



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ. Πρακ. Συνεδρ. : 29^{ης} / 19-08-26
Αριθ. Πρωτ. Πρόσκλησης : 32064 /14-08-2026

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 29^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
19-08-2026

Αποφάσεις της ημερήσιας διάταξης, που συζητήθηκαν κατά την ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη στις **19 Αυγούστου 2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:00** με θέμα:

A/A	ΘΕΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ	ΔΙΑΥΓΕΙΑ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΩΝ
	Εκτός Ημερησίας			
1	Έγκριση μελέτης και πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση για την «Υλοποίηση Εκδηλώσεων Μνήμης του «Ολοκαυτώματος Χορτιάτη 2026» - Μουσική Συναυλία ΤΜΗΜΑ 1 και Μουσικοποιητική παράσταση – Συναυλία ΤΜΗΜΑ 2, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ.2β του άρθρου 32 του ν.4412/2016.	373		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την Α.Π.31213/05.08.2026 Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού & Νεολαίας, για την υλοποίηση εκδηλώσεων μνήμης του “Ολοκαυτώματος Χορτιάτη 2026”, ενδεικτικού προϋπολογισμού 35.249,63€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, 13% και 0% (εκτιμώμενη αξία 29.515,83€), σύμφωνα με την οποία η ανάθεση για τα Τμήματα 1 και 2, θα γίνει με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 32 του ν.4412/2016). Εγκρίνει το Α.Π.32094/14.08.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β, άρθ.32 Ν.4412/16, που ορίστηκε δυνάμει της αρ. 644/22.12.2025 (ΑΔΑ: 6Υ1ΦΩ1Ο-ΠΓΟ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την αξιολόγηση των ανωτέρω

				προσφορών, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Αξιολόγησης προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς των ανωτέρω δύο οικονομικών φορέων και αποφάσισε ομόφωνα ότι οι προσφορές των α) “ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΝΙΟΣ” για το Τμήμα 1 και β) «ΜΟΔΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» για το Τμήμα 2 καλύπτουν πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην Α.Π.31213/05.08.2026 Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού & Νεολαίας και ότι οι οικονομικές τους προσφορές είναι οι πλέον συμφέρουσες από οικονομικής άποψης, βάσει της χαμηλότερης τιμής. Αναθέτει σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. 2β, περίπτωση γγ του Ν.4412/2016 όπως ισχύει, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, την «Υλοποίηση εκδηλώσεων μνήμης του Ολοκαυτώματος Χορτιάτη 2026» – Μουσική συναυλία: ΤΜΗΜΑ 1 και Μουσικοποιητική παράσταση-συναυλία: ΤΜΗΜΑ 2, ως εξής: α) Στην ατομική επιχείρηση «ΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΝΙΟΣ» (αριθ. ΓΕΜΗ: 193872703000, που εδρεύει επί της οδού Αγχιάλου 28, Ν. Σμύρνη, ΤΚ 17124, με ΑΦΜ 132683154, ΔΟΥ (1190) ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, έναντι συνολικού ποσού 4.500,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (καθαρή αξία 3.629,03€), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Α.Π.31213/05.08.2026 Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού & Νεολαίας και την προσφορά του εταιρείας, ως ακολούθως: ΡΑΦΩΣ: τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) β) Στην εταιρία «ΜΟΔΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ» (αριθ. ΓΕΜΗ 141632506000), που εδρεύει επί της οδού Καλαποθάκη 10,
--	--	--	--	--

				TK 54624, Θεσσαλονίκη, με ΑΦΜ 032114532, ΔΟΥ (4215) Ε΄ Θεσσαλονίκης, έναντι συνολικού ποσού 8.639,08€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (καθαρή αξία 6.967,00€), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Α.Π.31213/05.08.2026 Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού & Νεολαίας, ως ακολούθως: Ο ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: οκτώ χιλιάδες εξακόσια τριάντα εννέα ευρώ και οκτώ λεπτά (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) Η παραλαβή των ανωτέρω υπηρεσιών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής υπηρεσιών, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 467/22.12.2025 (ΑΔΑ: Ρ94ΩΩ1Ο-ΑΨ9) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 366/31.07.2026 (ΑΔΑ: 9ΔΚΜΩ1Ο-ΛΑΒ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412/2016.
2	9η Έκτακτη Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων 2026».	374	91ΚΠΩ1Ο-ΣΔΥ 21-08-2026	ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Νικόλαος Νυφουδης + ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα <u>Γνωμοδοτεί θετικά στην 9η Έκτακτη Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων 2026, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση.</u> Παραπέμπει το παρόν θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης.
3	Έγκριση μελέτης και καθορισμού τρόπου ανάθεσης της υπηρεσίας «Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση των Εφαρμογών των Διοικητικών/Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου» σε συμμόρφωση με την Α.Π. 75514/07-08-2026 απόφαση του Γραμματέα ΑΔΜΘ και κατ' εφαρμογή του Ν.5314/2026	375	992ΘΩ1Ο-7ΒΔ 21-08-2026	ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Νικόλαος Νυφουδης + ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την αριθ. ΤΠΕ 4/26 Α.Π.21930/09.06.2026 Μελέτη του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών της Διεύθυνσης Πληροφορικής, Αναπτυξιακών Προγραμμάτων και Ποιότητας, για την

	(Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης)			παροχή υπηρεσιών «Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση των Εφαρμογών των Διοικητικών/Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου», ενδεικτικού προϋπολογισμού 215.388,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% 41.688,00€ (εκτιμώμενη αξία 173.700,00€). Καθορίζει τον τρόπο ανάθεσης της συγκεκριμένης δαπάνης με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας (άρθρο 32 παρ. 2β περίπτωση γγ του ν. 4412/2016) Ακυρώνει την αρ. 347/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής σε συμμόρφωση της Α.Π.75514/07.08.2026 (ΡΟ8ΞΟΡ1Υ-Κ7Δ) Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης.
	ΤΑΚΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ			
1	Έγκριση 3^{ου} πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο “Ηλεκτροφωτισμός Οδών & Πλατειών 2025- 2026” και αρ.μελ. 23/2025	376		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το <u>από 31-07-2026 3^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού</u> (έλεγχος δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου) του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου «Ηλεκτροφωτισμός Οδών & Πλατειών 2025-2026» (με αρ. μελέτης 23/2025) Κατακυρώνει τον διαγωνισμό στον οικονομικό φορέα «TREK DEVELOPMENT ΑΕ» ο οποίος προσέφερε μέσο ποσοστό έκπτωσης 28,00%. Εξουσιοδοτεί την Διευθύνουσα υπηρεσία όπως προβεί σε κάθε ενέργεια η οποία προβλέπεται από τον νόμο και την διακήρυξη για την ολοκλήρωση της διαδικασίας. Σημειώνεται ότι κατά της εν λόγω Απόφασης της Αναθέτουσας Αρχής χωρεί ένσταση κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης της Δημοπρασίας και τα άρθρα 360 έως 372 του Ν.4412/2016. Εγκρίνει η παρούσα Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής να αναρτηθεί στη

				Διαύγεια, <u>μετά την έλευση των ένομων αποτελεσμάτων αυτής</u> κατά το άρθρο 105 παρ. 3 του ν. 4412/2016.
2	Έγκριση απόδοσης λογαριασμού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής Αρ.απόφασης 700 Β' (29/05/2026)	377	912ΛΩ1Ο-ΠΕΜ 21-08-2026	ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει α) την απόδοση λογαριασμού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής Αρ.απόφασης 700 Β' (29/05/2026) όπως αναφέρεται και στην εισήγηση αναλυτικά , καθώς και β) την απαλλαγή του υπολόγου υπαλλήλου κ. Σαπουνά Κωνσταντίνου
3	Εισήγησή του Σχεδίου Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξ Αιτίας Δασικών Πυρκαγιών με την κωδική ονομασία «ΙΟΛΑΟΣ 2» του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση.	378		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Γνωμοδοτεί θετικά προς το Σχέδιο Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών Εξ Αιτίας Δασικών Πυρκαγιών με την κωδική ονομασία «ΙΟΛΑΟΣ 2» του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη Παραπέμπει το παρόν θέμα προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης.
4	Έγκριση Έκθεσης Πεπραγμένων και Διαχειριστικού Απολογισμού της Δομής «Κοινωνικό Παντοπωλείο» για το εξάμηνο από 06/08/2025 έως 05/02/2026.	379		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Α) Εγκρίνει την Έκθεση Πεπραγμένων και τον Διαχειριστικό Απολογισμό της Δομής «Κοινωνικό Παντοπωλείο» για το εξάμηνο από 06/08/2025 έως 05/02/2026. Β) Αποδέχεται το σύνολο των δωρεών του Κοινωνικού Παντοπωλείου για το εξάμηνο από 06/08/2025 έως 05/02/2026 όπως αυτές εμφανίζονται στην Έκθεση Πεπραγμένων.
5	Εξειδίκευση πιστώσεων του σχεδίου Erasmus+ με τίτλο «Don't click it, re!» (Κωδικός: 2026-1-EL02-KA152-YOU-000397639), στο πλαίσιο της Βασικής Δράσης KA152-YOU – Μαθησιακή Κινητικότητα Ατόμων στον τομέα της Νεολαίας (Mobility of Young People) του Προγράμματος Erasmus+.	380		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ Κατά ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την εξειδίκευση των πιστώσεων του έργου «Don't click it, re!» , όπως έχουν εγκριθεί στο πλαίσιο του προγράμματος Erasmus+, σχετικός ο ΑΛΕ 02. 200.2420909002 του προϋπολογισμού του δήμου, με τίτλο «Έξοδα μετακίνησης και

				υλοποίησης προγράμματος ERASMUS με τίτλο "Road to changemakers: Lost, Found, Improoves" στο πλαίσιο της Βασικής Δράσης KA153-YOU - Mobility of Youth Workers», προκειμένου να υλοποιηθούν οι εγκεκριμένες δράσεις του έργου.
6	Εξειδίκευση πιστώσεων του σχεδίου Erasmus+ με τίτλο Road to Changemakers: Lost, Found, Improved» (Κωδικός: 2026-1-EL02-KA153-YOU-000396843), στο πλαίσιο της Βασικής Δράσης KA153-YOU – Mobility of Youth Workers του Προγράμματος Erasmus+.	381		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ Κατά ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την εξειδίκευση των πιστώσεων του έργου «Road to Changemakers: Lost, Found, Improved», όπως έχουν εγκριθεί στο πλαίσιο του προγράμματος Erasmus+, σχετικός ο ΑΛΕ 02.200.2420909001 του προϋπολογισμού του δήμου, με τίτλο «Έξοδα μετακίνησης και υλοποίησης προγράμματος ERASMUS με τίτλο "Road to changemakers: Lost, Found, Improoves" στο πλαίσιο της Βασικής Δράσης KA153-YOU -Mobility of Youth Workers», προκειμένου να υλοποιηθούν οι εγκεκριμένες δράσεις του έργου.
7	Έγκριση πρακτικών της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για το <u>ΤΜΗΜΑ Α2: ΕΙΔΗ ΑΡΤΟΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ</u>, της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια ειδών εστίασης για τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη για τα Τμήματα Α2, Β και Γ» (Κωδικός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 491007 ΤΜΗΜΑ Α2) – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.	382		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το Α.Π.30690/31.07.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για το <u>ΤΜΗΜΑ Α2: ΕΙΔΗ ΑΡΤΟΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ</u>, της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια ειδών εστίασης για τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη για τα Τμήματα Α2, Β και Γ» (Κωδικός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 491007 ΤΜΗΜΑ Α2), σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι οι εταιρείες «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΓΙΑΣ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», «ΣΙΤΙΣΗ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΚΑΙ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ» και «ΚΟΥΚΟΣ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΖΥΜΗΣ ΟΕ», γίνονται δεκτές στο διαγωνισμό στο στάδιο των δικαιολογητικών συμμετοχής και των

				δικαιολογητικών των τεχνικών προσφορών, διότι οι προσφορές τους είναι πλήρεις και σύμφωνες με το άρθρο 2.4.3 της υπ' αριθ. 7/2026 Διακήρυξης. <u>Εγκρίνει το Α.Π.30541/31.07.2026 (ορθή επανάληψη 31.07.2026)</u> πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για την αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για το ΤΜΗΜΑ Α2: ΕΙΔΗ ΑΡΤΟΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ, της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια ειδών εστίασης για τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη για τα Τμήματα Α2, Β και Γ» (Κωδικός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 491007 ΤΜΗΜΑ Α2), σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή κάνει δεκτές και τις τρεις (3) οικονομικές προσφορές και γνωμοδοτεί υπέρ της ανάδειξης της συμμετέχουσας εταιρείας «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΓΙΑΣ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ως προσωρινού αναδόχου, με οικονομική προσφορά ποσού 47.731,00€ πλέον ΦΠΑ 13%, όπως αυτή αναλύεται ανά είδος στην υπ' αριθ. 519275 ηλεκτρονική του προσφορά. Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο την εταιρεία με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΓΙΑΣ ΤΥΠΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», που εδρεύει στο Μελισσοχώρι Θεσσαλονίκης, Πλ. Δημητρίου Λίγδα, ΤΚ 57018, τηλ.: 2310-702525, e-mail: kagiaskagiasx@gmail.com, με ΑΦΜ: 999671895, ΔΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ και είναι καταχωρισμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 058626704000, για την εκτέλεση της προμήθειας του ΤΜΗΜΑΤΟΣ Α2: ΕΙΔΗ ΑΡΤΟΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟΥ, της προμήθειας με τίτλο «Προμήθεια ειδών εστίασης για τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη για τα Τμήματα Α2, Β και Γ» (Κωδικός συστήματος ΕΣΗΔΗΣ: 491007 ΤΜΗΜΑ Α2) με το ποσό των 47.731,00€ πλέον ΦΠΑ 13%, διότι η προσφορά της εταιρείας είναι σύμφωνη με τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης, καλύπτει τις ανάγκες της υπηρεσίας και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής για το ΤΜΗΜΑ Α2, σύμφωνα με τα άρθρα 2.4 και 3.1 της αριθ. 7/2026 Διακήρυξης. <i>Σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 2 του ν.4412/2016 όπως ισχύει και το άρθρο 3</i>
--	--	--	--	---

				παρ. 3.1.2.1 της αριθ. 7/2026 Διακήρυξης, η παρούσα απόφαση δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.
8	Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση για την «Ετήσια Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση Λειτουργίας της Δημοτικής Διαδικτυακής Πύλης και των Υποσυστημάτων της», σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ.2β του άρθρου 32 του ν.4412/2016.	383		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την αριθ. ΤΠΕ 7/26 Α.Π.25823/03.07.2026 Μελέτη του Τμήματος Τεχνολογιών, Πληροφορικής και Επικοινωνιών της Διεύθυνσης Πληροφορικής, Αναπτ. Προγραμμάτων και Ποιότητας, για την «Ετήσια Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση Λειτουργίας της Δημοτικής Διαδικτυακής Πύλης και των Υποσυστημάτων της», ενδεικτικού προϋπολογισμού 37.076,00€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% 7.176,00€ (εκτιμώμενη αξία 29.900,00€), σύμφωνα με την οποία η ανάθεση θα γίνει με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 32 και 72 του ν.4412/2016). Εγκρίνει το Α.Π.31191/05.08.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β, άρθ.32 Ν.4412/16, που ορίστηκε δυνάμει της αρ. 644/22-12-2025 (ΑΔΑ: 6Υ1ΦΩ1Ο-ΠΓΟ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Πυλαίας - Χορτιάτη, για την αξιολόγηση της ανωτέρω προσφοράς, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Αξιολόγησης μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας «ΓΝΩΜΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Α.Ε.», αποφάσισε ομόφωνα ότι η εν λόγω προσφορά καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις της αριθ. ΤΠΕ 7/26 Α.Π.25823/03.07.2026 του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής και επομένως γίνεται δεκτή για

				την ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας. Αναθέτει σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ. 2β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, στην εταιρεία «ΓΝΩΜΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ Α.Ε.» με δ.τ. «ΓΝΩΜΩΝ ΑΕ», που είναι καταχωρισμένη στο ΓΕΜΗ με αριθ.: 058387904000, φέρει ΑΦΜ: 082964412, ΔΟΥ (4224) ΦΑΕ Θεσσαλονίκης και εδρεύει στην Πυλαία Θεσσαλονίκης, Μαρίνου Αντύπα 35, ΤΚ 55535, με τηλ. επικοινωνίας: 210-7001635 και ηλεκτρονικό ταχυδρομείο επικοινωνίας: info@gnomon.com.gr, την εκτέλεση της υπηρεσίας «Ετήσια συντήρηση, υποστήριξη και αναβάθμιση λειτουργίας της Δημοτικής Διαδικτυακής Πύλης και των Υποσυστημάτων της» έναντι ποσού 29.800,00€ συν 7.152,00€ ΦΠΑ 24%, δηλαδή έναντι συνολικής συμβατικής αξίας 36.952,00€, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και λοιπούς όρους που περιλαμβάνονται στην αριθ. ΤΠΕ 7/26 Α.Π.25823/03.07.2026 Μελέτη του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών και την Α.Π.30633/31.07.2026 προσφορά της, όπως αναφέρεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα: Η διάρκεια της ανάθεσης ορίζεται σε (12) δώδεκα μήνες. Η διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών θα γίνεται τμηματικά από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών του Δήμου. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412.2016.
--	--	--	--	---

9	Έγκριση πρακτικών της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών για το <u>Τμήμα Α: Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για είκοσι τέσσερις (24) μήνες</u> (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 488009) από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.	384	ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το Α.Π.30460/30.07.2026 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς για το Τμήμα Α: Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 488009) από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη», σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι η εταιρεία WOOFLAND ΕΕ (δ.τ. WOOFLAND) γίνεται δεκτή στο διαγωνισμό στο στάδιο των δικαιολογητικών συμμετοχής και των δικαιολογητικών των τεχνικών προσφορών, διότι η προσφορά της είναι πλήρης και σύμφωνη τους όρους της Διακήρυξης. Εγκρίνει το Α.Π.30523/31.07.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών για την αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς για το Τμήμα Α: Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 488009) από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη», σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κάνει δεκτή την
---	--	-----	--

			οικονομική προσφορά της εταιρείας WOOFLAND EE (δ.τ. WOOFLAND) και γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της ανάδειξης της ως προσωρινού αναδόχου, με οικονομική προσφορά 359.998,00€ συν ΦΠΑ 24% 86.399,52€, συνολικού ποσού 446.397,52€, καθώς είναι σύμφωνη με τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της Διακήρυξης, καλύπτει τις ανάγκες της Υπηρεσίας και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης τιμής). Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο την εταιρεία με την επωνυμία WOOFLAND EE (δ.τ. WOOFLAND), που είναι καταχωρισμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 164886406000, φέρει ΑΦΜ 150983761 και εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Γεωργίου Γεννηματά 19-21, ΤΚ 55535, τηλ. επικοινωνίας: 2310335049, e-mail: info@woofland.gr, για την εκτέλεση του Τμήματος Α: Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για είκοσι τέσσερις (24) μήνες, (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 488009) από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο: «Υπηρεσίες περισυλλογής, εκπαίδευσης-αξιολόγησης, φιλοξενίας και κτηνιατρικών υπηρεσιών των αδέσποτων ζώων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη», με το ποσό των 359.998,00€ συν ΦΠΑ 24% 86.399,52€, συνολικής συμβατικής αξίας 446.397,52€, διότι η προσφορά της εταιρείας είναι σύμφωνη με τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της Διακήρυξης, καλύπτει τις ανάγκες της υπηρεσίας και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής για το Τμήμα Α, σύμφωνα με τα άρθρα 2.4 και 3.1 της αριθ. 8/2026 Διακήρυξης και όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα: Η εταιρεία «WOOFLAND E.E.» στηρίζεται στις ικανότητες των παρακάτω οικονομικών φορέων:
--	--	--	---

				α) Στον οικονομικό φορέα «ΝΑΛΜΠΑΝΤΗ ΜΥΡΩΔΗ» για το κριτήριο επιλογής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας όπως ζητείται στο άρθρο 2.2.6.Β.3. της αριθ. 8/2026 Διακήρυξης και συγκεκριμένα στο χώρο φιλοξενίας (αδειοδοτημένο ενδιαίτημα) ζώων. β) Στον οικονομικό φορέα «ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ» για το κριτήριο επιλογής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας όπως ζητείται στο άρθρο 2.2.6.Γ.3. της αριθ. 8/2026 Διακήρυξης και συγκεκριμένα Κτηνίατρο διαθέσιμο σε 24ωρη βάση για την κάλυψη των απρόοπτων-μη τακτικών περιστατικών. Σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 2 του ν.4412/2016 όπως ισχύει και το άρθρο 3 παρ. 3.1.2.1 της αριθ. 8/2026 Διακήρυξης, η παρούσα απόφαση δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.
10	Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση για την «Υπηρεσία συντήρησης και υποστήριξης λογισμικού διαχείρισης δεδομένων του Δημοτικού Ωδείου Πανοράματος», σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ.2β του άρθρου 32 του ν.4412/2016.	385		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την Α.Π.24378/24.06.2026 Μελέτη του Τμήματος Δημοτικού Ωδείου της Αντιδημαρχίας Διεθνών Σχέσεων, Τεχνών και Αθλητικής Ανάπτυξης, για την «Υπηρεσία συντήρησης και υποστήριξης λογισμικού διαχείρισης δεδομένων του Δημοτικού Ωδείου Πανοράματος», ενδεικτικού προϋπολογισμού 657,20€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% 127,20€ (εκτιμώμενη αξία 530,00€), σύμφωνα με την οποία η ανάθεση θα γίνει με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 32 και 72 του ν.4412/2016). Εγκρίνει το Α.Π.31403/06.08.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β, άρθ.32 Ν.4412/16, που ορίστηκε δυνάμει της αρ. 644/22-12-2025 (ΑΔΑ: 6Υ1ΦΩ1Ο-ΠΓΟ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής Πυλαίας - Χορτιάτη, για την αξιολόγηση της ανωτέρω προσφοράς, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Αξιολόγησης μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «Σπυρίδων Γαρδικιώτης», αποφάσισε

				ομόφωνα ότι η εν λόγω προσφορά καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην Α.Π.24378/24.06.2026 Μελέτη του Τμήματος Δημοτικού Ωδείου της Αντιδημαρχίας Διεθνών Σχέσεων, Τεχνών και Αθλητικής Ανάπτυξης και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει τιμής και επομένως γίνεται δεκτή για την ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας. Αναθέτει σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ. 2β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, στην ατομική επιχείρηση «ΓΑΡΔΙΚΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ», που εδρεύει στην Αρτέμιδα Αττικής, επί της Οδού 43^{ης} αριθ. 31, ΤΚ 19016, με ΑΦΜ 026970541, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, τηλ.: 210-3002204, δ/νση ηλεκτρον. ταχυδρομείου: odeon@dinamica.gr, ΓΕΜΗ 065056903000, την εκτέλεση της υπηρεσίας «Συντήρηση και υποστήριξη λογισμικού διαχείρισης δεδομένων του Δημοτικού Ωδείου Πανοράματος», έναντι του ποσού των 530,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 127,20€, ήτοι έναντι συνολικής αξίας 657,20€, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Α.Π.24378/24.06.2026 Μελέτη της Αντιδημαρχίας Διεθνών Σχέσεων, Τεχνών και Αθλητικής Ανάπτυξης και την Α.Π.27554/14.07.2026 προσφορά της, όπως αναφέρεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα Η διάρκεια της ανάθεσης ορίζεται από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο οικονομικό φορέα και έως την 31/03/2027. Η διαδικασία παραλαβής των ανωτέρω υπηρεσιών, θα γίνει <i>τμηματικά σε δύο δόσεις</i> από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής, που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 467/22.12.2025 (ΑΔΑ: Ρ94ΩΩ1Ο-ΑΨ9) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 366/31.07.2026 (ΑΔΑ: 9ΔΚΜΩ1Ο-ΛΑΒ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με
--	--	--	--	---

				το άρθρο 38 του ν. 4412.2016.
11	Έγκριση μελέτης και καθορισμός όρων διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για τα Τμήματα 1B και 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο : «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών».	386	95Α4Ω1Ο-ΚΕΓ 21-08-2026	ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την Α.Π.27702/14.07.2026 (ορθή επανάληψη 23.07.2026) Μελέτη του Τμήματος Ανθρώπινου Δυναμικού της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου για τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών» ενδεικτικού προϋπολογισμού 409.162,78€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενης αξίας 329.969,99€, από τα οποία 205.970,70 αφορούν το Τμήμα 1B: Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού κτιρίου και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού και 203.192,08 € αφορούν το Τμήμα 2B : Στατική φύλαξη νέου αμαξοστασίου Πυλαίας-Πανοράματος μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού»). Καταρτίζει τους όρους της διακήρυξης του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για τα Τμήματα 1B και 2B της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο : «Στατική φύλαξη Δημαρχείου – Πολιτιστικού, Νέου Αμαξοστασίου Πυλαίας – Πανοράματος και παρακολούθηση των κτιρίων του Δήμου μέσω καμερών και ενός (1) επανδρωμένου περιπολικού για χρονικό διάστημα είκοσι δύο (22) μηνών», με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας - τιμής για το σύνολο του προϋπολογισμού ανά Τμήμα της Μελέτης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο διακήρυξης, το οποίο και είναι αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης
12	Έγκριση πρακτικών της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών	387		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα <u>Εγκρίνει το Α.Π.31328/06.08.2026</u>

προσφορών ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού υπηρεσιών άνω των ορίων για το ΤΜΗΜΑ Α: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για τρία (3) έτη, ενδεικτικού προϋπολογισμού 1.110.760,75€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 24% (Εκτιμώμενη αξία: 895.774,80€) (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 487117) – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.		<u>πρακτικό</u> της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς για το Τμήμα Α: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Πυλαίας για τρία (3) έτη με αριθμό συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ): 487117, σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή γνωμοδοτεί ομόφωνα ότι η εταιρεία «ΜΑΤΕCO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» γίνεται δεκτή στο διαγωνισμό στο στάδιο των δικαιολογητικών συμμετοχής και των δικαιολογητικών των τεχνικών προσφορών, διότι η προσφορά της είναι πλήρης και σύμφωνη με το άρθρο 2.4.3 της αριθ.9/2026 Διακήρυξης. <u>Εγκρίνει το Α.Π.31438/06.08.2026 πρακτικό</u> της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμών και Αξιολόγησης Προσφορών για την αποσφράγιση της οικονομικής προσφοράς για το Τμήμα Α: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Πυλαίας για τρία (3) έτη με αρ. διακ. 9/2026 και αριθμό συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ): 487117, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή κάνει δεκτή την οικονομική προσφορά της εταιρείας «ΜΑΤΕCO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και γνωμοδοτεί ομόφωνα υπέρ της ανάδειξής της ως προσωρινού αναδόχου, με οικονομική προσφορά 806.197,32€ συν ΦΠΑ 24% 193.487,36 €, συνολικού ποσού 999.684,68 €, καθώς είναι σύμφωνη με τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης, καλύπτει τις ανάγκες της Υπηρεσίας και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης τιμής). <u>Αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο</u> την εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΤΕCO ΕΛΛΑΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΕΡΓΩΝ – ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΜΑΤΕCO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» που εδρεύει στο Καλοχώρι, επί της οδού Αν. Θράκης 10, Τ.Κ. 57009, με Α.Φ.Μ. 095597450, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ
--	--	--

				Θεσσαλονίκης, e-mail: info@mateco.gr, τηλ. επικοινωνίας 2310754477, Αρ. ΓΕΜΗ 058122904000, όπως νόμιμα εκπροσωπείται από τον Αντώνιο Τσαλόπουλο, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, για την εκτέλεση του Τμήματος Α: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Πυλαίας για τρία (3) έτη (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 487117) με το ποσό των 806.197,32€ συν ΦΠΑ 24% 193.487,36 €, συνολικής συμβατικής αξίας 999.684,68 € διότι η προσφορά της εταιρείας είναι σύμφωνη με τους όρους των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης, καλύπτει τις ανάγκες της υπηρεσίας και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής για το Τμήμα Α, σύμφωνα με τα άρθρα 2.4 και 3.1 της αριθ. 9/2026 Διακήρυξης και όπως αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα Σύμφωνα και με το από 15/07/2026 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ των εταιρειών και τα Ευρωπαϊκά Ενιαία Έγγραφα Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που κατατέθηκαν στην προσφορά, η εταιρεία «ΜΑΤΕCO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» στηρίζεται στις ικανότητες του οικονομικού φορέα «ΜΑΤΕCO GREEN ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (κριτήριο επιλογής) όπως ζητείται στα άρθρα 2.2.6.β.3. και 2.2.6.γ της 9/2026 διακήρυξης. Επίσης η εταιρεία «ΜΑΤΕCO GREEN ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» είναι υπεργολάβος σε ποσοστό 20%. Σύμφωνα με το άρθρο 100 παρ. 2 του ν.4412/2016 όπως ισχύει και το άρθρο 3 παρ. 3.1.2.1 της αριθ. 9/2026 Διακήρυξης, η παρούσα απόφαση δεν κοινοποιείται στους προσφέροντες και ενσωματώνεται στην απόφαση κατακύρωσης.
13	Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση για το ΤΜΗΜΑ 1: «Online συνδρομητικές υπηρεσίες Vida	388		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσεάς – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την Α.Π.24182/23.06.2026 Μελέτη που συνέταξε το Τμήμα Υγείας & Κατ' οίκον Φροντίδας για την υπηρεσία «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ

24» από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΪΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ 12 ΜΗΝΕΣ» με προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας (άρθρο 32 παρ. 2β περίπτωση γγ του ν. 4412/2016).			ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΪΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ 12 ΜΗΝΕΣ», ενδεικτικού προϋπολογισμού 11.572,99€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 6% & 24% (εκτιμώμενη αξία 9.436,48€), σύμφωνα με την οποία η ανάθεση θα γίνει με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 32 και 72 του ν.4412/2016). Εγκρίνει το Α.Π.31580/07.08.2026 της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, για την αξιολόγηση της υποβληθείσας προσφοράς, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή, μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας «VIDAVO Α.Ε.», αποφάσισε ομόφωνα ότι η εν λόγω προσφορά καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις της προαναφερθείσας μελέτης και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής. Αναθέτει, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ. 2β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, στην εταιρεία με την επωνυμία «VIDAVO Α.Ε.» με δ.τ «VIDAVO», που εδρεύει στη Θέρμη, στο 10χλμ Θεσσαλονίκης – Ν. Μουδανίων, Κτίριο ΒΑΛΚΑΝ ΣΕΝΤΕΡ ΕΠ3 Ο, Τ.Κ. 57001, με ΑΦΜ 999126033, Δ.Ο.Υ. (4290) ΚΕΦΟΔΕ Θεσσαλονίκης, καταχωρημένη στο Γ.Ε.ΜΗ με αριθμό 058869904000, τηλ: 2310474762, e-mail: info@vidavo.eu, την εκτέλεση της υπηρεσίας για το ΤΜΗΜΑ 1: «Online συνδρομητικές υπηρεσίες Vida 24» από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΤΗΛΕΪΑΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΠΡΟΝΟΙΑΣ ΓΙΑ 12 ΜΗΝΕΣ», έναντι του ποσού 8.724,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 2.093,76€ και συνολικού ποσού 10.817,76€, σύμφωνα με τους όρους της Α.Π. 24182/23.06.2026 Μελέτης και την Α.Π.30184/29.07.2026 προσφορά της, όπως αναλυτικά αναγράφεται στον ακόλουθο πίνακα: Η διαδικασία παραλαβής των ανωτέρω υπηρεσιών, θα γίνει εφάπαξ ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών, του Δήμου. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ημέρα
--	--	--	--

				υπογραφής της. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412.2016.
14	Διαγραφή ταμειακής οφειλής ποσού 20,00€ πλέον προσαυξήσεων του Παπαχριστούδη Ευαγγέλου του Παναγιώτη με ΑΦΜ: 015288221 από τον υπ' αριθ. 660/2026 χρηματικό κατάλογο που αφορά «Χρέωση για τέλος σε οστεοφυλάκιου ΔΠ (ΤΕΛΟΣ ΦΥΛΑΞΗΣ ΟΣΤΕΟΦΥΛΑΚΙΟΥ Δ.Ε.ΠΥΛΑΙΑΣ) για τη θανούσα ΠΑΠΑΧΡΙΣΤΟΥΔΗ ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ. Στοιχεία αναφοράς: (Αρ. κιβωτίου: 272). Αφορά ΕΤΟΣ: 2025	389	ΨΒΛΚΩ10-BBN 21-08-2026	ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την διαγραφή του ποσού των 20,00 ευρώ πλέον προσαυξήσεων από τον υπόχρεο Παπαχριστούδη Ευάγγελο του Παναγιώτη με Α.Φ.Μ. 015288221 από τον 660/2026 χρηματικό κατάλογο ΔΙΟΤΙ βάσει της βεβαίωσης του Αυτοτελούς Τμήματος Κοιμητηρίων: α) ο υπόχρεος έκανε αίτηση εκταφής για την Παπαχριστούδη Γαρυφαλλιά στις 05/03/2026 και β) σύμφωνα με την πράξη ανακομιδής του εργολάβου Θεόδωρου Νταρλαγιάννη, η εργασία εκταφής και μεταφοράς στο οστεοφυλάκιο έγινε στις 12/03/2026. Ως του εκ τούτου η χρέωση για τέλος σε οστεοφυλάκιο για το έτος 2025 έγινε εκ παραδρομής.
15	Έγκριση πρακτικού της αρμόδιας επιτροπής ελέγχου δικαιολογητικών για την κατάρτιση πίνακα Μητρώου Εργοληπτών (εταιρειών – φυσικών προσώπων) για την συνδρομή στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και την άμεση διαχείριση των συνεπειών από καταστροφές (φυσικές και τεχνολογικές), στην περιοχή ευθύνης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και του πίνακα μητρώου εργοληπτών - κατάστασης προσφερόμενων μέσων	390		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το με αρ. πρωτ.: 31796/11-8-2026 Πρακτικό ελέγχου δικαιολογητικών των αιτήσεων συμμετοχής – υπεύθυνων δηλώσεων για την κατάρτιση πίνακα Μητρώου Εργοληπτών (εταιρειών – φυσικών προσώπων) για την συνδρομή στην αντιμετώπιση εκτάκτων αναγκών και την άμεση διαχείριση των συνεπειών από καταστροφές (φυσικές και τεχνολογικές), στην περιοχή ευθύνης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και του συνημμένου πίνακα Μητρώου Εργοληπτών – Κατάστασης Προσφερόμενων Μέσων.
16	Έγκριση μελέτης και πρακτικού της	391		ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

	αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση της υπηρεσίας ΤΜΗΜΑ 1: Ρεσιτάλ πιάνου για την Εκδήλωση Ρεσιτάλ Πιάνου Αυγουστιάτικη Πανσέληνος στον Χορτιάτη 2026, σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ.2β του άρθρου 32 του ν.4412/2016		(επί των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας – Τζαμάλ ΜαάιταΕγκρίνει, κατά το μέρος που αφορά το Τμήμα 1 που θα ανατεθεί με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (άρθρο 32 και 72 του ν.4412/2016) λόγω αποκλειστικότητας, την Α.Π.28282/17.07.2026 (ορθή επανάληψη 24.07.2026) Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού και Νεολαίας για την υπηρεσία/προμήθεια για την Εκδήλωση Ρεσιτάλ Πιάνου Αυγουστιάτικη Πανσέληνος στον Χορτιάτη 2026, συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 1.299,02€, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (εκτιμώμενη αξία 1.256,63€). Εγκρίνει το Α.Π.32037/13.08.2026 πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών για τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β του άρθρου 32 του ν.4412/2016, που ορίστηκε δυνάμει της αριθ. 644/22.12.2025 (ΑΔΑ: 6Υ1ΦΩ1Ο-ΠΓΟ) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, για την αξιολόγηση της ανωτέρω προσφοράς, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Αξιολόγησης προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής και της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας ΑΘΕΡΑΣ και αποφάσισε ομόφωνα ότι η προσφορά της προαναφερθείσας εταιρείας, καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην Α.Π.28282/17.07.2026 (ορθή επανάληψη 24.07.2026) Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού και Νεολαίας για το Τμήμα 1. Αναθέτει σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. 2β, περίπτωση γγ του ν.4412/2016 όπως ισχύει, περί προσφυγής στη διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, και βάσει του ανωτέρω πρακτικού, την υπηρεσία ΤΜΗΜΑ 1: Ρεσιτάλ πιάνου με την Ηρώ Μενέγου για την <u>Εκδήλωση Ρεσιτάλ πιάνου Αυγουστιάτικη πανσέληνος στον Χορτιάτη 2026</u> στη μη κερδοσκοπική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης ΑΘΕΡΑΣ που εκπροσωπεί αποκλειστικά την καλλιτέχνίδα Ηρώ
--	---	--	---

				Μενέγου σύμφωνα με τη βεβαίωση περί αποκλειστικότητας που κατέθεσε ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης κ. Μιχαήλ Καρακατσάνης και η οποία εταιρεία εδρεύει στην Κύπρο, με αριθμό εγγραφής ΗΕ 447503 και αριθμό φορολογικής ταυτότητας (ΑΦΤ) 600355921, με εγγεγραμμένο γραφείο στην οδό Πηγάσου 10, 3055 Λεμεσός Κύπρου, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου info@atheras.eu, έναντι ποσού 1.080,00€ (απαλλάσσεται από ΦΠΑ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Α.Π.28282/17.07.2026 (ορθή επανάληψη 24.07.2026) Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού της Διεύθυνσης Πολιτισμού-Τουρισμού-Αθλητισμού και Νεολαίας και την προσφορά της, ως ακολούθως: Η ημερομηνία της εκδήλωσης για την Αυγουστιάτικη Πανσέληνο στον Χορτιάτη είναι η Παρασκευή 28 Αυγούστου 2026. Η ημερομηνία της εκδήλωσης είναι ενδεικτική και ενδέχεται να τροποποιηθεί. Ως καλλιτεχνικό σχήμα ορίζεται αυτό για το οποίο έχει δεσμευθεί ο ανάδοχος με την προσφορά του, ήτοι η πιανίστα Ηρώ Μενέγου. Τροποποίηση του καλλιτεχνικού σχήματος μετά την υπογραφή του παρόντος δεν επιτρέπεται χωρίς την έγγραφη συναίνεση του οργανωτή. Η τιμολόγηση είναι ηλεκτρονική σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ν. 4601/2019 και των σχετικών ΚΥΑ για την ηλεκτρονική τιμολόγηση για συμβάσεις ή/και αναθέσεις σε ανάδοχο. Τα τιμολόγια εκδίδονται ηλεκτρονικά με ευθύνη του προμηθευτή, συμπληρωμένα με τα απαραίτητα στοιχεία αποστολέα και παραλήπτη, τα πλήρη στοιχεία του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και τον Αριθμό Πρωτοκόλλου της Απόφασης Ανάθεσης. Ο Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής είναι 1007.E80712.0001, ο Τύπος Προϋπολογισμού είναι 3. ΛΟΙΠΟΙ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΙ, Αναγνωριστικό Προϋπολογισμού είναι ο ΑΔΑ Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης και Αναγνωριστικό Σύμβασης είναι ο ΑΔΑΜ Απόφασης Ανάθεσης. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας των σχετικών παραδοθέντων αγαθών, σύμφωνα με το άρθρο 200 του Ν.4412/2016, μετά την οριστική παραλαβή τους και κατόπιν έκδοσης τιμολογίου που θα περιλαμβάνει τα αγαθά που παραδόθηκαν, λοιπών
--	--	--	--	--

				νόμιμων δικαιολογητικών σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και χρηματικού εντάλματος πληρωμής. Η παραλαβή της υπηρεσίας που περιγράφεται ανωτέρω θα γίνει, εφάπαξ από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υπηρεσιών για το έτος 2026 που συγκροτήθηκε με την αριθ.467/22.12.2025 (ΑΔΑ: Ρ94ΩΩ1Ο-ΑΨ9) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, όπως ισχύει, η οποία θα συντάξει και το σχετικό πρωτόκολλο. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις που αναγράφονται στην Α.Π.28282/17.07.2026 (ορθή επανάληψη 24.07.2026) Μελέτη για το Τμήμα 1. Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412.2016
--	--	--	--	---

ΠΑΝΟΡΑΜΑ 20 Αυγούστου 2026

ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ