



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
 Πρακτικό 12^ο
 Πληροφορίες :Γκένου Ελένη , Ζαχαρίδου Αναστασία
 Email : l.genou@pilea-hortiatis.gr , t.zacharidou@pilea-hortiatis.gr

ΠΡΟΣ
 ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1,2,3,4 και 5 του άρθρου 163 του Ν.3463/2006 όπως ισχύει και του άρθ.67 παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και ισχύει καθώς και το άρθρο 11 του ν. 5043/2023 (Α' 91) «Τρόποι Σύγκλησης των Συλλογικών Οργάνων των Δήμων» καλείστε να συμμετέχετε σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ (ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη στις **25 Μαΐου 2026** ημέρα Δευτέρα και ώρα **17:00** με θέματα:

A/A	ΤΑΚΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ
1.	«Έγκριση της Οικονομοτεχνικής Μελέτης Βιωσιμότητας και έγκριση της συμμετοχής του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΕ - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΜΑΘ ΑΕ – ΑΟΤΑ» (με αριθμό ΓΕΜΗ 58080704000 και ΑΦΜ 094410584), στο πλαίσιο άσκησης του δικαιώματος προτίμησης μετόχου»
2.	«Έγκριση ή μη της υπ' αριθ./..... απόφασης Δημοτικής Επιτροπής όσον αφορά κατάργηση θέσης και απομάκρυνση κουβουκλίου κενωθέντος περιπτέρου, επί των οδών 17 ^{ης} Νοέμβρη & Χίου 30 της Δημοτικής Κοινότητας Πυλαίας»
3.	Εισήγηση σχετικά με την παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου <u>Τμήμα 1</u> : «Συντηρήσεις Σχολείων Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Πανοράματος και Δ.Ε. Χορτιάτης έτους 2024», αρ. μελέτης 8.1/2024.
4.	Έγκριση προϋπολογισμού δαπάνης για την εκτέλεση του έργου «Επέκταση δικτύου ΦΟΠ και ενίσχυση δημοτικού φωτισμού» συνολικού προϋπολογισμού 2.833,49 € με ΦΠΑ 24%
5.	Έγκριση της εξειδίκευσης χρηματικού ποσού 22.885,80 € - 1 ^{ης} δόσης εις βάρος του ΚΑ 02.30.7111.001 « Αποζημιώσεις γης Εξοχής » έτους 2026, για την κατάθεση 1 ^{ης} δόσης της αποζημίωσης του ρυμοτομούμενων ακινήτων με κτημ. Αριθμούς και 0502122 και 0502181 στα ΟΤ 135 και ΟΤ 136 της Πράξης Εφαρμογής της Εξοχής.
6.	Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής του έργου: « <i>Συντηρήσεις αστικού εξοπλισμού κτιριακών και αθλητικών εγκαταστάσεων 2022</i> » με αρ. μελέτης 16/2022.
7.	Έγκριση της εξειδίκευσης χρηματικού ποσού 75.000,00 € εις βάρος του ΚΑ με αρ. 02.40.7424.001 « Αποζημιώσεις για διανοίξεις οδών κοινοχρήστων» έτους 2026, για την κατάθεση 7 ^{ης} δόσης υπολοίπου της αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου ακινήτου με κτημ. Αριθμό 492 -πρώην κληροτεμαχίου - περιοχής του ΟΤ με αρ. 97 του Ν. 751 της ΔΚ Πανοράματος.

8.	<p>A) Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής της έκπτωτης εργολαβίας «ΑΝΤΙΠΛΗΜΜΥΡΙΚΑ ΕΡΓΑ 2022-2023» (αρ. Μελ. 09/2022)</p> <p>B) Ολοκλήρωση του εν λόγω έργου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 παρ. 12 του Ν. 4412/2016.</p>
9.	<p>A) Έγκριση της εξειδίκευσης χρηματικού ποσού 5.060,00 € για την κατάθεση αποζημίωσης εις βάρος του Κ.Α. 02.40.7424.001 «Αποζημίωση για διάνοιξη οδών - κοινοχρήστων χώρων» έτους 2026, για την αποζημίωση εδαφικών εκτάσεων λόγω διάνοιξης της οδού Ικτινίου μεταξύ των ΟΤ41-ΟΤ41Α στη Δημοτική Ενότητα Πυλαίας προς την ιδιοκτησία κ. Ζαγαρτζιλή με ΚΑΕΚ 191041512010 και προς την ιδιοκτησία κ. Ρέκκα με ΚΑΕΚ 191041512005 και</p> <p>B) Έγκριση της εξειδίκευσης χρηματικού ποσού 3.483,90 €, για την κατάθεση αποζημίωσης εις βάρος του Κ.Α. 02.407424.007 «Αποζημίωση επικειμένων εγκαταστάσεων Δ.Ε. Πυλαίας» έτους 2026, για την αποζημίωση επικειμένων λόγω διάνοιξης της οδού Ικτινίου μεταξύ των ΟΤ41-ΟΤ41Α στη Δημοτική Ενότητα Πυλαίας προς την ιδιοκτησία κ. κ. Ζαγαρτζιλή με ΚΑΕΚ 191041512010 και προς την ιδιοκτησία κ. Τερζή με ΚΑΕΚ 191041512013.</p>
10.	Γνωμοδότηση σχετικά με την χωρική μεταβολή μετά από αίτηση του κ. Ζιάκα Βασιλείου για τα ακίνητα με ΚΑΕΚ 19104ΕΚ00101 και 191043302093.
11.	Συγκρότηση Επιτροπής για τον χαρακτηρισμό και την παραλαβή του φυσικού εδάφους για το έργο: «Ολοκλήρωση του έργου «Επεμβάσεις για ενίσχυσης της ασφάλειας της οδού Ζάκα στη Δ.Ε. Πανοράματος» .
12.	«Έγκριση ή μη της υπ' αριθ.απόφασης Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για τη μετατόπιση περιπτέρου από τη συμβολή των οδών 17ης Νοέμβρη και Σεφέρη στην Προφήτη Ηλία 32, με κατάργηση της θέσης της 17ης Νοέμβρη και Σεφέρη και αποξήλωση τού υφιστάμενου περιπτέρου στην οδό Προφήτη Ηλία 32».
13.	Έγκριση αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου «Αποκατάσταση ζημιών από πλημμύρα στα Πλατανάκια» (αρ. μελ. 38/2023) προϋπολογισμού 74.374,46 € με ΦΠΑ
14.	Συνδιοργάνωση με την Ισραηλιτική Κοινότητα Θεσσαλονίκης θεατρικής παράστασης με τίτλο «Μπαμπάδες με ρούμι».
15.	Συνδιοργάνωση υλοποίησης με Lions θεατρικής παράστασης για Φιλανθρωπικό σκοπό με τίτλο «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΣΕ ΠΑΡΤΥ».
16.	Σύμφωνη γνώμη για τη τροποποίηση σηματοδοτικών προγραμμάτων και εφαρμογή τους στα πλαίσια του έργου «Ανάπτυξη, επέκταση και λειτουργία Ευφυούς Συστήματος Ολοκληρωμένης Διαχείρισης Κυκλοφορίας»
17.	Έγκριση εγγραφής νέων παιδιών την δύναμη του Δημοτικού Παιδικού Πυλαίας.
18.	Εισήγηση για κοπή δένδρων στην Πυλαία οδό Αναξιμένους 49
19.	Έκδοση Κανονιστικής Απόφασης έγκρισης σχεδίου αναδιάρθρωσης συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.) των ΔΕ Πυλαίας και Πανοράματος Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη.
20.	Έγκριση της/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά την έκδοση Κανονιστικής Απόφασης λήψης περιοδικών περιοριστικών της κυκλοφορίας μέτρων στη οδό Ιασωνίδα οικισμού Φιλύρου.

21.	Συζήτηση και λήψη απόφασης για την άμεση υπαγωγή της Δημοτικής Κοινότητας Φιλύρου στα δίκτυα Ύδρευσης και Αποχέτευσης της ΕΥΑΘ.
22.	Συγκρότηση Επιτροπής Χαρακτηρισμού & Παραλαβής Φυσικού Εδάφους για το έργο με τίτλο «Διαμόρφωση πλατείας στο ΟΤ Γ646 (Αγ. Γλυκερία) - Β' φάση» & αρ. μελέτης 33/2024
23.	Εισήγηση σε Δ.Σ. για τη Διοργάνωση του 5ου Δημοτικού Τουρνουά Ακαδημιών Ποδοσφαίρου Φιλύρου "Αντωνιάδης Ιωάννης".
24.	Έγκριση προϋπολογισμού δαπάνης για το 2 ^ο υποέργο «Σύνδεση με το δίκτυο ΔΕΔΔΗΕ», της πράξης «1ο Ολοήμερο 12θεσιο Δημοτικό Σχολείο Εξοχής – Β φάση»
25.	Έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων προς εξυπηρέτηση ανέγερσης κατοικίας επί της οδού Ανατολής, στην Εκτός Σχεδίου περιοχή στη Δ.Κ. Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 191042834002
26.	5^η Αναμόρφωση προϋπολογισμού οικ. έτους 2026.
27.	«Λήψη απόφασης για την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του περιπτέρου επί της οδού Βεργίνας με Εκάτης».
28.	Λήψη απόφασης για την κατάργηση θέσης και απομάκρυνση κουβουκλίου κενωθέντος περιπτέρου, επί της οδού Γεννηματά Γεωργίου της Δημοτικής Κοινότητας Πυλαίας»
29.	Έγκριση εξειδίκευσης χρηματικού ποσού 29.236,87 € για την κατάθεση αποζημίωσης εις βάρος του Κ.Α. 02.40.7424.001 «Αποζημίωση για διάνοιξη οδών - κοινοχρήστων χώρων» έτους 2026, για τη διάνοιξη της οδού Ολύμπου, στη Δημοτική Ενότητα Πυλαίας κατόπιν της υπ' αριθ. 1254/2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.
30.	Εισήγηση για ονοματοδοσία υφιστάμενης οδού στην Δημοτική Ενότητα Χορτιάτη
31.	Ορισμός αμοιβής δικηγόρου για αντίκρουση της αγωγής Αθανάσιου Παπαναστασίου στο Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης»
32.	Ορισμός αμοιβής Δικηγόρου για υποστήριξη της με αριθ. καταχ. ΠΡ66/5-2-2024 προσφυγής του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη κατά της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης».
33.	Ορισμός αμοιβής Δικηγόρου για υποστήριξη της με αριθ. καταχ. ΠΡ258/4-7-2025 προσφυγής του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη κατά της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης».
34.	«Ορισμός αμοιβής Δικηγόρου για υποστήριξη της με αριθ. καταχ. ΠΡ634/10-12-2024 προσφυγής του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη κατά της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης».
35.	Ορισμός αμοιβής δικηγόρου για αντίκρουση της υπ' αριθ. ΠΡ645/16-12-2024 προσφυγής της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» εναντίον του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου».

36.	Ορισμός αμοιβής συμβολαιογράφου για σύνταξη πληρεξουσίου για ορισμό δικηγόρου του Δήμου και νομιμοποίηση αυτού προς αντίκρουση της υπ. αριθ. ΠΡ645/16-12-2024 προσφυγής της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» κατά του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και προς υποστήριξη των υπ' αριθ. ΠΡ66/2024, ΠΡ258/2025 και ΠΡ634/2025 προσφυγών του Δήμου κατά της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.» και των πρόσθετων λόγων επί της ΠΡ634/2025 προσφυγής κατά της «ΟΡΚΑ Α.Τ.Ε.Ε.»».
37.	Συγκρότηση Επιτροπής Παραλαβής του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ 2021-2022» & αρ. μελ. 50/2021
38.	Τροποποίηση ωρών συμβάσεων εργαζομένων Ι.Δ.Ο.Χ. Μερικής Απασχόλησης του Δημοτικού Ωδείου λόγω αύξησης μαθητών.
39.	Ορισμός αμοιβής του δικηγόρου Αθηνών Ιωάννη Καραγκούνη για παράσταση, κατάθεση υπομνήματος και εν γένει νομική συνδρομή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών για την εξέταση της από 15-4-2026 ένστασης της “ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ Α.Τ.Ε.”».
40.	Εισήγηση 2 ^{ης} τροποποίησης και αναδιατύπωσης του κανονισμού λειτουργίας αυτοματοποιημένου συστήματος κοινόχρηστων ποδηλάτων του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη».
41.	Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη Συγκρότηση και Στελέχωση Επιτροπών Δημοτικού Συμβουλίου
42.	Συμπληρωματική απόφαση σχετικά με την Αναμόρφωση Προϋπολογισμού Εσόδων – Εξόδων 2026 σύμφωνα με την υπ' αριθ. ΚΥΑ 41522/28-07-2025 (ΦΕΚ 4157Β'/30-07-2025) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ και την απόφαση 73/25-02-2026 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

Μιχάλης Γεράνης