



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ- ΧΟΡΤΙΑΤΗ**

Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Τμήμα Οδοποιίας – Υδραυλικών Έργων
Φιλίππου 52 Πυλαία ΤΚ 55535
Πληροφορίες: Ζήνων Χώρης
τηλ. 2313-302727
Email: z.choris@pilea-hortiatis.gr

Προς: 1. ΡΟΗ ΕΕ
email: info@roi-eng.gr

Κοιν: 1. ΔΕΥΑ Πυλαίας Χορτιάτη
info@deyaph.gr

2. Πρόεδρο Επιτροπής Διαπραγμάτευσης
κ. Ζήνων Χώρη
Πολιτικό Μηχανικό της ΔΤΥ

Θέμα : Πρόσκληση για διαπραγμάτευση ανάθεσης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου - μελετητή κατά την εκτέλεση του έργου «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΞΟΧΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ»

Σχετ: Υπ' αριθμ. 189/27-05-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή διαπραγμάτευσης

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α. το Ν. 4412/16 άρθρο 188 περί υποχρεώσεων του αναδόχου και περί προγράμματος ποιότητας παρ. 6. Σύμφωνα με το οποίο Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, οι βασικοί μελετητές μετέχουν υποχρεωτικά ως Τεχνικοί Σύμβουλοι - Μελετητές στην εκτέλεση αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται όλα τα θέματα που ρυθμίζουν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών τους και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα
- β. το Άρθρο 4 ΙΙ. της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ'/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο :
- «1. η ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση , με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής
2. Η σχετική πρόσκληση αναρτάται για δέκα ημέρες στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής
3. η αναθέτουσα αρχή συγκροτεί τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης χωρίς χρήση του ΜΗΜΕΔ, η οποία αποτελείται από τεχνικούς υπαλλήλους της αναθέτουσας αρχής ή της προϊσταμένης αρχής ή της τεχνικής υπηρεσίας του φορέα κατασκευής του έργου, ένα από τους οποίους ορίζει ως πρόεδρο
4. Η διαδικασία σύναψης της σύμβασης του βασικού μελετητή εκκινεί μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στον ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση, η υπογραφή της σύμβασης του βασικού μελετητή γίνεται υποχρεωτικά μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου»

γ. το Άρθρο 9 παρ. 2 της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ'/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο :

«2. Η αμοιβή ορίζεται για τις δημόσιες συμβάσεις έργων άνω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 χαμηλότερη ή ίση με το 1% της αξίας της σύμβασης του έργου και για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016 χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του ν. 4412/2016.»

δ. Το γεγονός ότι η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης παροχής υπηρεσιών του βασικού μελετητή, δεν ξεπερνά τις εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000€), διότι ισχύουν τα εξής :

- Δημόσια σύμβαση κάτω των ορίων του άρθρου 5 του ν. 4412/2016,

- αξία σύμβασης του έργου : 2.275.780,24 €

- μέγιστη αξία σύμβασης παροχής υπηρεσιών βασικού μελετητή : $1,5\% \times 2.275.780,24 = 34.136,70\text{€}$

οπότε δεν εφαρμόζεται η διαδικασία της διαπραγμάτευσης μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), σύμφωνα με το Άρθρο 4 ΙΙΙ. της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ'/25.9.18 αρ. φ. 4203)

ε. το Άρθρο 9. Παρ. 4 της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ'/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο

«η αμοιβή της σύμβασης του βασικού μελετητή βαρύνει τις πιστώσεις του έργου».

Με την υπ' αριθμ. 62/10-01-2024 ΑΑΥ της ΔΕΥΑ Πυλαίας-Χορτιάτη, εγκρίθηκε πίστωση σε βάρος του κωδικού 61-98-00-13 με τίτλο «Αμοιβές και έξοδα Τεχνικού Συμβούλου Αποχέτευσης Εξοχής ΥΠ 3 ΑΤ02», τον οποίο θα βαρύνει η αμοιβή της σύμβασης του βασικού μελετητή του έργου του θέματος.

στ. την υπ' αριθμ. **189/27-05-2023** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή διαπραγμάτευσης και ανατέθηκε στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών να προβεί σε πρόσκληση του βασικού μελετητή για διαπραγμάτευση, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής για δέκα ημέρες.

ε. την υπ' αριθμ. **26160/09-07-2023** Σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος

Προσκαλείται

Ο μελετητής «**ΡΟΗ ΕΕ**» με έδρα Φιλικής Εταιρείας 13, 54621, Θεσσαλονίκη, βασικός μελετητής της μελέτης «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΞΟΧΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ**» του ομώνυμου έργου, σε διαδικασία διαπραγμάτευσης προκειμένου να συναφθεί σύμβαση σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10-09-2018 (ΦΕΚ 4203/Β/25-09-2018) κατ' εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, του Ν. 4412/2016, ως Τεχνικός Σύμβουλος – Μελετητής κατά την εκτέλεση του έργου «**ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΞΟΧΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ**»

την Τρίτη **30/07/2024** και ώρα **10:00 π.μ.** στην έδρα της Υπηρεσίας μας (**Φιλίππου 52 & Θερμοπυλών Πυλαία ΤΚ 55535**), καταθέτοντας προσφορά σύμφωνα με το άρθρο 4 εδάφιο ΙΙ Παρ. 4 της ανωτέρω αναγραφόμενης Υπουργικής Αποφάσεως, η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν του λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1 και 2, την καταλληλότητα

άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.4412/16, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και οικονομική προσφορά.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη (ως αναθέτουσα αρχή) για δέκα (10) ημέρες, και κοινοποιείται στον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης, κ. Ζήνωνα Χώρη προκειμένου να προσκαλέσει την επιτροπή σε συνεδρίαση.

**Ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων,
Αστικών Υποδομών & Δικτύων**

Συνημμένα:

Η υπ. αριθμ. 189/2024 Απόφαση της Δ.Ε

Νικόλαος Καρίκας