

Η Πυλαία πρόλαβε τη Μηχανιώνα: Ξεκινά η πρώτη μεγάλη μαρίνα του Θερμαϊκού (ΒΙΝΤΕΟ)

Η πρώτη μεγάλη αδειοδοτημένη μαρίνα σκαφών σε όλο τον Θερμαϊκό πρόκειται να δημιουργηθεί στο ανατολικό παραλιακό μέτωπο του **Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη**. Όπως είπε ο **Δήμαρχος** και πρόεδρος ΠΕΔ/ΚΜ **Ιγνάτιος Καϊτεζίδης** μιλώντας στη Δημοσιογράφο Χριστίνα Τσόρμπα στην εκπομπή ΤΑ ΛΕΜΕ στη Βεργίνα Τηλεόραση στην έκταση αυτή θα δημιουργηθούν υπερτοπικοί χώροι άθλησης και ψυχαγωγίας, ενώ στην άκρη αυτής της περιοχής (εκεί που σήμερα είναι το Hondos Center) «προχωράμε το περίφημο σχέδιο με τη μαρίνα σκαφών. Θα είναι η πρώτη μεγάλη αδειοδοτημένη μαρίνα σκαφών σε όλο τον Θερμαϊκό. 450 σκάφη, mega yachts, ελικοδρόμιο..» Μάλιστα το έργο προχωρά με τρόπο που να ενωθεί σταδιακά με το δυτικό θαλάσσιο μέτωπο δημιουργώντας χώρους αναψυχής από το Καλοχώρι έως και το Αγγελοχώρι! Ο κ Καϊτεζίδης τόνισε: «Είμαι αισιόδοξος ότι μέσα στο 2026 θα υπάρξει διαγωνισμός και θα ξεκινήσουν οι διαδικασίες για τους αναδόχους, οι οποίοι θα είναι ένα αναπτυξιακό σχήμα επιχειρηματιών». «Για το παραλιακό μέτωπο της Πυλαίας είμαστε ιδιαίτερα περήφανοι. Όταν αναλάβαμε δεν υπήρχε ούτε Πολεοδομικό Σχέδιο ούτε χρήσεις γης. Το 2018 δημοσιεύθηκε το Πολεοδομικό Σχέδιο σε ΦΕΚ και προχωρήσαμε σε σχέδιο εφαρμογής, αντλώντας χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με Περιφερειάρχη τότε τον Απόστολο Τζιτζικώστα, 1 εκατομμύριο ευρώ», εξήγησε ο Δήμαρχος. Η Αυτοδιοίκηση δεν συμφωνεί με την αφαίρεση των αρμοδιοτήτων των Πολεοδομιών «Η Αυτοδιοίκηση δεν συμφωνεί με την αφαίρεση των πολεοδομιών από τις αρμοδιότητές της» εξήγησε ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας και **Δήμαρχος Πυλαίας Χορτιάτη Ιγνάτιος Καϊτεζίδης**. «Γίνεται προσπάθεια να φορτωθεί πάλι η Αυτοδιοίκηση την κακοδιαχείριση και κάποια περιστατικά που έγιναν.. Ας μας πει κάποιος αν οι πολεοδομίες ήταν άσπιλες και αμόλυντες την εποχή που τις ασκούσε το Κεντρικό Κράτος. Για 10ετίες δεν ανήκαν στους δήμους. Και οι καταγγελίες ήταν σύννεφο και οι επίορκοι υπάλληλοι των πολεοδομιών ανά τη χώρα ήταν καθημερινότητα» σημείωσε προσθέτοντας ότι «Η λύση είναι να θωρακιστούν. Καταδικάζουμε βέβαια όλα αυτά τα φαινόμενα αλλά όπως είπε χαρακτηριστικά «τα τελευταία χρόνια έχουν γίνει βήματα προς τα μπρος. Ψηφιοποιήθηκαν πολλές υπηρεσίες, υπήρξε διαφάνεια, δόθηκαν βεβαιώσεις σε εξωτερικούς συνεργάτες με κρατική πρωτοβουλία και θεσπίστηκε το πιστοποιητικό για την κατάσταση των κτιρίων. Το θέμα δεν είναι να μεταφερθούν οι αρμοδιότητες των πολεοδομιών από την Τοπική Αυτοδιοίκηση στο Κράτος, αλλά να γίνουν βήματα προς τη διαφάνεια και όπου υπάρχουν μεμονωμένες περιπτώσεις αυθαιρεσιών να τιμωρούνται παραδειγματικά». Οσο για εμάς; Η μαρίνα της Μηχανιώνας τον τελευταίο 1,5 χρόνο βρίσκεται επί της ουσίας στα αζήτητα με τον δήμαρχο Τζέκο να αποφεύγει και την παραμικρή αναφορά επί του θέματος. Δείτε το βίντεο από την ΒΕΡΓΙΝΑ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗ:

