



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αριθ.αποφ. **441 / 30-10-2024**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό με αριθ. **40 / 2024** της τακτικής
δημόσιας συνεδρίασης της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη

Περίληψη

**Καθορισμός όρων εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του Γυμνασίου Πανοράματος και
ορισμός επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού**

Στο Πανόραμα έδρα του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη του Ν. Θεσσαλονίκης, και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **30 Οκτωβρίου 2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα έναρξης της συνεδρίασης **18.00 μ.μ.** συνεδρίασε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ δια ζώσης** δημόσια συνεδρίαση η **Δημοτική Επιτροπή** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, μετά από την υπ' αριθ. **40457 / 25-10-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με τα άρθρα 72, 74, 75, του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης και όπως τροποποιήθηκαν-ισχύουν αυτά με τα άρθρα 72, 74, 75, 76 και 77 του Ν. 4555/19-07-2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ (Πρόγραμμα Κλεισθένης) »

Λαμβάνετε υπόψη το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91) «Τρόποι Σύγκλησης των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων» καθώς και τον νόμο 5056/2023 ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023

Στην συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Αστέριος Κίνης** για την σύνταξη των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κατά τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** δηλαδή:

Τακτικά έξι (6) μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|----------------------|
| 1. Καϊτεζίδης Ιγνάτιος | Πρόεδρος |
| 2. Χαμουζάς Κυριάκος | μέλος ΔΕ |
| 3. Χατζηστογιάννη Χρυσάνθη | μέλος ΔΕ |
| 4. Λιόλιου Παρασκευή | μέλος ΔΕ |
| 5. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς, | Αντιπρόεδρος ΔΕ |
| 6. Μαάιτα -Τζαμάλ Οδυσσέας, | μέλος ΔΕ |
| 7. Λυπηρίδου Δέσποινα | αναπληρωματικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------|----------|
| 1. Θεοδώρου Χρυσούλα | μέλος ΔΕ |
| 2. Ταρασίδης Γεώργιος | μέλος ΔΕ |
| 3. Νυφούδης Νικόλαος | μέλος ΔΕ |

Στην συνεδρίαση καλέστηκαν αλλά δεν παραβρέθηκαν και οι πρόεδροι των τοπικών συμβουλίων (Νόμος 4555 άρθρο 77 παρ. 8)

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το ανωτέρω **4^ο Τακτικό θέμα** της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα παρακάτω:

Με την απόφαση 329/23-09-2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας-Χορτιάτη, αποφασίστηκε η εκμίσθωση του κυλικείου του ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ.

Για την διαδικασία της εκμίσθωσης θα ισχύει η νομοθεσία σύμφωνα με τις υπ' αριθμόν Κ.Υ.Α.:1)64321/Δ4/16.5.2008 (ΦΕΚ 1003 τ.Β), 2) Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016(ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) και 3) της 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023) που αφορούν στην Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων.

2. Την αριθμ. 329/23-9-2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας-Χορτιάτη, σχετικά με την έγκριση εκμίσθωσης κυλικείου του Γυμνασίου Πανοράματος.

3. Τους προτεινόμενους όρους για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του Γυμνασίου Πανοράματος.

4. Τις υπ' αριθμ. κοινές υπουργικές αποφάσεις που αφορούν την Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων 64321/Δ4/16.5.2008 (ΦΕΚ 1003 τ.Β),111526/Δ4/10.9.2010 (ΦΕΚ 1541 τ.Β), Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με την υπ αριθμ. - 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023).

Παρακαλούμε όπως καθορίσετε τους όρους για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του Γυμνασίου Πανοράματος ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις του μηνός , του έτους **2024, ημέρα, και ώρα..... π.μ.** στο γραφείο Παιδείας, Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού

ΑΡΘΡΟ2

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 χρόνια θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήξει την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

ΑΡΘΡΟ 3

Ελάχιστο όριο προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα **4 ευρώ** ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά την διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού .

ΑΡΘΡΟ 4

Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των **500 ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερομένους υποψηφίους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου , στον οποίον κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό η εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το **30% του ετήσιου μισθώματος** ως εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών του ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ είναι 298 και στο σχολείο δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων.

ΑΡΘΡΟ 5

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό τα οριζόμενα απο την παρ. 6 της 64321/Δ4/16.5.2008 (ΦΕΚ 1003 τ.Β), υπουργικής απόφασης όπως αυτή τροποποιήθηκε απο την Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) και την υπ αριθ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023 τ. Β) είναι τα εξής :

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για την συμμετοχή του στο διαγωνισμό

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η

προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβηστά ή διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας για εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την πρώτην Σχολική Επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας

στ) Πιστοποιητικό εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου

η) Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον **500 ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

θ) Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνεται ότι:

- Δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ),

- Δεν απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

- Δεν είναι συνταξιούχοι

- Δεν έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α' /9.02.2007

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Δεν γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό :

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση

β) Συνταξιούχοι

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α' /9.02.2007

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού σχολείου.

Κατ' εξαίρεση γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση : εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

Για την συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται όμως επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου.

Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν την δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

ΑΡΘΡΟ 6

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

ΑΡΘΡΟ 7

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 8

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Η Επιτροπή ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου του **ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** θα αποτελείται από :

- 1) Καπαχτοή Βενετία, διευθύντρια της σχολικής μονάδας με αναπληρωτή τον κ. Γαλάνη Ρήγα
- 2) Κάλτσιο Σοφοκλή, εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρώτρια την κ. Αγαθοκλέους Άρτεμις.
- 3) Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με αναπληρωτή τον κ. Κοκκίνη Ιωάννη.
- 4) Παπαχατζοπούλου Κωνσταντινιά εκπαιδευτικό του σχολείου με αναπληρώτρια την κ. Μαράκη Μαθίλδη.
- 5) Ένα μέλος της μαθητικής κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ΑΡΘΡΟ 10

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης του διαγωνισμού βαρύνουν εξ ολοκλήρου αυτόν στον οποίον θα κατακυρωθεί οριστικά ο διαγωνισμός. Οι αποδείξεις και τα τιμολόγια καταβολής των τελών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

ΑΡΘΡΟ 11

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού αφού συνταχθεί πρακτικό από τα μέλη της Επιτροπής και τον τελευταίο πλειοδότη θα τεθεί στην τελική κρίση της Δημοτικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

ΑΡΘΡΟ 12

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του **ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** θα αποτελείται από :

- 1)Καπαχτοή Βενετία, διευθύντρια της σχολικής μονάδας με αναπληρωτή τον κ. Γαλάνη Ρήγα
- 2)Αγαθοκλέους Άρτεμις, εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρωτή τον κ. Κάλτσιο Σοφοκλή.
- 3)Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέα, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με αναπληρωτή τον κ. Κοκκίνη Ιωάννη.

Πρόεδρος της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού ορίζεται η κ. Αγαθοκλέους Άρτεμις.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης από το γραφείο Παιδείας (οδός Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα, τηλέφωνο 2310331-303) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθώς και αντίγραφο της σχετικής διακήρυξης ύστερα από αίτησή τους.

Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο της αριθμ. 64321/Δ4/16.5.2008 Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 1003 τ.Β), (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων) της Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 Υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με την υπ αριθμ., 45243/ΓΔ4/20-04-2023 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023)''

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ
(Επί των ψηφισάντων)

Δέχεται την εισήγηση

Εγκρίνει και καθορίζει τους όρους για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του Γυμνασίου Πανοράματος ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις του μηνός , του έτους **2024, ημέρα, και ώρα..... π.μ.** στο γραφείο Παιδείας, Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού

ΑΡΘΡΟ2

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 χρόνια θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήξει την 30η Ιουνίου του ενάτου έτους χωρίς καμία περαιτέρω παράταση.

ΑΡΘΡΟ 3

Ελάχιστο όριο προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα **4 ευρώ** ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά την διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού .

ΑΡΘΡΟ 4

Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των **500 ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερομένους υποψηφίους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου , στον οποίον κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό η εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το **30% του ετήσιου μισθώματος** ως εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.

Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών του ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ είναι 298 και στο σχολείο δεν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων.

ΑΡΘΡΟ 5

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό τα οριζόμενα απο την παρ. 6 της 64321/Δ4/16.5.2008 (ΦΕΚ 1003 τ.Β), υπουργικής απόφασης όπως αυτή τροποποιήθηκε απο την Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) και την υπ αριθ. 45243/ΓΔ4 (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023 τ. Β) είναι τα εξής :

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για την συμμετοχή του στο διαγωνισμό

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο , αφού καθαρογράψει τη διόρθωση , τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας για εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την πρώην Σχολική Επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας

στ) Πιστοποιητικό εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος η φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου

η) Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον **500 ευρώ** ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή .

θ) Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνεται ότι:

- Δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημόσιου η ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ),
- Δεν απασχολούνται στο Δημόσιο η σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- Δεν είναι συνταξιούχοι

- Δεν έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α' /9.02.2007

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Δεν γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό :

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση

β) Συνταξιούχοι

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α' /9.02.2007

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημοσίου η Ιδιωτικού σχολείου .

Κατ εξαίρεση γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου η Ιδιωτικού σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση : εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

Για την συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται όμως επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στον διαγωνισμό ατόμου.

Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν την δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

ΑΡΘΡΟ 6

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

ΑΡΘΡΟ 7

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 8

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου .

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Η Επιτροπή ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου του **ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** θα αποτελείται από :

- 1) Καπαχτοή Βενετία, διευθύντρια της σχολικής μονάδας με αναπληρωτή τον κ. Γαλάνη Ρήγα
- 2) Κάλτσιο Σοφοκλή, εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρώτρια την κ. Αγαθοκλέους Άρτεμις.
- 3) Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με αναπληρωτή τον κ. Κοκκίνη Ιωάννη.
- 4) Παπαχατζοπούλου Κωνσταντινιά εκπαιδευτικό του σχολείου με αναπληρώτρια την κ. Μαράκη Μαθίλδη.
- 5) Ένα μέλος της μαθητικής κοινότητας με τον αναπληρωτή του.

ΑΡΘΡΟ 10

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης του διαγωνισμού βαρύνουν εξ ολοκλήρου αυτόν στον οποίον θα κατακυρωθεί οριστικά ο διαγωνισμός. Οι αποδείξεις και τα τιμολόγια καταβολής των τελών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

ΑΡΘΡΟ 11

ΑΔΑ: ΨΛΚΣΩ1Ο-Ν0Ζ

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού αφού συνταχθεί πρακτικό από τα μέλη της Επιτροπής και τον τελευταίο πλειοδότη θα τεθεί στην τελική κρίση της Δημοτικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

ΑΡΘΡΟ 12**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου του **ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ** θα αποτελείται από :

- 1)Καπαχτσή Βενετία, διευθύντρια της σχολικής μονάδας με αναπληρωτή τον κ. Γαλάνη Ρήγα
- 2)Αγαθοκλέους Άρτεμις, εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρωτή τον κ. Κάλτσιο Σοφοκλή.
- 3)Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέα, Πρόεδρο του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με αναπληρωτή τον κ. Κοκκίνη Ιωάννη.

Πρόεδρος της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού ορίζεται η κ. Αγαθοκλέους Άρτεμις.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων της διακήρυξης από το γραφείο Παιδείας (οδός Αγ. Γεωργίου 4, Πανόραμα, τηλέφωνο 2310331-303) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθώς και αντίγραφο της σχετικής διακήρυξης ύστερα από αίτησή τους.

Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο της αριθμ. 64321/Δ4/16.5.2008 Υπ. Απόφασης (ΦΕΚ 1003 τ.Β), (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων) της Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 Υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ 2646/Β/25.8.2016 τ.Β) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν με την υπ αριθμ., 45243/ΓΔ4/20-04-2023 Υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 2607/Β/21-4-2023)“

Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας - Τζαμάλ Μαάιτα

Η απόφαση πήρε α.α. **441 / 30-10-2024**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ**