσω κατάλληλων δικτύων κίνησης και δικτύων αστικού πρασίνου. Στην αποκατάσταση τόσο του φυσικού τοπίου της περιοχής όσο και στην αστική ανάπλαση των γειτονιών προβλέπεται η εγκατάσταση αστικού εξοπλισμού. Τέλος, η παρούσα μελέτη καθιστά το σύνολο της περιοχής παρέμβασης χωρίς διακρίσεις, προσβάσιμο από όλους τους πολίτες και από άτομα με κινητικά ή άλλα προβλήματα (ΑμΕΑ) ενθαρρύνοντας την αυτόνομη έξοδο τους στους κοινόχρηστους χώρους. Η μελέτη αφορά το έργο ολοκληρωμένης αστικής ανάπλασης με κορμό τη ζώνη πρασίνου των οικοδομικών τετραγώνων Ο.Τ. Γ232, Ο.Τ., Ο.Τ. Γ245, Ο.Τ. Γ219, Ο.Τ. Γ344α, Ο.Τ. Γ236α, Ο.Τ. Γ237α στην επέκταση Δ.Ε. Πυλαίας από την οδό Δελφών έως την οδό Παύλου Μελά. Έχει αντικείμενο το σχεδιασμό ενός τοπικής σημασίας χώρου πρασίνου και υποδοχής υπαίθριων δραστηριοτήτων περιπάτου και ανάπαυσης. Ο χαρακτήρας των διαμορφώσεων είναι ήπιος ενώ σημαντικό ρόλο παίζει η ενίσχυση της βλάστησης σε μορφή ολοκληρωμένου δικτύου πρασίνου και ο περιορισμός των στεγανοποιημένων επιφανειών επιστρώσεων. Η μελέτη του έργου αφορά την Αρχιτεκτονική μελέτη, τη μελέτη των Ηλεκτρο-μηχανολογικών Εγκαταστάσεων φωτισμού –άρδευσης και φύτευσης .
ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΗ, ΠΛΗΡΗΣ, ΑΜΕΣΗ ΚΑΙ ΔΩΡΕΑΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΤΟΝ ΕΙΔΙΚΟ, ΔΗΜΟΣΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟ ΧΩΡΟ, "ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΙ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΙ" ΤΗΣ ΠΥΛΗΣ www.promitheus.gov.gr ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΗΣ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ http://pilea-hortiatis.gr

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ,
ΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΚΑΡΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ