

ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

Δ. Πυλαίας-Χορτιάτη: Ξεκινούν οι έλεγχοι για τα ακαθάριστα οικόπεδα – Τι πρόστιμα προβλέπονται από τη νομοθεσία



16/06/2025 14:50 | THESTIVAL TEAM



Σε πλήρη εγρήγορση είναι οι υπηρεσίες Καθαριότητας – Περιβάλλοντος – Πολιτικής Προστασίας του δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και για την τρέχουσα αντιπυρική περίοδο. Σε συνεργασία με τους δημότες και με τον άγρυπνο φρουρό από αέρος σε 24ωρη βάση, το drone skyguard, ο δήμος τελεί σε ετοιμότητα απέναντι σε κάθε φυσικό φαινόμενο με απόλυτη πρόνοια για την ασφάλεια των πολιτών.

Η προετοιμασία φέτος ξεκίνησε πολύ νωρίς με το συντονισμό όλων των εμπλεκόμενων φορέων, όπως η Πυροσβεστική, το Δασαρχείο, η Αστυνομία, το ΕΚΑΒ, οι εθελοντικές ομάδες Πολιτικής προστασίας, η Δημοτική Αστυνομία και πάντα σε συνεργασία με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

Πραγματοποιήθηκε εκτεταμένη ενημέρωση των δημοτών με κάθε πρόσφορο μέσο για την αναγκαία λήψη μέτρων αυτοπροστασίας ιδίως από δασικές πυρκαγιές. όπως προβλέπει η Πυροσβεστική Διάταξη 20/2024, καθώς και για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων αποφυγής πυρκαγιάς που θα έθετε σε κίνδυνο περιουσίες και ζωές συμπολιτών.

Επίσης, ο δήμος έχει ήδη ολοκληρώσει τις διαδικασίες για την σχετική ανάθεση σε εργολάβο ώστε να προβεί σε καθαρισμούς οικοπέδων που δεν θα καθαρίσουν οι

ιδιοκτήτες, όπως προβλέπει η νομοθεσία, μετά το πέρας της προθεσμίας της 15^{ης} Ιουνίου.

Σύμφωνα με την Πυροσβεστική Διάταξη 20/2024, υποχρεούνται οι ιδιοκτήτες, νομείς, επικαρπωτές, μισθωτές και υπομισθωτές των οικοπέδων, εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών ή σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όρια των οικισμών και σε εκτός σχεδίου αγροτεμάχια με κτίσμα, να καθαρίζουν τους χώρους τους ώστε να μην αποτελούν εστία πυρκαγιάς, να υποβάλουν την υπεύθυνη δήλωση στην ειδική πλατφόρμα του gov.gr και να τους συντηρούν καθ' όλη τη διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου, ήτοι από 1η Μαΐου έως 31η Οκτωβρίου.

Στις 15 Ιουνίου εκπνέει φέτος η προθεσμία για τον καθαρισμό των ιδιοκτητων οικοπέδων και συνεργεία του δήμου είναι έτοιμα για να πραγματοποιήσουν τους σχετικούς ελέγχους και να εφαρμόσουν την νομοθεσία όπου απαιτείται, επιβάλλοντας τα νόμιμα.

«Ο Δήμος μας βρίσκεται μέσα στο δάσος. Ακόμη και στις οικιστικές περιοχές έχουμε ανοιχτούς ελεύθερους χώρους, είτε δημοτικούς είτε ιδιωτικούς, γεμάτους με δέντρα και

*βλάβηση. Με περίπου 4.000 αδόμητα οικόπεδα στον δήμο δεν μπορώ να είμαι ήσυχος ποτέ. Είναι ένας καθημερινός αγώνας των ολιγομελών υπηρεσιών του δήμου και των πολιτών. Περιμένουμε να κλείσει ο κύκλος στις 15 Ιουνίου, για να δούμε τα αποτελέσματα αυτής της προσπάθειας. Εκφράζω την ελπίδα να ανταποκριθούν οι ιδιώτες να καθαρίσουν τις εκτάσεις τους και να βοηθήσουνε το έργο μας. Κανείς δεν θέλει να κινδυνεύει η ζωή και η περιουσία κανενός. Πιστεύω ότι όλοι μαζί μπορούμε να πετυχαίνουμε το καλύτερο αποτέλεσμα», δηλώνει ο δήμαρχος **Ιγνάτιος Καϊτεζίδης**.*

Υπενθυμίζεται ότι οι ιδιοκτήτες οικοπέδων είναι υποχρεωμένοι να καθαρίσουν τα οικόπεδα αλλά και να δηλώσουν στη σχετική πλατφόρμα ότι πραγματοποίησαν καθαρισμό.

1. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων στην εκπλήρωση της υποχρέωσης καθαρισμού και συντήρησης καθ' όλη τη διάρκεια της αντιτυρικής περιόδου, επιβάλλεται ή καταλογίζεται αντίστοιχα εξ ολοκλήρου στον/στους υπόχρεους από τον οικείο Δήμο:

α. Πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο, με ελάχιστο ποσό

τα διακόσια (200) ευρώ,

β. η δαπάνη του αυτεπάγγελτου καθαρισμού του χώρου και απομάκρυνσης των υλικών.

2. Στους υπόχρεους που δεν υποβάλλουν τη δήλωση του άρθρου 3, επιβάλλεται πρόστιμο ύψους χιλίων (1.000) ευρώ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 53Α του ν. 4662/2020.

3. Η υποβολή ψευδούς δήλωσης του άρθρου 3 στο Εθνικό Μητρώο, ως προς την τήρηση της σχετικής υποχρέωσης, τιμωρείται με ποινή φυλάκισης τουλάχιστον δύο (2) ετών και χρηματική ποινή που μπορεί να φτάσει τις 50.000 ευρώ.

Με αφορμή τα έντονα καιρικά φαινόμενα του περασμένου Δεκεμβρίου, ο Δήμος Πυλαίας Χορτιάτη πραγματοποίησε εκτεταμένη υλοτόμηση σε όλη την έκτασή του προκειμένου να απομακρύνει δέντρα που θα αποτελούσαν κίνδυνο πυρκαγιάς.

Υπενθυμίζεται ότι σε 24ωρη βάση λειτουργεί το DRONE, το άγρυπνο μάτι του δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για τον εντοπισμό των ακαθάριστων οικοπέδων, τα οποία μπορεί να αποτελέσουν κίνδυνο πυρκαγιάς, όπως επίσης και κινδύνων ή εστιών πυρκαγιάς στις δασώδεις περιοχές που περικλείουν το δήμο.

Σημειώνεται, τέλος, ότι η Αντιδημαρχία Καθαριότητας και Περιβάλλοντος (τηλ. 2313302660, email g.babaratsas@pilea-hortiatis.gr) καθώς και το Τμήμα Πολιτικής Προστασίας (τηλ. 2316071654, email m.konstantinidou@pilea-hortiatis.gr) είναι στη διάθεση των πολιτών για τυχόν διευκρινίσεις στα παραπάνω.