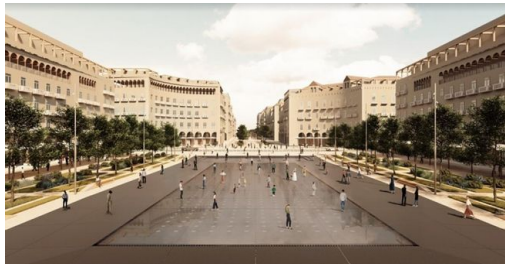


«Γενναίες» αστικές αναπλάσεις μέσω ΕΣΠΑ σε 12 Δήμους της Θεσσαλονίκης – Πότε ολοκληρώνονται οι μελέτες και... πάμε σε δημοπράτηση



Στο πρόγραμμα της Περιφέρειας, το οποίο χρηματοδοτείται από το ΕΣΠΑ, έχουν ενταχθεί οι 12 από τους 14 Δήμους της Θεσσαλονίκης, οι οποίοι πληρούν τα πληθυσμιακά και άλλα κριτήρια που προβλέπει η Ευρώπη, με τους μόνους που έχουν μείνει εκτός, ακριβώς επειδή δεν

πληρούν τα κριτήρια, να είναι οι Δήμοι Βόλβης και Χαλκηδόνος. Ωστόσο, η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας έχει εξασφαλίσει κονδύλια από άλλο ευρωπαϊκό πρόγραμμα, ώστε και σε αυτούς να γίνουν έργα αναβάθμισης του δημόσιου χώρου. Κάθε μία ανάπλαση μπορεί να χρηματοδοτηθεί με έως 15 εκατ. ευρώ, με τα χρήματα να είναι απολύτως εξασφαλισμένα.

Εξασφαλισμένη από το ΕΣΠΑ της Περιφέρειας είναι όμως και η χρηματοδότηση για τις μελέτες, οι οποίες εκπονούνται ήδη και έχουν ορίζοντα ολοκλήρωσης τον προσεχή Φεβρουάριο. Αμέσως μετά οι Δήμοι θα προχωρήσουν στις διαγωνιστικές διαδικασίες, ώστε να αρχίσει η κατασκευή των έργων που θα αλλάξουν συνολικά την εικόνα της Θεσσαλονίκης.

Αξιοσημείωτο είναι ότι ο Δήμος Θεσσαλονίκης συμμετέχει στο πρόγραμμα με δύο συν μία αναπλάσεις, με τις δύο είναι υπερτοπικής σημασίας. Τα Μακεδονικά Νέα παρουσιάζουν αναλυτικά, Δήμο – Δήμο, τα έργα που δρομολογούνται. Δήμος Θεσσαλονίκης Το πρώτο, υπερτοπικής σημασίας έργο, αφορά την ανάπλαση του άξονα και της πλατείας Αριστοτέλους. Κεντρικός στόχος είναι η αποκατάσταση του χαρακτήρα της Αριστοτέλους ως ενιαίου αντιληπτικά συνόλου, απομακρύνοντας ετερόκλητα στοιχεία.

Προβλέπεται η ενσωμάτωση χώρων στάσης, περιπάτου και αναψυχής επί του άξονα, καθώς και η λειτουργική και αισθητική διασύνδεση του δημόσιου χώρου με τις ισόγειες στοές των κτιρίων που τον περιβάλλουν, ενισχύοντας την ταυτότητα του. Η δεύτερη, επίσης υπερτοπικής σημασίας ανάπλαση, αφορά την πλατεία Δημοκρατίας και της ευρύτερης περιοχής. Το έργο στοχεύει στην αποκατάσταση του λειτουργικού ρόλου της Πλατείας Δημοκρατίας (Βαρδαρίου), μετατρέποντάς την από ένα σημείο διασταύρωσης σε έναν σημαντικό χώρο για τους πεζούς και το πράσινο. Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν τη μερική διαπλάτυνση των πεζοδρομίων, την πιθανή κατάργηση των δύο παράδρομων, τον επιμελημένο φωτισμό και τη διερεύνηση χωροθέτησης ποδηλατοδρόμων. Περιλαμβάνεται και η διαμόρφωση της οδού Ειρήνης, που εφάπτεται σε πάρκο με αρχαιολογικά ευρήματα. Η τρίτη ανάπλαση αφορά την πλατεία Διοικητηρίου. Αντικείμενο είναι η εκπόνηση μελετών για την ανάπλαση της πλατείας, με κύριο μέλημα την απόδοση του μεγαλύτερου δυνατού τμήματος στον αστικό ιστό και σε δημόσια χρήση, μετά την αποκάλυψη σημαντικών αρχαιοτήτων. Η μελέτη λαμβάνει υπόψη τις δεσμεύσεις του Υπουργείου Πολιτισμού για την ανάδειξη

του αρχαιολογικού χώρου στο σημείο μεταξύ των οδών Αγίου Δημητρίου - Βενιζέλου - Ολύμπου - Κυπρίων Αγωνιστών. Δήμος Κορδελιού – Ευόσμου Βιοκλιματική ανάπλαση δικτύου πεζοδρομίων και ανοικτών χώρων Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου Οι μελέτες αφορούν τη διαμόρφωση και ανάπλαση πεζοδρομίων, πεζοδρόμων, ανοικτών χώρων και χώρων πρασίνου σε μια ταχέως αναπτυσσόμενη περιοχή άνωθεν της Εσωτερικής Περιφερειακής Οδού. Στόχος είναι η δημιουργία των απαραίτητων υποδομών (τοπογραφικές, αρχιτεκτονικές, Η/Μ, υδραυλικές, συγκοινωνιακές, φυτοτεχνικές μελέτες) για την εξασφάλιση λειτουργικότητας και ασφάλειας στην κίνηση πεζών και οχημάτων. Δήμος Παύλου Μελά Βιοκλιματική ανάπλαση αστικών ελεύθερων χώρων πρασίνου και διαμόρφωση πράσινης διαδρομής σύνδεσης – περιπάτου - αναψυχής στη Δημοτική Κοινότητα Σταυρούπολης Αφορά την εκπόνηση μελετών για ένα έργο που διαμορφώνει μια ενιαία πράσινη διαδρομή μήκους περίπου 2,7 χλμ., συνδέοντας τέσσερις βασικές περιοχές της Σταυρούπολης (Ομόνοια, Πρόνοια, Αμπελώνες, Τερψιθέα). Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν την ανακατασκευή και διαπλάτυνση πεζοδρομίων, τη δημιουργία οδών ήπιας κυκλοφορίας με εναλλακτικά υλικά (π.χ. κυβόλιθος), ανάπλαση κοινόχρηστων χώρων/ πρασίνου, καθώς και πλήρη εξασφάλιση της προσβασιμότητας (ΑμεΑ/ τυφλών). Δήμος Αμπελοκήπων – Μενεμένης Ανάπλαση και περιβαλλοντική αναβάθμιση σε τμήμα του πρώην στρατοπέδου «Μέγας Αλέξανδρος» Η πράξη αφορά στην εκπόνηση του συνόλου των μελετών για την ωρίμανση της ανάπλασης τμήματος του πρώην στρατοπέδου (περίπου 70 στρέμματα). Στόχος είναι η περιβαλλοντική αναβάθμιση και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, περιλαμβάνοντας ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες, μελέτες οδοποιίας, κυκλοφοριακές, στατικές μικροκατασκευών, Η/Μ δίκτυα (ύδρευση, άρδευση, αποχέτευση, ηλεκτροφωτισμός) και εκτεταμένες φυτοτεχνικές μελέτες για έργα πρασίνου. Δήμος Πυλαίας – Χορτιάτη Βιοκλιματική ανάπλαση ιστορικού κέντρου Πανοράματος Σκοπός είναι η δημιουργία ενός αναβαθμισμένου λειτουργικά και αισθητικά αστικού χώρου. Οι παρεμβάσεις περιλαμβάνουν: ανακατασκευή/διαπλάτυνση πεζοδρομίων, δημιουργία οδών ήπιας κυκλοφορίας, πλήρη εξασφάλιση προσβασιμότητας ΑμεΑ, εγκατάσταση νέου αστικού εξοπλισμού, αντικατάσταση δικτύου/ιστών οδοφωτισμού, καθώς και δημιουργία νέων χώρων φύτευσης με δίκτυο άρδευσης. Δήμος Θέρμης Μελέτες αναπλάσεων περιοχής επέκτασης οικισμού Θέρμης Οι μελέτες αφορούν την υλοποίηση έργου ανάπλασης σε αστικές οδούς και κοινόχρηστους χώρους της αναπτυσσόμενης περιοχής επέκτασης του οικισμού Θέρμης. Το έργο περιλαμβάνει την κατασκευή νέων πεζοδρομίων και πεζοδρόμων, χώρους πρασίνου, ασφαλοστρώσεις και ηλεκτροφωτισμό τμήματος του οδικού δικτύου. Ειδική έμφαση δίνεται στις αναπλάσεις κοινόχρηστων χώρων στις όχθες υδατορέματος για περιβαλλοντική αναβάθμιση. Δήμος Ωραιοκάστρου Στρατηγική αστική ανάπλαση του Δήμου Ωραιοκάστρου με τη δημιουργία και ανάπτυξη πράσινων διαδρομών και δικτύων Το έργο έχει στόχο τη λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση του κεντρικού δημόσιου χώρου, δημιουργώντας ένα οργανωμένο δίκτυο πράσινων διαδρομών που ενοποιεί σημαντικούς κοινόχρηστους χώρους (όπως η Πλατεία Δημαρχείου και ο αύλειος χώρος Κονταξοπούλειου). Προβλέπονται: αύξηση φυτεύσεων («πρασινισμός»

γειτονιάς), διαμόρφωση επαρκούς πλάτους πεζοδρομίων/δικτύων ΑμεΑ, εκσυγχρονισμός του οδοφωτισμού με υψηλή ενεργειακή απόδοση (Smart Utilities) και βελτίωση του μικροκλίματος. Δήμος Θερμαϊκού Ανάπλαση οδού Δημοκρατίας κοινοτήτων Περαίας και Νέων Επιβατών Αφορά τη μετατροπή της οδού Δημοκρατίας (μήκους 4 χλμ.), που βρίσκεται παράλληλα με τον παραλιακό, σε σύγχρονο αστικό άξονα. Προβλέπεται μονοδρόμηση, νέα πεζοδρόμια, φύτευση, εγκατάσταση smart επιλογών (για φόρτιση, στάθμευση), καθώς και αναπλάσεις σε κάθετους κοινόχρηστους χώρους που συνδέονται με τον άξονα (π.χ. πλατεία Νέων Επιβατών). Δήμος Λαγκαδά Ανάπλαση πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και ανοικτών χώρων με έμφαση στη βιοκλιματική αναβάθμιση και βιώσιμη κινητικότητα στον οικισμό Λαγκαδά Το έργο καλύπτει τους βασικούς άξονες κίνησης πεζών (29.098 τ.μ. πεζοδρόμια, 4.261 τ.μ. πεζόδρομοι) και κεντρικούς ανοικτούς χώρους (1.892 τ.μ. πλατεία Δημαρχείου) εντός της δημοτικής ενότητας. Στόχος είναι η βιοκλιματική αναβάθμιση και η βελτίωση της βιώσιμης κινητικότητας, συνδέοντας κεντρικές λειτουργίες του Δήμου και περιβάλλοντας το παραδοσιακό κέντρο. Δήμος Καλαμαριάς Αστική Ανάπλαση τμημάτων Ανατολικής Καλαμαριάς Το έργο στοχεύει στην ανάπλαση της ανατολικής εισόδου της πόλης και την ουσιαστική σύνδεση του αστικού ιστού με το παραλιακό μέτωπο. Αυτό επιδιώκεται μέσω της δημιουργίας ενός «πράσινου τόξου» παράλληλα με την περιφερειακή τάφρο, της αξιοποίησης των ελεύθερων χώρων, και του επαναπροσδιορισμού της σχέσης της πόλης και των κατοίκων με τη θάλασσα. Δήμος Δέλτα Βιοκλιματικές αναπλάσεις Κοινότητας Σίνδου Η παρέμβαση αφορά οδούς και κοινόχρηστους χώρους στην Κοινότητα Σίνδου, από το Διεθνές Πανεπιστήμιο έως τον σιδηροδρομικό σταθμό. Σκοπός είναι η άρση της έλλειψης βασικών υποδομών (προσβάσεις ΑμεΑ, φυτεύσεις, αστικός εξοπλισμός, φωτισμός) και η αντιμετώπιση της χωρικής ασυνέχειας και της ποικιλομορφίας των υλικών που επικρατεί. Περιλαμβάνονται η Πλατεία Δημοκρατίας, το Πάρκο Ηρώων και κεντρικοί οδικοί άξονες (π.χ. Ανδρέα Παπανδρέου, Μεγάλου Αλεξάνδρου). Δήμος Νεάπολης – Συκεών ΝΕΑ ΠΟΛΗ του Δήμου Νεάπολης – Συκεών Η πράξη αφορά στην εκπόνηση μελετών για την αστική αναζωογόνηση όμορων περιοχών των Δημοτικών Κοινοτήτων Νεάπολης και Συκεών, σε μια εκτεταμένη περιοχή 300 στρεμμάτων. Το έργο προβλέπει παρεμβάσεις σε πεζοδρόμια, οδούς και κοινόχρηστους χώρους (πλατείες, πράσινο) στους κύριους οδικούς άξονες Ελ. Βενιζέλου, Ανδρέα Παπανδρέου και Ρήγα Φεραίου, με στόχο τη συνολική αναβάθμιση του δομημένου περιβάλλοντος.