



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.11.05
08:54:16 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 6ΔΖΒΩ1Ο-46Π

Αριθ.αποφ. 385/29-10-25

Α Π Ο Φ Α Σ Η
Από το πρακτικό της 27ης/2025
Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Πυλαίας – Χορτιάτη

Στο Πανόραμα σήμερα 29 Οκτωβρίου 2025 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19:00 το Δημοτικό Συμβούλιο Πυλαίας - Χορτιάτη συνήλθε σε τακτική διά ζώσης συνεδρίαση, ύστερα από την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου δημοτικού συμβουλίου Μιχάλη Γεράνη, με αριθ. Πρωτ.40869/24-10-25 που αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και κοινοποιήθηκε στους δημοτικούς συμβούλους μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 71 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και το άρθρο 4 του Ν.5056/2023 (Εγκύκλιοι 1327,1328/2023) όπως ισχύουν για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα:

ΘΕΜΑ 26ο της ημερησίας διάταξης : Έγκριση της υπ' αριθ. 525/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής για την τροποποίηση της 382/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ως προς τις προϋποθέσεις χορήγησης έκπτωσης στο Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) σε κατοίκους του Δήμου και των δυο ειδικών συντελεστών για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασεως αυτής, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία γιατί σε σύνολο 35 μελών παραβρέθηκαν, οι κάτωθι 32 δημοτικοί σύμβουλοι δηλ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
<ol style="list-style-type: none">1. Γεράνης Μιχάλης2. Γιαννούδη Ελένη3. Καρτάλης Ιωάννης4. Ταρασίδης Γεώργιος5. Ζελίδου Παναγιώτα6. Ντίτσιος Ιωάννης7. Μπουλομύτης Νικόλαος8. Λιόλιου Παρασκευή9. Κανέλλου Βασιλική10. Ζώτου Νίκη11. Μπαμπαράτσας Γεώργιος12. Κωνσταντινίδου Ανατολή13. Σαουρίδου Σοφία14. Λυπηρίδου Δέσποινα15. Κισκίνης Αστέριος16. Μαρκούδης Δημήτριος	<ol style="list-style-type: none">1. Χατζηστουγιάννη Χρυσάνθη2. Νυφούδης Νικόλαος3. Αναστασιάδης Σάββας <p>Που δεν παρουσιάστηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.</p> <p>Ο Δ.Σ.Αγγελινούδης Βάϊος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διάταξης</p>

<p>17. Χαμουζάς Κυριάκος 18. Κάλτσιος Σοφοκλής 19. Θεοδώρου Χρυσούλα 20. Αγαθοκλέους Άρτεμις 21. Καρίκας Νικόλαος 22. Αγγελινούδης Βάιος 23. Βουλγαρίδου Γεωργία 24. Παπαγεωργίου Βικτωρία 25. Τζιαφέρης Σταύρος 26. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς 27. Νασιάδης Ιωάννης 28. Παυλίδου Θάλεια 29. Κωφού Ιφιγένεια 30. Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσεάς 31. Βαρελάς Σωτήριος 32. Αλεπλιώτης Κυριάκος</p>	
--	--

- Η λήψη των αποφάσεων των πάσης φύσεως συλλογικών οργάνων των Ο.Τ.Α. α' και β' βαθμού και των διοικητικών συμβουλίων των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων μπορεί να λαμβάνει χώρα: α) είτε διά περιφοράς κατά τις προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 67 και της παρ. 1 του άρθρου 167 του ν. 3852/2010 (Α' 87) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του Ν.5043/2023 , β) είτε με τηλεδιάσκεψη με κάθε πρόσφορο μέσο ηλεκτρονικών επικοινωνιών, γ) είτε δια ζώσης, δ) είτε δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη. Στην περίπτωση της δια ζώσης σύγκλησης των συλλογικών οργάνων και των διοικητικών συμβουλίων της περ. γ', οι συνεδριάσεις πραγματοποιούνται σύμφωνα με τα ισχύοντα υγειονομικά μέτρα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνεδρίασε δια ζώσης.
- Στη συνεδρίαση, σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ.6 του άρθρου 74 του Ν.4555/18 , προσκλήθηκε και παρέστη **ο Δήμαρχος Πυλαίας – Χορτιάτη κ. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης** .
- Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι υπάλληλοι **Αστέριος Κίνης και Αναστασία Ζαχαρίδου** για την τήρηση των πρακτικών.
- Στη συνεδρίαση νομίμως σύμφωνα με την παρ.8 του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από την παρ.8 του άρθρου 74 του Ν.4555/18, προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων και παραβρέθηκαν: **ο Βασίλειος Αζάς Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πυλαίας και η Δήμητρα Βλαχούδη Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Χορτιάτη**.
- Πλην των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης συζητήθηκε **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, για το κατεπίγον του οποίου αποφάνθηκε το Δ.Σ. ομόφωνα να συζητηθεί** .
- **Πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης προτάχθηκαν για συζήτηση τα θέματα 8^ο ,10^ο και 33^ο .**
- Για τα αναφερόμενα ακολούθησε συζήτηση και λήφθηκαν αποφάσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/07-06-2010, Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης.

Εισηγούμενη η Αντιδήμαρχος Διοικητικών, Οικονομικών Υπηρεσιών και Διοικητικής Μεταρρύθμισης Νίκη Ζώτου , το 26^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη του Δ.Σ. τα παρακάτω:

1. Με την 382/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, έχει προβλεφθεί μείωση σε ποσοστό **50%** για τους οικονομικά αδύνατους πολίτες (πολύτεκνους καθώς και ατόμων με αναπηρία σε ποσοστό 80% και πάνω) όπως αναλυτικά περιγράφονται σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες και αναφέρονται παρακάτω:

A. Κατηγορία πολυτέκνων ως αυτοί ορίζονται με άρθρο 1 και 2 του Ν.1910/1944 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 6 του Ν.3454/2006 (ΦΕΚ 75Α) και είναι το παρακάτω:
άρθρο πρώτον του ν. 1910/1944:

«1. Πολύτεκνοι υπό την έννοια του παρόντος νόμου είναι οι γονείς οι έχοντες τη γονική μέριμνα και επιμέλεια τεσσάρων τουλάχιστον τέκνων από έναν ή περισσότερους γάμους ή νομιμοποιηθέντων ή νομίμως αναγνωρισθέντων ή υιοθετημένων, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και αυτά με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης.

2. Ο γονέας χωρίς σύζυγο, ο οποίος έχει τη γονική μέριμνα και επιμέλεια των τέκνων του και είναι μόνος υπόχρεος σε διατροφή αυτών, θεωρείται πολύτεκνος, εφόσον έχει τρία τέκνα από τον ίδιο ή διαφορετικούς γάμους ή νομιμοποιηθέντα ή νομίμως αναγνωρισθέντα ή υιοθετημένα ή εκτός γάμου γεννηθέντα, τα οποία είναι άγαμα και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους ή σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους. Στα τέκνα αυτά συνυπολογίζονται και όσα έχουν οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω, ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας.

3. Αν ο ένας από τους γονείς κατέστη ανάπηρος εξ οιασδήποτε αιτίας ή ανάπηρος πολέμου σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω ισοβίως, αυτός θεωρείται πολύτεκνος, εφόσον έχει τρία τέκνα εκ των υπαγομένων σε μία από τις περιπτώσεις της πρώτης παραγράφου.

4. Σε περίπτωση θανάτου και των δύο γονέων, τα απορφανισθέντα τέκνα αποτελούν ιδίαν οικογένεια και, αν είναι τουλάχιστον δύο, απολαμβάνουν όλα τα ευεργετήματα των πολυτέκνων και των τέκνων των πολυτέκνων, υπό τους περιορισμούς της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου.»

Δικαιολογητικά που προσκομίζονται:

1. Αίτηση.
2. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
3. Πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος
4. Απόδειξη της ΔΕΗ της κατοικίας διαμονής
5. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμβόλαιο μίσθωσης της κατοικίας διαμονής.
6. Υπεύθυνη δήλωση ότι κατοικεί ο ίδιος και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή τη λήξη της μίσθωσης αυτής θα το δηλώσει στην υπηρεσία του δήμου.
7. Βεβαίωση σπουδών για τα άγαμα τέκνα που έχουν συμπληρώσει το εικοστό τρίτο (23ο) έτος της ηλικίας τους και σπουδάζουν σε αναγνωρισμένες τριτοβάθμιες σχολές πανεπιστημιακής και τεχνολογικής εκπαίδευσης και αναγνωρισμένα εκπαιδευτικά ιδρύματα της ημεδαπής ή της αλλοδαπής ή εκπληρώνουν τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις και δεν έχουν συμπληρώσει το εικοστό πέμπτο (25ο) έτος της ηλικίας τους. Τα τέκνα με οποιαδήποτε αναπηρία σε ποσοστό εξήντα επτά τοις εκατό (67%) και άνω συνυπολογίζονται ισοβίως, ανεξαρτήτως ηλικίας και οικογενειακής κατάστασης
8. Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος τελευταίου έτους (Έντυπο Ε1).

B. Κατηγορία ατόμων με αναπηρία :

Επεκτείνεται η παραπάνω μείωση του **Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού** καθώς και του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων των κατοικιών και στην κατηγορία των κατοίκων που έχουν αναπηρία σε ποσοστό **από 80% και πάνω**. Η μείωση αφορά στα τέλη των κατοικιών που διαμένουν οι ως άνω ανάπηροι, είτε μόνοι τους είτε με την οικογένειά τους.

Τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίζονται είναι τα παρακάτω:

1. Αίτηση.
2. Απόδειξη της ΔΕΗ της κατοικίας διαμονής
3. Συμβόλαιο ιδιοκτησίας ή συμβόλαιο μίσθωσης της κατοικίας διαμονής.
4. Υπεύθυνη δήλωση ότι κατοικεί ο ίδιος και ότι σε περίπτωση αλλαγής κατοικίας ή τη λήξη της μίσθωσης αυτής θα το δηλώσει στην υπηρεσία του δήμου.
5. Βεβαίωση του αρμόδιου υγειονομικού οργάνου (ΚΕ.Π.Α., Α/βάθμια Υγειονομική Επιτροπή Νομαρχιών).
6. Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος τελευταίου έτους (Έντυπο Ε1).

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και προκειμένου να ενισχύσουμε ακόμη περισσότερο τους κατοίκους που ανήκουν στις ευπαθείς ομάδες πληθυσμού, προτείνεται η τροποποίηση της 382/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ως εξής:

A. Κατηγορία πολυτέκνων

- μείωση σε ποσοστό **20% σε τρίτεκνες οικογένειες**
- μείωση σε ποσοστό **80% από 50% που ισχύει σήμερα σε υπέρ πολύτεκνες οικογένειες από 6 τέκνα και άνω**

B. Κατηγορία ατόμων με αναπηρία

- μείωση σε ποσοστό **50% για ποσοστό αναπηρίας 75% και άνω** από 80% και άνω που ισχύει σήμερα.

Στα δικαιολογητικά που θα προσκομίζονται στην υπηρεσία μας προστέθηκε και η υποχρέωση κατάθεσης της Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος τελευταίου έτους (Έντυπο Ε1), προκειμένου η υπηρεσία να διαπιστώσει για το εάν πρόκειται για την **πρώτη κατοικία** των αιτούντων. Επιπλέον από την κατάθεση της ανωτέρω δήλωσης προκύπτουν και στοιχεία που έχουν να κάνουν με τα προστατευόμενα μέλη της κάθε οικογένειας.

Η μείωση των εσόδων από την από την εφαρμογή της έκπτωσης 50% στα Δημοτικά Τέλη (ΔΤ) στις δύο κατηγορίες των Πολυτέκνων και τον ατόμων με αναπηρία ανέρχεται σε ετήσια βάση για τον Δήμο σε **39.737,39 ΕΥΡΩ** με βάση την άντληση των στοιχείων από την βάση δεδομένων που τηρεί ο Δήμος στο PROPERTY (Ακίνητα Δήμου), την 21 Οκτωβρίου 2025.

Συγκεκριμένα και για τις δύο κατηγορίες υπάρχουν μειώσεις που αφορούν 182 κατοίκους του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη εκ των οποίων οι 139 αφορούν Άτομα με Ειδικές Ανάγκες και 43 κατοίκους αφορούν περιπτώσεις Πολυτεκνίας. Το κόστος για την πρώτη περίπτωση ανέρχεται στο ποσό των **29.107,95 ΕΥΡΩ** ενώ για την δεύτερη **10.629,44 ΕΥΡΩ**

Η μείωση των εσόδων που θα προκληθεί από την προτεινόμενη τροποποίηση στο ποσοστό έκπτωσης στην κατηγορία των ατόμων με αναπηρία καθώς και της προσθήκης ποσοστού έκπτωσης σε τρίτεκνες οικογένειες και σε οικογένειες με 6 τέκνα και άνω, μόνο κατά προσέγγιση μπορεί να προσδιοριστεί καθώς κρίσιμο στοιχείο σε κάθε περίπτωση αποτελεί η επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα των ακινήτων που πρόκειται να δηλωθούν.

Προσδιορίζουμε την μείωση των εσόδων που θα προέλθουν από τις ανωτέρω αλλαγές στο ποσό των 8.000,00 ευρώ κατ' έτος.

2. Με την 382/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, προστέθηκε μια επιπλέον κατηγορία η οποία αφορά την τοποθέτηση φωτοβολταϊκών συστημάτων για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε αγροτεμάχια του Δήμου και συγκεκριμένα δύο ειδικών συντελεστών για τοποθέτηση φωτοβολταϊκών σε αγροτεμάχια έως 6.000 τ.μ. και σε αγροτεμάχια από 6.000 τ.μ. και άνω.

Σύμφωνα με την Γνωμοδότηση 202/2020 του Ν.Σ.Κ., ακίνητο επί του οποίου λειτουργεί σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, από φωτοβολταϊκά προς διάθεση της παραγόμενης ενέργειας, στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας αιτιολογεί την επιβολή ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και του αντιστοιχούντος φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

Για τον Δήμο Πυλαίας – Χορτιάτη ισχύουν οι παρακάτω Ειδικοί Συντελεστές:

Ειδικοί Συντελεστές	Δ.Κ. Πανοράματος και Δ.Κ. Χορτιάτη	Δ.Κ. Πυλαίας
1. Αγροτεμάχια με φωτοβολταϊκά συστήματα για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας έως 6.000 τ.μ.	1,24	1,11
2. Αγροτεμάχια με φωτοβολταϊκά συστήματα για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από 6.000 τ.μ. και άνω	0,37	0,33

Προτείνεται σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, η μείωση του Ειδικού Συντελεστή για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια έως 6.000 τ.μ. στα **0,80 Ευρώ/τ.μ.** και **0,24 Ευρώ/τ.μ.** σε Αγροτεμάχια για το πέραν των 6.000 τ.μ.

Η μείωση των συντελεστών αναμένεται να καταστήσει τις επενδύσεις σε φωτοβολταϊκά πάρκα βιώσιμες για τους επενδυτές, να ενεργοποιήσει νέες και να οδηγήσει στην οριστική σύνδεση πέντε (5) φωτοβολταϊκών πάρκων στη Δ.Ε. Χορτιάτη συνολικής έκτασης 22.949 τ.μ. σύμφωνα με τα τοπογραφικά διαγράμματα που κατατέθηκαν στην υπηρεσία. Τα αναμενόμενα έσοδα 22.949 τ.μ. x 0,80 Ευρώ = 18.359 Ευρώ/έτος θα εγγραφούν αντίστοιχα στο σκέλος των ανταποδοτικών εσόδων του Δήμου.

Αντίστοιχα, η μείωση των εσόδων που θα προκύψει από την ενίσχυση των κατοίκων που ανήκουν στις ευπαθείς ομάδες πληθυσμού ανέρχεται περίπου στις οκτώ χιλιάδες (8.000,00) ευρώ, με αποτέλεσμα να μην επηρεάζεται η ανταποδοτικότητα των Τελών, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 382/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στα υποχρεωτικά δικαιολογητικά που κατατίθενται στην υπηρεσία εσόδων του Δήμου για την έκδοση Υπεύθυνη Δήλωσης Καταναλωτή Ηλεκτροδότησης Ρεύματος, προστίθεται και η κατάθεση Τοπογραφικού Διαγράμματος (υπογεγραμμένα ηλεκτρονικά) προκειμένου η εφαρμογή των μειώσεων να αφορά την επιφάνεια που καταλαμβάνουν τα φωτοβολταϊκά panels

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνοντας υπόψη :

- το νομικό πλαίσιο που διέπει τον καθορισμό των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών
- την υπ' αριθ. 525/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής **για την τροποποίηση** της 382/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ως προς τις προϋποθέσεις χορήγησης έκπτωσης στο Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) σε κατοίκους του Δήμου και των δυο ειδικών συντελεστών για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη

A. Να καθορίσει:

Τις προϋποθέσεις χορήγησης έκπτωσης στο Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) σε κατοίκους του Δήμου που ανήκουν στις κατηγορίες των Πολυτέκνων και των ατόμων με αναπηρία, όπως αναλύεται στην ανωτέρω εισήγηση.

Β. Προτείνει:

1. Τη μείωση του Ειδικού Συντελεστή για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια έως 6.000 τ.μ. στα **0,80 Ευρώ/τ.μ.** και **0,24 Ευρώ/τ.μ.** σε Αγροτεμάχια για το πέραν των 6.000 τ.μ. σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου
2. Οι ανωτέρω αλλαγές να ισχύουν από την 1^η Ιανουαρίου 2026 και μετά.
Παρακαλούμε το δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.
Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας, η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης .

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και το νομικό πλαίσιο που διέπει τον καθορισμό των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών , λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο :

- **Εγκρίνει** την υπ' αριθ. 525/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής **για την τροποποίηση** της 382/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ως προς τις προϋποθέσεις χορήγησης έκπτωσης στο Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) σε κατοίκους του Δήμου και των δυο ειδικών συντελεστών για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και

Α. Καθορίζει:

Τις προϋποθέσεις χορήγησης έκπτωσης στο Τέλος Καθαριότητας και Φωτισμού (ΔΤ) σε κατοίκους του Δήμου που ανήκουν στις κατηγορίες των Πολυτέκνων και των ατόμων με αναπηρία, όπως αναλύεται στην ανωτέρω εισήγηση.

Β. Εγκρίνει την Πρόταση για

1.την μείωση του Ειδικού Συντελεστή για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας σε Αγροτεμάχια έως 6.000 τ.μ. στα **0,80 Ευρώ/τ.μ.** και **0,24 Ευρώ/τ.μ.** σε Αγροτεμάχια για το πέραν των 6.000 τ.μ. σε όλες τις Δημοτικές Κοινότητες του Δήμου

Η ισχύ των παραπάνω αλλαγών είναι από την 1^η Ιανουαρίου 2026 και μετά.

Η απόφαση πήρε α.α. 385/29-10-25.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΙΧΑΛΗΣ ΓΕΡΑΝΗΣ