0000935016

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δήμος Πυλαίας-Χορτιάτη 26/11/2026
Α. Π.: 48224

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Πρακτικό 27ο
Πληροφορίες :Ελένη Γκένου
Email :l.genou@pilea-hortiatis.gr

26.11.2026 12:29:38
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ψηφιακά ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΑΠΟ
Ελένη Γκένου

ΠΡΟΣ
ΤΑΚΤΙΚΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 120,121,122,123,124,125 & 126 του Ν.5314/2026 όπως ισχύουν καλείστε να συμμετέχετε σε ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ (ΜΕ ΜΙΚΤΟ ΤΡΟΠΟ) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη στις 30 Νοεμβρίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 με θέματα:

Α/Α	ΘΕΜΑΤΑ
1.	**Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδων Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου με αριθμ. 09/2024 μελέτης της Δ.Τ.Υ. με τίτλο «Ολοκλήρωση έργου «Διαμόρφωση χώρων πρασίνου στην επέκταση Πυλαίας (Περιοχή Δελφών)».**
2.	**Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του έργου με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΕ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ 2021-2022» & αρ. μελ.50/2021 του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη.**
3.	**Έγκριση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 191043113012, προς εξυπηρέτηση χώρου εμπορίας και πώλησης αυτοκινήτων επί της οδού Τομπάζη, στην Εκτός Σχεδίου περιοχή στη Δ. Ε. Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη.**
4.	**Έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων, προς εξυπηρέτηση της εγκατάστασης εμπορικού καταστήματος, που βρίσκεται επί της δημοτικής οδού Κατσαντώνη, στην ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ περιοχή Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη, Π.Ε. Θεσσαλονίκης στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 191043307016.**
5.	**Τροποποίηση ωρών συμβάσεων εργαζομένων Ι.Δ.Ο.Χ. Μερικής Απασχόλησης του Δημοτικού Ωδείου λόγω αύξησης μαθητών.**
6.	**Συζήτηση και λήψη απόφασης για την έγκριση χορήγησης άδειας λειτουργίας <1> Υπαίθριας Κολυμβητικής Δεξαμενής στην εταιρεία με την επωνυμία «Σ. ΜΠΙΝΟΠΟΥΛΟΣ**

	& ΣΙΑ Ο.Ε.» (Α.Φ.Μ. : 046069900) η οποία βρίσκεται στις εγκαταστάσεις της LA BANDEJA TENNIS & PADEL CLUB επί της οδού ΤΟΜΠΑΖΗ 3 - Δημοτικής Κοινότητας Πυλαίας.
7.	**Τροποποίηση της υπ' αρ. 258/21.07.2026 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση προμήθειας ενός ηχομέτρου και ενός ανυψωτικού καθίσματος για τις ανάγκες του Αστυνομικού Τμήματος Πυλαίας.**
8.	**«Ορισμός αμοιβής του δικηγόρου Αθηνών Ιωάννη Καραγκούνη για παράσταση, κατάθεση υπομνήματος και εν γένει νομική συνδρομή ενώπιον του Τεχνικού Συμβουλίου του Υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών για την εξέταση της από 30-7-2026 ένστασης της *"ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ Α.Τ.Ε."*».**
9.	**Έγκριση υψομετρικής μελέτης στη συμβολή των οδών Καμπουρίδου και Πόντου στο ΟΤ 22 στον συνοικισμό Πανοράματος της Δ.Ε. Πανοράματος.**
10.	**3η Παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Δ.Ε.) ΠΥΛΑΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2024» (αρ. μελέτης Δ.Τ.Υ.: 8Β/2024).**
11.	**«Ανάκληση της υπ' αριθμ. 376/29.10.2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου λόγω αλλαγής της ημερομηνίας διεξαγωγής της εκδήλωσης και έγκριση ή μη, ηχητικής κάλυψης για την πραγματοποίηση εκδήλωσης του Τμήματος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Βιβλιοθηκών για επαγγελματικό προσανατολισμό με θέμα: «Σχολές, Σπουδές, Επαγγέλματα του Μέλλοντος», την Κυριακή 13.12.2026 και ώρα 18.00 στην αίθουσα Λίτσα Φωκίδη, στο Δημαρχείο Πανοράματος».**
12.	**Ανάκληση της άδειας λειτουργίας του ΚΔΑΠ ΠΥΛΑΙΑΣ της πρώην Κοινωφελούς Επιχείρησης Πολιτισμού Αθλητισμού Περιβάλλοντος Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη (Κ.Ε.Π.Α.Π.)**
13.	**Έγκριση εγγραφής νέων παιδιών την δύναμη του Δημοτικού Παιδικού Πυλαίας.**
14.	**«Έγκριση συμμετοχής Τοπικού Κέντρου Εγγραφής Εθελοντών Δοτών Μυελού των Οστών του δήμου, σε Ημερίδα Εθελοντισμού στο Αρσάκειο Λύκειο Θεσσαλονίκης».**
15.	**Αίτηση αναδόχου για χορήγηση 3ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του έργου «Εξωτερικό υδραγωγείο και καθορισμός υδρευτικών ζωνών εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της Δ.Κ. Φιλύρου του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη».**
16.	**Έγκριση προϋπολογισμού δαπάνης για την εκτέλεση του έργου «Τοποθέτηση δύο (2) φωτιστικών σωμάτων στην οδό Βενιζέλου στη Δ.Ε. Χορτιάτη» συνολικού προϋπολογισμού 91,25 € με ΦΠΑ 24%.**
17.	**Διαβίβαση αίτησης για τον καθορισμό τιμής μονάδος, με τη διαδικασία εξώδικου συμβιβασμού, για τον προσδιορισμό της υποχρέωσης μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα, που αφορά τις ιδιοκτησίες με Κ.Α.Κ. 0203020 και 0203025 της 62/158 διορθωτικής πράξης εφαρμογής Εξοχής.**
18.	***Τροποποίηση της από 03-07-2025 σύμβασης συνεργασίας τύπου Β, για την Εναλλακτική***

	Διαχείριση Δημοτικών Αποβλήτων συσκευασίας, μεταξύ του Δήμου Πυλαίας- Χορτιάτη και της Ελληνικής Εταιρείας Αξιοποίησης-Ανακύκλωσης Α.Ε. με δτ «ΕΕΑΑ Α.Ε.» και εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της τροποποίησης σύμβασης».
19.	**Εισήγηση για κοπή δένδρων στο Φίλυρο.**
20.	**Καλλιτεχνικός και Εκπαιδευτικός Προγραμματισμός Δημοτικού Ωδείου Πυλαίας–Χορτιάτη 2027.**
21.	**Παροχή γνώμης, επί του υπ' αριθ. 34126/05.11.2026 εγγράφου της Διεύθυνσης Α-Βάθμιας εκπαίδευσης ανατολικής Θεσσαλονίκης, με τίτλο «Προτάσεις μεταβολών σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης για το σχολικό έτος 2027–2028, περί ίδρυσης δύο (2) νέων σχολικών μονάδων εντός του Πανεπιστημιακού Παιδιατρικού Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης στη Δ.Κ. Φιλύρου».**
22.	**Συμμετοχή σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη στο πρόγραμμα ΣΧΟΛΙΚΑ ΓΕΥΜΑΤΑ, για το σχολικό έτος 2027-2028.**
23.	**Έγκριση ετήσιας παραχώρησης χώρων σχολείων του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη σε Συλλόγους και αθλητικά σωματεία για το σχολικό έτος 2026-2027».**
24.	**Έγκριση συνδιοργάνωσης εκδήλωσης μεταξύ του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη και του Ομίλου Inner Wheel με τίτλο «Πολιτισμός και Ποιότητα Ζωής».**
25.	***«Εξουσιοδότηση για παράσταση κατά τη διαδικασία της κτηματολογικής διαμεσολάβησης (άρθρο 6 παρ. 2 ν. 2664/1998) και συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς από την αγωγή της Φραγκίτσας Συμπεθέρη κατά του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη (ΓΑΚ 34914/2026, ΕΑΚ 31905/2026)».***
26.	**Διάθεση πιστώσεων από ΚΑΠ έτους 2026 για κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων επισκευής και συντήρησης σχολικών τους κτιρίων.**
27.	**Καθορισμός συντελεστή Τέλους Διαφήμισης για το έτος 2027.**
28.	**Κατάθεση στο Δημοτικό Συμβούλιο εισήγησης περί «Καθορισμού των συντελεστών τού ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού (Τ.Κ.Φ.), για το έτος 2027».**
29.	**14η ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΙΚ.ΕΤΟΥΣ 2026.**
30.	**«Συνδιοργάνωση Χριστουγεννιάτικου Διεθνούς Τουρνουά Μπάσκετ 2026».**
31.	**Καθορισμός χώρου διεξαγωγής συνεδρίασης για τον απολογισμό πεπραγμένων της δημοτικής αρχής έτους 2025.**
32.	**«Ορισμός αμοιβής του δικηγόρου Αθηνών ο Γεώργιος Ι. Καραβοκύρης, δικηγόρος Αθηνών (ΑΜΔΣΑ 26876), εταίρος και διαχειριστής της δικηγορικής εταιρίας «ΚΑΡΑΒΟΚΥΡΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΜΔΣΑ 80793) για την άσκηση προσφυγής ανάκλησης του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη κατά της υπ' αριθ. ΑΑ_Ρ_2026_2430/5.11.2026**

	Πράξης της Αναπληρώτριας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στην Υπηρεσία ΟΤΑ ΙΙ Θεσσαλονίκης (Καλαμαριάς) σχετικά με τη Σύμβαση υπηρεσιών του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη με τίτλο "Τμήμα Α: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου Πυλαίας-Χορτιάτη για τρία (3) έτη" προϋπολογισθείσας δαπάνης 895.774,80 ευρώ χωρίς ΦΠΑ, 1.110.760,75 ευρώ με ΦΠΑ 24%» ενώπιον του Εβδόμου Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου και για την παράστασή του κατά τη συζήτηση αυτής».
33.	**Έγκριση άδειας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο αγροτεμάχιο με ΚΑΕΚ 191042909051, προς εξυπηρέτηση χώρου «ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ» επί της οδού Ιωαννίνων, στην Εκτός Σχεδίου περιοχή στη Δ. Ε. Πυλαίας, του Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη.**
34.	**Συγκρότηση επιτροπής παραλαβής των έργων:** **1) «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ» ΑΡ. ΜΕΛ. 12/2024 &** **2) «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΑΛΛΩΝ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ» ΑΡ. ΜΕΛ. 26/2024**
35.	**ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥΜΕΝΟΥ ΓΑΛΑΚΤΟΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ ΑΝΤΙ ΣΕ ΕΙΔΟΣ ΓΙΑ ΝΕΟΥΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ - ΧΟΡΤΙΑΤΗ ΕΤΟΥΣ 2026.**
36.	**«Έγκριση ηχητικής κάλυψης για την πραγματοποίηση εκδήλωσης του Τμήματος Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Βιβλιοθηκών για τον εορτασμό της Παγκόσμιας Ημέρας Ατόμων με Αναπηρία, που συνοδεύεται από προβολή ντοκιμαντέρ με τίτλο «Λώξη» για το 1ου ΕΕΕΕΚ Πυλαίας-Χορτιάτη, στην αίθουσα Στ. Κουγιουμτζή, στις 3 Δεκεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 π.μ. με 13:00 μ.μ.»**
37.	**3η Διάθεση πιστώσεων από ΚΑΠ έτους 2026 για κάλυψη δαπανών εκτέλεσης έργων και επενδυτικών δραστηριοτήτων.**
38.	**Παράταση συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «Ανέγερση Γυμναστηρίου στη Δ.Κ. Χορτιάτη» (με αρ. μελέτης 16/2019).**
39.	**Έγκριση οικονομικών καταστάσεων ΚΕΠΑΠ 2023.**
40.	**Έγκριση οικονομικών καταστάσεων ΚΕΚΠΑΠ 2023.**
41.	**Συζήτηση και λήψη απόφασης για τον καθορισμό ζωνών υποδοχής συντελεστή δόμησης .**
42.	**Εισήγηση για τη θέσπιση δημοτικού επιδόματος γέννησης από την παράταξη «ΟΡΜΗ, ΟΡΑΜΑ, ΟΜΑΔΑ ».**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μιχάλης Γεράνης