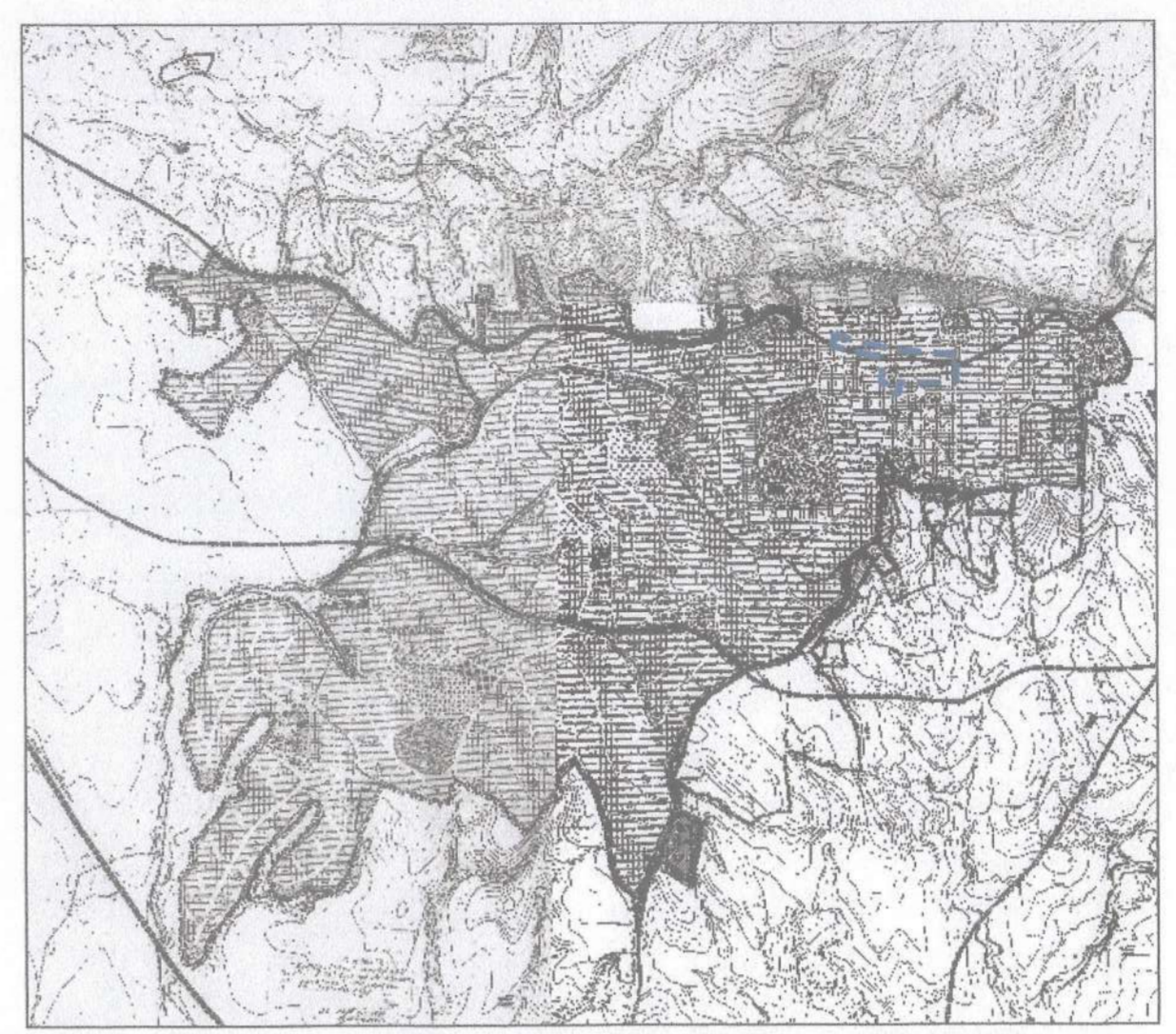


**ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΗΜΕΙΑΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ Γ.Π.Σ. ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ**



**ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ (ΦΕΚ 355Δ/14.04.1994)**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

-----	Όρια δήμων και κοινοτήτων Municipality and community limits	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Αθλητισμός Sports
-----	Όρια σχεδίου πόλης, πρόταση Town plan limits 1982	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Γήπεδα Playing fields
-----	Όρια εγκαταστημένου σχεδίου 1982 Town plan limits 1982	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Στάδια Stadiums
-----	Όρια γειτονίας Neighborhood limits	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Κολυμβητήριο Swimming pool
-----	Αιχμηρά κατοικία Residential area	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Γυμναστήριο Gymnasium
-----	Γενική κατοικία Mixed residential	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Ναυταθλητική εγκατάσταση Nautical sport installation
-----	Κεντρικές λειτουργίες πόλης Central services	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Ίππικος ομίλος Horse race club
-----	Τοπικό κέντρο συνοικίας γειτονίας Local center of district, neighborhood	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Ίπποδρόμος Horse race club
-----	Εκπαίδευση Education	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Σκοπευτήριο Shooting range
-----	Νηπιαγωγείο Nursery	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Ποδηλατοδρόμος Bicycle racing track
-----	Δημοτικό Primary	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Πολιτιστικές λειτουργίες Cultural services
-----	Γυμνάσιο Junior secondary	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Όριο αναδασώσιμης περιοχής Green area outside city limits
-----	Λύκειο Senior secondary	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Περιστατικό πράσινο Green area, open space
-----	Μεταλυκειαία κέντρα Post-lyceum educational centers	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Αρτικό πράσινο - Ελεύθεροι Green area, open space
-----	Μεση επαγγελματική σχολή Elementary technical training school	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Τουρισμός - Αναψυχή Tourism - Recreation
-----	Ανώτερα ΚΑΤΕΕ Secondary technical and vocational school	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Ιδιαιτερές χρήσεις Special uses
-----	Πανεπιστήμιο University	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Στρατός Military installations
-----	Περιθαλάττι Health	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Αρχαιολογικοί χώροι Archaeological sites
-----	Περιφερειακό ιατρείο Regional dispensary	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Μεταρρύθμιση Rehabilitation
-----	Αγροτικό κτηνιαγείο Rural veterinary	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Χώροι στάθμευσης εκτός οδού Parking spaces Ελευθέρα λεωφόρος Highway
-----	Κέντρα υγείας Centre of public health	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Αρτηρία arterial street
-----	Γενικό νοσοκομείο (Νοσοκομείο) General hospital, architectural level	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Συλλεκτρία Collector street
-----	Ειδικό νοσοκομείο Special hospital	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Σταθροδομική γραμμή Railway
-----	Πρόνοια Welfare	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Εγκαταστάσεις, μαζικών μετακινήσεων Public transport installations
-----	Παιδικό σταθμό Infant school	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Σταθροδομικό σταθμό Railway station
-----	Γροντομείο Home for the aged	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Στάθμος λεωφορείων Bus station
-----	Εξοχικό κέντρο Public nursery	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Στάθμος φορτηγών Truck station
-----	Ορφανοτροφείο Orphan asylum	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Λιμάνι Harbor
-----	Ασύλο Asylum	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	Καρπούζιο Airport
-----	Ιατρείο, λ. οδού	⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕ ⊕	

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- Περιοχή σημειακής τροποποίησης
  - ▨ Προτεινόμενη περιοχή "Γενικής Κατοικίας" (άρθρο 3 Π.Δ. 59/18), με περιορισμούς χρήσεων γης
  - ▤ Προτεινόμενη περιοχή "Πολυεδαμικό Κέντρο - Κεντρικές λειτουργίες πόλης" (άρθρο 4 Π.Δ. 59/18), με περιορισμούς χρήσεων γης

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΑΣΜΩΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
 Το παρόν σχέδιο/απόφαση υποβάλλεται από το ΚΕ.Σ.Υ.Π.Ο.Α. την 18/11/2024 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 85 γνωμοδότηση του Γραμματέα

Ε. ΜΗΚΟΠΟΥΛΟΣ Χ. ΚΑΖΑΠΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
 Γ.Γ. ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΑΣΤΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ

ΣΗΜΕΙΑΚΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Π. ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ- ΧΟΡΤΙΑΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
 ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΚΟΜΗΝΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ Ο.Τ. 9, 13, 15, 30, 33 ΚΑΙ 34 ΚΑΙ ΣΤΟ Ο.Τ. 32 ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ

Αριθ. πρωτ. 10494/32584/193/Δ/Π.Ο.Α. ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π-1.3.2

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 5.000

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2024

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΠΑΡΑΣΥΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Χωροτάκτης - Πολεοδόμος Μηχανικός  ΡΕΜΠΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Χωροτάκτης - Πολεοδόμος Μηχανικός	ΙΩΑΝΝIS PARASYRIS Digitally signed by IOANNIS PARASYRIS Date: 2024.12.16 10:05:28 +02'00'  ΝΙΚΟΛΑΟΣ REMPIS Digitally signed by NIKOLAOS REMPIS Date: 2024.12.16 10:02:14 +02'00'  Η ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ: <u>Ακουλοπούλου Εγγενη</u> ΑΓΡ. ΤΟΠ. ΜΗΧ. Β' Β  Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π.Σ.&Π.Ε.:  Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Δ. & Π.Ε.:  ΕΓΚΡΙΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ
---	--