



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Αριθ.αποφ. 144 / 31-03-2025

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
Από το πρακτικό με αριθ. 07 / 2025 της τακτικής
δημόσιας συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη

Περίληψη

Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης λήψης περιοριστικών της κυκλοφορίας μέτρων σε οδικά τμήματα του δημοτικού οδικού δικτύου για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα 2022-2023» (αρ. μελ 09/2022)

Στο Πανόραμα έδρα του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη του Ν. Θεσσαλονίκης, και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **31 Μαρτίου 2025**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα έναρξης της συνεδρίασης **18.00 μ.μ.** συνεδρίασε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ δια ζώσης** δημόσια συνεδρίαση η **Δημοτική Επιτροπή** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, μετά από την υπ' αριθ. **11735 / 27-03-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε κάθε μέλος σύμφωνα με τα άρθρα 72, 74, 75, του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης και όπως τροποποιήθηκαν-ισχύουν αυτά με τα άρθρα 72, 74, 75, 76 και 77 του Ν. 4555/19-07-2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – Ενίσχυση της συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των ΟΤΑ (Πρόγραμμα Κλεισθένης) »

Λαμβάνετε υπόψη το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91) «Τρόποι Σύγκλησης των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων» καθώς και τον νόμο 5056/2023 ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023

Στην συνεδρίαση παρέστη και ο κ. **Αστέριος Κίνης** για την σύνταξη των πρακτικών.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κατά τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α 87) σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** δηλαδή:

Τακτικά επτά (3) μέλη και τέσσερα (4) αναπληρωματικά.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| 1. Καϊτεζίδης Ιγνάτιος | Πρόεδρος |
| 2. Χαμουζάς Κυριάκος | μέλος |
| 3. Λιόλιου Παρασκευή | μέλος |
| 4. Λυπηρίδου Δέσποινα | αναπληρωματικό μέλος |
| 5. Κανέλλου Βασιλική | αναπληρωματικό μέλος |
| 6. Αγγελινούδης βάιος , | αναπληρωματικό μέλος |
| 7. Αλεπλιώτης Κυριάκος | αναπληρωματικό μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------|-------|
| 1. Θεοδώρου Χρυσούλα | μέλος |
| 2. Ταρασίδης Γεώργιος | μέλος |
| 3. Χατζηστογιάννη Χρυσάνθη | μέλος |
| 4. Νυφούδης Νικόλαος | μέλος |
| 5. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς | μέλος |
| 6. Μαάιτα -Τζαμάλ Οδυσσεάς | μέλος |

Στην συνεδρίαση καλέστηκαν αλλά δεν παραβρέθηκαν και οι πρόεδροι των τοπικών συμβουλίων (Νόμος 4555 άρθρο 77 παρ. 8)

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το ανωτέρω **52° Τακτικό θέμα** της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα παρακάτω:

Σχετ.: Το υπ. αριθμ. 9930/14-03-2025 έγγραφο του αναδόχου

Με την παρούσα εισήγηση ζητείται από την Δημοτική επιτροπή, η έκδοση κανονιστικής απόφασης σχετικά με τη λήψη περιοριστικών της κυκλοφορίας μέτρων σε οδικά τμήματα του δημοτικού οδικού δικτύου για τις ανάγκες κατασκευής του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα 2022-2023» (αρ. μελ 09/2022)

1. Σύνοψη κύριας νομοθεσίας

α) Άρθρα 4, 52- παρ.1, 103, 104 και 105 του Ν. 2696/99 «Περί Κυρώσεως του ΚΟΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

β) άρθρ. 79, παρ. 4 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»

γ) άρθρ. 82 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

δ) παρ. (ιγ) του άρθ. 31 του Ν.5013/23

ε) παρ.1 αρθ.26 του Ν. 5056/23

Σύμφωνα με το άρθρο 52 παρ. 1 του Ν. 2696/99 «Κύρωση του ΚΟΚ», όπως αναθεωρήθηκε με το άρθρο 48 του ν. 4313/14:

«Μέτρα που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, όπως στον καθορισμό των μονόδρομων, ποδηλατοδρόμων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, στην προτεραιότητα οδών, στην αλλαγή της διατομής του οδοστρώματος ή της οδού, στην εγκατάσταση και λειτουργία φωτεινής σηματοδότησης, στον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γενικά στον καθορισμό χώρων στάθμευσης και στην επιβολή περιορισμών ή απαγορεύσεων κυκλοφορίας ή στάθμευσης, λαμβάνονται με αποφάσεις του Περιφερειακού ή Δημοτικού Συμβουλίου στο οδικό δίκτυο αρμοδιότητάς τους, με βάση μελέτες που έχουν εκπονηθεί από ή για λογαριασμό των αρμοδίων Τεχνικών Υπηρεσιών τους. Οι αποφάσεις αυτές εγκρίνονται από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.»

Σύμφωνα με το άρθρ. 82 του ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 36 του ν. 5013/23:

«Οι κανονιστικές αποφάσεις, που αφορούν τη ρύθμιση της κυκλοφορίας, τον καθορισμό πεζοδρόμων, μονοδρομήσεων και κατευθύνσεων της κυκλοφορίας, τον προσδιορισμό και τη λειτουργία των χώρων στάθμευσης οχημάτων σε κοινόχρηστους χώρους, εκδίδονται, μετά προηγούμενη κατάρτιση σχετικών μελετών, οι οποίες έχουν εκπονηθεί ή εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του οικείου Δήμου ή Κοινότητας ή από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων και Κοινοτήτων των Περιφερειών.

Κατ' εξαίρεση εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 52 παρ. 1 του ν. 2696/1999 (ΦΕΚ 57 Α'), όπως ισχύει, εφόσον τα μέτρα της προηγούμενης παραγράφου αφορούν:

α) Το εθνικό ή επαρχιακό δίκτυο της Χώρας, τις παρακαμπτήριες οδούς αυτού και αυτές που το επηρεάζουν, καθώς και τα υπάρχοντα ή προγραμματιζόμενα συγκοινωνιακά έργα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων στο αστικό ή υπεραστικό δίκτυο.

β) Το βασικό οδικό δίκτυο, όπως αυτό ορίζεται με τις διατάξεις του π.δ. 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α') και τις σχετικές αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων ή των οικείων Νομαρχών, των Δήμων και Κοινοτήτων:

β1. Του Νομού Αττικής, εκτός των Δήμων και των Κοινοτήτων των Επαρχιών Αιγίνης, Κυθήρων, Τροιζηνίας, Υδρας και του υπολοίπου Επαρχίας Πειραιώς.

β2. Του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης.

β3. Του πολεοδομικού συγκροτήματος Βόλου.

β4. Του πολεοδομικού συγκροτήματος Ηρακλείου και

β5. Των Δήμων Πατρέων και Λάρισας.

γ) Τις παρακαμπτήριες οδούς του βασικού δικτύου του προηγούμενου εδαφίου και τις οδούς που επηρεάζουν το ανωτέρω δίκτυο ή την κυκλοφορία στα όρια των Δήμων ή Κοινοτήτων.

Οι αποφάσεις που αφορούν την κυκλοφορία λαμβάνονται από το δημοτικό συμβούλιο μετά από εισήγηση της επιτροπής ποιότητας ζωής του Δήμου και υποβάλλονται για έγκριση και εκτελούνται κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 52 του ν. 2696/1999 (Α' 57)»

Σύμφωνα με τη παρ.1 αρθ.26 του Ν. 5056/23:

«...Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8...»

2. Ιστορικό

Το έργο έχει ως βασικό στόχο να βελτιώσει τις συνθήκες απορροής των ομβρίων υδάτων σε διάφορες θέσεις στην Δ.Ε. Πανοράματος και Δ.Ε. Πυλαίας.

Για την υλοποίηση του έργου, έχει υπογραφεί το με αρ. πρωτ.47989/19-12-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV016103940) συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου και της εργοληπτικής επιχείρησης «ΠΑΛΛΑΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ». Η Διοίκηση – Επίβλεψη του έργου πραγματοποιείται από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη.

Οι παρούσες προτεινόμενες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις αφορούν σε προσωρινές ρυθμίσεις που απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου στις Δ.Ε. Πυλαίας και Πανοράματος.

3. Τεχνικά Στοιχεία Εργοταξιακής Σήμανσης

Αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η έγκριση της εργοταξιακής σήμανσης, προσωρινού χαρακτήρα, για την εκτέλεση των εργασιών του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα 2022-2023».

Οι οδοί των περιοχών που θα εκτελεστούν εργασίες ανήκουν στο Δημοτικό οδικό δίκτυο και κατατάσσονται στην κατηγορία οδών Γ με λειτουργική βαθμίδα V, σύμφωνα με το ΟΜΕΟ Τεύχος 1: Λειτουργική κατάταξη οδικού δικτύου (ΟΜΟΕ-ΛΚΟΔ), και έχουν τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

- Οι οδοί που θα εκτελεστεί το έργο έχουν κυρίως αστικό χαρακτήρα με μικρό πλάτος καταστρώματος. Εξυπηρετούν προσβάσεις στις κατοικίες και τις λοιπές εγκαταστάσεις. Οπότε ανήκουν στην ομάδα έργων Γ (Πίνακας 2-1 ΟΜΟΕΛΚΟΔ) και κατατάσσονται στην λειτουργική βαθμίδα V.
- Η υφιστάμενη επιτρεπόμενη ταχύτητα τίθεται στα 50 χλμ/ώρα. Για τις προσωρινές κυκλοφοριακές ρυθμίσεις και όπου είναι δυνατή η ανάπτυξη ταχυτήτων, η επιτρεπόμενη ταχύτητα θα μειώνεται βαθμιαία στα 30 χλμ/ώρα. προκειμένου τα οχήματα να προσεγγίζουν με ασφάλεια την ζώνη εργασιών
- Ο κυκλοφοριακός φόρτος εκτιμάται σε <50 οχημ/ώρα.
- Επισημαίνεται ότι δεν διέρχεται αστική συγκοινωνία από τις οδούς στις οποίες θα εκτελεστούν εργασίες, οπότε δεν απαιτείται γνωμοδότηση του ΟΣΕΘ.

4. Προτεινόμενη διαμόρφωση εργοταξιακών ρυθμίσεων

Οδός Νυμφών στη Δ.Ε. Πανοράματος:

Στο τμήμα της οδού Νυμφών που θα εκτελεστούν οι εργασίες, το ελεύθερο πλάτος του οδοστρώματος είναι πολύ μικρό για να επιτρέψει την ταυτόχρονη εκτέλεση των εργασιών και την εξυπηρέτηση της διερχόμενης κυκλοφορίας με ασφάλεια, συνεπώς το οδικό τμήμα θα αποκλειστεί. Παράλληλα θα καταργηθεί η μονοδρόμηση της οδού Νυμφών, από την θέση εργασιών μέχρι την οδό Ανεμώνων ώστε να είναι δυνατή η πρόσβαση των κατοίκων στις παρακείμενες ιδιοκτησίες.

Τονίζεται ότι ο πλήρης αποκλεισμός του οδοστρώματος και η διοχέτευση της κυκλοφορίας σε παράπλευρο οδικό δίκτυο είναι η βέλτιστη επιλογή διότι :

- Αναβαθμίζονται κατακόρυφα οι συνθήκες ασφαλείας για τους εργαζομένους του εργοταξίου αλλά και για την διερχόμενη κυκλοφορία, αφού δεν διέρχονται πλέον σε επαφή μεταξύ τους.
- Επιταχύνονται οι εργασίες κατασκευής του έργου, δεδομένης της ύπαρξης περισσότερου ελεύθερου χώρου για την κίνηση των μηχανημάτων, των υλικών και του προσωπικού.
- Βελτιώνεται η ποιότητα κατασκευής του έργου, καθώς δεν υπάρχουν περιορισμοί στην εφαρμογή των καταλληλότερων μεθόδων και μέσων κατασκευής

Κατά την περίοδο κατασκευής των εργασιών επί της οδού Νυμφών, η κυκλοφορία των οχημάτων θα πραγματοποιείται με παράκαμψη μέσω των οδών : Μπουμπουλίνας, Ρόδων και Νυμφών.

Οδός Ποσειδώνος στη Δ.Ε. Πυλαίας:

Στο τμήμα της οδού Ποσειδώνος το πλάτος του οδοστρώματος επιτρέπει την εκτέλεση των εργασιών και την ταυτόχρονη εξυπηρέτηση της διερχόμενης κυκλοφορίας. Η ζώνη των έργων θα καταλαμβάνει μία λωρίδα κυκλοφορίας (μερική κατάληψη οδοστρώματος) με διέλευση της κυκλοφορίας παράπλευρα της ζώνης εργασιών, με εναλλάξ κυκλοφορία. Η εναλλαγή της φοράς θα ρυθμίζεται με πινακίδες Ρ-5 και Ρ-6.

Η ολοκλήρωση των εργασιών θα γίνει σε δύο (2) φάσεις.

Κατά τη διάρκεια κάθε φάσης (που προσδιορίζεται από την οδό στην οποία θα γίνουν οι εργασίες), θα εκτελεστεί το σύνολο των εργασιών, ώστε να μην απαιτείται μελλοντική κατάληψη του οδοστρώματος. Στις προσβάσεις, πριν από τη θέση των έργων, θα τοποθετηθούν πινακίδες προειδοποίησης για έργα επί της οδού Κ-20. Οι αποκλεισμοί θα πραγματοποιηθούν με φράχτες αποκλεισμού και έμπροσθεν αυτών θα τοποθετηθούν πινακίδες Ρ-8.

Η περίμετρος κάθε φάσης περιφράσσεται με εργοταξιακό πλέγμα 60x60x10-ΕΝ5, δυνατή η είσοδος τρίτων στο εσωτερικό της. Η περίφραξη διαχωρισμού θα είναι σύμφων με την παρ. 5.5. των ΟΜΟΕ-7 και θα έχει ύψος 1,20 m.

Η σήμανση κάθε φάσης θα παραμένει αναλλοίωτη μέχρι την πλήρη περαίωση των εργασιών που προβλέπονται για την συγκεκριμένη φάση.

Η φύση των εργασιών περιλαμβάνουν καθαιρέσεις και σκυροδετήσεις και συνεπώς **η σήμανση αφορά εργοτάξια μακράς διάρκειας και θα παραμένει και κατά την διάρκεια της νύχτας.**

5. Διαδοχή φάσεων και αποκατάσταση οδοστρώματος

Η σήμανση κάθε φάσης θα παραμένει αναλλοίωτη μέχρι την πλήρη περαίωση των εργασιών που προβλέπονται για την συγκεκριμένη φάση. Η φύση των εργασιών περιλαμβάνουν εκσκαφές υπογείων δικτύων και συνεπώς είναι αβέβαιη η άμεση αποκατάσταση της βατότητας, στην περίπτωση απρόβλεπτων καταστάσεων που επιτάσσουν την διακοπή των εργασιών (πχ δυσμενείς καιρικές συνθήκες). Συνεπώς ασχέτως με το αν οι εργασίες κάθε φάσης προγραμματίζονται να περαιωθούν εντός του ημερήσιου ωραρίου, πρέπει πάντα να θεωρείται ότι **η σήμανση θα παραμένει και κατά την διάρκεια της νύχτας.**

Για κάθε φάση εργασιών, το κατασκευασθέν τμήμα πρέπει να αποδίδεται σε κυκλοφορία μετά την διάστρωση των τελικών ασφαλτικών στρώσεων. Η εγκατάσταση και η απομάκρυνση της σήμανσης θα γίνεται σύμφωνα με το κεφάλαιο 8 των ΟΜΟΕ-7. Στο πέρας του ωραρίου εργασίας το σκάμμα θα έχει επιχωθεί, αφήνοντας ελεύθερο όρυγμα μεγίστου μήκους 3-4 μέτρων για την συνέχιση των εργασιών στην επόμενη μέρα. Παράλληλα το σκάμμα θα καλύπτεται με ναυπηγικές λαμαρίνες και περίφραξη.

Η επιφάνεια κυκλοφορίας της ζώνης διέλευσης θα έχει ικανοποιητική βατότητα. Η επιφάνεια αυτή στις θέσεις όπου έχει προηγηθεί η κατασκευή της σωληνογραμμής και των συνδέσεων, θα είναι διαστρωμένη με θραυστό υλικό οδοστρωσίας και θα παρακολουθείται συνεχώς από τον ανάδοχο ώστε να διασφαλίζεται ασφαλής βατότητα.

6. Εισήγηση

Κατόπιν των παραπάνω, παρακαλείται η Δημοτική Επιτροπή, αφού γίνει η σχετική διαβούλευση:

1. **να εγκρίνει** τα προτεινόμενα προσωρινά μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας επί της δημοτικής οδού Ποσειδώνος στην Δ.Ε. Πυλαίας και επί της οδού Νυμφών στη Δ.Ε. Πανοράματος, για την υλοποίηση του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα 2022-2023»
2. **να εγκρίνει** τη δημοσιοποίηση της κανονιστικής απόφασης με:
 - Την ανάρτηση της απόφασης στο πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος
 - Τη δημοσίευση της απόφασης στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου
 - Την ανάρτηση της απόφασης στη «Διαύγεια

Η Δημοτική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Δέχεται την εισήγηση

- **Εγκρίνει** τα προτεινόμενα προσωρινά μέτρα ρύθμισης της κυκλοφορίας επί της δημοτικής οδού Ποσειδώνος στην Δ.Ε. Πυλαίας και επί της οδού Νυμφών στη Δ.Ε. Πανοράματος, για την υλοποίηση του έργου «Αντιπλημμυρικά έργα 2022-2023»
- **Εγκρίνει** τη δημοσιοποίηση της κανονιστικής απόφασης με:
 - Την ανάρτηση της απόφασης στο πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος
 - Τη δημοσίευση της απόφασης στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου
 - Την ανάρτηση της απόφασης στη «Διαύγεια»

Η απόφαση πήρε α.α. **144 / 31-03-2025**

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ**