

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ- ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών
Φιλίππου 52 & Θερμοπυλών Πυλαία ΤΚ 55535
Πληροφορίες:Ιγν.Χαραλαμπίδης
τηλ. 2313302701
Email:i.charalampidis@pilea-hortiatis.gr

Προς: ΣΑΡΡΟΠΟΥΛΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ
Δ/νση Στ. Καζαντζίδη 47, ΤΚ: 57001 Τ.Θ. 8131
e-mail: sarrop.k@gmail.com

2. Πρόεδρο Επιτροπής Διαπραγμάτευσης
κ. Παπαγεωργίου Ιωάννα
Μηχανολόγο Μηχανικό της ΔΤΥ

Θέμα: Πρόσκληση για διαπραγμάτευση ανάθεσης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ 1^{ΟΥ} ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ 12ΘΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΕΞΟΧΗΣ»

Σχέτ: Η με αρ. 207/28.05.2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή διαπραγμάτευσης

Λαμβάνοντας υπόψη:

- α. το Ν. 4412/16 άρθρο 188 περί υποχρεώσεων του αναδόχου και περί προγράμματος ποιότητας παρ. 6. Σύμφωνα με το οποίο ‘Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, οι βασικοί μελετητές μετέχουν υποχρεωτικά ως Τεχνικοί Σύμβουλοι - Μελετητές στην εκτέλεση αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται όλα τα θέματα που ρυθμίζουν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών τους και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα’
- β. το Άρθρο 4 ΙΙ. Παρ. 1. της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ’/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο ‘η ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής’
- γ. το Άρθρο 4 ΙΙ. Παρ. 2. της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ’/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο ‘Η σχετική πρόσκληση αναρτάται για δέκα ημέρες στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής’
- δ. το Άρθρο 4 ΙΙ. Παρ. 3 της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ’/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο ‘η αναθέτουσα αρχή συγκροτεί τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης χωρίς χρήση του ΜΗΜΕΔ, η οποία αποτελείται από τεχνικούς υπαλλήλους της αναθέτουσας αρχής ή της προϊσταμένης αρχής ή της τεχνικής υπηρεσίας του φορέα κατασκευής του έργου, ένα από τους οποίους ορίζει ως πρόεδρο’.
- ε. το άρθρο 4 Ι. Παρ. 4 της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ’/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο ‘Η διαδικασία σύναψης της σύμβασης του βασικού μελετητή εκκινεί μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στον ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση, η υπογραφή της σύμβασης του βασικού μελετητή γίνεται υποχρεωτικά μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου’.
- στ. το άρθρο άρθρο 9. Παρ. 4 της Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ.ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466 (ΦΕΚβ’/25.9.18 αρ. φ. 4203) σύμφωνα με το οποίο ‘η αμοιβή της σύμβασης του βασικού μελετητή βαρύνει τις πιστώσεις του έργου’. Έχει εκδοθεί η **Α.Α.Υ. 662** έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης (πολυετής υποχρέωση) 12.000€ για το έτος 2025 και 16.832,63€ για το έτος 2026, για την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου-Βασικού Μελετητή
- ζ. την με αρ. 207/28.05.2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία συγκροτήθηκε επιτροπή διαπραγμάτευσης και ανατέθηκε στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών να προβεί σε πρόσκληση του βασικού μελετητή για διαπραγμάτευση, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής για δέκα ημέρες.
- η. την με αριθμό ΚΗΜΔΗΣ 25ΣΥΜΝ06159261 σύμβαση του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ 1^{ΟΥ} ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ 12ΘΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΕΞΟΧΗΣ»

Προσκαλείται

Ο οικονομικός φορέας «ΣΑΡΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ» με έδρα Στ. Καζαντζίδη 47, ΤΚ: 57001 Τ.Θ. 8131, βασικός μελετητής της μελέτης «**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ 1ου ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ 12/ΘΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΕΞΟΧΗΣ**» του έργου «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ 1^{ΟΥ} ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ 12ΘΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΕΞΟΧΗΣ**», σε διαδικασία διαπραγμάτευσης προκειμένου να συναφθεί σύμβαση σύμφωνα με την Υ.Α. ΥΠΟΜΕ αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10-09-2018 (ΦΕΚ 4203/Β/25-09-2018) κατ' εφαρμογή του άρθρου 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ. 3 του Ν. 4412/2016, ως Τεχνικός Σύμβουλος – Μελετητής κατά την εκτέλεση του έργου «**ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ 1^{ΟΥ} ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ 12ΘΕΣΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΕΞΟΧΗΣ**»

Την Δευτέρα 30/06/2025 και ώρα 10:00π.μ. στην έδρα της Τεχνικής Υπηρεσίας (Φιλίππου 52 & Θερμοπυλών Πυλαία ΤΚ 55535), να καταθέσει προσφορά σύμφωνα με το άρθρο 4 εδάφιο ΙΙ Παρ. 4 της ανωτέρω αναγραφόμενης Υπουργικής Αποφάσεως, η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν του λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ.1 και 2, την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.4412/16, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης και οικονομική προσφορά.

Η αμοιβή ορίζεται για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου $[1,5\% \times 4.189.570,68\text{€ (αξία σύμβασης)} \times 37\% \text{ ποσοστό Η/Μ εργασιών} = 23.252,12\text{€} + 5.580,51\text{€ (ΦΠΑ 24\%)} = 28.832,63 \text{ €}]$ και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016.

2. καλείται **κ. Παπαγεωργίου Ιωάννα**, ως Υπάλληλος του Τμήματος Συγκοινωνιών & Η/Μ Έργων, να επιμεληθεί για την άμεση ανάρτηση της παρούσας πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του Δήμου, ώστε να παραμείνει αναρτημένη για 10 ημέρες.
3. Ενημερώνεται η Πρόεδρος της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης, **κ. Παπαγεωργίου Ιωάννα** προκειμένου να προσκαλέσει την επιτροπή σε συνεδρίαση ως ανωτέρω, **στις 30-06-2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00πμ.**

Ο Αντιδήμαρχος
Τεχνικών Έργων Αστικών Υποδομών & Δικτύων

Νικόλαος Καρίκας