

Συμβαίνει τώρα!

Πτήσεις >



Live Κίνηση >



LONDON 05:28 am



NEW YORK 01:28 am



LOS ANGELES 10:28 pm



PARIS 06:28 am



RIO DE JANEIRO 02:28 am

GRTimes

Όλες οι ειδήσεις

Άποψη

Ιγνάτιος Καϊτεζίδης στο GRTimes: Τους επόμενους μήνες ο ανάδοχος για τη Μαρίνα Τουριστικών Σκαφών

Ιγνάτιος Καϊτεζίδης στο GRTimes: Τους επόμενους μήνες ο ανάδοχος για τη Μαρίνα Τουριστικών Σκαφών

Tags Κατηγορίας #ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ #ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ #ΜΑΡΙΝΑ ΣΚΑΦΩΝ



22/03/2025 - 09:00

Για το έργο που θα αλλάξει την εικόνα της περιοχής στην Πυλαία, τη δημιουργία Μαρίνας Τουριστικών Σκαφών μιλά στο GRTimes ο Δήμαρχος Πυλαίας-Χορτιάτη και Πρόεδρος της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας.

Ο Ιγνάτιος Καϊτεζίδης κάνει λόγο για ένα έργο υπερτοπικό, καθώς, όπως λέει αφορά την ανάπτυξη όλης της Θεσσαλονίκης αλλά και όλης της Κεντρικής Μακεδονίας. Ο κ.

ΠΟΗ ΕΙΔΗΣΕΩΝ

Ειδήσεις

Δημο



22:01

Διαξ
«πρ
δια
απε'



21:41

Θεσ
Πότι
λειτ
Μαλ



21:40

Μεν
προ
ευρ
της



21:20

Θ. κ
άξοι
συν



21:00

Ουν

Καϊτεζίδης μιλά επίσης για τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζει το σύνολο των δήμων της χώρας, τις συνέπειες της κλιματικής αλλαγής και τα μέτρα που λαμβάνει ο δήμος Πυλαίας Χορτιάτη αλλά και στο θέμα της διαχείρισης των απορριμμάτων.

Οι ελλείψεις σε προσωπικό, αλλά και τα οικονομικά, αποτελούν τα σημαντικότερα «αγκάθια» για το σύνολο των δήμων της χώρας. Χαρακτηριστικό παράδειγμα της υποστελέχωσης των δήμων είναι η αδυναμία πολλών τεχνικών υπηρεσιών να τρέξουν μικρά ή μεγαλύτερα έργα, να προλάβουν τις προθεσμίες για το Κτηματολόγιο ή να εξυπηρετήσουν έγκαιρα τα αιτήματα πολιτών. Κατά πόσο επηρεάζει τον δήμο σας το πρόβλημα και πως βλέπετε ότι πρέπει να λυθεί;

ADVERTISING



Η έλλειψη προσωπικού και οικονομική στενότητα 15 χρόνια μετά την έναρξη των περιορισμών λόγω των μνημονίων, έχουν δημιουργήσει πολλά προβλήματα στην ίδια τη λειτουργία των δήμων. Όπως πολύ καλά γνωρίζετε, το επισημαίνουμε με κάθε ευκαιρία τόσο ως δήμαρχοι όσο και ως Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας ή ως Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας. Στα βασικά αιτήματά μας προς το υπουργείο Εσωτερικών περιλαμβάνεται η άρση της απαγόρευσης προσλήψεων στο μέτρο τουλάχιστον της πλήρωσης των οργανογραμμάτων, των αναγκών δηλαδή θέσεων για να λειτουργεί ένας οργανισμός. Επίσης, στα βασικά αιτήματα περιλαμβάνεται η αναγκαιότητα και θεσμοθετημένη χρηματοδότηση που στην ουσία δεν είναι κάτι άλλο από την υλοποίηση του άρθρου 102 του Συντάγματος που προβλέπει την οικονομική αυτοτέλεια των δήμων. Σήμερα, βρισκόμαστε ενώπιον μιας πολύ μεγάλης ευκαιρίας να λυθούν αυτά τα προβλήματα, να μπει ο θεσμός της αυτοδιοίκησης σε μια νέα φάση και να αποκτήσουμε επιτέλους ως χώρα μία αυτοδιοίκηση λειτουργική, δημοκρατική, σύγχρονη και κυρίως ευρωπαϊκή. Η ευκαιρία αυτή είναι το νέο θεσμικό πλαίσιο για την Αυτοδιοίκηση, που καλώς εχόντων των πραγμάτων θα μπει το Μάιο προς ψήφιση στη Βουλή.

ADVERTISING

Τα τελευταία χρόνια διαπιστώνουμε όλο και πιο έντονες τις συνέπειες της κλιματικής αλλαγής με τις δασικές πυρκαγιές να προκαλούν τεράστιες ζημιές στο περιβάλλον και στις περιουσίες των πολιτών. Τι μέτρα λαμβάνει ο δήμος σας σε αυτό το πλαίσιο;

Η πολιτική προστασία είναι καταρχήν κεντρική υπηρεσία και πολιτική, η οποία βεβαίως διαχέεται από το αρμόδιο υπουργείο προς τα κάτω. Εμείς ως δήμος έχουμε εξαιρετική συνεργασία με το υπουργείο Πολιτικής Προστασίας αλλά και με την Πολιτική Προστασία της ΠΚΜ, την πυροσβεστική και τις άλλες αρμόδιες υπηρεσίες. Από το καλοκαίρι του 2023, ο δήμος μας παρέχει στην πολιτική προστασία και στην κοινωνία όλης της Θεσσαλονίκης το άγρυπνο drone, το skyguard, το οποίο περιπολεί στο περιαστικό δάσος της Θεσσαλονίκης 24 ώρες το 24άωρο επί 7 ημέρες την εβδομάδα. Μόνο το περασμένο καλοκαίρι εντόπισε και απέτρεψε κίνδυνοπυρκαγιάς σε 5 περιπτώσεις! Είναι συνδεδεμένο με τις αρμόδιες υπηρεσίες, με την αστυνομία και την πυροσβεστική, και επομένως δίνει το σήμα για ταχύτατη παρέμβαση, κάτι που είναι σωτήριο όπως όλοι γνωρίζουμε. Από εκεί και πέρα, παροτρύνουμε τους δημότες μας να φροντίζουν τα οικόπεδά τους και συνεργαζόμαστε μαζί τους ώστε να μην αποτελούν εστία πυρκαγιών κατά την καλοκαιρινή ιδίως περίοδο. Παρόλο, που φορτωθήκαμε ένα τεράστιο έργο αποκομιδής όλων αυτών των υλικών που καθαρίστηκαν τα οικόπεδα, πήγαμε καλά. Φυσικά χρειάζεται ενίσχυση από την Πολιτεία διότι η διαφορά του φορτίου είναι πολύ μεγάλη σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια, ενώ παράλληλα χρειάζεται ταχύτητα και αποτελεσματικότητα.

Η επιβολή του τέλους ταφής, αποτέλεσε το τελευταίο διάστημα αντικείμενο σοβαρών ενστάσεων από τους δήμους και εκκρεμεί και η απόφαση από το ΣτΕ στο οποίο προσέφυγε η ΚΕΔΕ. Μήπως έχουμε μείνει αρκετά πίσω στην Ελλάδα, στο θέμα της διαχείρισης των απορριμμάτων; Μήπως πρέπει να ξαναδούμε πιο ουσιαστικές λύσεις στο θέμα της ανακύκλωσης, της κομποστοποίησης των οργανικών και της γενικότερης αντιμετώπισης των απορριμμάτων;

Γενικά για το θέμα της διαχείρισης των απορριμμάτων δεν θα διαφωνήσω μαζί σας, αποτελεί ένα θέμα κεντρικής πολιτικής και σίγουρα θα πρέπει να προσαρμοζόμαστε όλο και περισσότερο, στο τι συμβαίνει ήδη στην Ευρώπη. Εμείς ως δήμοι αποτελούμε τον πρώτο κρίκο στην αλυσίδα μετά τους ίδιους τους πολίτες, όμως είναι σημαντικό να λειτουργούν όλοι οι κρίκοι ώστε το αποτέλεσμα να είναι το μεγαλύτερο δυνατό. Είμαστε από τους πρώτους στην ανακύκλωση των μπλε κάδων και, επίσης, αναμένουμε τους πρώτους 800 τόνους υλικού από κομποστοποίηση που αξιοποιείται ως λίπασμα. Επίσης, υλοποιούμε για 7η χρονιά το σπουδαίο εκπαιδευτικό πρόγραμμα followgreen και τον μαραθώνιο ανακύκλωσης. Είμαι πολύ περήφανος γι' αυτό το πρόγραμμα γιατί πάνω από όλα η ανακύκλωση είναι θέμα εκπαίδευσης των παιδιών και των οικογενειών τους. Θα σας πω μόνο ότι ξεκινήσαμε με 5 σχολεία του δήμου μας και σήμερα συμμετέχουν 47! Την τελευταία χρόνια είχαμε 5.000 και πλέον ενεργά μέλη, 5.000 και πλέον νοικοκυριά, 7.208 μαθητές, 82 τοπικές επιχειρήσεις! Η ανακύκλωση, όπως και

άλλα θέματα τύπου καθαριότητας, είναι υπόθεση όλων μας. Το καλύτερο αποτέλεσμα προϋποθέτει τη συνεργασία των πολιτών με τον δήμο.

Ένα εμβληματικό έργο, που θα αλλάξει την εικόνα του ανατολικού παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης, θα προσελκύσει περισσότερους τουρίστες και θα δημιουργήσει νέες θέσεις εργασίας και προοπτικές ανάπτυξης της ευρύτερης περιοχής είναι η δημιουργία Μαρίνας Τουριστικών Σκαφών στην περιοχή της Πυλαίας. Τι περιλαμβάνει το συνολικό project και ποιες είναι οι επόμενες διαδικασίες για την υλοποίηση του έργου; Υπάρχει σχετικό χρονοδιάγραμμα;

Είναι πράγματι ένα έργο που αλλάζει την εικόνα της περιοχής στην Πυλαία, μια περιοχή επί δεκαετίες εγκαταλελειμμένη. Ωστόσο, πρέπει να πούμε ότι είναι ένα έργο υπερτοπικό, καθώς αφορά την ανάπτυξη όλης της Θεσσαλονίκης και, αν θέλετε, όλης της Κεντρικής Μακεδονίας. Αποτελεί ένα κομμάτι του οραματικού έργου του Απόστολου Τζιτζικώστα για την ενοποίηση του παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης. Το συγκεκριμένο έργο περιλαμβάνει τη δημιουργία μαρίνας σκαφών με δυναμικότητα 440 σκαφών, εκ των οποίων τα εννέα προβλέπεται να είναι τα λεγόμενα «megayachts». Θα διαθέτει τις πλέον σύγχρονες υποδομές εξυπηρέτησης των σκαφών που θα ελλιμενίζονται, μεταξύ των οποίων και επτά κτήρια (τέσσερα μονώροφα και τρία διώροφα κτίρια -υγειονομικού ενδιαφέροντος, γραφεία διοίκησης, λιμενικό σταθμό, χώροι υγιεινής, καταστήματα yachting, εμπορικά καταστήματα, χώρους επισκευής και συντήρησης σκαφών κ.ά.) συνολικής δομήσιμης επιφάνειας 5.547 τ.μ., με πολύ συγκεκριμένες χρήσεις, καθώς και ελικοδρόμιο. Στο συνολικό project περιλαμβάνεται και ανάπτυξη της χερσαίας ζώνης σε ένα χώρο 39.118 τ.μ., που θα περιλαμβάνει πάρκινγκ 270 θέσεων, εγκαταστάσεις αθλοπαιδιών και χώρους πρασίνου. Τον περασμένο Δεκέμβριο ζήσαμε μια ιστορική στιγμή όταν υπογράψαμε με την υπουργό Τουρισμού Όλγα Κεφαλογιάννη τη σύμβαση για τη δημιουργία της μαρίνας της Πυλαίας. Ιστορική γιατί χάρη στην πολύ καλή συνεργασία ξεμπλοκάραμε το έργο μετά από πολλά χρόνια προσπαθειών. Τους επόμενους μήνες αναμένεται να προχωρήσουμε στη διαδικασία εύρεσης αναδόχου.

Δήμαρχος για έβδομη θητεία. Έχετε αποφασίσει αν θα ξαναθέσετε υποψηφιότητα για μια ακόμη φορά στις εκλογές του 2028; Ή είναι νωρίς ακόμη για μια τέτοια απόφαση;

Σίγουρα είναι πολύ νωρίς για τέτοιες συζητήσεις. Αυτό που με ενδιαφέρει αυτή τη στιγμή είναι να κάνουμε τη δουλειά μας, να προσφέρουμε ό,τι περισσότερο μπορούμε στον τόπο μας και στους συμπολίτες μας. Κάθε νέα θητεία είναι μία νέα πρόκληση γιατί

ερχόμαστε σοφότεροι, δεν μας λείπουν οι ιδέες, κάνουμε καινούργια πράγματα και, τελικά, ωφελούμε περισσότερο τον τόπο και τους συνδημότες μας.



Ακολουθήστε το **GRTimes** στα social



Ακολουθήστε μας
στο Facebook



Ακολουθήστε μας
στο X-twitter



Ακολουθήστε μας
στο LinkedIn



Ακολουθήστε μας
στο Youtube



Ακολουθήστε μας
στο Instagram

Δείτε τις ειδήσεις από την
Θέματα GR Times, Συνεντεύξεις,
και όλο τον κόσμο στο
[GRTimes.gr](https://www.grtimes.gr)



Ακολουθήστε το **GRTimes** στο **[Google News](https://www.google.com/news)** και ενημερωθείτε πριν
από όλους

Προτεινόμενα άρθρα



Θέλεις να αποκτήσεις άμεσα καθαρά νύχια χωρίς μύκητες;

Εντοπισμός μύκητα, αντιμυκητόγραμμα &
LASER θεραπεία



Πρόγραμμα «Σπίτι μου II» - Ζητήστε Δάνειο Online

Κάντε Online Αίτησή για Στεγαστικό Δάνειο,
πιο εύκολα από ποτέ και χωρίς καμιά...

Σήμερα, για να πάρετε στεγαστικό δάνειο
δεν χρειάζεται να μπείτε σε μία τράπεζα.
Χρειάζεται απλά να μπείτε στο
e-stegastiko

Μίλησε μαζί μας για το
Στεγαστικό Πρόγραμμα «Σπίτι μου II»
finthesis.gr

FINTHESIS