



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθ. Πρακ. Συνεδρ. : 30^{ης} / 21-08-26

Αριθ. Πρωτ. Πρόσκλησης : 32619 / 21-08-2026

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 30^{ης} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
26-08-2026

Αποφάσεις της ημερήσιας διάταξης, που συζητήθηκαν κατά την ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη στις **26 Αυγούστου 2026** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **18:00** με θέμα:

A/A	ΘΕΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ	ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ	ΔΙΑΥΓΕΙΑ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΩΝ
	Εκτός Ημερησίας			
1	Έγκριση 2 ^{ου} πρακτικού της Ε.Δ. του ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου «ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΕΙΣ ΟΔΩΝ 2025-26», με αριθμό μελέτης 04/2025 και προϋπολογισμό 135.000,00 € με ΦΠΑ 24%	392		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (Επι των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει ότι η οικονομική προσφορά του οικονομικού φορέα “ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ” που εμφανίζει απόκλιση μικρότερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, συνιστά ΜΗ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΗ, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση. 2. Εγκρίνει το 2ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του ανοικτού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου κατασκευής του έργου «ΔΙΑΓΡΑΜΜΙΣΕΙΣ ΟΔΩΝ 2025-2026», με αριθμό μελέτης 04/2025 και προϋπολογισμού 135.000,00 € με ΦΠΑ 24% το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης του έργου ‘Διαγραμμίσεις οδών 2025-2026’ στον μειοδότη οικονομικό φορέα ‘ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ ΣΑΒΒΑΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ’ ο οποίος προσέφερε έκπτωση ΔΕΚΑ ΠΕΝΤΕ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (15,00%) 3. Εξουσιοδοτεί την Διευθύνουσα

				Υπηρεσία, να κοινοποιήσει την απόφαση σε όλους τους προσφέροντες, να παρέχει πρόσβαση στα υποβληθέντα στοιχεία των λοιπών συμμετεχόντων και να προβεί σε κάθε ενέργεια η οποία προβλέπεται από τον νόμο και την διακήρυξη για την συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού
2	Έγκριση συμμετοχής του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη ως Associated Partner στην πρόταση έργου "CivicGATE", στο πλαίσιο του Προγράμματος Horizon Europe».	393		ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ Κατά ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει τη συμμετοχή του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη ως Associated Partner στην πρόταση έργου με τίτλο "CivicGATE", στο πλαίσιο της πρόσκλησης HORIZON-CL2-2026-01-DEMOCRACY-10 του Προγράμματος Horizon Europe Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να προβεί σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες και υπογραφές για τη συμμετοχή του Δήμου ως Associated Partner, στην υποβολή της εν λόγω πρότασης
3	1η τροποποίηση προϋπολογισμού της Α.Π. 46119/19-12-2023 (23SYMV014039650 2023-12-22) σύμβασης για την υπηρεσία «Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για δύο (2) έτη με δικαίωμα προαίρεσης για άλλο ένα (1)» αρ. διακήρυξης.: 21/2023 με αριθμούς συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ) 205122 για το Τμήμα Α και - (ΕΣΗΔΗΣ) 205129 για το Τμήμα Β ως προς την αναπροσαρμογή του συμβατικού τιμήματος, λόγω αύξησης των ποσοτήτων της σύμβασης, μεταξύ του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και της εταιρείας «ΜΑΡΑΓΚΟΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.».	394		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (Επι των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Γνωμοδοτεί θετικά σύμφωνα με το άρθρο 132.2 του ν. 4412/2016 την «ήσσονος αξίας» ή «de minimis» τροποποίηση της υπ' αριθμ. 46119/19-12-2023 (23SYMV014039650 2023-12-22) σύμβασης, με την εταιρεία «ΜΑΡΑΓΚΟΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.», με αύξηση την τιμήματος για το ποσό των 48.843,60€ ή κατά 9,897% με αποτέλεσμα η σύμβαση να διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 636.390,00€+152.733,60€ (ΦΠΑ 24%)= 789.123,60€. Προϋπόθεση για την υλοποίηση της 1^{ης} τροποποίησης της σύμβασης είναι: α) η έκδοση σχετικής (συμπληρωματικής) απόφασης ανάληψης υποχρέωσης, ποσού

				48.843,60€, ποσό που αντιστοιχεί στην αύξηση του συμβατικού τιμήματος, β) η προσκόμιση συμπληρωματικής εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης από την ανάδοχο εταιρεία ποσού 1.575,60 € (χίλια πεντακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και εξήντα λεπτά), ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 4% επί του καθαρού ποσού της αναπροσαρμογής Κατά τα λοιπά ισχύει όπως έχει η υπ' αριθμ. 46119/19-12-2023 (23SYMV014039650 2023-12-22) σύμβαση, μεταξύ του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και της αναδόχου εταιρείας «ΜΑΡΑΓΚΟΣ Θ. & ΣΙΑ Ο.Ε.».
4	Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου	395		ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ Κατά ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Γνωμοδοτεί θετικά στον επικαιροποιημένο Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης Παραπέμπει το παρόν θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για την λήψη σχετικής απόφασης
5	Εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή ποσού 1.486,57 Ευρώ εις βάρος του ΑΛΕ «02.000.2420926002» υπό τον τίτλο “Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων και συμβιβαστικών πράξεων”, κατόπιν έκδοσης της με αριθ. 1728/2025 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης	396		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης ποσού 1.486,57 Ευρώ εις βάρος του ΑΛΕ «02.000.2420926002» υπό τον τίτλο “Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων και συμβιβαστικών πράξεων”, κατόπιν έκδοσης της με αριθ. 1728/2025 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση αναλυτικά.
6	Έγκριση νέου πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση και ανάθεση της υπηρεσίας «Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση των Εφαρμογών των	397		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (Επι των ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το Α.Π.33043/25.08.2026 πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης

	Διοικητικών/Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου» με προσφυγή στη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας (άρθρο 32 παρ. 2β περίπτωση γγ του ν. 4412/2016		Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, για την αξιολόγηση της υποβληθείσας προσφοράς, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή, μετά τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας OTS M.A.E., αποφάσισε ομόφωνα ότι η εν λόγω προσφορά καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 21930/09.06.2026, ΤΠΕ 4/26 Μελέτη του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής και επομένως γίνεται δεκτή για την ανάθεση της παραπάνω υπηρεσίας. Αναθέτει (ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΑΗΤ: 1007.E80712.0001), σύμφωνα με τις διατάξεις της περ. γγ της παρ. 2β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016, λόγω προστασίας αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας, στην εταιρεία με την επωνυμία «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» με δ.τ. «OTS M.A.E.», με αριθ. ΓΕΜΗ: 058291304000, η οποία εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, επί της οδού Μοναστηρίου αριθμός 125, ΤΚ 54627, με ΑΦΜ 095372259, ΔΟΥ (4224) ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, τηλ.: 2310-590100, δ/ση ηλεκτρον. ταχυδρομείου: sales@ots.gr, την εκτέλεση της υπηρεσίας «Συντήρηση, Υποστήριξη και Αναβάθμιση των Εφαρμογών των Διοικητικών/Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου», έναντι του ποσού των 173.390,00€ πλέον ΦΠΑ 24% 41.613,60€, ήτοι έναντι συνολικής αξίας 215.003,60€, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. ΤΠΕ 4/26 Α.Π.21930/09.06.2026 Μελέτη του Τμήματος Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών της Διεύθυνσης Πληροφορικής,
--	--	--	--

				Αναπτυξιακών Προγραμμάτων και Ποιότητας, για την παροχή υπηρεσιών και την Α.Π.26813/08.07.2026 προσφορά της, όπως αναφέρεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα: ΣΥΝΟΛΟ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ: διακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες τρία ευρώ και εξήντα λεπτά του ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%) Η διαδικασία παραλαβής των ανωτέρω υπηρεσιών, θα γίνει τμηματικά από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής, του Δήμου. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες. Αναλυτικά οι Φάσεις Υλοποίησης Έργου Παραδοτέα σύμφωνα με την Τεχνική Προσφορά του αναδόχου είναι ακόλουθες: Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412.2016.
7	Ανάθεση της προμήθειας εδεσμάτων και ειδών ζαχαροπλαστείου για την υλοποίηση των θεσμοθετημένων εκδηλώσεων μνήμης «Ολοκαύτωμα 2026» του Δήμου Πυλαίας -Χορτιάτη με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω κατεπείγοντος	398		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την εξειδίκευση της δαπάνης σύμφωνα με την εισήγηση όπου οι προμήθειες αυτές θα χρηματοδοτηθούν από ίδιους πόρους του Δήμου και θα βαρύνουν τον ΑΛΕ 02.015.2420908023 με τίτλο «Εξοδα Πολιτιστικών Δραστηριοτήτων » με το ποσό των 2.809,63 € συμπ. ΦΠΑ 13% του προϋπολογισμού του έτους 2026. Εγκρίνει την με Α.Π. 32492/20.08.2026 (ορθή επανάληψη 21-08-2026) μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού με τίτλο : Προμήθεια εδεσμάτων και ειδών ζαχαροπλαστείου για την υλοποίηση των θεσμοθετημένων εκδηλώσεων μνήμης «Ολοκαύτωμα 2026» του Δήμου Πυλαίας -Χορτιάτη ενδεικτικού προϋπολογισμού 2.809,63€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13 % (εκτιμώμενης αξίας 2.486,40 €). Εγκρίνει το με ΑΠ 33047/25.08.2026 (ορθή επανάληψη)

			πρακτικό της Επιτροπής Αξιολόγησης Προσφορών της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση των παρ. 2β, 2γ, 3 και 4β του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 για την αξιολόγηση της υποβληθείσας προσφοράς. Αναθέτει με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω κατεπείγουσας ανάγκης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2γ του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 και του άρθρου 32Α του Ν.4412/2016, στην εταιρεία «ΚΟΥΚΟΣ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΖΥΜΗΣ Ο.Ε», έδρα Λ. Παπανικολάου 16 57010 Πεύκα Θεσσαλονίκη, Α.Φ.Μ. 801112741, Δ.Ο.Υ. Ε' Θεσσαλονίκης, την εκτέλεση της προμήθειας με τίτλο Προμήθεια εδεσμάτων και ειδών ζαχαροπλαστείου για την υλοποίηση των θεσμοθετημένων εκδηλώσεων μνήμης «Ολοκαύτωμα 2026» του Δήμου Πυλαίας -Χορτιάτη», έναντι του ποσού των 2.486,40 € πλέον ΦΠΑ 13% ποσού 323,23 € ήτοι έναντι συνολικής αξίας 2.809,63 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Α.Π. 32492/20.08.2026 (ορθή επανάληψη 21-08-2026) μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού και την προσφορά της εταιρείας λόγω του ότι η προσφορά της καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις απαιτήσεις που αναφέρονται στην σχετική Μελέτη του Τμήματος Πολιτισμού και είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης, βάσει της (χαμηλότερης) τιμής. Εγκρίνει η ανάθεση να ισχύει αποκλειστικά για το διάστημα των εκδηλώσεων του Ολοκαυτώματος 2026 δηλ από 31/08/2026 έως και 2/09/2026 Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ μετά την καταχώρισή της στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) σύμφωνα με το άρθρο 38 του ν. 4412.2016.
8	Λήψη απόφασης για αποζημίωση στον Θεόδωρο	399	ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

	Μαυρόπουλο του Βασιλείου δια ζημία οχήματος λόγω λακκούβας στη δημοτική οδό Στ. Καζαντζίδη και εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή ποσού 127 Ευρώ εις βάρος του κωδικού 02.000.2420926002 υπό τον τίτλο “Δικαστικά έξοδα			Αποδέχεται την αίτηση για αποζημίωση αυτοκινήτου του κ. Θεόδωρου Μαυρόπουλου του Βασιλείου, όπως αναφέρεται και στην εισήγηση. Εξειδικεύει πίστωση ποσού 127 Ευρώ εις βάρος του κωδικού 02.000.2420926002 υπό τον τίτλο “Δικαστικά έξοδα” για καταβολή στον κ. Θεόδωρο Μαυρόπουλο του Βασιλείου.
	ΤΑΚΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ			
1	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΕΘΕΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΜΑΔΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	400		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού 15.000,00€ σε βάρος του ΑΛΕ 02.000.2310802003 του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, με σκοπό την απόδοση της ληφθείσας κρατικής επιχορήγησης του Υπουργείου προς τις πέντε (5) κατωτέρω αναφερόμενες Εθελοντικές Ομάδες (3.000,00€ έκαστη), για την κάλυψη των λειτουργικών τους δαπανών, τη συντήρηση των μέσων τους και την προμήθεια υλικών πυροπροστασίας ήτοι : Εθελοντές Πολιτικής Προστασίας Πανοράματος "Ε.Π.Π.ΠΑ." — Ποσό: 3.000,00€ Εθελοντική Ομάδα Δήμου Χορτιάτη — Ποσό: 3.000,00€ Πολιτική Προστασία Επίλεκτη Ομάδα Εθελοντών Εκτάκτων Αναγκών ELITE RESCUE TEAM CIVIL PROTECTION GR — Ποσό: 3.000,00€ Ομάδα Δράσης και Βοήθειας Ασβεστοχώρι Εξοχή Χορτιάτης — Ποσό: 3.000,00€ Διασωστική Ομάδα Θεσσαλονίκης THESS RESCUE TEAM — Ποσό: 3.000,00€ Οι επιχορηγούμενες εθελοντικές ομάδες θα προσκομίσουν με την αίτησή τους στην Οικονομική Υπηρεσία του

				Δήμου και την βεβαίωση εγγραφής τους στο Μ.Ε.Ο.Π.Π.. Επίσης υποχρεούνται με το πέρας του οικονομικού έτους θα καταθέσουν στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου απολογισμό των δαπανών συνοδευόμενο από τα νόμιμα παραστατικά (τιμολόγια κ.λπ.), προκειμένου να αποδειχθεί ότι τα χρήματα της κρατικής επιχορήγησης διατέθηκαν αποκλειστικά για τον σκοπό που δόθηκαν
2	Κλείσιμο όλων των υφιστάμενων λογαριασμών στην Τράπεζα Πειραιώς των πρώην ΝΠΔΔ α) Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και β) Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη»	401		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει το κλείσιμο <u>όλων των λογαριασμών</u> που τηρούν τα δύο πρώην ΝΠΔΔ στην Τράπεζα Πειραιώς ήτοι : α) Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη (ΑΦΜ:997613638) και β) Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη (ΑΦΜ:997613640) Εγκρίνει τυχόν χρηματικά ποσά/υπόλοιπα να μεταφερθούν στον γενικό λογαριασμό όψεως GR830172270005227051058341 του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη (ΑΦΜ: 997612469) ο οποίος βάσει του 4167/Β/17-07-2024 ΦΕΚ είναι πλέον ο καθολικός διάδοχος
3	Έγκριση απόδοσης λογαριασμού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 1.500€ στο όνομα του υπαλλήλου Τζιμενάκη Στράτου για την προμήθεια γραμματοσήμων από ΕΛΤΑ	402		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την απόδοση λογαριασμού καθώς και την απαλλαγή του υπόλογου υπαλλήλου του Τζιμενάκη Ευστράτιου , από το υπ' αριθμ. 1039Β /22-06-26 ΧΕΠ χρηματικό ένταλμα προπληρωμής συνολικού ποσού 1.275,75€, για την πληρωμή του απαιτούμενου ποσού για την αγορά γραμματοσήμων για λογαριασμό του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη και την κατάθεση του υπολοίπου ποσού 224,25, € σε λογαριασμό του Δήμου
4	Έκδοση εντάλματος προπληρωμής στο όνομα του υπαλλήλου κ. Τζιμενάκη Ευστράτιο για την προμήθεια γραμματοσήμων από τα	403		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει και καθορίζει ως υπόλογο του εντάλματος προπληρωμής

	ΕΛΤΑ συνολικού ποσού 2.000,00 €.			2.000,00€ [χιλίων πεντακοσίων ΕΥΡΩ] <u>για τρεις μήνες</u> από την έγκριση της παρούσης , σε βάρος του ΑΛΕ 02.000.2420103000 “Ταχυδρομικά Τέλη” έτους 2026, τον υπάλληλο Τζιμενάκη Ευστράτιο.
5	Έγκριση πρακτικού φανερής, πλειοδοτικής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού κυλικείου εντός τού κλειστού γυμναστηρίου «ΗΛΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ» στο Δ.Α.Κ. Πανοράματος και κατακύρωση του αποτελέσματος	404		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ (Επὶ τῶν ψηφισάντων) Λευκό ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει το από 21.07.2026 Πρακτικό Δημοπρασίας της αρμόδιας Επιτροπής διενέργειας μίσθωσης-εκμίσθωσης και εκποίησης δημοτικών ακινήτων και κινητών πραγμάτων για την φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία με αντικείμενο την εκμίσθωση δημοτικού κυλικείου εντός τού κλειστού γυμναστηρίου «ΗΛΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ» στο Δ.Α.Κ. Πανοράματος. 2. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού κυλικείου εντός τού κλειστού γυμναστηρίου «ΗΛΙΑΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ» στο Δ.Α.Κ. Πανοράματος στον πλειοδότη Κοτσυφάκη Γεώργιο με Α.Φ.Μ. 133887660 έναντι του ποσού των τετρακοσίων πενήντα (450,00) ευρώ μηνιαίως.
6	Εισήγηση σε Δημοτική Επιτροπή για τη διαδικασία σύναψης εξώδικου συμβιβασμού για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, που προκύπτει από την τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0502047 στο Ο.Τ.141 της Δ.Κ. Εξοχής, του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη	405		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ 1. Εξετάζει τα σχετικά έγγραφα για τις υποχρεώσεις της αρχικής ιδιοκτησίας 0502047 προς τον Δήμο για την τακτοποίησή της στο Ο.Τ. 141. 2. Καθορίζει την τιμή μονάδας για τις υποχρεώσεις της παραπάνω ιδιοκτησίας προς τον Δήμο για την μετατροπή εισφοράς γη σε χρήμα 18,19 τ.μ. για τους κ. Γούλα Χαράλαμπο και κ. Καρακατσάνη Μαγδαληνή, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς το συνολικό τίμημα δεν υπερβαίνει τις 60.000€, και αποφασίζει την σύναψη Εξώδικου Συμβιβασμού. <i>Το σύνολο της οφειλής ανέρχεται</i>

				στα 18,19χ275€/τμ = 5.002,25 € για τον καθένα από τους Γούλα Χαράλαμπο και Μαγδαληνή Καρακατσάνη συζ. Γούλα Χαράλαμπου.» Τα έσοδα από την ανωτέρω υποχρέωση μετατροπής εισφοράς γη σε χρήμα, θα ενισχύσουν τους αντίστοιχους κωδικούς βάσει νομοθεσίας για να διατεθούν ανάλογα. 3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία, σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» για την υπογραφή των εγγράφων που θα υποδείξει και θα παρακολουθεί η Νομική Υπηρεσία και γενικά <u>να προβεί σε οποιαδήποτε νόμιμη ενέργεια</u> που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση της παρούσης.
7	Εισήγηση σε Δημοτική Επιτροπή για τη διαδικασία σύναψης εξώδικου συμβιβασμού για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα και προσκύρωσης, που προκύπτουν από την τακτοποίηση της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0502098 στο Ο.Τ.121 της Δ.Κ. Εξοχής, του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη.	406		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ 1. Εξετάζει τα σχετικά έγγραφα για τις υποχρεώσεις της αρχικής ιδιοκτησίας 0502098 προς τον Δήμο για την τακτοποίησή της στο Ο.Τ. 121. 2. Καθορίζει την τιμή μονάδας για τις υποχρεώσεις της παραπάνω ιδιοκτησίας προς τον Δήμο για την μετατροπή εισφοράς γη σε χρήμα 19,03 τ.μ. και την προσκύρωση 4,22 τ.μ. για τον Αντώνιο Καλούτσικο, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς το συνολικό τίμημα δεν υπερβαίνει τις 60.000€, και αποφασίζει την σύναψη Εξώδικου Συμβιβασμού. Το σύνολο της οφειλής με την τιμή αυτή ανέρχεται στα: 19,03χ381€/τμ = 7.250,43€ για την μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα και 4,22χ381€/τμ = 1.607,82€ για την προσκύρωση..» Τα έσοδα από την ανωτέρω υποχρέωση μετατροπής εισφοράς γη

				σε χρήμα, θα ενισχύσουν τους αντίστοιχους κωδικούς βάσει νομοθεσίας για να διατεθούν ανάλογα. 3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία, σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» για την υπογραφή των εγγράφων που θα υποδείξει και θα παρακολουθεί η Νομική Υπηρεσία και γενικά <u>να προβεί σε οποιαδήποτε νόμιμη ενέργεια</u> που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση της παρούσης.
8	Εισήγηση σε Δημοτική Επιτροπή για τη διαδικασία σύναψης εξώδικου συμβιβασμού για την εκπλήρωση της υποχρέωσης προσκύρωσης καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου έκτασης 22,66 τ.μ. στην ιδιοκτησία «1» σύμφωνα με την ΠρΤα οικοπέδων στο Ο.Τ. 82.στη ΔΕ Πυλαίας	407		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ 1. Εξετάζει τα σχετικά έγγραφα για τις υποχρεώσεις της αρχικής ιδιοκτησίας «1» προς τον Δήμο για την τακτοποίησή της στο Ο.Τ. 82. 2. Καθορίζει την τιμή μονάδας για τις υποχρεώσεις της παραπάνω ιδιοκτησίας προς τον Δήμο για την προσκύρωση καταργούμενου κοινόχρηστου χώρου 22,66 τ.μ. για την κ. Χαλβατζόγλου Μιχαέλα, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς το συνολικό τίμημα δεν υπερβαίνει τις 60.000€, και αποφασίζει την σύναψη Εξώδικου Συμβιβασμού. <i>Το σύνολο της οφειλής από την Χαλβατζόγλου Μιχαέλα, ανέρχεται στα 22,66 Χ 635€/τμ = 14.389,10€.</i>» Τα έσοδα από την ανωτέρω υποχρέωση προσκύρωσης, θα ενισχύσουν τους αντίστοιχους κωδικούς βάσει νομοθεσίας για να διατεθούν ανάλογα. 3. Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία, σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» για την υπογραφή των εγγράφων που θα υποδείξει και θα παρακολουθεί η

				Νομική Υπηρεσία και γενικά <u>να προβεί σε οποιαδήποτε νόμιμη ενέργεια</u> που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση της παρούσης.
9	Έγκριση μετάβασης της Αντιδημάρχου Παρασκευής Λιόλιου στο Δήμο Ξάνθης για τις εκδηλώσεις Μνήμης στις 08-09/09/2026.	408		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την μετάβαση της Αντιδημάρχου Παρασκευής Λιόλιου, για τις εκδηλώσεις Μνήμης με τίτλο «εσπερίδα για τις Κοινότητες μνήμης στην Ελλάδα και στην Ευρώπη» στις 08-09/09/2026 στην Ξάνθη . Η μετακίνηση θα γίνει με το υπηρεσιακό όχημα ΚΗΗ 8827. Εγκρίνει τα ανωτέρω, σύμφωνα με την παρ.1, άρθρο 140 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το αρθρο 3 του Ν.4623/2019 . Εγκρίνει και καθορίζει τα έξοδα κίνησης που καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν.2685/1999 (ΦΕΚ 35 Α/18.2.1999), του Ν.3463/2006 παρ.2, άρθρο 140 (ΦΕΚ 114Α/8-6-2006) και του Ν.3833/2010 άρθρο 9 (ΦΕΚ 40Α/15-3-2010), για την κάλυψη των εξόδων κίνησης και εκτός έδρας αποζημίωσης που θα καταβληθούν και στην Αντιδήμαρχο αφού σε αυτούς που μετακινούνται για εκτέλεση υπηρεσίας καταβάλλονται τα έξοδα μετακίνησης, που είναι αποδεδειγμένα ότι έχουν γίνει, ύστερα από απόφαση την δημοτικής επιτροπής. Εγκρίνει την διάθεση πίστωσης ποσού 400,00€ σε βάρος του κωδικού 00.6421 του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026 με τίτλο «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών», όπως προκύπτει από την ημερολογιακή κατάσταση που επισυνάπτεται.
10	Έγκριση μετάβασης της Αντιδημάρχου Ελένης Γιαννούδη στο Δήμο Εδεσσας για το 21^ο Πανελλήνιο συνεδριο του ΕΔΔΥΠΠΥ 24-26/09/2026	409		ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ Κατά ψηφίζει ο κ. Οδυσσέας-Τζαμάλ Μαάιτα Εγκρίνει την μετάβαση της Αντιδημάρχου της Αντιδημάρχου Ελένης Γιαννούδη στο Δήμο Εδεσσας για το 21^ο Πανελλήνιο συνεδριο του ΕΔΔΥΠΠΥ 24-26/09/2026 .

				Η μετακίνηση θα γίνει με το υπηρεσιακό όχημα NMI-9005. Εγκρίνει τα άνωθεν σύμφωνα με την παρ.1, άρθρο 140 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 3 του Ν.4623/2019 . Καθορίζει τα έξοδα κίνησης που καθορίζονται από τις διατάξεις του Ν.2685/1999 (ΦΕΚ 35 Α/18.2.1999), του Ν.3463/2006 παρ.2, άρθρο 140 (ΦΕΚ 114^Α/8-6-2006) και του Ν.3833/2010 άρθρο 9 (ΦΕΚ 40^Α/15-3-2010), για την κάλυψη των εξόδων κίνησης και εκτός έδρας αποζημίωσης που θα καταβληθούν και στην Αντιδήμαρχο αφού σε αυτούς που μετακινούνται για εκτέλεση υπηρεσίας καταβάλλονται τα έξοδα μετακίνησης, που είναι αποδεδειγμένα ότι έχουν γίνει, ύστερα από απόφαση την δημοτικής επιτροπής. Εγκρίνει την διάθεση πίστωσης ποσού 400,00€ σε βάρος του κωδικού 00.6421 του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2026 με τίτλο «Οδοιπορικά έξοδα και αποζημίωση μετακινούμενων αιρετών», όπως προκύπτει από την ημερολογιακή κατάσταση που επισυνάπτεται
11	Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή των παρελάσεων εν όψει του εορτασμού της Εθνικής Επετείου της 28 ^{ης} Οκτωβρίου 1940	410		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει τις Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή των παρελάσεων εν όψει του εορτασμού της Εθνικής Επετείου της 28^{ης} Οκτωβρίου 1940 , όπως ακριβώς αναφέρονται αναλυτικά στην εισήγηση.
12	Απαλλαγή υπόλογων πάγιας προκαταβολής του 2 ^{ου} Ειδικού Δημοτικού σχολείου Θεσσαλονίκης του ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ έτους 2026»	411		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ - Εγκρίνει την απόδοση του λογαριασμού της πάγιας προκαταβολής του 2^{ΟΥ} Ειδικού Δημοτικού Σχολείου Θεσσαλονίκης λόγω συνταξιοδότησης της Διευθύντριας κ. Πρυμίδου Θεοδώρα. - Απαλλάσσει την κάτωθι υπόλο πάγιας προκαταβολής
13	Έγκριση καταβολής αμοιβής πνευματικών και συγγενικών δικαιωμάτων για τη χρήση μουσικής στις εκδηλώσεις του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη έτους 2026, έγκριση σχεδίου σύμβασης και εξουσιοδότηση του Δημάρχου	412		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Εγκρίνει την καταβολή ποσού ύψους 2.880,00 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικού ποσού 3.571,20 €, ως εύλογη και ενιαία αμοιβή υπέρ των δικαιούχων συγγενικών δικαιωμάτων, μέσω

	για την υπογραφή της.»			του Οργανισμού Συλλογικής Διαχείρισης Συγγενικών Δικαιωμάτων «ΓΕΑ», <u>όταν λαμβάνει χώρα δημόσια εκτέλεση/παρουσίαση στο κοινό ηχογραφημένης μουσικής</u> στις εκδηλώσεις του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη κατά το έτος 2026. Εγκρίνει το Σχέδιο Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη και του Οργανισμού Συλλογικής Διαχείρισης ΓΕΑ (Grammo, Ερατώ, Απόλλων) για την καταβολή εύλογης αμοιβής πνευματικών / συγγενικών δικαιωμάτων σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο , για την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης
14	10η Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων 2026».	413		Αποσύρεται το θέμα
15	« Άσκηση προσφυγής του Δήμου κατά της “ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΑΤΕ” και ορισμός Δικηγόρου για κατάθεση προσφυγής ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης κατά της υπ’ αριθ. πρωτ. 113364/8-7-2026 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών που έκανε δεκτή την από 15-5-2026 ένσταση της «ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ ΑΤΕ» για την ακύρωση της υπ’ αριθ. πρωτ. 17411/11-5-2026 ειδικής διαταγής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας Περικοπής του εργολαβικού ανταλλάγματος του έργου με τίτλο «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ Δ.Ε. ΧΟΡΤΙΑΤΗ	414		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ Α) Εγκρίνει την άσκηση προσφυγής κατά της ανωτέρω απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση. Β) Εγκρίνει τον ορισμό του δικηγόρου Αθηνών Ιωάννη Καραγκούνη (Α.Μ. 21444 Δ.Σ.Α.), ο οποίος έχει μεγάλη εμπειρία σε τέτοιες υποθέσεις, με γνώσεις στο ανωτέρω αντικείμενο των Δημοσίων Έργων ενώ έχει καταθέσει και την σχετική (4) προσφορά , καθώς η υπόθεση είναι μείζονος σημασίας για τον Δήμο Πυλαίας – Χορτιάτη, λόγω της φύσης της υπόθεσης «ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΕ ΧΟΡΤΙΑΤΗ» και του μεγάλου οικονομικού μεγέθους των 27.129,72 ευρώ προ Φ.Π.Α. Γ) Ο ορισμός της αμοιβής του πληρεξούσιου δικηγόρου θα καθοριστεί αρμοδίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

16	Άσκηση παρέμβασης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας υπέρ της ισχύος της υπ’ αριθ. 959585(2175)/31-12-2025 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και υπέρ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και κατά των Γεωργίου Κυριακόπουλου κλπ δια την απόρριψη της από 19-6-2026 αίτησης ακύρωσης των καθ’ ων η παρέμβαση	415		ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ 1. Εγκρίνει την άσκηση παρέμβασης του Δήμου ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας υπέρ της ισχύος της υπ’ αριθ. 959585(2175)/31-12-2025 απόφασης του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, περί επανεπιβολής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης επί των με αριθ. ΚΑΕΚ 191041301025 και 191041301024 ακινήτων υπέρ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και κατά των Γεωργίου Κυριακόπουλου κλπ, όπως ακριβώς αναφέρεται και στην εισήγηση αναλυτικά. 2. Εξουσιοδοτούνται ξεχωριστά οι τρεις έμμισθοι δικηγόροι του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη: α) Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος (Α.Μ. 3770 Δ.Σ.Θ.) β) Αθανάσιος Παπαναστασίου (Α.Μ. 9198 Δ.Σ.Θ.) και γ) Ελένη Κόζη (Α.Μ. 8907 Δ.Σ.Θ.) όπως ένας εξ αυτών προβεί στις εξής ενέργειες : A) Σύνταξη και κατάθεση της παρέμβασης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη στην ανωτέρω διανοιχθείσα δίκη ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας. B) Παράσταση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας με κατάθεση υπομνήματος προς υποστήριξη της παρέμβασης του Δήμου και προς αντίκρουση της αίτησης ακύρωσης των Γεωργίου

				Κυριακόπουλου κλπ. 3. Εγκρίνει όπως έκαστη ενέργεια από τις ανωτέρω εκτελεστούν από διαφορετικό έμμισθο δικηγόρο, και ότι έκαστος εξ αυτών εξουσιοδοτείται να νομιμοποιήσει τρίτο δικηγόρο ή ασκούμενο για την εκτέλεση διαδικαστικών πράξεων (όπως ενδεικτικά κατάθεση δικογράφου και υπομνήματος, διοικητικού φακέλου και κάθε άλλου εγγράφου, όπως και για τη λήψη κάθε δικογράφου και εγγράφου των άλλων διαδίκων).
--	--	--	--	---