ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Αριθ. Πρακ. Συνεδρ. : 25ης 29-10-2026
Αριθ. Πρωτ. Πρόσκλησης : 42856/23-10-26

ΠΙΝΑΚΑΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ 25ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
29-10-2026

Αποφάσεις της ημερήσιας διάταξης, που συζητήθηκαν κατά την **ΤΑΚΤΙΚΗ ΜΕ ΜΙΚΤΟ ΤΡΟΠΟ** συνεδρίασης του **Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη στις **29 Οκτωβρίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20:00 με θέματα:**

α/α		ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ	ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΩΝ
	ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΘΕΜΑΤΑ		
1.	**Έγκριση προϋπολογισμού δαπάνης για «Ανάπλαση και αξιοποίηση του Διαπολιτισμικού Σχολείου Πυλαίας για τη στέγαση χώρων και έκθεσης και διδασκαλίας του Κέντρου Εκπαίδευσης παιδιού και παιχνιδιού» με συνολικό προϋπολογισμό 310€ με ΦΠΑ 24%**	**359**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τον προϋπολογισμό της δαπάνης για την «Πληρωμή του τέλους υποβολής αίτησης στην ΔΕΔΔΗΕ (ΑΦΜ: 094532827) για Φωτοβολταϊκά στα πλαίσια του έργου «Ανάπλαση και αξιοποίηση του Διαπολιτισμικού Σχολείου Πυλαίας για την στέγαση χώρων και έκθεσης και διδασκαλίας του Κέντρου Εκπαίδευσης παιδιού και παιχνιδιού» με συνολικό προϋπολογισμό 310€ με ΦΠΑ 24% **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισε ο ΔΣ Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 359/29-10-2026.**
2.	**Εισήγηση Αποδοχής ή όχι, δωρεάς του κ. Ανδρεάδη Σταύρου που αφορά στη συντήρηση , βαφή και**	**360**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ

	αποκατάσταση της όλης περίφραξης στο επάνω τμήμα των Κοιμητηρίων Πανοράματος».		ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : αποδέχεται τη δωρεά του κ.Ανδρεάδη Σταύρου που αφορά στη συντήρηση , βαφή και αποκατάσταση της όλης περίφραξης στο επάνω τμήμα των Κοιμητηρίων Πανοράματος και εκφράζει για ακόμα μία φορά τις ευχαριστίες για τη μεγάλη γενναιοδωρία και την πολύτιμη προσφορά του στον Δήμο μας.
3.	**Έγκριση χορήγησης αιγίδας για την εκδήλωση "ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΟΥ ΘΗΛΑΣΜΟΥ", της Κλινικής ΓΕΝΕΣΙΣ από τον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη».**	**361**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει να τεθεί υπό την αιγίδα του δήμου η εκδήλωση **"ΤΟ ΔΩΡΟ ΤΟΥ ΘΗΛΑΣΜΟΥ"**της Κλινικής ΓΕΝΕΣΙΣ όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 361 /29-10-2026.**
	ΤΑΚΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ		
1.	**Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου: *«Συντηρήσεις Αστικού Εξοπλισμού Κτιριακών και Αθλητικών Εγκαταστάσεων»* με αρ. μελέτης 16/2022.**	**362**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής του έργου *«Συντηρήσεις Αστικού Εξοπλισμού Κτιριακών και*

			Αθλητικών Εγκαταστάσεων» με αρ. μελέτης 16/2022, όπως συντάχθηκε από την Επιτροπή Παραλαβής κατά τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.4412/16. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος .** **Η απόφαση πήρε α.α. 362/29-10-2026.**
2.	**Χορήγηση <u>10ης παράτασης</u> για την κατασκευή του έργου «Ανάπλαση και αξιοποίηση του Διαπολιτισμικού Σχολείου Πυλαίας για τη στέγαση των χώρων έκθεσης και διδασκαλίας του Κέντρου Εκπαίδευσης Παιδιού και Παιχνιδιού» (με αρ. μελέτης 57/2020)**	**363**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει τη χορήγηση της αιτούμενης 10ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου** «Ανάπλαση και αξιοποίηση του Διαπολιτισμικού Σχολείου Πυλαίας για τη στέγαση των χώρων έκθεσης και διδασκαλίας του Κέντρου Εκπαίδευσης Παιδιού και Παιχνιδιού», με αντίστοιχη προσαρμογή του χρονοδιαγράμματος του έργου **από την <u>30η-06-2026</u> έως την <u>30η-10-2026</u>,** (ήτοι κατά τέσσερις (3+1) μήνες), μη οφειλόμενη στον Ανάδοχο, συνεπώς **«με αναθεώρηση»** σύμφωνα με το άρθρο 147 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε & ισχύει. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος .** **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Τζιαφέρης Σταύρος & Βουλγαρίδου Γεωργία.** **Η απόφαση πήρε α.α. 363/29-10-2026.**
3.	**Έγκριση πρωτοκόλλου παραλαβής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ 2021-2022» με αρ.μελ. 54/2021 του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη**	**364**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης .

			Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ 2021-2022», με αρ.μελ. 54/2021 του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη , όπως συντάχθηκε από την Επιτροπή Παραλαβής του, σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/2016. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας και Βαρελάς Σωτήριος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 364 /29-10-2026.**
4.	**Καθορισμός αποζημίωσης μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.**	**365**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο ορίζει στους δικαιούχους καταβολής αποζημίωσης, και ψηφίζει πίστωση ποσού 7.592,74 € σε βάρος του ΑΛΕ 20002110109001 για τα διαστήματα **ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΕΩΣ ΜΑΙΟ 2026** για τα οποία θα γίνεται η καταβολή της. **Η απόφαση πήρε α.α. 365/29-10-2026.**
5.	**Εισήγηση σχετικά με την 3η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου <u>Τμήμα 1</u> : «Συντηρήσεις Σχολείων Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Πανοράματος και Δ.Ε. Χορτιάτης έτους 2024», αρ. μελέτης 8.1/2024.**	**366**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη χορήγηση της αιτούμενης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο *Τμήμα 1 : «Συντηρήσεις Σχολείων Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Πανοράματος και Δ.Ε. Χορτιάτης*

			έτους 2024» **κατά εκατό δέκα τέσσερεις (114) ημέρες ήτοι έως 24.03.2027**, «με αναθεώρηση», σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α΄), επειδή η καθυστέρηση ολοκλήρωσης των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Τσογκαρλίδης Παρασκευάς, Νασιάδης Ιωάννης και Κωφού Ιφιγένεια .** **Η απόφαση πήρε α.α. 366 /29-10-2026.**
6.	**Εισήγηση σχετικά με την 3η παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου *Τμήμα 3: «Συντηρήσεις Κτιρίων και Αστικού Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου 2024»*, αρ. μελέτης 8.3/2024.**	**367**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη χορήγηση της αιτούμενης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου με τίτλο *Τμήμα 3: «Συντηρήσεις Κτιρίων και Αστικού Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου 2024»* **κατά εκατό είκοσι πέντε (125) ημέρες, ήτοι έως 04.04.2027**, «με αναθεώρηση», σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α΄), επειδή η καθυστέρηση ολοκλήρωσης των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του Αναδόχου. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Τσογκαρλίδης Παρασκευάς, Νασιάδης Ιωάννης και Κωφού Ιφιγένεια .** **Η απόφαση πήρε α.α. 367 /29-10-2026.**

7.	**Παραχώρηση αιγίδας για την υλοποίηση εκδήλωσης με την Ισραηλιτική κοινότητα Θεσσαλονίκης για την παρουσίαση βιβλίου με τίτλο Στο "Χαμένο Τρένο".**	**368**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : 1. Εγκρίνει την πραγματοποίηση της εκδήλωσης όπως αναφέρεται στο εισηγητικό σκέλος. 2. Εγκρίνει τις δαπάνες που θα προκύψουν για έντυπα-δημιουργικό, ηχοφωτιστικής κάλυψης, φωτογραφικής κάλυψης, φυσικού στολισμού και ευπρεπισμού, εδέσματα , οι οποίες θα καλυφθούν από τις ετήσιες αναθέσεις του Δήμου μας. **Κατά στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος .**
8.	**Τροποποίηση της υπ' αριθ. 123/24-03-2026 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τη σύνθεση των μελών και το αποφασιστικό μέρος των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής διενέργειας αυτοψίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων.**	**369**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την τροποποίηση της υπ' αριθ. **123/24-03-2026** Απόφασης, διαμορφώνοντας το αποφασιστικό μέρος της ως εξής: **Α) Η σύσταση και η νέα σύνθεση της επιτροπής, αποτελείται από τους κάτωθι υπαλλήλους:** 1. **Στέργιο Κυριαζή**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Δ/νσης Δόμησης & Πολεοδομικού Σχεδιασμού ως τακτικό μέλος, τον οποίο θα αναπληρώνει ο κ. **Γούλας Νικόλαος** κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, Υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας 2. **Πέτρο Μαρκόπουλο** Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ, υπάλληλο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών ως τακτικό μέλος, τον οποίο θα αναπληρώνει η **κ**

			Τσολιάνου Βασιλική, Μηχανολόγο Μηχανικό ΠΕ, Υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας. 3. **Νικόλαο Μιχαηλίδη**, υπάλληλο του Τμήματος Εσόδων και Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών (ως τακτικό μέλος και γραμματέας). **Β) Το αποφασιστικό μέρος των αρμοδιοτήτων της επιτροπής διαμορφώνετα και παραμένει αποκλειστικά το κάτωθι κείμενο:** *«Η εν λόγω επιτροπή πέραν της αυτοψίας της παρ-5 του αρθ-5 της Κ.Υ.Α. 65006/2022 (ΦΕΚ 3364 τ.β΄/30-06-2022) για την έκδοση έγκρισης λειτουργίας ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, θα διενεργεί επιπλέον ελέγχους σύμφωνα με το αρθ-8 της ανωτέρω Κ.Υ.Α., κατόπιν σχετικού αιτήματος του αρμόδιου φορέα Αδειοδότησης, με σκοπό την παρακολούθηση της συμμόρφωσης του φορέα της δραστηριότητας με τις απαιτήσεις του Κεφ.ΙΘ του Ν-4442/16 και της Κ.Υ.Α. 65006/2022 και θα γνωμοδοτεί αιτιολογημένα αν τηρούνται επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά τα οποία είχαν υποβληθεί κατά τη διαδικασία χορήγησης της έγκρισης λειτουργίας και τα οποία έχουν ορισμένη διάρκεια. Η επιτροπή αυτή θα ασκήσει τις παραπάνω υπηρεσίες για το έτος 2026.»* **Η απόφαση πήρε α.α. 369/29-10-2026.**
9.	***Εισήγηση για κοπή δένδρων* στο Πανόραμα οδό Φαρμάκη 20^{Α}.**	**370**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** τις κοπές των δένδρων **στο Πανόραμα *στην* οδό Φαρμάκη 20^{Α}.**

			ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισε ο ΔΣ Τζιαφέρης Σταύρος. **Η απόφαση πήρε α.α. 370 /29-10-2026.**
10.	**«Τροποποίηση της υπ αρ. 322/28-09-2026 απόφασης ΔΣ για το πρόγραμμα Πρόληψης Καρκίνου του Μαστού με δωρεάν μαστολογικό έλεγχο σε ανασφάλιστες γυναίκες στον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη».**	**371**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την τροποποίηση της της υπ αρ. 322/28-09-2026 απόφασης ΔΣ για το πρόγραμμα Πρόληψης Καρκίνου του Μαστού με δωρεάν μαστολογικό έλεγχο σε ανασφάλιστες γυναίκες στον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη», σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση. **Η απόφαση πήρε α.α. 371/29-10-2026.**
11.	**«Τροποποίηση της υπ αρ. 361/29-10-2025 απόφασης ΔΣ αναφορικά με το Ετήσιο Πρόγραμμα Εθελοντικών Αιμοδοσιών, έτους 2026, στον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη».**	**372**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την τροποποίηση της της υπ΄ αρ. 361/29-10-2025 απόφασης ΔΣ, αναφορικά με το Ετήσιο Πρόγραμμα Εθελοντικών Αιμοδοσιών, έτους 2026, στον Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη», σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση. **Η απόφαση πήρε α.α. 372/29-10-2026.**
12.	**«Συνδιοργάνωση Επίσημων Αγώνων Ξιφασκίας 2026».**	**373**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει :**

			α) Τη Συνδιοργάνωση των αγώνων Ξιφασκίας 2026 όπως στην εισήγηση αναφέρεται. β) Τη διάθεση του Κλειστού Γυμναστηρίου Δ.Α.Κ Πυλαίας στη Δ.Κ. Πυλαίας για την πραγματοποίηση των αγώνων αυτών, όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **Η απόφαση πήρε α.α. 373/29-10-2026.**
13.	**«Συνδιοργάνωση Πανευρωπαϊκών Αγώνων Ξιφασκίας 2026».**	**374**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** : α) Τη Συνδιοργάνωση των αγώνων Πανευρωπαϊκών Αγώνων Ξιφασκίας 2026»,όπως στην εισήγηση αναφέρεται. β) Τη διάθεση του Κλειστού Γυμναστηρίου Δ.Α.Κ Πυλαίας στη Δ.Κ. Πυλαίας για την πραγματοποίηση των αγώνων αυτών, όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **Η απόφαση πήρε α.α. 374 /29-10-2026.**
14.	**12η Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων 2026».**	**375**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την **12η Αναμόρφωση προϋπολογισμού εσόδων - εξόδων 2026».** **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Τσογκαρλίδης Παρασκευάς, Νασιάδης Ιωάννης , Κωφού Ιφιγένεια, Παπαγεωργίου Βικτωρία**

			, Τζιαφέρης Σταύρος, Αγγελινούδης Βάιος και Βουλγαρίδου Γεωργία **Η απόφαση πήρε α.α. 375/29-10-2026.**
15.	**«Έγκριση ή μη ηχητικής κάλυψης εκδήλωσης του Τμήματος Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης & Βιβλιοθηκών για θέματα Επαγγελματικού Προσανατολισμού μαθητών Α' και Β΄Λυκείου σε σχολικές μονάδες του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, την Κυριακή 29.11.2026 και ώρα 18.00 στην αίθουσα Λίτσα Φωκίδη»**	**376**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο α. Εγκρίνει την διεξαγωγή της εκδήλωσης του Τμήματος Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης & Βιβλιοθηκών για θέματα Επαγγελματικού Προσανατολισμού μαθητών Α' και Β΄Λυκείου σε σχολικές μονάδες του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για την Κυριακή 29.11.2026 μεταξύ των ωρών 18.00 - 21.30, στην αίθουσα Λίτσα Φωκίδη, στο Δημαρχείο στη Δ.Κ. Πανοράματος, όπως στην εισήγηση αναφέρεται. β. Εγκρίνει τη δαπάνη της ηχητικής κάλυψης από την σχετική ετήσια ανάθεση του Δήμου όπως αναλυτικά αναφέρεται στο εισηγητικό κομμάτι της παρούσης. **Η απόφαση πήρε α.α. 376/29-10-2026.**
16.	**Δωρεάν Παραχώρηση χρήσης χώρου εντός του Κοινοτικού Καταστήματος Χορτιάτη στο Λύκειο Ελληνίδων Θεσσαλονίκης .**	**377**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την παραχώρηση χρήσης χώρου στο «**Λύκειο Ελληνίδων Θεσσαλονίκης**» στο Κοινοτικό Κατάστημα Χορτιάτη υπό τους

			προαναφερόμενους όρους. **Η απόφαση πήρε α.α. 377 /29-10-2026.**
17.	**Συνδιοργάνωση με τον Πανελλήνιο Σύνδεσμο Ποντίων Εκπαιδευτικών, εκδήλωσης με θέμα «Διάλεκτος του Πόντου-Χθες, σήμερα, αύριο».**	**378**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** 1.Εγκρίνει τη συνδιοργάνωση της εκδήλωσης όπως αναφέρεται στο εισηγητικό σκέλος. 2. Εγκρίνει τις δαπάνες που θα προκύψουν για την υλοποίηση των εκδηλώσεων και συγκεκριμένα για φωτογραφική κάλυψη, έντυπα και δημιουργικό, φυσικού στολισμού και ευπρεπισμού, εδέσματα, που θα καλυφθούν από τις ετήσιες αναθέσεις του Δήμου μας.
18.	**«Πρόταση μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Πανοράματος, για τη στέγαση του ΚΕΠ Υγείας και άλλων Δημοτικών Υπηρεσιών Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη».**	**379**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : Εγκρίνει την κατάργηση της υπ. αρ. **131/31-03-2025** απόφασης ΔΣ με **θέμα**: «Πρόταση μίσθωσης ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Πανοράματος, για τη στέγαση του ΚΕΠ Υγείας και άλλων Δημοτικών Υπηρεσιών Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη» λόγω της αλλαγής του Κώδικά Δήμων και Κοινοτήτων. Εγκρίνει την μίσθωση ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Πανοράματος, για τη στέγαση του ΚΕΠ Υγείας και άλλων Δημοτικών Υπηρεσιών Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας, όπως αυτές ενδεικτικά περιγράφονται στην ανωτέρω εισήγηση και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος**
19.	**Παραχώρηση δικαιώματος αλλαγής χρήσης του τάφου προσωρινούς ταφής με αρ. Ν. 10/Εβ5 σε μονό οικογενειακό στα Νέα Κοιμητήρια της Δ.Ε. Πανοράματος.**	**380**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης .

			Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την παραχώρηση δικαιώματος αλλαγής χρήσης του τάφου προσωρινούς ταφής με αρ. Ν. 10/Εβ5 σε μονό οικογενειακό στα Νέα Κοιμητήρια της Δ.Ε. Πανοράματος. **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισε ο ΔΣ Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 380 /29-10-2026.**
20.	**«Επιχορήγηση του Σωματείου "Ένωση Ποντίων Πανοράματος"».**	**381**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την επιχορήγηση του Σωματείου «Ένωση Ποντίων Πανοράματος» με το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων ευρώ (4.000,00 €), για την υλοποίηση πολιτιστικών δράσεων που αποσκοπούν στη διατήρηση και προβολή της ποντιακής πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και στην ενίσχυση των δεσμών του Δήμου με τον Απόδημο Ελληνισμό. **Η απόφαση πήρε α.α. 381 /29-10-2026.**
21.	**Έγκριση απόφασης 15/12-10-2026 της Δημοτικής Κοινότητας Ασβεστοχωρίου με θέμα : Αίτημα για έγκριση τοποθέτησης αναμνηστικής πλάκας στη μνήμη των εκτελεσθέντων πατριωτών στο Ασβεστοχώρι, από τα γερμανικά στρατεύματα Κατοχής .**	**382**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** Εγκρίνει την απόφαση 15/12-10-26 της Δημοτικής Κοινότητας Ασβεστοχωρίου
22.	**«Καθορισμός γενικού και αντικειμενικού πλαισίου κριτηρίων ρύθμισης βεβαιωμένων οφειλών σύμφωνα με το άρθρο 513 του Ν.5314/2026 – Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»**	**383**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται

			αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει το ανωτέρω γενικό, αντικειμενικό και ενιαίο πλαίσιο κριτηρίων για τον προσδιορισμό του αριθμού των δόσεων για τη ρύθμιση των βεβαιωμένων οφειλών προς το Δήμο Πυλαίας-Χορτιάτη κατ΄εφαρμογή του άρθρου 513 του Ν.5314/2026– Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.** **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος .** **Η απόφαση πήρε α.α. 383/29-10-2026.**
23.	**«Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την επικαιροποίηση και τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2027».**	**384**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την **επικαιροποίηση και τον καθορισμό των τελών χρήσης κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2027», όπως στην εισήγηση αναφέρεται.** **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος, Παπαγεωργίου Βικτωρία, Αγγελινούδης Βάιος, Βουλγαρίδου Γεωργία και Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 384 /29-10-2026.**
24.	**«Ορισμός αμοιβής δικηγόρων για την διεκπεραίωση και εκπροσώπηση του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη σε 25 κτηματολογικές υποθέσεις που αφορούν πρόδηλα σφάλματα στην περιοχή Πανοράματος».**	**385**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **ορίζει** αμοιβή δικηγόρων για την διεκπεραίωση και εκπροσώπηση του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη σε 25 κτηματολογικές υποθέσεις που

			αφορούν πρόδηλα σφάλματα στην περιοχή Πανοράματος,όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **Η απόφαση πήρε α.α. 385/29-10-2026.**
25.	**Λύση της από 06.03.20 σύμβασης (Αρ.Μελ.01/19) με τίτλο «Εκπόνηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) για την τροποποίηση χρήσεων γης, επί της οδού Κομνηνών (μεταξύ των οδών Κοραή και Ακριτίδου) της πλέον κεντρικής και σημαντικής περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη», (ΑΔΑ: 6Ο2ΣΩ1Ο-ΓΣΛ), και επιστροφή της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης.**	**386**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : **Εγκρίνει** τη λύση της από 06.03.20 σύμβασης (Αρ.Μελ.01/19) με τίτλο «Εκπόνηση Ειδικού Χωρικού Σχεδίου (ΕΧΣ) για την τροποποίηση χρήσεων γης, επί της οδού Κομνηνών (μεταξύ των οδών Κοραή και Ακριτίδου) της πλέον κεντρικής και σημαντικής περιοχής της Δημοτικής Ενότητας Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη» (ΑΔΑ: 6Ο2ΣΩ1Ο-ΓΣΛ), αζημίως για αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, καθώς μέχρι σήμερα δεν έχει εγκριθεί η «Διαδικασία προέγκρισης», ενώ με το (22) σχετικό ΦΕΚ ολοκληρώθηκε το αντικείμενο της (21) σχετικής σύμβασης, καλύπτοντας το μελετητικό αντικείμενο της υπό λύση σύμβασης. **Διαπιστώνει** ότι η αδυναμία ολοκλήρωσης της σύμβασης οφείλεται: στη μη έγκριση της Α΄ Φάσης της μελέτης από το Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης (Β΄), στη μεταγενέστερη διοικητική κατεύθυνση από το Τμήμα Μητροπολιτικού Σχεδιασμού Θεσσαλονίκης (Β΄), για προώθηση της απαιτούμενης ρύθμισης μέσω διαδικασίας σημειακής τροποποίησης του ΓΠΣ Πανοράματος,

			και όχι σε υπαιτιότητα του αναδόχου. **Εγκρίνει** την διοικητική και οικονομική εκκαθάριση της σύμβασης σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου και τις βεβαιώσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. **Εγκρίνει** την αποδέσμευση και επιστροφή στον ανάδοχο της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, υπ' αριθ. 5235, ποσού 546,27 €, του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, δεδομένου ότι δεν συντρέχει λόγος ολικής ή μερικής κατάπτωσής της. **Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο για κάθε απαιτούμενη ενέργεια υλοποίησης της παρούσας απόφασης. **Η απόφαση πήρε α.α. 386/29-10-2026.**
26.	**«Εναρμόνιση του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη με τις διατάξεις της παραγράφου 6 του άρθρου 224 του νέου κώδικα Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026)».**	**387**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : • Εγκρίνει τη διατήρηση της συμμετοχής του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, στο μετοχικό κεφάλαιο της «ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΕ- ΑΟΤΑ» • Εγκρίνει την αποχώρηση του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη, από το μετοχικό κεφάλαιο της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ (ΜΑΘ ΑΕ – ΑΟΤΑ)». **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος .** **Η απόφαση πήρε α.α. 387/29-10-2026.**
27.	**Διαβίβαση αίτησης για καθορισμό τιμών μονάδος, με τη διαδικασία του εξώδικου συμβιβασμού, για τον**	**388**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ

	προσδιορισμό υποχρεώσεων μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα ακινήτων της 62ης Πράξης Εφαρμογής Εξοχής, κατόπιν αιτήσεως του κ. Απόστολου Κιντάογλου.		ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **κατόπιν πρότασης του Δημάρχου** σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ. 3, της υπ' αρ. 935/14 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και **προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία** εκτίμησης τιμών μονάδας για τη μετατροπή εισφοράς γης σε χρήμα, από την αρμόδια επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αρ. 419/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, 1. **Παραπέμπει** την παραπάνω αίτηση στην αρμόδια επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αρ. 419/2020 απόφαση Δ.Σ., προκειμένου να συντάξει έκθεση εκτίμησης των τιμών μονάδας, με τη διαδικασία του εξώδικου συμβιβασμού, για τον προσδιορισμό της αξίας των ανωτέρω υποχρεώσεων για την **καταβολή της μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα** που αφορούν τα ακόλουθα ακίνητα που βρίσκονται στα **Ο.Τ. 1, Ο.Τ. 2, Ο.Τ. 12, Ο.Τ. 13, Ο.Τ. 84 και Ο.Τ. 85 της Δημοτικής Κοινότητας Εξοχής**: α) έκταση **687,32 τ.μ.** για τις ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης **0101010, 0101011, 0101012, 0101014, 0101015, 0103002, 0306012 και 0307010**, β) έκταση **1.067,07 τ.μ.** για τις ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης **0101007, 0101016, 0101020, 0103001, 0103002 και 0103003** και γ) έκταση **223,35 τ.μ.** για τις ιδιοκτησίες με κωδικούς αριθμούς κτηματογράφησης **0101010, 0101011, 0101014, 0101015 και 0101020**. 2. **Ορίζει** χρονική προθεσμία έως δύο (2) μηνών από την ανάρτηση της παρούσας απόφασης στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», εντός της οποίας η ανωτέρω επιτροπή να υποβάλει την έκθεσή της επί της ανωτέρω αίτησης στον Πρόεδρο του Δημοτικού

			Συμβουλίου. 3. Μετά την υποβολή της ανωτέρω έκθεσης εντός της ως άνω προθεσμίας, **θα ζητήσει** από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου τη διαβίβασή της στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) και στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου. **Η απόφαση πήρε α.α. 388 /29-10-2026.**
28.	**Διαβίβαση αίτησης για καθορισμό τιμής μονάδος, με τη διαδικασία του εξώδικου συμβιβασμού, για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0307009 της 62/22 Διορθωτικής Πράξης της 62 Πράξης Εφαρμογής Εξοχής, υπέρ του κ. Χονδρογιαννίδη Γεωργίου του Ιωάννη και της Ακριβής.**	**389**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **κατόπιν πρότασης του Δημάρχου** σύμφωνα με το άρθρο 12, παρ. 3, της υπ' αρ. 935/14 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και **προκειμένου να ακολουθηθεί η διαδικασία** εκτίμησης τιμής μονάδας για τον προσδιορισμό της αξίας της υποχρέωσης αποζημίωσης από την αρμόδια επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αρ. 419/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου: 1. **Παραπέμπει** την ανωτέρω αίτηση στην αρμόδια επιτροπή που συστάθηκε με την υπ' αριθ. 419/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, προκειμένου να συντάξει έκθεση εκτίμησης της τιμής μονάδας, στο πλαίσιο της διαδικασίας του εξώδικου συμβιβασμού, για τον προσδιορισμό της αξίας της υποχρέωσης αποζημίωσης υπέρ του κ. Χονδρογιαννίδη Γεωργίου του Ιωάννη και της Ακριβής, που αφορά την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης **0307009**, η οποία βρίσκεται στα **Ο.Τ. 81 και 85** της **Δημοτικής Κοινότητας Εξοχής** του **Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη**.

			2. **Ορίζει** χρονική προθεσμία έως δύο (2) μηνών από την ανάρτηση της παρούσας απόφασης στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», εντός της οποίας η ανωτέρω επιτροπή να υποβάλει την έκθεσή της επί της ανωτέρω αίτησης στον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου. 3. **Μετά την υποβολή** της ανωτέρω έκθεσης εντός της ως άνω προθεσμίας, θα ζητήσει από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου τη διαβίβασή της στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών (Δ.Τ.Υ.) και στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου. **Η απόφαση πήρε α.α. 389 /29-10-2026.**
29.	**Έγκριση Κανονισμού Λειτουργίας Παιδικών Χαρών Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη.**	**390**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** τον Κανονισμό Λειτουργίας Παιδικών Χαρών Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, όπως ακολουθεί την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της . **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας & Βαρελάς Σωτήριος .** **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισε ο ΔΣ Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 390/29-10-2026.**
30.	**«Συνδιοργάνωση του 1ου Νυχτερινού Αγώνα Δρόμου Πυλαίας του Δήμου Πυλαίας –Χορτιάτη με τον Αθλητικό Σύλλογο ¨Πανόραμα¨ Α.Σ, και το ΣΕΓΑΣ».**	**391**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : **1. Εγκρίνει τη συνδιοργάνωση του 1ου Νυχτερινού Αγώνα Δρόμου Πυλαίας του Δήμου Πυλαίας**

			–Χορτιάτη με τον Αθλητικό Σύλλογο ¨Πανόραμα¨ Α.Σ, και τον ΣΕΓΑΣ», όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **2. Εγκρίνει ότι το συνολικό κόστος της εκδήλωσής είναι 5.778,40 € (καθαρό ποσό :4.660,00 €) και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε 02.015.2420908018 «Έξοδα αθλητικών δραστηριοτήτων» προϋπολογισμού εξόδων 2026 .** **3. Από τις Ετήσιες Αναθέσεις, και άλλες αναθέσεις θα καλυφθούν τα κάτωθι: 1) 300 μετάλλια συμμέτοχής 2) κύπελλα νικητών, 3) αναμνηστικά 4) έντυπα και δημιουργικό.** **Η απόφαση πήρε α.α. 391/29-10-2026.**
31.	**«Έγκριση τοποθέτησης banners στο πλαίσιο της διοργάνωσης του 1ου νυχτερινού αγώνα δρόμου Πυλαίας».**	**392**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την τοποθέτηση έξι (6) banners για την προβολή – διαφήμιση του αγώνα και την ενημέρωση των δημοτών και ενδιαφερομένων για τη διοργάνωση του 1ου νυχτερινού αγώνα δρόμου Πυλαίας », όπως στην εισήγηση αναφέρεται. **Η απόφαση πήρε α.α. 392/29-10-2026.**
32.	**Κυκλοφοριακές ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή του νυχτερινού αγώνα δρόμου με την επωνυμία « 1ος Νυχτερινός Αγώνας Δρόμου Πυλαίας» του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη με τους Αθλητικό Σύλλογο ¨Πανόραμα¨ Α.Σ , και το ΣΕΓΑΣ.**	**393**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** τις «Κυκλοφοριακές

			ρυθμίσεις για τη διεξαγωγή του νυχτερινού αγώνα δρόμου με την επωνυμία « 1ος Νυχτερινός Αγώνας Δρόμου Πυλαίας» του Δήμου Πυλαίας –Χορτιάτη με τους Αθλητικό Σύλλογο ¨Πανόραμα¨ Α.Σ, και το ΣΕΓΑΣ. **Η απόφαση πήρε α.α. 393/29-10-2026.**
33.	**Έγκριση απόφασης 08/19-10-2026 της Δημοτικής Κοινότητας Φιλύρου με θέμα:«Εξέταση αιτήματος του Ποντιακού Συλλόγου Φιλύρου για την έκδοση βεβαίωσης παραχώρησης χρήσης χώρου, στο πλαίσιο υποβολής πρότασης στο πρόγραμμα LEADER I ΣΣ ΚΑΠ 2023-2027».**	**394**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την απόφαση της **Δημοτικής Κοινότητας Φιλύρου 08/19-10-2026** με θέμα: **Εξέταση αιτήματος του Ποντιακού Συλλόγου Φιλύρου για την έκδοση βεβαίωσης παραχώρησης χρήσης χώρου, στο πλαίσιο υποβολής πρότασης στο πρόγραμμα LEADER / ΣΣ ΚΑΠ 2023–2027.** Η εν λόγω απόφαση Φιλύρου ακολουθεί την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της. **Η απόφαση πήρε α.α. 394/29-10-2026.**
34.	**Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) – 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (ΣΣ) του έργου με τίτλο *"Συντηρήσεις κτιρίων, σχολείων και αστικού εξοπλισμού κοινοχρήστων χωρών του Δήμου 2024" Τμήμα 1: «Συντηρήσεις Σχολείων Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Πανοράματος και Δ.Ε. Χορτιάτη έτους 2024»,* σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 .**	**395**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : **Εγκρίνει το 1ο ΑΠΕ & 1η ΣΣ** του έργου *"Συντηρήσεις κτιρίων, σχολείων και αστικού εξοπλισμού κοινοχρήστων χωρών του Δήμου 2024" Τμήμα 1: «Συντηρήσεις Σχολείων Δημοτικής Ενότητας (Δ.Ε.) Πανοράματος και Δ.Ε. Χορτιάτη έτους 2024»* που εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. **8.1/2024**

			μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας και Βαρελάς Σωτήριος** Η απόφαση πήρε α.α. **395 /29-10-2026**.
35.	**Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) – 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (ΣΣ) του έργου με τίτλο *"Συντηρήσεις κτιρίων, σχολείων και αστικού εξοπλισμού κοινοχρήστων χωρών του Δήμου 2024", Τμήμα 3: «Συντηρήσεις Κτιρίων και Αστικού Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου 2024»,* σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.**	**396**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : **Εγκρίνει το 1ο ΑΠΕ & 1ης ΣΣ** του έργου *"Συντηρήσεις κτιρίων, σχολείων και αστικού εξοπλισμού κοινοχρήστων χωρών του Δήμου 2024", Τμήμα 3: «Συντηρήσεις Κτιρίων και Αστικού Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου 2024»* που εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ. **8.3/2024** μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας και Βαρελάς Σωτήριος** **Η απόφαση πήρε α.α. 396 /29-10-2026.**
36.	**Έγκριση παραχώρησης της αιγίδας του Δήμου και δωρεάν παραχώρησης χρήσης του Αμφιθεάτρου «Σταύρος Κουγιουμτζής» στον Πολιτιστικό Σύλλογο «Ένωση Ποντίων Πανοράματος» για τη διεξαγωγή θεατρικής παράστασης.**	**397**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : 1. Την έγκριση παραχώρησης της αιγίδας του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και της δωρεάν χρήσης του Δημοτικού Θεάτρου «Σταύρος Κουγιουμτζής» (Δημαρχείο Πανοράματος) προς τον Πολιτιστικό Σύλλογο «Ένωση Ποντίων

			Πανοράματος» (Απ. Σαμανίδη 21, Πανόραμα), κατόπιν της με αρ. πρωτ. 41990/20.10.2026 αίτησής του. Η παραχώρηση γίνεται για την παρουσίαση της κωμωδίας παρεξηγήσεων «Λαδάδικα» (διασκευή του έργου «Οίκος Ανοχής»), στις 20.11.2026 (γενική πρόβα) και στις 21 & 22.11.2026 για τη διεξαγωγή δύο (2) παραστάσεων με ώρα έναρξης 20:00. Η ανωτέρω έγκριση δίδεται με σκοπό την προαγωγή της θεατρικής παιδείας στους δημότες, την ενίσχυση της θεατρικής δημιουργίας μέσω και της συμμετοχής δωρεάν μελών των επιμορφωτικών πολιτιστικών σχολών του Δήμου μας, καθώς και την παροχή ποιοτικής ψυχαγωγίας. 2. Την κάλυψη των όποιων δαπανών προκύψουν για την εκδήλωση από τις ήδη ενεργές συμβάσεις του Δήμου, χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση για τον Δήμο. 3. Την αποκλειστική υποχρέωση του Συλλόγου για την τακτοποίηση των δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας που απορρέουν από την εκδήλωση. Την παροχή εξουσιοδότησης στην αρμόδια υπηρεσία για την τυχόν τροποποίηση της ημερομηνίας διεξαγωγής της εκδήλωσης, κατόπιν έγκαιρης συνεννόησης με τον διοργανωτή Σύλλογο και ανάλογα με τη διαθεσιμότητα του Δημοτικού Θεάτρου.
37.	**Καθορισμός συντελεστή Τέλους Διαμονής Παρεπιδημούντων για το έτος 2027,**	**398**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το ανωτέρω νομικό καθεστώς:

			Καθορίζει τον συντελεστή του Τέλους Διαμονής Παρεπιδημούντων για το έτος 2027, ενιαία για όλο το Δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη. **Εγκρίνει** για το έτος 2027 τη διατήρηση του συντελεστή του Τέλους Διαμονής Παρεπιδημούντων σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), ενιαία για ολόκληρη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος και Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 398/29-10-2026.**
38.	**Καθορισμός συντελεστή Τέλους επί των Ακαθαρίστων Εσόδων για το έτος 2027.**	**399**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το ανωτέρω νομικό καθεστώς: **Καθορίζει** το συντελεστή του Τέλους επί των Ακαθαρίστων Εσόδων για το έτος 2027, ενιαία για όλη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, με εξαίρεση τα καταστήματα των περ. δ) και ε) της παρ. 1 του άρθρου 405 για τα οποία υπολογίζονται διαφορετικά ποσοστά επί του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων. **Εγκρίνει** τη διατήρηση του συντελεστή του Τέλους επί των Ακαθαρίστων Εσόδων σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), για τα καταστήματα των περ. α), β) γ) της παρ. 1 του άρθρου 405 και τα καταστήματα, των αναφερόμενων σε αυτή περιπτώσεων, που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, κάθε λειτουργικής

			μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα των πιο πάνω περιπτώσεων που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα, καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των υπεραγορών (Super Markets) και των πολυκαταστημάτων, στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά της παρ. 3 του άρθρου 405. Για τις λοιπές κατηγορίες επιχειρήσεων και δραστηριοτήτων εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι εκάστοτε προβλεπόμενοι από την παρ. 1 του άρθρου 406 του Ν. 5314/2026 συντελεστές. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος και Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 399/29-10-2026.**
39.	**Χορήγηση παράτασης συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών (οριακή προθεσμία) για το έργο με τίτλο «Κατασκευή δύο (2) αιθουσών στο Γυμνάσιο Πανοράματος (με την μέθοδο της προκατασκευής)» & αρ. μελέτης 21/2021 .**	**400**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την χορήγηση συνολικής παράτασης εκτέλεσης των εργασιών του έργου «Κατασκευή δύο (2) αιθουσών στο Γυμνάσιο Πανοράματος (με την μέθοδο της προκατασκευής)» **& αρ. μελέτης 21/2021 ,**κατά τέσσερις (4) μήνες (οριακή προθεσμία) δηλαδή έως και τις 28-12-2026, «με αναθεώρηση», χρονικό διάστημα το οποίο είναι μικρότερο του 1/2 της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών του έργου, για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 147, παρ.8 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει. **Η απόφαση πήρε α.α. 400/29-10-2026.**

40.	**Καθορισμός συντελεστή Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για το οικονομικό έτος 2027 σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ν. 5314/2026).**	**401**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **καθορίζει** τον Ενιαίο Συντελεστή του Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για το έτος 2027 στο ποσοστό 0,70‰ (μηδέν κόμμα εμβδομήνα τοις χιλίοις) επί της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.5314/2026, όπως στην εισήγηση αναφέρονται . Οι ανωτέρω αλλαγές ισχύουν από την 1^{η} Ιανουαρίου 2027 και μετά. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Τσογκαρλίδης Παρασκευάς, Νασιάδης Ιωάννης και Κωφού Ιφιγένεια** **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος , Παπαγεωργίου Βικτωρία, Αγγελινούδης Βάιος, Βουλγαρίδου Γεωργία και Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 401/29-10-2026.**
41.	**«Ορισμός αμοιβής του δικηγόρου Αθηνών Ιωάννη Καραγκούνη για παράσταση, κατάθεση υπομνήματος και εν γένει νομική συνδρομή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών για την εξέταση της από 30-7-2026 ένστασης της *“ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ Α.Τ.Ε.”*».**	**402**	**ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ**
42.	**Παραχώρηση Δημοτικού χώρου με σκοπό τη διοργάνωση του φετινού “ Χριστουγεννιάτικου Χωριού ”στον “Εμπορικό Σύλλογο Επαγγελματιών και Καταστηματαρχών Πυλαίας Θεσσαλονίκης”.**	**403**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο :

			Την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου στο Ελαιόρεμα Πυλαίας στον Εμπορικό Σύλλογο Επαγγελματιών και Καταστηματαρχών Πυλαίας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με το άρθρο 548 του Ν. 5314/2026, αποκλειστικά για τη διοργάνωση του «Χριστουγεννιάτικου Χωριού» σύμφωνα με την εισήγηση . **Εγκρίνει ως χώρο διεξαγωγής της διοργάνωσης το Ελαιόρεμα Πυλαίας**, όπως προσδιορίζεται στην εισήγηση. **Να θέσει ως όρο** ότι ο Εμπορικός Σύλλογος που θα αναλάβει να εκδώσει όλες τις απαιτούμενες άδειες, εγκρίσεις και πιστοποιήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και θα αναλάβει πλήρως την ευθύνη για την ασφαλή λειτουργία του χώρου, τη φύλαξη, την καθαριότητα, την ασφάλιση και την αποκατάσταση αυτού μετά το πέρας της διοργάνωσης. **Να καθορίσει το ωράριο** λειτουργίας του Θεματικού Πάρκου, ήτοι τις καθημερινές τα Σαββατοκύριακα και τις επίσημες αργίες. **Να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο** για κάθε περαιτέρω ενέργεια και για την υπογραφή των σχετικών εγγράφων που απαιτούνται για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος.** **ΚΑΤΑ στο θέμα ψήφισαν οι Τζιαφέρης Σταύρος, Αγγελινούδης Βάιος, Παπαγεωργίου Βικτωρία , Βουλγαρίδου Γεωργία.** **Η απόφαση πήρε α.α. 403 /29-10-2026.**
43.	**Παραχώρηση αιγίδας του Δήμου για την υλοποίηση εκδήλωσης του Λυκείου Ελληνίδων με θέμα– «Γυναικείες Φωνές: Μνήμη, Σιωπή και Βία» με αφορμή την Παγκόσμια**	**404**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

	Ημέρα για την Εξάλειψη της Βίας κατά των γυναικών.		και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : 1.Εγκρίνει τη υλοποίηση της εκδήλωσης όπως αναφέρεται στο εισηγητικό σκέλος. 2.Εγκρίνει τις δαπάνες για έντυπα και δημιουργικό, άνθη-φυτά και ευπρεπισμό καθώς και εδέσματα, οι οποίες θα καλυφθούν από τις ετήσιες αναθέσεις του Δήμου μας.
44.	**Έγκριση Επιχειρησιακού Προγράμματος Διαχείρισης Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για την περίοδο 2026-2027.**	**405**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Διαχείρισης Αδέσποτων Ζώων Συντροφιάς του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για την περίοδο 2026-2027, όπως αυτό έχει καταρτιστεί και ακολουθεί την απόφαση αυτή , αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος της . **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος , Τσογκαρλίδης Παρασκευάς ,Νασιάδης Ιωάννης , Κωφού Ιφιγένεια , Τζιαφέρης Σταύρος και Βουλγαρίδου Γεωργία.** **Η απόφαση πήρε α.α. 405 /29-10-2026.**
45.	**Έγκριση της ……./26 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά στην έκδοση Κανονιστικής Απόφασης για την εγκατάσταση διάβασης πεζών με χρήση αναλάμποντος φωτεινού σηματοδότη ενός πεδίου στο ύψος του Ιατρικού Κέντρου «Αρωγή», επί της οδού 17 Νοέμβρη, στη Δημοτική Ενότητα Πυλαίας.**	**406**	**ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ**
46.	**Τροποποίηση επιτροπής Παρακολούθησης αρθρ. 6 της από 7/3/2017 Προγραμματικής σύμβασης.**	**407**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ (Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα

			εισήγηση της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την <u>τροποποίηση της επιτροπής του άρθρου 6</u> της Προγραμματικής Σύμβασης για την προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος στην περιοχή Λόφος Ανάληψης της ΔΕ Πανοράματος του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη όπως στην εισήγηση. **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας και Βαρελάς Σωτήριος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 407 /29-10-2026.**
47.	**Άμεση απομάκρυνση ξερών πεύκων στο Δημοτικό Δάσος Πανοράματος, μετά από συστάσεις του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης,` ανάθεση υλοτομικών εργασιών και διαχείριση των παραγόμενων δασικών προϊόντων.**	**408**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** την άμεση απομάκρυνση ξερών πεύκων στο Δημοτικό Δάσος Πανοράματος, μετά από συστάσεις του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, ανάθεση υλοτομικών εργασιών και διαχείριση των παραγόμενων δασικών προϊόντων. **Συγκεκριμένα :** 1. **Εγκρίνει** την άμεση απομάκρυνση των ξηρών και μακροσκοπικά προσβεβλημένων δένδρων πεύκης από το τμήμα του Δημοτικού Δάσους Πανοράματος που αφορά η κοινή αυτοψία της 24-09-2026, σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις απαιτούμενες εγκρίσεις της αρμόδιας Δασικής Αρχής. 2. **Εγκρίνει** την άμεση έναρξη των απαιτούμενων ενεργειών και, αμέσως μετά την ολοκλήρωση των αναγκαίων διοικητικών εγκρίσεων και αδειοδοτήσεων, την έναρξη των υλοτομικών εργασιών, χωρίς περαιτέρω καθυστέρηση, λόγω του

			επείγοντος δασοϋγειονομικού χαρακτήρα της επέμβασης, της ανάγκης περιορισμού της εντομολογικής προσβολής και των ξηράνσεων, καθώς και για λόγους ασφάλειας και πυροπροστασίας. 3. **Εγκρίνει** την ανάθεση των υλοτομικών εργασιών σε ανάδοχο δασικό συνεταιρισμό, σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία και τους όρους που θα τεθούν από την αρμόδια Δασική Αρχή. 4. **Εγκρίνει** τη διάθεση των δασικών προϊόντων που θα προκύψουν από την υλοτομία στον Δασικό συνεταιρισμό που θα το αναλάβει για την άμεση απομάκρυνση . 5. **Εξουσιοδοτεί** τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου για την άμεση προώθηση/ολοκλήρωση όλων των απαιτούμενων ενεργειών για την έκδοση της έκτακτης κάρπωσης και την έναρξη των εργασιών αμέσως μετά τη χορήγηση των απαιτούμενων εγκρίσεων και αδειών. **Η απόφαση πήρε α.α. 408/29-10-2026.**
48.	**2η Διάθεση πιστώσεων από ΚΑΠ έτους 2026 για κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων.**	**409**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **(Επί των ψηφισάντων)** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει** τη 2η Διάθεση πιστώσεων από ΚΑΠ έτους 2026 για κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων ,όπως στην εισήγηση αναφέρεται . **ΛΕΥΚΟ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος , Παπαγεωργίου Βικτωρία και Τζιαφέρης Σταύρος.** **Η απόφαση πήρε α.α. 409 /29-10-2026.**
49.	**Έγκριση τροποποίησης της Κ-30/2023 άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων προς εξυπηρέτηση ανέγερσης ισόγειας κατοικίας επί της οδού Αγ.**	**410**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο

	Δημητρίου, στην Εκτός σχεδίου περιοχή, στη Δ.Κ. Ασβεστοχωρίου, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 190181202013.		εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο **εγκρίνει την τροποποίηση της Κ-30/2023 άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων προς εξυπηρέτηση ανέγερσης ισόγειας κατοικίας επί της οδού Αγ. Δημητρίου, στην Εκτός σχεδίου περιοχή, στη Δ.Κ. Ασβεστοχωρίου, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 190181202013 με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:** 1. Στα αγροτεμάχιο θα κατασκευαστεί μόνιμη περίφραξη σε όλη την πρόσοψη επί της δημοτικής οδού πλην της διαμορφωμένης εισόδου εξόδου. Τα υλικά και η διαμόρφωση της περίφραξης στη θέση Εισόδου-Εξόδου και καθ' όλο το μήκος της προς τις κοινόχρηστες οδούς περίφραξης, σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να περιορίζουν την ορατότητα των εξερχομένων του γεωτεμαχίου οχημάτων έναντι των κινουμένων επί της κοινόχρηστης σε ύψος άνω του 1,06μ.. 2. Δεν επιτρέπεται η κατασκευή από σκυρόδεμα, ράμπας στο οδόστρωμα. 3. Το παρόν δεν αποτελεί έγκριση Τοπογραφικού Διαγράμματος ως προς την ορθότητα των στοιχείων του και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ακινήτου και των πέριξ αυτού ιδιοκτησιών. Την ευθύνη Ορθότητας των στοιχείων του υποβαλλόμενου Τοπογραφικού Διαγράμματος φέρουν ο υπογράφων ιδιώτης μηχανικός και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου. Σε

			περίπτωση που αρμόδια υπηρεσία κρίνει μη αποδεκτά τα εμφανιζόμενα στο συγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα στοιχεία, παύει και η ισχύς της παρούσας, καθώς και όλες οι διοικητικές πράξεις που έχουν προέλθει με την προϋπόθεση ισχύος της. 4. Κατά το χρόνο έκδοσης της αδείας, δεν υφίσταται χρέωση χρήσης τέλους στιγμιαίας χρήσης εισόδου εξόδου οχημάτων. Εάν στο μέλλον προκύψει οποιαδήποτε τροποποίηση, οι δικαιούχοι της παρούσας θα πρέπει να καταβάλουν το αντίστοιχο τέλος. 5. Ο ιδιοκτήτης οφείλει: α) να συντηρεί την σήμανση, β) να διατηρεί τις συνθήκες ορατότητας σε όλη την έκταση της εισόδου-εξόδου (κοπή χόρτων, θάμνων, δενδρυλλίων κλπ), να αναλαμβάνει τον τακτικό καθαρισμό του αγωγού όμβριων και γενικότερα την εξασφάλιση της ορθής απορροής των ομβρίων έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του καθώς και στο ανάντι και κατάντι αυτής. 6. Στα πλαίσια της εισόδου - εξόδου θα τοποθετηθεί στο σημείο εξόδου των οχημάτων από το αγροτεμάχιο, κάθετη κυκλοφοριακή σήμανση της σύνδεσης, με τις εξής πινακίδες : **Ρ2** («*Υποχρεωτική διακοπή πορείας (STOP)*»), στην θέση εξόδου οχημάτων. **Ρ48** («*Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας προς τα δεξιά*»), στην θέση εξόδου οχημάτων. **Ρ-40** («Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση»). 7. Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της

			εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. 8. Αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος, αποτελεί το τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον κ. Ευστράτιο Β. Κομνηνό, Διπλ. Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό καθώς και η προς τροποποίηση Άδεια έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων Κ-30 / 2023. **Η απόφαση πήρε α.α. 410 /29-10-2026.**
50.	**Έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων σε δύο θέσεις, στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 19104294004, προς εξυπηρέτηση λειτουργίας «Ποδολογικού Κέντρου» και «Αναψυκτήριου και Χώρου Αναψυχής» επί της οδού Σπύρου Μουστακλή 32, στην Εκτός Σχεδίου περιοχή στη Δ. Ε. Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη.**	**411**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο :

			Την έγκριση χορήγησης άδειας έγκρισης εισόδου εξόδου οχημάτων, προς εξυπηρέτηση του αγροτεμαχίου με ΚΑΕΚ 19104294004, με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις: 1.Στα αγροτεμάχιο θα κατασκευαστεί μόνιμη περίφραξη σε όλη την πρόσοψη επί της δημοτικής οδού πλην της διαμορφωμένης εισόδου εξόδου. Τα υλικά και η διαμόρφωση της περίφραξης στη θέση Εισόδου-Εξόδου και καθ' όλο το μήκος της προς τις κοινόχρηστες οδούς περίφραξης, σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να περιορίζουν την ορατότητα των εξερχομένων του γεωτεμαχίου οχημάτων έναντι των κινουμένων επί της κοινόχρηστης σε ύψος άνω του 1,06μ.. 2.Δεν επιτρέπεται η κατασκευή από σκυρόδεμα, ράμπας στο οδόστρωμα. 3.Το παρόν δεν αποτελεί έγκριση Τοπογραφικού Διαγράμματος ως προς την ορθότητα των στοιχείων του και του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ακινήτου και των πέριξ αυτού ιδιοκτησιών. Την ευθύνη Ορθότητας των στοιχείων του υποβαλλόμενου Τοπογραφικού Διαγράμματος φέρουν ο υπογράφων ιδιώτης μηχανικός και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου. Σε περίπτωση που αρμόδια υπηρεσία κρίνει μη αποδεκτά τα εμφανιζόμενα στο συγκεκριμένο τοπογραφικό διάγραμμα στοιχεία, παύει και η ισχύς της παρούσας, καθώς και όλες οι διοικητικές πράξεις που έχουν προέλθει με την προϋπόθεση ισχύος της. 4.Κατά το χρόνο έκδοσης της αδείας, δεν υφίσταται χρέωση χρήσης τέλους στιγμιαίας χρήσης εισόδου εξόδου οχημάτων. Εάν στο μέλλον προκύψει οποιαδήποτε τροποποίηση, οι δικαιούχοι της παρούσας θα πρέπει να καταβάλουν το αντίστοιχο τέλος. 5.Ο ιδιοκτήτης οφείλει: α) να συντηρεί την σήμανση, β) να διατηρεί τις συνθήκες ορατότητας σε όλη την έκταση της εισόδου-εξόδου (κοπή χόρτων, θάμνων, δενδρυλλίων κλπ), να αναλαμβάνει τον τακτικό καθαρισμό

			του αγωγού όμβριων και γενικότερα την εξασφάλιση της ορθής απορροής των ομβρίων έμπροσθεν της ιδιοκτησίας του καθώς και στο ανάντι και κατάντι αυτής. 6.Στα πλαίσια της εισόδου - εξόδου θα τοποθετηθεί στο σημείο εξόδου των οχημάτων από το αγροτεμάχιο, κάθετη κυκλοφοριακή σήμανση της σύνδεσης όπως αυτή αποτυπώνεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος καθώς και ως πρόσθετο μέτρο βελτίωσης της ορατότητας απέναντι από την έξοδο, παραβολικός καθρέπτης εξωτερικού χώρου διαμέτρου τουλάχιστον 50cm. 7.Η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) έτη και για το είδος της εγκατάστασης που αναφέρεται σε αυτήν. Αν μετά την παρέλευση των τεσσάρων (4) ετών από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της εγκεκριμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης ή της εισόδου - εξόδου οχημάτων, χορηγείται εφάπαξ παράταση για τέσσερα (4) επιπλέον έτη μετά από αίτηση που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της αρχικής προθεσμίας και εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Αν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού έχουν μεταβληθεί απαιτείται νέα έγκριση. Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, ο ενδιαφερόμενος ενημερώνει την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Β.Δ. 465/70 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. 8.Αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος, αποτελεί το τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την κα. Διπλάρη Χ. Ιωάννα, Διπλ. Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό **Η απόφαση πήρε α.α. 411/29-10-2026.**
51.	**Έγκριση της υπ' αριθ. …../2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής που αφορά την έκδοση Κανονιστικής Απόφασης για τη λήψη προσωρινών μέτρων ρύθμισης της κυκλοφορίας, για τη μετακίνηση πλήρως σηματοδοτούμενης διάβασης πεζών**	**412**	**ΑΠΟΣΥΡΘΗΚΕ**

	στην περιοχή κατασκευής του Π.Π.Ν.Θ. ΙΣΝ στο Φίλυρο.		
52.	**Έγκριση σύναψης δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση της υπηρεσίας : «Υπηρεσία απόφραξης φρεατίων υδροσυλλογής, υδραυλικών και αποχετευτικών εγκαταστάσεων του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη» και συνολικό προϋπολογισμό 129.828,00€.**	**413**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : **1)** Εγκρίνει την σύναψη δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση της υπηρεσίας : «Υπηρεσία απόφραξης φρεατίων υδροσυλλογής, υδραυλικών και αποχετευτικών εγκαταστάσεων του Δήμου Πυλαίας -Χορτιάτη» και συνολικό προϋπολογισμό 129.828,00€. **2)** Δεσμεύει την πρόβλεψη των σχετικών πιστώσεων στους προϋπολογισμούς του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για τα έτη 2027 και 2028.
53.	**Καθορισμός Τέλους Στάθμευσης ηλεκτρονικού συστήματος ελεγχόμενης στάθμευσης (Σ.Ε.Σ.).**	**414**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : Εγκρίνει την τιμή του **ενός (1,00) ευρώ** για κάθε ώρα στάθμευσης, ενιαία για ολόκληρη την εδαφική περιφέρεια του Δήμου. Για τις ειδικές θέσεις στάθμευσης εγκρίνει τη **μη** καταβολή τέλους. **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος και Τζιαφέρης Σταύρος.**
54.	**«Έγκριση συνδιοργάνωσης αθλητικής εκδήλωσης, παραχώρησης αιγίδας του Δήμου και εξειδίκευσης πίστωσης ποσού 3.000,00 € για τη μίσθωση αθλητικού χώρου».**	**415**	**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις

			και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : 1. **Εγκρίνει τη συνδιοργάνωση** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη με τον Φορέα «Μίτος της Αριάδνης ΑΜΚΕ» για την πραγματοποίηση των αγώνων με τίτλο "No Limits". 2. Την **εξειδίκευση πίστωσης ύψους 3.000,00 €** σε βάρος του **ΑΛΕ 02.015.2420908018 με τίτλο Έξοδα αθλητικών δραστηριοτήτων του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026 του Δήμου** 3. την απευθείας εξόφληση της δαπάνης μίσθωσης του Κλειστού Γηπέδου ΠΑΟΚ (Παλατάκι), στο πλαίσιο της ανωτέρω συνδιοργάνωσης. **ΚΑΤΑ στο θέμα αυτό ψήφισαν οι ΔΣ Μαάιτα Τζαμάλ Οδυσσέας, Βαρελάς Σωτήριος .**
55.	**Παραχώρηση αιγίδας του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για την υλοποίηση εκδήλωσης του τοπικού Συμβουλίου Πανοράματος «παρουσίαση βιβλίου με θεατρική παράσταση».**	**416**	**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ** **ΑΠΟΔΕΧΕΤΑΙ** την σχετική με το θέμα **εισήγηση** της Υπηρεσίας**,** η οποία εξ ολοκλήρου περιλαμβάνεται στο εισηγητικό τμήμα της παρούσης . Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και λαμβάνοντας υπόψη όλα όσα στην εισήγηση αναφέρονται αναλυτικά το Δημοτικό Συμβούλιο : 1.Εγκρίνει τη υλοποίηση της εκδήλωσης όπως αναφέρεται στο εισηγητικό σκέλος. 2.Εγκρίνει τις δαπάνες για ηχοφωτιστική και φωτογραφική κάλυψη, έντυπα και προωθητικό υλικό(δημιουργικό), άνθη-φυτά και ευπρεπισμό καθώς και εδέσματα, οι οποίες θα καλυφθούν από τις ετήσιες αναθέσεις του Δήμου μας.

ΠΑΝΟΡΑΜΑ 30-10-2026

ΑΠΟ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ