

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Τηλ.:2313 / 301-084

Πρακτικό : 09

Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη 20/03/2026

Α. Π.: οικ. 10740

20.03.2026 09:43:57
 ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
 Ψηφιακά
 ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
 ΑΠΟ
 Τριανταφυλλιά
 Σταυρίδου

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Προς τα τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη :

- | | |
|------------------------------|--------------|
| 1. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης | Πρόεδρος |
| 2. Κανέλλου Βασιλική | μέλος ΔΕ |
| 3. Κισκίνης Αστέριος | μέλος ΔΕ |
| 4. Λιόλιου Παρασκευή | μέλος Δ.Ε. |
| 5. Αμουτζάς Κυριάκος | μέλος Δ.Ε. |
| 6. Λυπηρίδου Δέσποινα | μέλος Δ.Ε. |
| 7. Νυφούδης Νικόλαος | μέλος ΔΕ |
| 8. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς , | Αντιπρόεδρος |
| 9. Μαάιτα Τζαμάλ - Οδυσσέας, | μέλος ΔΕ |

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 75 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 » το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91) «Τρόποι Σύγκλησης των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων» καθώς και τον νόμο 5056/2023 ΦΕΚ 163/Α/06-10-2023 , σας προσκαλούμε να προσέλθετε σε **τακτική** συνεδρίαση **δια ζώσης** της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη η οποία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα (Δημαρχείο) στο Πανόραμα στις **24 Μαρτίου 2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.00** κατά την οποία θα γίνει συζήτηση και θα ληφθούν αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

A/A	ΘΕΜΑΤΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
1.	(Ορθή επανάληψη της 302/17-07-2024 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής) Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) OLYMPIC Εμπορικές και Τουριστικές Επιχειρήσεις Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία (δ.τ. AVIS BUDGET, AVIS BUDGET GREECE) .
2.	(Ορθή επανάληψη της 301/17-07-2024 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής) Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΦΜ 094010226 ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ.
3.	(Ορθή επανάληψη της 333/28-08-2024 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής) Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) ΕΙΕΛΝΤΙ ΟΤΟΜΟΤΙΒ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ.
4.	Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) εταιρεία EASY RENTAL A.E.- CAR LEASING.
5.	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού στην κ. Χριστίνα Ιωαννίδου του Χρήστου.

6.	Διαγραφή οφειλών που αφορούν παραβάσεις Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας ΑΛΦΑ ΛΗΖΙΝΓΚ ΑΕ.
7.	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού στον Friedler Bhvendy Avishay για λογαριασμό της κόρης του Tamara ».
8.	Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού εκμίσθωσης του κυλικείου στο 3 ^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας, επί των οδών Σεφέρη 26 ^Α και Παπαδιαμάντη 1, στη Δ.Κ. Πυλαίας και β. Καθορισμός - Έγκριση του σχεδίου των όρων διακήρυξης δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου στο 3 ^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας.
9.	Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού εκμίσθωσης του κυλικείου στο 2 ^ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας, επί της οδού Μεγάλου Αλεξάνδρου 18, στη Δ.Κ. Πυλαίας και β. Καθορισμός – Έγκριση του σχεδίου των όρων διακήρυξης δημόσιου φανερού πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου στο 2ο Δημοτικό Σχολείο Πυλαίας.
10.	Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας ΠΡΟΠΟΡΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΙΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ.
11.	Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) του ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΙΟΥ ΠΕΡΙΚΛΗ -ΚΛΗΣΗ 2568 ^Α - της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ.
12.	Διαγραφή οφειλών που αφορούν παραβάσεις Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας ΑΥΤΟHELLAS ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ .
13.	Διαγραφή οφειλής που αφορά παράβαση Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας ΛΑΪΟΝ ΡΕΝΤΑΛ ΑΕ.
14.	Διαγραφή οφειλών που αφορούν παραβάσεις Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) της εταιρείας LEASEPLAN HELLAS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ (κλήσεις Δημοτικής Αστυνομίας 4989 Α και 4980 Α).
15.	ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ Παραχώρηση ΜΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΘΕΣΗΣ Στάθμευσης, διαστάσεων 2,00Χ6,00 μέτρα από Υφιστάμενες Κοινόχρηστες Θέσεις Στάθμευσης παρά κρασπέδου της οδού ΤΣΕΛΕΠΗ, επί της οικοδομής με αρ. οδού 57, περιοχή Δημοτικής Ενότητας Πυλαίας για Αποκλειστική Χρήση Ορισμένου Χρόνου από Αναπηρικό ΙΧΕ όχημα με αριθμ. κυκλοφ. ΝΜΗ 5739 στο όνομα Κ / Α.
16.	Διαγραφή ταμειακής οφειλής τελών ακίνητης περιουσίας από χρηματικούς καταλόγους μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων.
17.	Έγκριση της/26 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά σε έκδοση κανονιστικής Απόφασης λήψης μέτρων που αφορούν στη ρύθμιση της κυκλοφορίας, με βάση την μελέτη «ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ».
18.	Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής και Ανάθεση για το ΤΜΗΜΑ 1: Υλοποίηση συναυλίας με τίτλο «Συνάντηση με τους Δημιουργούς» με την κα Λίνα Νικολακοπούλου, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ.2β του άρθρου 32 του ν.4412/2016.
19.	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΟΦΕΙΛΗΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΚΑΤΑΛΟΓΟ».
20.	Διαγραφές Ταμειακών Οφειλών Τελών Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) από

	Χρηματικούς Καταλόγους μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων έτους 2020.
21.	«Λήψη απόφασης αποδοχής δωρεάς ενός (1) απορριμματοφόρου οχήματος συλλογής ανακύκλωσης μικτού φορτίου 16 τόνων από την ΕΕΑΑ , για την συλλογή και τη μεταφορά των ανακυκλώσιμων υλικών τους στο ΚΔΑΥ και εξουσιοδότηση Δημάρχου για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου δωρεάς».
22.	Έγκριση 1ου Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου «Κατασκευή νέου Δημοτικού Σχολείου Φιλύρου» (αρ. μελ. Π27/2024) και προϋπολογισμό 4.550.000,00€ με ΦΠΑ 24%.
23.	«Έγκριση μερικής τροποποίησης του ισχύοντος κανονισμού καθαριότητας Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, ως προς την ανάρτηση αγγελτηρίων (κηδειών/μνημόσυνων)».
24.	«Έγκριση και υπογραφή νέας προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και της «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε.» με τίτλο: <i>“ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΘΕΡΜΗΣ, ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ, ΘΕΡΜΑΪΚΟΥ & ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε. ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ,ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗ ΔΡΑΣΕΩΝ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΟΤΑ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 2026-2028”</i> ».
25.	«Έγκριση και υπογραφή νέας προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και της «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ Α.Ε.» με τίτλο: <i>“ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ ΤΩΝ 4 ΔΗΜΩΝ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΟΣ ΤΩΝ ΜΠΛΕ ΚΑΛΩΝ ΤΟΥΣ ΣΤΟ ΚΔΑΥ ΘΕΡΜΗΣ 2026-2028”</i> ».
26.	Αποδοχή της υπ’ αριθμ. 37/2025 μελέτης του έργου «Ανόρυξη και Σύνδεση Νέας Υδρογεώτρησης Χορτιάτη» .
27.	Διαδικασία σύναψης Εξώδικου συμβιβασμού για αποζημίωση έκτασης 12,55 τ.μ. ακινήτου στη ΔΕ Πυλαίας .
28.	Εισηγήση σε Δημοτική Επιτροπή για τη διαδικασία σύναψης εξώδικου συμβιβασμού για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα και προσκύρωσης, που προκύπτουν από την τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0303005 στο Ο.Τ.36 της Δ.Κ. Εξοχής, του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.
29.	Διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού εκατόν δεκατριών ευρώ και εξήντα επτά λεπτών (113,67 €) από τους χρηματικούς καταλόγους Καταστάσεων Επιστρεφόμενων Τελών μηνός Μαΐου 2017 της Δ.Ε.Η., με υπόχρεο τον κ. Θούπη Νικόλαο του Μιχαήλ, Α.Φ.Μ. : 065009122.
30.	«Έγκριση πρακτικού φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση χώρου κυλικείου στο 1° ΓΕΛ Πανοράματος, επί της οδού Πίνδου 2, στη Δ.Κ. Πανοράματος και κατακύρωση του αποτελέσματος».
31.	«Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή του αγώνα δρόμου με την επωνυμία 10 nd PANORAMA CHARITY FUN RUN 2026 (ΜΕΛΙΝΑ ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ) του Δήμου Πυλαίας –Χορτιάτη με τον Πολυαθλητικό Σύλλογο Πανοράματος Λέοντες και την Ένωση Αθλητικών Σωματείων ΕΑΣ ΣΕΓΑΣ ».
32.	Έγκριση πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού για την αποσφράγιση και αξιολόγηση των οικονομικών προσφορών του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για το <u>Τμήμα 6: Δράσεις Οικονομικής Διαχείρισης (: Σύστημα Διαχείρισης δημοτικών κοιμητηρίων και ψηφιοποίηση φακέλων, Σύστημα διαχείρισης ηλεκτρονικών</u>

	πληρωμών, Ηλεκτρονική τιμολόγηση) (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 353624) από την προμήθεια με τίτλο «Δράσεις Ψηφιακού Μετασχηματισμού του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη» (Κωδικός ΟΠΣ 6000980) – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
33.	«Άσκηση ανταίτησης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη κατά Μερόπης χήρας Κωνσταντίνου Παναγιωτίδου κλπ στο Τριμελές Εφετείο Θεσσαλονίκης.»
34.	«Άσκηση ανταίτησης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη κατά Δημητρίου Πένδικου κλπ για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδος αποζημίωσης και αναγνώρισης δικαιούχων».
35.	«Συζήτηση και λήψη απόφασης για αποζημίωση αυτοκινήτου με εξώδικο συμβιβασμό κατόπιν αιτήσεως κ. Χρ. Σαμπακουδάκη».
36.	«Συζήτηση και λήψη απόφασης για μη άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 4937/2026 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τακτική Διαδικασία)».
37.	03 ^H Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων του Δήμου μας
38.	Ψήφιση πίστωσης για την μετάβαση του Δημάρχου στο Βελιγράδι στις 27/03 - 31/03/2026.
39.	Σχέδιο Κανονισμού καθορισμού προδιαγραφών και διαδικασιών χορήγησης αδειών τομή οδοστρωμάτων, πεζοδρομίων κλπ για εκτέλεση εργασιών από τρίτους.
40.	Απαλλαγή / μείωση δημοτικών τελών και δημοτικών φόρων του ιδρύματος «Φροντίδα Παπαγεωργίου – στέγη φροντίδας ατόμων τρίτης ηλικίας – Μ.Κ.»

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ**

- Παρακαλούμε σε περίπτωση κωλύματος σας, να ενημερώσετε έγκαιρα το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να συμμετάσχει στην συνεδρίαση.
- Επίσης να ενημερώσετε και την γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής.

Αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής :

1. Ζώτου Νίκη
2. Κάλτσιος Σοφοκλής
3. Αγγελινούδης Βάιος
4. Αλεπλιώτης Κυριάκος
5. Νασιάδης Ιωάννης