0000934972

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Τηλ.:2313 / 301-084
Πρακτικό : **36**

Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη 26/11/2026
Α. Π.: οικ. 48190

26.11.2026 11:27:52
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ψηφιακά
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
Ελένη
Γκένου

Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Προς τα τακτικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη :

1. Καϊτεζίδης Ιγνάτιος Πρόεδρος
2. Καρίκας Νικόλαος μελος ΔΕ
3. Λιόλιου Παρασκευή μέλος ΔΕ
4. Κανέλλου Βασιλική μέλος Δ.Ε.
5. Λυπηρίδου Δέσποινα μέλος Δ.Ε.
6. Χαμουζάς Κυριάκος μέλος Δ.Ε.
7. Νυφούδης Νικόλαος μέλος ΔΕ
8. Τσογκαρλίδης Παρασκευάς , μέλος ΔΕ
9. Μαάιτα Τζαμάλ - Οδυσσέας, μέλος ΔΕ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 5314 / 29-06-2026 τεύχος πρώτο και των άρθρων 139 έως 144 αυτού , σας προσκαλούμε να προσέλθετε σε **τακτική** συνεδρίαση της **Δημοτικής Επιτροπής** του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη η οποία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα (Δημαρχείο) στο Πανόραμα στις **30 Νοεμβρίου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00 μ.μ.** κατά την οποία θα γίνει συζήτηση και θα ληφθούν αποφάσεις στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

Α/Α	ΘΕΜΑΤΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ
1.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ **ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ** ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ ΕΤΟΥΣ 2026
2.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ **ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΥΛΑΙΑΣ** ΕΤΟΥΣ 2026
3.	ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ **ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΙΛΥΡΟΥ** ΕΤΟΥΣ 2026
4.	**Αποδοχή δωρεάς δύο (2) επιτοίχιων οθονών υπολογιστή** από την εταιρεία Deloitte Foundation προς το 2ο Νηπιαγωγείο Φιλύρου»
5.	**Αποδοχή δωρεάς δέκα (10) βιβλιοθηκών τύπου BILLY** από την εταιρεία ΙΚΕΑ προς το 2ο Δημοτικό Σχολείο Φιλύρου για τη δημιουργία αίθουσας βιβλιοθήκης σχολείου»
6.	Αποδοχή της μελέτης του έργου «**Συντηρήσεις Κτιρίων, Σχολείων και Αστικού Εξοπλισμού Κοινόχρηστων Χώρων Δήμου** 2026»
7.	**Παραγραφή οφειλών** από οφειλέτες του Δήμου
8.	Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και των Δήμων Πυλαίας – Χορτιάτη και Νεάπολης – Συκεών για τις ανάγκες της Πρόσκλησης με τίτλο «**Ενοποιημένο Κέντρο Ελέγχου Κυκλοφορίας**

	(ΕΚΕΚ) Θεσσαλονίκης» και την υποβολή πρότασης για ένταξη στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία»
9.	Έγκριση 3ης παράτασης του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη και της ΑΝΕΘ ΑΟΤΑ για την υλοποίηση της Πράξης: «Τεχνική Βοήθεια στον Δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη για την εκπόνηση των τεχνικών μελετών του Έργου: «**ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ»** στο Πρόγραμμα Κεντρική Μακεδονία (MIS: 6018658)
10.	Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά **Αλέξανδρου Αστάρα του Θεοδώρου** και κατά της υπ' αριθ. 3091/2026 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
11.	Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά **Μαλβίνου Καρακάση του Φωτίου** και κατά της υπ' αριθ. 3040/2026 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
12.	Μη άσκηση ενδίκων μέσων κατά **Αικατερίνης Τζούνη του Κωνσταντίνου** κλπ και κατά της υπ' αριθ. 3086/2026 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης
13.	Κατ' αρχήν απόφαση για την αποδοχή δωρεάς ενός οικοπέδου στο Χορτιάτη από τον Θεμιστοκλή Δαμπάλη.
14.	Έγκριση υποβολής αίτησης στήριξης για την πράξη με τίτλο «**Εμπλουτισμός και αναβάθμιση του Δημοτικού Βεστιαρίου** Δήμου Πυλαίας–Χορτιάτη στο Ασβεστοχώρι» στην υποπαρέμβαση Π3-77-4.1-5.2 του Τοπικού Προγράμματος LEADER ΣΣ ΚΑΠ 2023–2027
15.	Εισήγηση/γνωμοδότηση για την άσκηση προσφυγής κατά της με αριθ. πρωτ. 109470/17-11-2026 και με αριθ. διαδικτυακής ανάρτησης **(ΑΔΑ) 9ΡΘ0ΟΡ1Υ-ΖΦΥ** απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης ενώπιον της κατ' αρ. 152 ΚΔΚ Ειδικής Επιτροπής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκη
16.	Καθορισμός όρων διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για το **Τμήμα Β: Υπηρεσία απόφραξης φρεατίων υδροσυλλογής, υδραυλικών και αποχετευτικών εγκαταστάσεων** του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για δύο (2) έτη, από τη δημόσια σύμβαση υπηρεσιών με τίτλο «Υπηρεσία απόφραξης φρεατίων υδροσυλλογής, υδραυλικών και αποχετευτικών εγκαταστάσεων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη»
17.	Έγκριση των παραδοτέων της Α΄ Φάσης και καθορισμός κατεύθυνσης για την εκπόνηση της Β΄ Φάσης της μελέτης «**Μελέτη Θέρμανσης – Κλιματισμού – Αερισμού Κτιρίου Παλιό Δημαρχείο Πυλαίας**», αρ. μελέτης 08/2026
18.	Έγκριση μελέτης, καθορισμός τρόπου ανάθεσης για τη δημόσια σύμβαση «**ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ** ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ» και καθορισμός όρων διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού άνω των ορίων για τα ΤΜΗΜΑΤΑ 1, 2, 3
19.	**ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΑΓΙΑΣ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ ΕΤΟΥΣ 2026**
20.	Λήψη απόφασης περί: Έγκρισης αιτήματος τρίτης τροποποίησης - παράτασης προγραμματικής σύμβασης για την εκπόνηση μελέτης με τίτλο: «ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΖΩΝ ΣΤΟ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΡΜΗΣ-ΧΑΡΙΛΑΟΥ» μεταξύ των Δήμων Θέρμης, Πυλαίας - Χορτιάτη και της **Πιερικής Αναπτυξιακής ΑΑΕ ΟΤΑ** (δευτερης τροποποίησης άρθρου 7 προγραμματικής σύμβασης «Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης»)

21.	Καθορισμός όρων διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων για την υπηρεσία με τίτλο «**Συντήρηση εγκαταστάσεων θέρμανσης σχολικών** και Δημοτικών κτιρίων για τρία (3) χρόνια» - Τμήμα 1
22.	Καθορισμός όρων διεξαγωγής **δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου** στη Δημοτική Κοινότητα **Χορτιάτη**, για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ Υγείας και άλλων Δημοτικών Υπηρεσιών Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.
23.	Έγκριση υποβολής αίτησης στήριξης για την πράξη με τίτλο «**Προμήθεια πυροσβεστικού οχήματος** και αντιπυρικού εξοπλισμού Δήμου Πυλαίας–Χορτιάτη» στην υποπαρέμβαση Π3-77-4.1-6.2 του Τοπικού Προγράμματος LEADER ΣΣ ΚΑΠ 2023–2027.
24.	Έγκριση πρακτικών της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού υπηρεσιών άνω των ορίων της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο : «**Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για τρία (3) έτη» για το **ΤΜΗΜΑ Α:** «Συντήρηση και επισκευή Λεωφορείων – Φορτηγών – Ημιφορτηγών – Επιβατικών κλπ», εκτιμώμενης αξίας Τμήματος Α: 570.000,00€) (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 535038) – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
25.	Έγκριση πρακτικών της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού υπηρεσιών άνω των ορίων της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών με τίτλο : «**Συντήρηση και επισκευή μεταφορικών μέσων** του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη για τρία (3) έτη» για το **ΤΜΗΜΑ Β :** «Συντήρηση και επισκευή Μηχανημάτων Έργου, Σαρώθρων και Αγροτικών Μηχανημάτων του Δήμου», εκτιμώμενης αξίας Τμήματος Β: 250.000,00€) (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ: 535045) – Ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
26.	Εισήγηση για άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 3257/2026 απόφασης του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, επί της αγωγής αποζημίωσης της **Άννας και του Δημητρίου Καράογλου** (ΑΓ108/2025) για βλάβες σε οικοδομή επί της οδού Κ. Βάρναλη 50 μετά από ασφαλτόστρωση»
27.	Εγκριση μελέτης για την **προμήθεια ηλεκτροκίνητων οχημάτων καθαριότητας** για τις ανάγκες του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη
28.	Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντος ποσού στην Εταιρεία **SOLARTEC I.K.E.**
29.	**Εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή ποσού 6.608,00** € εις βάρος του κωδικού 02.000.2420926002 "Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων" του προϋπολογισμού έτους 2026 προς **την Κόζη Ελένη**, σε συμμόρφωση με την υπ' αριθ. 14153/2025 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (υπ' αριθ. 539/10-11-2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής
30.	Καθορισμός όρων διεξαγωγής δημοπρασίας **μίσθωσης ακινήτου** στη Δημοτική Κοινότητα **Πανοράματο**ς, για τη στέγαση και λειτουργία του ΚΕΠ Υγείας και άλλων Δημοτικών Υπηρεσιών Πρόληψης και Προαγωγής Υγείας του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη.
31.	Εισήγηση για **ανάκληση της υπ' αριθμ. 463/28.09.2026 απόφασης** της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΤΘΑΩ1Ο-Χ9Κ) και για εξώδικο συμβιβασμό και καταβολή αποζημίωσης ποσού 115,00 € για υλικές ζημιές στο ΙΧΕ αυτοκίνητο με αριθμό κυκλοφορίας ΚΟΜ 7914 του **Στυλιανού Ιωαννίδη** [αρ. πρωτ. 4931/2026].»
32.	Εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή ποσού **125,00** € εις βάρος του κωδικού 02.000.2420926002 "Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων" του προϋπολογισμού έτους 2026 προς την **Τολίκα Ιωάννα**, για αποζημίωση υλικής ζημίας αυτοκινήτου κατόπιν εξώδικου συμβιβασμού (υπ' αριθ. 509/10-11-2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής)»
33.	Εξειδίκευση πίστωσης για καταβολή α) ποσού **19.926,80** € εις βάρος του κωδικού 02.000.2420926002 "Δικαστικά έξοδα και έξοδα εκτέλεσης δικαστικών αποφάσεων" [κεφάλαιο] και β) ποσού 6.130,10 € εις βάρος του κωδικού 02.000.2690101000 [τόκοι υπερημερίας], συνολικά 26.056,90 €, του προϋπολογισμού έτους 2026, προς την ανώνυμης εταιρείας «**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΤΑΡΛΑΓΙΑΝΝΗΣ Α.Ε.», σε** συμμόρφωση της υπ' αριθ. 2807/2026 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (Τμήμα Ε΄) (υπ' αριθ. 507/10-11-2026 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής)

34.	Έγκριση απόδοσης λογαριασμού χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 2.000€ στο όνομα του υπαλλήλου **Τζιμενάκη Στράτου** για την προμήθεια γραμματοσήμων από ΕΛΤΑ
35.	Διαγραφή οφειλής από τον 319/2026 Χρηματικό Κατάλογο κλήσεων Κ.Ο.Κ. Υποδιεύθυνσης Τροχαίας Θεσσαλονίκης έτους 2026 με υπόχρεο τον Νικολάου Νικόλαο του Θεόδωρου, Α.Φ.Μ.: 053419838.
36.	Εισήγηση για άσκηση αίτησης καθορισμού οριστικής τιμής μονάδος αποζημίωσης (Κ.Ο.Τ.Μ.Α.) ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, μετά την υπ' αριθ. 1599/2026 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, κατά **Παναγιώτη Γιαννόπουλου** (ιδιοκτησία ΚΑΚ 0502156, Ο.Τ. 152 και 153 Εξοχής)»
37.	Εισήγηση/γνωμοδότηση για την άσκηση ή μη ενδίκων μέσων κατά της με αριθ. **1736/2026 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης**
38.	Έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης με τίτλο «**Προμήθεια μουσικών οργάνων** και στολών για την ενίσχυση των μουσικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων της Δ.Ε. Χορτιάτη» στην υποπαρέμβαση Π3-77-4.1-5.2 του Τοπικού Προγράμματος LEADER ΣΣ ΚΑΠ 2023–2027
39.	Έκδοση κανονιστικής απόφασης για την κατ' εξαίρεση χωροθέτηση κοινόχρηστης θέσης φορτοεκφόρτωσης επί της οδού Αγ. Γεωργίου 4, στη Δημοτική Ενότητα Πανοράματος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ

- Παρακαλούμε σε περίπτωση κωλύματος σας, να ενημερώσετε έγκαιρα το αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής προκειμένου να συμμετάσχει στην συνεδρίαση.
- Επίσης να ενημερώσετε και την γραμματεία της Δημοτικής Επιτροπής.

Αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής :

1. Κάλτσιος Σοφοκλής
2. Σαουρίδου Σοφία
3. Αγαθοκλέους Αρτεμις
4. Αλεπλιώτης Κυριάκος
5. Αναστασιάδης Σάββας
6. Τζιαφέρης Σταύρος